

ÅRSREDOVISNING
BRF BISKOPSGÅRDEN NR. 6 2022



nordicLIFE

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.

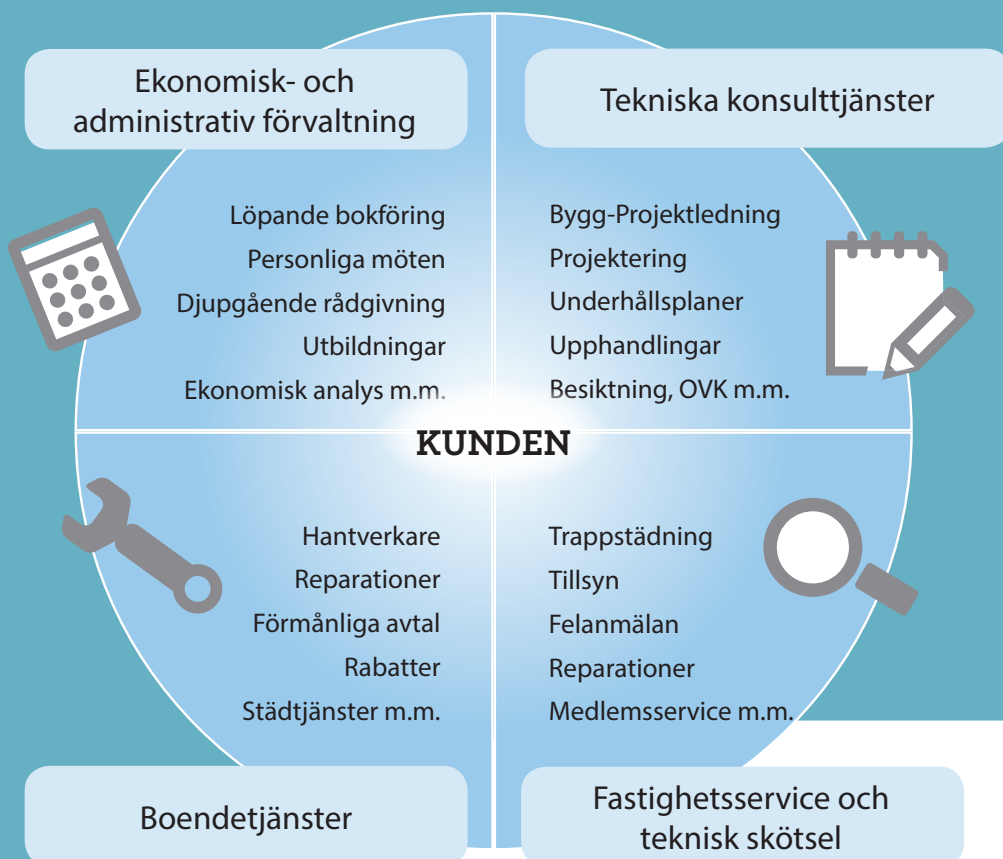
Fingerprint: 702150469bc0d52c72908993f2cbd0ba5839998279d58978dbcc429d42321a84b37e6160f52dacc7b59a368d21b8975053d0b0385bf09e532d048a402ac5464f3

HEJ DU SOM BOR I BRF BISKOPS- GÅRDEN NR. 6!

Ni är 24 bostadsrätter som alla förenas i Brf Biskopsgården nr. 6. Somliga av er har ett stort intresse i föreningens ekonomi, andra ägnar en stund åt det först när årets årsredovisning dimper ner i postfacket. Nu är den i alla fall här med 2022 års siffror.

NordicLife har skött förvaltning åt hyresfastigheter och bostadsrättsföreningar i drygt 20 år. Sedan 2013 är vi Ekonomisk förvaltare för er i Brf Biskopsgården nr. 6.

Vi ser fram emot många års nära samarbete. Tveka inte att höra av dig om du undrar över något!



Telefon: 031-704 45 20
E-post: support@nordiclifese
Webb: www.nordiclifese

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.

Fingerprint: 702150469bc0d52c72908993f2cbd0ba5839998279d58978dbcc429d42321a84b37e6160f52dacc7b59a368d21b8975053d0b0385bf09e532d048a402ac5464f3

Årsredovisning för
BRF Biskopsgården 6
757200-1985

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Noter	8-12
Underskrifter	13
Revisionsberättelse	14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BRF Biskopsgården 6, 757200-1985 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrade hos Länsförsäkringar. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Föreningen är en privatbostadsrättsförening och klassad som äkta.

