

Årsredovisning 2022

BRF SKOGHEM PARK

769600-3925



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF SKOGHEM PARK

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:

| | SIDA: |
|------------------------|-------|
| Förvaltningsberättelse | 4 |
| Resultaträkning | 10 |
| Balansräkning | 11 |
| Noter | 13 |

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 1994-08-23.

SÄTE

Föreningen har sitt säte i Malmö.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger fastigheten Skoghem 22. Föreningen har 33 bostadsrätter om totalt 3 860 kvm. Lägenheternas disposition: Det finns 4 stycken tvåor, 15 stycken treor, 11 stycken fyror, 2 stycken femmor, samt 1 styck sexa. Till 33 av lägenheterna hör garageplatser i fastighetens källarplan.

Taxeringsvärdet för Skoghem 22 är 90 137 000 kr, varav följande delvärden:

Markvärde 38 000 000 kr och byggnadsvärde 52 137 000 kr.

Föreningens stadgar registrerades hos Bolagsverket 1994-08-23, senast ändrade 2018-03-08.

Bostadsrättsföreningen bildades 1994. Tomtens areal är 5 599 kvm. Föreningens fastigheter byggdes år 1996-97 och består av fem flerbostadshus med adresserna Köpenhamnsvägen 80 A-E. Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 5 002 kvadratmeter, 1 145 kvm utgör lokalyta (garage och övriga lokaler: lägenheternas källarförråd, cykelförråd, gym, bastu med omklädningsrum och duschar, två tvättstugor och torkrum samt tekniska serviceutrymmen. Byggnadernas uppvärmning är vattenburen värme från bergvärmepumpar.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Folksam (via Bostadsrätterna). Ansvarighetsförsäkring för styrelsen

ingår. Försäkringen omfattar även bostadsrättstillägg för lägenheterna och ger möjlighet att använda Anticimex i skadedjursbekämpning.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING FRÅN 210825

Styrelsen är tillsammans ansvarig för föreningen. Arbetet leds av ordföranden som juridiskt är ytterst ansvarig. Ledamöterna har olika ansvarsområden som bestämts internt.

Exempel på fördelning av områden syns nedan:

| | | |
|-----------------------|-------------------|---------------------------------------|
| Annhild Månsson | Ordförande | Trädgård, övergripande förvaltning. |
| Rolf Lundquist | Styrelseledamot | Ekonomi, försäkring o fönster |
| Christer Dahlberg | Styrelseledamot | Brandskydd, Ventilation o Billaddning |
| Monica Andersson | Styrelseledamot | Hemsida, Boendeinfo o Gym |
| Per-Anders Mannerfalk | Styrelseledamot | Spolplatta, lås o dörrar |
| Ulf Ivarsson | Styrelsesuppleant | Fönster |
| Niels Rudolph | Styrelsesuppleant | Golvvärme, trädgård |

Föreningen tecknas av styrelsen och/eller två i förening av ledamöterna.

REVISORER

Anette Meggerle Stolt Revisor

STYRELSEMÖTEN

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 14 protokollförda sammanträden.

FÖREGÅENDE ÅRSMÖTE

Årsmöte hölls 220512.

Länk till stämmoprotokoll: https://drive.google.com/file/d/1A-YrBuarlADai5McBKQy-MNvGJV1MB3C/view?usp=share_link

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Bredablickgruppen, Förvaltning: städning, trädgård och fastighetsskötsel.

Nabo AB, ekonomisk förvaltning,

Eon, elavtal

Tele 2 Tv bredband.

Stena Recycling, återvinning tidningar

VA Syd, övrig sophantering

VFB, Värme och ventilation

MEDLEMSKAP OCH PRENUMERATIONER

Borättforum, Bostadsrätterna, Planima (digital underhållsplan), Squarespace -hemsida och domän.

Utöver dessa avtal tillkommer även andra avtal: Björkmans Entrémattor, Boka Tvättid, Dekra Industrial AB och Otis för hissar, Garageport Center, Låsfirman och Låscentralen, Secon för legionellkontroll, Telavox för porttelefoni.

