

Årsredovisning
för
Brf Totten i Åre

716414-5943

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Brf Totten i Åre avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Totten i Åre, med säte i Åre Kommun, har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Totten 1:70 i Åre kommun. Taxeringsvärdet under 2022 var 107 273 000 kr, varav mark 35 000 000 kr och byggnader 72 273 000 kr. Fastigheten har adress Källvägen 13 till 18 och är bebyggd med fem hus, i varje hus finns 19 lägenheter. Totalt förvaltar föreningen alltså 95 lägenheter med en totalyta av 6 170 kvadratmeter. I byggnaderna finns en lokal med en sammanlagd yta av cirka 66 kvadratmeter samt ett flertal extra förråd för uthyrning. På fastigheten finns också ett garage, gästparkering, utomhusparkering och en lekplats. I byggnaderna finns cykel- och barnvagnsförråd, två tvättstugor, ett lägenhetsförråd till varje lägenhet, en vallabod samt ett gästrum som medlemmarna kan hyra.

Föreningen förvaltas av styrelsen som har uppdragit till AGO Servicebolaget i Åre AB att sköta den tekniska förvaltningen och Aspia AB att sköta den ekonomiska förvaltningen.

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 10 protokollförda sammanträden.

Föreningen är medlem i Bostadsrätterna som ger styrelsen och medlemmarna goda råd och information om boende i bostadsrätt.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229), d.v.s. föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2006-05-13.

Styrelsen

Från föregående stämma har styrelsen haft följande sammansättning.

Andreas Bergström	Ledamot	Ordförande
Beatrice Carlsson	Ledamot	
Rolf Hagström	Ledamot	
Per Lindberg	Ledamot	
Malin Lönnholm Hedman	Ledamot	
Rulle Malmqvist	Ledamot	
Camilla Söderlund	Ledamot	
Emma Edfeldt	Suppleant	
Staffan Larsson	Suppleant	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsens ledamöter, av två ledamöter i förening.

Revisor

Revisionsbolaget Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB med Fatih Özcelik som huvudansvarig revisor.

Valberedning

Pyttan Brinck

Händelser under året

Föreningen installerade under året ladduttag på samtliga parkeringsplatser i garaget och utomhus. Elen som används från ladd- och motorvärmarruttagen debiteras till självkostnad i efterhand på våra avier.

Föreningen har under året fortsatt med översynen av utomhusmiljön.

Ekonomi

Föreningens lån uppgick per 31 december 2022 till 13 160 381 kr vilket motsvarar 12,27 % av taxeringsvärdet eller 2 133 kr per kvadratmeter boarea. Lånen fördelas i skrivande stund enligt följande:

Aktuell skuld	Räntesats	Villkorsändringsdag
3 204 000 kr	1,08 %	2023-12-01
3 001 723 kr	1,26 %	2024-12-01
3 804 000 kr	3,95 %	2023-06-01
2 164 000 kr	3,70 %	2023-05-02
916 500 kr	3,70 %	2023-05-02

Amorteringstakten på lånet för hissrenoveringen och trapphusrenoveringen är rak på 30 år. För övriga lån är amorteringstakten 1,5 % av ursprungsskulden. Taxeringsvärdet för föreningens fastighet var totalt 107 273 000 kr under 2022. Föreningen betalar en kommunal fastighetsavgift som aldrig blir högre än ett bestämt, fast maxbelopp. Detta maxbelopp är indexbundet och följer de årliga förändringarna av inkomstbasbeloppet. Det fasta maxbeloppet var 1 519 kr för varje bostadslägenhet under 2022. Den statliga fastighetsskatten för lokaler är 1,0 procent av taxeringsvärdet.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början uppgick till:	135
Antalet tillkommande medlemmar under räkenskapsåret:	15
Antalet avgående medlemmar under räkenskapsåret:	14
Antalet medlemmar vid räkenskapsårets slut:	136

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 755	3 754	3 757	3 950
Resultat efter finansiella poster	-156	375	-646	-956
Soliditet (%)	39,5	40,9	39,3	42,2
Årsavgifter per m ² boarea (kr)	608	608	608	638
Lån per m ² boarea (kr)	2 133	2 079	2 124	2 004
Skuldränta (%)	1,2	1,1	1,1	1,1
Yttre underhållsfond	3 551	3 151	3 750	3 350

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Yttre fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 269 100	3 151 050	3 893 578	375 154	9 688 882
Disposition av föregående års resultat					
Balanseras i ny räkning			375 154	-375 154	0
Avsättning till yttre underhållsfond		400 000	-400 000		0
Årets resultat				-156 206	-156 206
Belopp vid årets utgång	2 269 100	3 551 050	3 868 732	-156 206	9 532 676

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 868 732
årets förlust	-156 206
	3 712 526

disponeras så att

Avsättning till yttre underhållsfond	400 000
Ianspråkstagande av yttre underhållsfond	-49 564
i ny räkning överföres	3 362 090
	3 712 526

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Årsavgifter		3 754 923	3 753 998
Övriga intäkter		382 314	504 352
Summa rörelseintäkter m.m.		4 137 237	4 258 350
Rörelsekostnader			
Driftkostnader		-2 402 089	-2 310 119
Reparation och underhållskostnader		-746 236	-480 751
Fastighetsadministration		-509 635	-529 712
Personalkostnader	2	-145 619	-109 470
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-309 052	-296 675
Summa rörelsekostnader		-4 112 631	-3 726 727
Rörelseresultat		24 606	531 623
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		88	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-180 900	-156 469
Summa finansiella poster		-180 812	-156 469
Resultat efter finansiella poster		-156 206	375 154
Resultat före skatt		-156 206	375 154
Årets resultat		-156 206	375 154