Bostadsrättsföreningen registrerades	1956-08-16
Ekonomiska planen registrerades	2009-12-17
Stadgarna registrerades	2018-05-24

Styrelsesammansättning

Styrelseledamöter

Magdalena Sjödin
Erik Hultgren
Marcus Eriksson

Roll

Styrelseordförande
Styrelseledamot
Styrelseledamot

Styrelsesuppleanter

Niklas Myhr

Firmatecknare har varit två styrelseledamöter i förening.

Styrelsen har hållit 9 protokollförda sammanträden.

Ordinarie stämma hölls 2022-06-16.

Revisorer

Edisa Mehic
Intern revisor

Fakta om fastigheten

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

Fastighetsbeteckning

Biskopsgården 34:7

Kommun

Göteborg

Byggnadsår	1956
Värdeår	1956
Total byggnadsyta	1 712 kvm
varav lägenhetsyta	1 452 kvm
varav lokalyta	260 kvm
Uppvärmning	Fjärrvärme
Antal lägenheter	24

Lägenhetsfördelning

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	> 5 rok	Totalt
-	12	12	-	-	-	24

Föreningens förvaltning och övriga avtal

Ekonomisk förvaltning	International NordicLife Förvaltning AB
Fastighetsservice och vinterväghållning	Göteborgs Servicepartner
Kollektiv kabel TV	Tele2

Medlemsinformation

Antal medlemmar

Vid årets början	29 medlemmar
Vid årets slut	29 medlemmar
Antal överlåtelse under året	1 lägenhet

Eget kapital

	Belopp vid årets ingång	Förändring under året	Disp. av föreg. års resultat enl. stämmans beslut	Belopp vid årets utgång
Inbetalda insatser	70 100			70 100
Fond för yttre underhåll enl. not	658 327	488 979		1 147 306
Summa bundet kapital	728 427	488 979		1 217 406
Ansamlad vinst / förlust	-843 930	-488 979	-58 868	-1 391 777
Årets resultat	-58 868	-52 196	58 868	-52 196
Balanserat resultat	-902 798	-541 175	-	-1 443 973
Summa eget kapital	-174 371	-52 196	-	-226 567

Fond för yttre underhåll

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	658 327	169 348
Avsättning till underhållsfond enl underhållsplan	488 979	488 979
	1 147 306	658 327

Händelser under räkenskapsåret

Ekonomi:

Föreningen gör för 2022 ett resultat om - 52 196 (- 58 868) kr. Föreningen har amorterat 44 180 (44 180) kr på lånen och tecknat ett nytt större lån. Kvarstående lånevolym vid årsskiftet är 7 694 413 (538 593) kr. Under året har föreningen investerat 4 550 793 (267 038) kr i ett pågående projekt av stambyte och klimatskal. Föreningen har även haft reparationskostnader om 42 764 (7 619) kr.

Tekniskt underhåll:

Under året har ett antal åtgärder på fastigheten utförts. De huvudsakliga åtgärderna är:

*Projektering av klimatskalsrenoveringen slutförd.

*Påbörjandet av klimatskals entreprenaden.

*En ny tvättmaskin har installerats.

Ordförande har ordet:

Jag vill börja med att tacka styrelsen för ett trevligt samarbete under året trots stundtals hög arbetsbelastning. Även ett tack riktas till alla medlemmar för trevliga möten med olika idéer som fötts under året.

Under det året som gått har mycket hänt för att höja standarden av fastigheten. Tid och energi har lagts på planering av kommande underhåll.

Under hösten började den planerade entreprenaden av husets fasad samt balkonger komma igång. Byggherren för entreprenaden är O.A. Tobiasson och projektledaren är vår ekonomiska samt tekniska förvaltare Nordicliffe. Entreprenaden beräknas vara klar en bit in på år 2023 om inget oförutsett inträffar.

Under 2022 har vi också fått en ny medlem i uppgång 10 vån 3.

Avslutningsvis vill jag nämna hur viktigt det är att vi alla hjälps åt att stärka och utveckla föreningen tillsammans. Det innebär t ex att vi behöver fler aktiva medlemmar i föreningsarbetet.