Föreningens långgivare är SBAB, SEB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

EKONOMI

Föreningen erhöll ett energieffektiviseringsbidrag på 8,0 mkr varav 4,0 mkr utbetalades i förskott under 2022. Intäktsökningen är 5% pga höjd årsavgift 2022.

Ökade energikostnader +92% (440 kkr jfrt 2021) och räntekostnader belastar resultatet, liksom de många reparationer som är kopplade till värmepumpar, golvvärme samt åtgärdande av några vattenskador.

Styrelsen beslutade under 2022 att årsavgiften för 2023 höjs med 15%.

FÖRÄNDRINGAR I AVTAL

2022 omförhandlades avtalet med Bredablick och tecknades på nytt för två år.

ÖVRIGA UPPGIFTER

Styrelsen har skickat ut 6 nyhetsbrev under 2022 och utöver det även kompletterande information via mejl i specifika frågor.

Verkställt periodiskt underhåll under 2022-Våren 2023:

- Samtliga lås till entréer och slussar utom serviceutrymmen har bytts ut.
- Brandskyddsöversyn har skett varje kvartal
- Ökat brandskydd för tvättstugorna har installerats
- Vatteninträngning utanför i/garaget vid porten har åtgärdats.
- Hamling av Lindarna har utförts.
- Löpande reparationer av värmepumparna har genomförts.

- Fler ställdon till golvvärmen har bytts ut.

Övriga väsentliga händelser:

- Föreningen har fått beviljat sin energieffektiviseringsansökan med 8 miljoner till länsstyrelsen. Beslut fattades höst 220817.
- Projektledning till fönsterprojektet är upphandlat, företaget heter Structor
- Utredning av spolplattan fortsätter.
- Fågelsanering genomfördes.
- Hyggegruppen har genomfört två trivselaktiviteter under året.
- Boendefon har uppdaterats

De närmaste åren planerar styrelsen för följande större åtgärder:

- **I samband med energieffektivisering:**

Byte/reovering av fönster och fönsterpartier. (påbörjat via projektledning och upphandling av utförare)

Installation av solceller

Underhåll och intrimning av golvvärme

Förbättra taksäkerheten.

Översyn, rengöring och återställande av fasader och trädgården efter fönsterbyte

- Utbyte av värmepumpar
- Utbyte av grundvattenpumpar.
- Åtgärder ventilation.
- Spolplattan ska bli miljögodkänd eller avvecklas (påbörjat*)
- Ev. underhåll av klinkergolven.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 52 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 1. Det har under året skett 2 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|---------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 2 883 | 2 731 | 2 753 | 2 734 |
| Resultat efter fin. poster | 3 346 | -507 | 209 | 295 |
| Soliditet, % | 67 | 66 | 66 | 66 |
| Yttre fond | 2 111 | 2 094 | 2 065 | 2 075 |
| Taxeringsvärde | 107 060 | 90 137 | 90 137 | 90 137 |
| Bostadsyta, kvm | 3 860 | 3 860 | 3 860 | 3 860 |
| Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr | 662 | 707 | 707 | 707 |
| Lån per kvm bostadsyta, kr | 6 049 | 6 049 | 5 959 | 6 049 |

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | 2021-12-31 | Disp av föreg års resultat | Disp av övriga poster | 2022-12-31 |
|-----------------------|---------------|-------------------------------|--------------------------|---------------|
| Insatser | 41 964 | - | - | 41 964 |
| Fond, yttre underhåll | 2 094 | - | 17 | 2 111 |
| Balanserat resultat | 2 324 | -507 | -17 | 1 801 |
| Årets resultat | -507 | 507 | 3 346 | 3 346 |
| Eget kapital | 45 876 | 0 | 3 346 | 49 221 |

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|--------------|
| Balanserat resultat | 1 801 |
| Årets resultat | 3 346 |
| Totalt | 5 147 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| Reservering fond för yttre underhåll | 246 |
| Att från yttre fond i anspråk ta | -213 |
| Balanseras i ny räkning | 5 114 |
| | 5 147 |