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	22 126 016	21 784 931
Inventarier, verktyg och installationer	4	109 250	113 095
Summa materiella anläggningstillgångar		22 235 266	21 898 026
Summa anläggningstillgångar		22 235 266	21 898 026
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 436	9 108
Övriga fordringar		373 586	56 763
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		353 355	348 344
Summa kortfristiga fordringar		741 377	414 215
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 142 267	1 395 837
Summa kassa och bank		1 142 267	1 395 837
Summa omsättningstillgångar		1 883 644	1 810 052
SUMMA TILLGÅNGAR		24 118 910	23 708 078

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Inbetalda insatser		2 269 100	2 269 100
Yttre reparationsfond		3 551 050	3 151 050
Summa bundet eget kapital		5 820 150	5 420 150
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 868 732	3 893 578
Årets resultat		-156 206	375 154
Summa fritt eget kapital		3 712 526	4 268 732
Summa eget kapital		9 532 676	9 688 882
Långfristiga skulder			
Långfristiga skulder	5 6, 7	2 879 299	6 246 531
Summa långfristiga skulder		2 879 299	6 246 531
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5 6	10 281 082	6 594 482
Leverantörsskulder		480 436	565 680
Övriga skulder		51 672	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		893 745	612 503
Summa kortfristiga skulder		11 706 935	7 772 665
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 118 910	23 708 078

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-30 år

Fond för yttre underhåll

Enligt bokföringsnämndens allmänna råd ska reservering för framtida underhåll redovisas under bundet eget kapital. Avsättningen till fonden sker, utifrån föreningens stadgar, genom en årlig omföring mellan fritt och bundet eget kapital. Ianspråktagande av fonden för planerat underhåll sker på samma sätt. Disponering av fond för yttre underhåll sker genom resultatdisposition.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Skuldränta (%)

Finansiella kostnader i procent av totala skulder (= summa avsättningar, skulder och uppskjuten skatteskuld).

Not 2 Personalkostnader

	2022	2021
Arvoden och andra ersättningar samt sociala kostnader		
Styrelsearvoden	84 137	71 166
Övriga arvoden	10 841	12 133
Sociala kostnader	29 841	26 171
Övriga styrelsekostnader	20 800	0
	145 619	109 470

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 788 863	41 788 863
Inköp	646 292	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 435 155	41 788 863
Ingående avskrivningar	-8 017 932	-7 723 500
Årets avskrivningar	-305 207	-294 432
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 323 139	-8 017 932
Ingående nedskrivningar	-11 986 000	-11 986 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-11 986 000	-11 986 000
Utgående redovisat värde	22 126 016	21 784 931

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	251 720	136 382
Inköp	0	115 338
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	251 720	251 720
Ingående avskrivningar	-138 625	-136 382
Årets avskrivningar	-3 845	-2 243
Utgående ackumulerade avskrivningar	-142 470	-138 625
Utgående redovisat värde	109 250	113 095

Not 5 Skulder som avser flera poster

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 879 299	6 246 531
	2 879 299	6 246 531
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 281 082	6 594 482
	10 281 082	6 594 482

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	38 748 000	38 748 000
	38 748 000	38 748 000

Not 7 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för villkorsändring	Lånebelopp 2022-12-31	Lånebelopp 2021-12-31
Stadshypotek	3,00	2023-01-30	2 185 000	2 269 000
Stadshypotek	3,00	2023-01-30	924 850	958 250
Stadshypotek	1,05	2022-03-01	0	3 204 000
Stadshypotek	1,08	2023-12-01	3 204 000	3 204 000
Stadshypotek	1,26	2024-12-01	3 042 531	3 205 763
Stadshypotek	3,50	2023-03-01	3 804 000	0
			13 160 381	12 841 013
Kortfristig del av långfristig skuld			-10 281 082	-6 594 482

Under nästa verksamhetsår ska föreningen villkorsändra fyra lån som därför klassificeras som kortfristiga. Amorteringar det kommande räkenskapsåret på övriga lån uppgår till 163 232 kr. Av den långfristiga skulden förfaller hela beloppet till villkorsändring mellan 2 och 5 år efter balansdagen. Föreningen har ingen skuld som förfaller till villkorsändring senare än 5 år efter balansdagen.

Enligt lånespecifikationen ovan finns fyra lån med villkorsändringsdag under år 2023 (nästkommande räkenskapsår). Dessa lån redovisas därför som en kortfristig skuld. Föreningen har inte fått några indikationer på att lånen inte kommer att omsättas/förlängas.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Rengöring av ventilationskanaler, injustering av luftflöden och obligatorisk ventilationskontroll (OVK) av föreningens fem ventilationssystem gjordes under vintern 2023. Vi har när denna förvaltningsberättelse skrivs inte erhållit OVK-protokollet men enligt förhandsinformationen finns inga större brister.

Föreningen utreder fortsatt möjligheten att sätta solceller på garagetaket samt möjligheten att slå ihop föreningens sex elabonnemang och medlemmarnas 95 enskilda elabonnemang till ett gemensamt för hela föreningen i syfte att sänka kostnaderna. Första steget är att ändra stadgarna så att föreningen kan debitera medlemmarna för hushållsel.

Översynen av utomhusmiljön fortsätter under sommaren 2023.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Åre den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Andreas Bergström

Beatrice Carlsson

Per Lindberg

Rulle Malmqvist

Malin Lönnholm Hedman

Camilla Söderlund

Rolf Hagström

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Fatih Özcelik
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Totten i Åre, org.nr 716414-5943

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Totten i Åre för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Totten i Åre för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Sundsvall den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Fatih Özcelik
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-20 11:06:36 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: FATIH ÖZCELIK

Datum

Fatih Özcelik

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post