Vi ser nu framemot ett fortsatt gott samarbete år 2023.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 021 251	936 754	919 383	916 309
Resultat efter finansiella poster	-52 196	-58 868	-155 471	-224 384
Soliditet, %	-2	-25	-17	5

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-902 798
avsättning till underhållsfond enl underhållsplan	-488 979
årets resultat	-52 196
Totalt	-1 443 973
disponeras för:	
balanseras i ny räkning	-1 443 973
Summa	-1 443 973

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 021 251	936 754
Övriga rörelseintäkter	3	-	3 105
Summa rörelseintäkter		1 021 251	939 859
Rörelsekostnader			
Driftkostnader	4	-771 988	-797 511
Övriga externa kostnader	5	-207 300	-101 231
Personalkostnader	6	-84 661	-85 598
Summa rörelsekostnader		-1 063 949	-984 340
Rörelseresultat		-42 698	-44 481
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 038	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 536	-14 387
Summa finansiella poster		-9 498	-14 387
Resultat efter finansiella poster		-52 196	-58 868
Årets resultat		-52 196	-58 868

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	200	200
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	4 817 831	267 038
Summa materiella anläggningstillgångar		4 818 031	267 238
Summa anläggningstillgångar		4 818 031	267 238
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	87 896	70 053
Summa kortfristiga fordringar		87 896	70 053
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	10	4 982 099	353 223
Summa kassa och bank		4 982 099	353 223
Summa omsättningstillgångar		5 069 995	423 276
SUMMA TILLGÅNGAR		9 888 026	690 514

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Inbetald insats		70 100	70 100
Fond för yttre underhåll		1 147 306	658 327
Summa bundet eget kapital		1 217 406	728 427
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 391 777	-843 930
Årets resultat		-52 196	-58 868
Summa fritt eget kapital		-1 443 973	-902 798
Summa eget kapital		-226 567	-174 371
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11,12	7 650 233	343 593
Summa långfristiga skulder		7 650 233	343 593
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	44 180	195 000
Leverantörsskulder		2 190 754	121 341
Medlemmarnas inre fond		22 223	22 223
Skatteskulder	13	1 234	4 064
Övriga skulder		1 250	3 171
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	204 719	175 493
Summa kortfristiga skulder		2 464 360	521 292
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 888 026	690 514

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Underhållsplan

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition och baseras på föreningens underhållsplan (eventuell stadgar eller budget).

Skatter och avgifter

Hyreshus har fått nya taxeringsvärden vid fastighetstaxeringen 2022, och dessa värden gäller fram till nästa fastighetstaxering som sker 2025.

För hyreshus blir avgiften 1 519 kronor per bostadslägenhet dock högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshuset med tillhörande tomtmark.

Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Not 2 Nettoomsättning

Fastighetens intäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Årsavgifter	682 848	616 680
Hysesintäkter (Garage)	78 507	67 272
Övriga intäkter (Värmeavgift)	250 392	252 324
Övriga intäkter (Nycklar)	9 504	478
Summa	1 021 251	936 754

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Återbäring från Länsförsäkringar	-	3 105
Summa	-	3 105

Not 4 Driftskostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Driftkostnader		
El	46 637	30 668
Fjärrvärme	206 430	212 130
Vatten	69 347	62 875
Renhållning	26 925	27 310
	<u>349 339</u>	<u>332 983</u>
Rörelsekostnader		
Fastighetsskötsel / lokalvård	184 774	124 525
Kabel TV	56 955	32 238
Fastighetsförsäkringar	28 504	31 661
Övriga kostnader	17 806	22 814
	<u>288 039</u>	<u>211 238</u>
Löpande reparationer och underhåll		
Tvättutrustning gemensamma utrymmen	-	1 206
Reparationer av bostäder	38 126	-
Reparationer av gemensamma utrymmen	-	1 929
Reparationer av installationer	4 638	-
Reparationer av huskropp utvändigt	-	4 484
	<u>42 764</u>	<u>7 619</u>
Planerat underhåll		
Planerat underhåll - målning trapphus	-	97 731
Planerat underhåll - sopstationer	-	56 944
	<u>-</u>	<u>154 675</u>
Tomträttsavgälder	49 520	49 520
Fastighetsavgift	42 326	41 476
Summa	<u>771 988</u>	<u>797 511</u>

