



## VAKTMÄSTAREN

### FULLSTÄNDIG NYBYGGNADSKARTA VAKTMÄSTAREN 26

Dnr: MBF23-2971

Adress: Adressbeslut meddelas fastighetsägaren/arna efter adressutredning  
Areal (m<sup>2</sup>): 720  
Giltighetstid: 2 år

Upprättad: 2023-12-05 av: Kerstin Paulsson  
Mätt av: Eric Peterson  
Reviderad: av:

#### Planförhållanden

Detaljplan: 0126K-12114  
Beslutsdatum: 1992-12-01  
Fastigheten är belägen inom detaljplan: Ja  
Planavgift: Ja  
Kontaktuppgifter: Stadsbyggnadsavdelning

#### Uppgifter om förbindelsepunkt VA

Fastigheten är belägen inom kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp: Ja  
Kontaktuppgifter: Stockholm Vatten och Avfall

### Situationsplan Vaktmästaren 26 Nybyggnation Villa

#### Teckenförklaring

	Kvarters-/Traktgräns		AF +0,0 Arbetsfix		Servitut/Rättighet/GA
	Fasthetsgräns		SH +0,0 Sockelhöjd		Bostad, husliv
	Användningsgräns		+0,0 Markhöjd		Uthus/garage, husliv
	Egenskapsgräns				Bostad, takfot
	Vägkant				Uthus/garage, takfot
	Gång- och Cykelbana				Byggnadstillbehör
	Mur				Marken får ej bebyggas
	Staket				Endast komplementbyggnad får uppföras
	Stödmur				
	Häck				
	VA-ledningar				
	Höjdkurva				
	Gränspunkt				
	Belysningsstolpe				
	Brunn				
	Kabelskåp				
	Förbindelsepunkt VA				
	Fornämningspunkt				

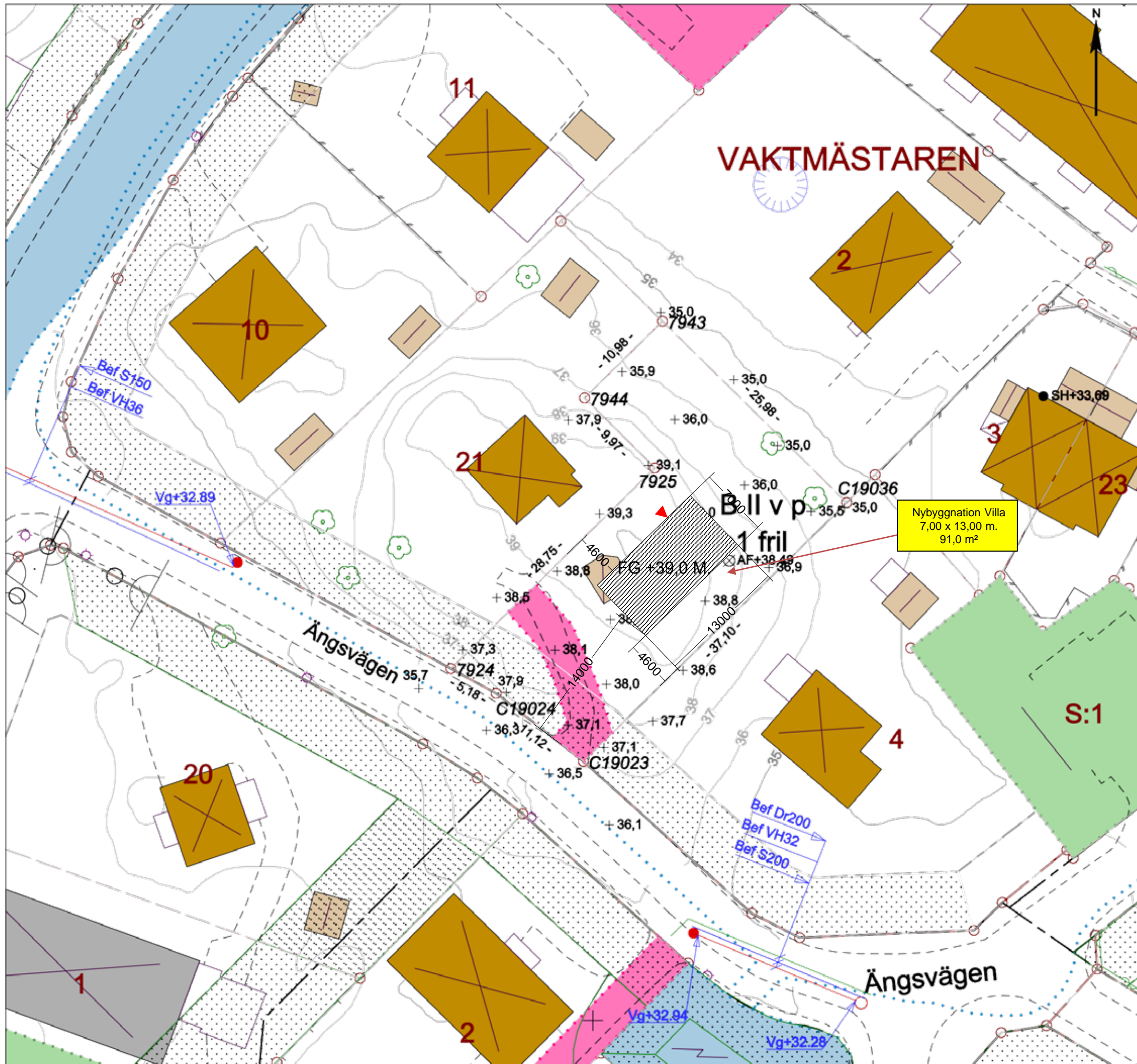
#### Övriga uppgifter

Kvalité på gräns: +/- 0,05m

Arbetsfix: +38,49  
Markeringstyp: Spik i berg

Fastigheten belastas av officiärservitut för väg.

Granskat av: Mats Skilberg



Nybyggnation Villa  
7,00 x 13,00 m.  
91,0 m<sup>2</sup>



Format: A3L

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00  
Höjdsystem: RH 2000

Nivåkurvor är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Planinformationen är en tolkning av detaljplanen För korrekt information se plankarta.