Not 5 Övriga externa kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ekonomisk förvaltning	57 947	49 556
Underhållsplan	-	43 750
Bankkostnader	3 600	3 320
Lokalhyra	-	400
Bankgarantier	144 375	-
Övriga kostnader	1 378	4 205
Summa	<u>207 300</u>	<u>101 231</u>

Not 6 Anställda och personalkostnader

Personalkostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Intern revisor	999	999
Styrelsearvode	65 400	65 400
Sociala kostnader	18 262	19 199
Summa	84 661	85 598

Not 7 Byggnader, mark och pågående projekt

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	1 131 300	1 131 300
	1 131 300	1 131 300
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
- Vid årets början	-1 131 100	-1 131 100
	-1 131 100	-1 131 100
Redovisat värde vid årets slut	200	200

I anskaffningsvärdet ingår mark med 200 kr.

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde byggnad, bostäder	9 800 000	8 800 000
Taxeringsvärde mark, bostäder	5 000 000	4 708 000
	14 800 000	13 508 000
Taxeringsvärde byggnad, lokaler	244 000	210 000
Taxeringsvärde mark, lokaler	343 000	436 000
	587 000	646 000
Summa taxeringsvärde	15 387 000	14 154 000

Not 8 Pågående projekt

	2022-12-31	2021-12-31
-Vid årets början	267 038	-
Investeringar under året	4 550 793	267 038
	4 817 831	267 038

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
- Förutbetald försäkringspremie	38 253	34 753
- Förutbetalda kostnader	49 643	35 300
Summa	87 896	70 053

Not 10 Kassa och Bank

	2022-12-31	2021-12-31
Kassa	431	431
Klientmedelskonto i Swedbank	4 981 668	98 952
Föreningens konto i Swedbank	-	253 840
Summa	4 982 099	353 223

Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	7 694 413	1 593 000
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
Summa ställda säkerheter	7 694 413	1 593 000

Ansvarsförbindelser

<i>Ansvarsförbindelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
----------------------------	-------------	-------------

Not 12 Skulder till kreditinstitut

	Ränta %	2022-12-31	2021-12-31	Nästa villkorförändring
Swedbank 2751234390	3,971%	155 000	175 000	
Swedbank 2555029319	3,459%	184 413	188 593	
Swedbank 2751234416	3,340%	155 000	175 000	2025-03-25
Handelsbanken 12-368023		7 200 000	-	
Summa		7 694 413	538 593	
Kortfristig del av långfristig skuld		44 180	195 000	
Långfristig del av lånen		7 650 233	343 593	
		7 694 413	538 593	

Föreningens kortfristiga lån kommer att amorteras eller villkorsändras inom ett år.
Föreningens långfristiga lån består av lån med villkorsändring efter längre tid än ett år.

Not 13 Skatteskulder

	2022-12-31	2021-12-31
IB föregående års fastighetsskatt och prelskatt	-	3 950
Årets fastighetsskatt	83 802	41 476
Inbetald preliminärskatt	-82 568	-41 362
Summa	1 234	4 064

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna styrelsearvoden	13 944	-
Beräknat revisionsarvode	999	-
Upplupen räntekostnad	2 086	1 621
Förutbetalda hyres- och årsavgifter	92 472	77 053
Upplupna driftkostnader	95 218	73 019
Övriga upplupna kostnader	-	23 800
Summa	204 719	175 493

Underskrifter

Göteborg 2023-05-30

Magdalena Sjödin

Magdalena Sjödin
Magdalena Sjödin
Styrelseordförande



Erik Hultgren
Erik Hultgren
Styrelseledamot

Marcus Eriksson

Marcus Eriksson
Marcus Eriksson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-06-01

Edisa Mehic

Edisa Mehic
Edisa Mehic
Intern Revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i BRF Biskopsgården 6, org nr 757200-1985

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BRF Biskopsgården 6 för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med god redovisningssed och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av bolagets finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BRF Biskopsgården 6 för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 2023-06-01

Edisa Mehic

Edisa Mehic Edisa Mehic

Av föreningen vald revisor

BEGREPPSFÖRKLARING

Anläggningstillgångar

De tillgångar i föreningen som är anskaffade för långvarigt bruk inom föreningen, t ex fastigheten.

Avskrivningar

Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år och är den kostnad som motsvarar värdeminskningen på byggnaden och inventarier.

Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens samtliga tillgångar, eget kapital, avsättningar och skulder per bokslutsdagen.

Föreningsstämma

Det tillfälle då medlemmarna fattar beslut i föreningens angelägenheter. Årsmöte (ordinarie stämma) hålls årligen, inom sex månader efter verksamhetsårets utgång. Då behandlas styrelsens årsredovisning och då väljs styrelse och revisorer. Som medlem i en bostadsrättsförening har du genom att närvara vid stämman möjlighet att påverka din boendemiljö, boendekostnad och andra frågor som rör föreningen.

Förvaltningsberättelse

Den del av årsberättelsen som återger styrelsens redovisning för verksamheten.

Kortfristiga skulder

Skulder som förfaller till betalning inom ett år.

Likviditet

Med likviditet menas föreningens betalningsberedskap, alltså förmågan att betala sina skulder i tid.

Långfristiga skulder

Skulder som förfaller till betalning om ett år eller senare.

Resultaträkning

Visar föreningens samtliga intäkter och kostnader för perioden. Om intäkterna varit större än kostnaderna uppstår ett överskott, i omvänt fall blir det ett underskott.

Revisionsberättelse

Den del av årsberättelsen där revisorerna uttalar sig om årsredovisningen, bokföringen, förvaltningen och styrelsens förslag till användande av överskott eller täckande av underskott samt om de tillstyrker eller avstyrker ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

Ställda panter

De pantbrev eller fastighetsinteckningar som föreningen lämnat som säkerhet för erhållna lån.

Värdehandling

Uppgifter ur årsberättelsen kan behövas om du ska sälja din bostadsrätt. Spara den – det är en värdehandling!

FULLMAKT OCH OMBUD

Om du som medlem inte personligen kan närvara på föreningsstämman kan du ändå utöva din rösträtt genom ombud. Då behöver ombudet en skriftlig, daterad fullmakt. Denna gäller ett år från undertecknandet och behöver inte vara bevitnad. Det är bara make/make/sambo eller annan medlem som får vara ombud, och inget ombud får företräda mer än en medlem.

Fullmakt

Namn:

Jag ger härmed rätt att

vid föreningsstämman den/.....20..... föra min talan.

Namnsteckning:

Förening: Lägenhetsnummer:



nordicLIFE

Besöksadress: Victor Hasselbladsg. 11 A,

421 31 Västra Frölunda

Postadress: Box 9001, 400 91 Göteborg

Telefon: 031-704 45 20

E-post: support@nordiclife.se

Webb: www.nordiclife.se

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.

Fingerprint: 702150469bc0d52c72908993f2cbd0ba5839998279d58978dbc429d42321a84b37e6160f52dacc7b59a368d21b8975053d0b0385bf09e532d048a402ac5464f3

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:
ÅR 2022 signerad

Unikt dokument-id:
ac4d353d-729c-42e2-b617-e6515844c8f7

Dokumentets fingeravtryck:
702150469bc0d52c72908993f2cbd0ba5839998279d58978dbc429d42321a84b37e6160f52dacc7b59a
368d21b8975053d0b0385bf09e532d048a402ac5464f3

Undertecknare

 <p>Magdalena Sjödin BRF Biskopsgården nr 6</p> <p>E-post: magdahultgren@hotmail.com Enhet: Safari 16.4 on iPhone iOS 16.4.1 (smartphone) IP nummer: 78.82.31.218</p>	<p>Undertecknad med BankID: MAGDALENA SJÖDIN (197710105961)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-30 13:57:55 UTC</p>  <p><i>Magdalena Sjödin</i></p>
 <p>Marcus Eriksson Ledamot Brf Biskopsgården 6</p> <p>E-post: marcus.eriksson.719@hotmail.se Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartphone) IP nummer: 78.82.27.19</p>	<p>Undertecknad med BankID: MARCUS ERIKSSON (199205034276)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-30 20:51:47 UTC</p>  <p><i>Marcus Eriksson</i></p>
 <p>Erik Hultgren BRF Biskopsgården 6</p> <p>E-post: erikhultgrenpriv@gmail.com Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3 (smartphone) IP nummer: 94.191.136.144</p>	<p>Undertecknad med BankID: ERIK HULTGREN (200012020038)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-06-01 09:34:49 UTC</p>  <p><i>Erik Hultgren</i></p>
 <p>Edisa Mehic BRF Biskopsgården nr 6</p> <p>E-post: diisa_m@hotmail.com Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartphone) IP nummer: 213.89.0.51</p>	<p>Undertecknad med BankID: EDISA MEHIC (197910275663)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-06-01 21:12:53 UTC</p>  <p><i>Edisa Mehic</i></p>



Undertecknare



Therese Skantze

Nordiclifeförvaltning AB (556911-8374)

E-post: therese.skantze@nordiclifese.se

Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer:

Verifierat med inloggning

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-30 10:39:22 UTC

Therese Skantze

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-06-01 21:12:53 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-06-01 21:12:53 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Edisa Mehic (diisa_m@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 213.89.0.51 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-06-01 21:12:48 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Edisa Mehic (diisa_m@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 213.89.0.51 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-06-01 21:12:29 UTC

Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Edisa Mehic (diisa_m@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 213.89.0.51 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-06-01 21:11:58 UTC

Dokumentet öppnades av Edisa Mehic (diisa_m@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 213.89.0.51 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-06-01 09:34:57 UTC

Dokumentet skickades till Edisa Mehic (diisa_m@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-06-01 09:34:49 UTC

Dokumentet signerades av Erik Hultgren (erikhultgrenpriv@gmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.144

2023-06-01 09:34:44 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Erik Hultgren (erikhultgrenpriv@gmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.144

2023-06-01 09:34:30 UTC

Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Erik Hultgren (erikhultgrenpriv@gmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.144

2023-06-01 09:34:01 UTC

Dokumentet lästes igenom av Erik Hultgren (erikhultgrenpriv@gmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.144

2023-06-01 08:42:59 UTC

Dokumentet öppnades av Erik Hultgren (erikhultgrenpriv@gmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.158

2023-06-01 08:31:07 UTC

Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.170.187.60 - IP Plats: Kiruna, Sweden

2023-05-30 20:51:47 UTC

Dokumentet signerades av Marcus Eriksson (marcus.eriksson.719@hotmail.se)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 78.82.27.19 - IP Plats: Torslanda, Sweden



2023-05-30 20:51:42 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Marcus Eriksson (marcus.eriksson.719@hotmail.se)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 78.82.27.19 - IP Plats: Torslanda, Sweden

2023-05-30 20:51:26 UTC Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Marcus Eriksson (marcus.eriksson.719@hotmail.se)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 78.82.27.19 - IP Plats: Torslanda, Sweden

2023-05-30 20:46:56 UTC Dokumentet öppnades av Marcus Eriksson (marcus.eriksson.719@hotmail.se)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 78.82.27.19 - IP Plats: Torslanda, Sweden

2023-05-30 13:57:55 UTC Dokumentet signerades av Magdalena Sjödin (magdahultgren@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.4 on iPhone iOS 16.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 78.82.31.218 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-05-30 13:57:50 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Magdalena Sjödin (magdahultgren@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.4 on iPhone iOS 16.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 78.82.31.218 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-05-30 13:56:45 UTC Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Magdalena Sjödin (magdahultgren@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.4 on iPhone iOS 16.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 78.82.31.218 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-05-30 13:51:16 UTC Dokumentet öppnades av Magdalena Sjödin (magdahultgren@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.4 on iPhone iOS 16.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 78.82.31.218 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-05-30 10:39:31 UTC Dokumentet skickades till Marcus Eriksson (marcus.eriksson.719@hotmail.se)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.170.187.60 - IP Plats: Kiruna, Sweden

2023-05-30 10:39:29 UTC Dokumentet skickades till Magdalena Sjödin (magdahultgren@hotmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.170.187.60 - IP Plats: Kiruna, Sweden

2023-05-30 10:39:28 UTC Dokumentet skickades till Erik Hultgren (erikhultgrenpriv@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.170.187.60 - IP Plats: Kiruna, Sweden

2023-05-30 10:39:26 UTC Dokumentet förseglades av Therese Skantze (therese.skantze@nordiclifese)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.170.187.60 - IP Plats: Kiruna, Sweden

2023-05-30 10:39:22 UTC Dokumentet signerades av Therese Skantze (therese.skantze@nordiclifese)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)

2023-05-30 10:39:22 UTC Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Therese Skantze (therese.skantze@nordiclifese)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)



2023-05-30 07:45:33 UTC

Dokumentet skapades av Therese Skantze (therese.skantze@nordiclif.se)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.170.187.60 - IP Plats: Kiruna, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.