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|---|-----|----------------------------|----------------------------|
| RÖRELSEINTÄKTER | 2 | | |
| Nettoomsättning | | 2 883 | 2 731 |
| Rörelseintäkter | | 4 050 | 66 |
| Summa rörelseintäkter | | 6 933 | 2 798 |
| RÖRELSEKOSTNADER | | | |
| Driftskostnader | 3-6 | -2 539 | -2 101 |
| Övriga externa kostnader | 7 | -154 | -283 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -653 | -653 |
| Summa rörelsekostnader | | -3 347 | -3 036 |
| RÖRELSERESULTAT | | 3 587 | -238 |
| FINANSIELLA POSTER | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 29 | 8 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 8 | -270 | -276 |
| Summa finansiella poster | | -241 | -269 |
| RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER | | 3 346 | -507 |
| ÅRETS RESULTAT | | 3 346 | -507 |

Balansräkning

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----|---------------|---------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnad och mark | 9 | 65 041 | 65 693 |
| Pågående projekt | | 20 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 65 060 | 65 693 |
| SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR | | 65 060 | 65 693 |
| OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kund- och avgiftsfordringar | | 70 | 44 |
| Övriga fordringar | 10 | 71 | 20 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 11 | 99 | 140 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 240 | 204 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 8 661 | 4 432 |
| Summa kassa och bank | | 8 661 | 4 432 |
| SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR | | 8 901 | 4 636 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 73 961 | 70 329 |

Balansräkning

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|---------------|---------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| EGET KAPITAL | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Medlemsinsatser | | 41 964 | 41 964 |
| Fond för yttre underhåll | | 2 111 | 2 094 |
| Summa bundet eget kapital | | 44 075 | 44 058 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 801 | 2 324 |
| Årets resultat | | 3 346 | -507 |
| Summa fritt eget kapital | | 5 147 | 1 818 |
| SUMMA EGET KAPITAL | | 49 221 | 45 876 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 12 | 8 000 | 8 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 8 000 | 8 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 15 351 | 15 351 |
| Leverantörsskulder | | 244 | 283 |
| Skatteskulder | | 20 | 0 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 18 | 18 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 13 | 1 108 | 802 |
| Summa kortfristiga skulder | | 16 740 | 16 454 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 73 961 | 70 329 |

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Skoghem Park har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 0,9-10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Hysesintäkter, p-platser | 317 | 0 |
| Årsavgifter, bostäder | 2 555 | 2 728 |
| Övriga intäkter | 4 057 | 70 |
| Övriga årsavgifter | 4 | 0 |
| Summa | 6 933 | 2 798 |

| NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL | 2022 | 2021 |
|--------------------------|------------|------------|
| Besiktning och service | 136 | 139 |
| Fastighetsskötsel | 286 | 275 |
| Snöskottning | 29 | 9 |
| Städning | 12 | 30 |
| Trädgårdsarbete | 5 | 2 |
| Övrigt | 65 | 28 |
| Summa | 533 | 485 |

| NOT 4, REPARATIONER | 2022 | 2021 |
|----------------------|------------|------------|
| Försäkringsskador | 0 | 248 |
| Periodiskt underhåll | 315 | 247 |
| Reparationer | 395 | 256 |
| Summa | 710 | 751 |

| NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|--------------|------------|
| Fastighetsel | 916 | 477 |
| Sophämtning | 57 | 53 |
| Vatten | 87 | 82 |
| Summa | 1 060 | 612 |

| NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER | 2022 | 2021 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Bredband | 58 | 45 |
| Elavgifter | 0 | 19 |
| Fastighetsförsäkringar | 56 | 69 |
| Fastighetsskatt | 91 | 70 |
| Kabel-TV | 31 | 51 |
| Summa | 236 | 252 |

| NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Ekonomisk förvaltning | 58 | 57 |
| Förbrukningsmaterial | 10 | 43 |
| Konsultkostnader | 12 | 104 |
| Revisionsarvoden | 13 | 14 |
| Övriga förvaltningskostnader | 61 | 65 |
| Summa | 154 | 283 |

| NOT 8, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER | 2022 | 2021 |
|---|------------|------------|
| Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut | 270 | 276 |
| Summa | 270 | 276 |

| NOT 9, BYGGNAD OCH MARK | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|---------------|
| Ingående ackumulerat anskaffningsvärde | 75 604 | 75 604 |
| Utgående ackumulerat anskaffningsvärde | 75 604 | 75 604 |
| Ingående ackumulerad avskrivning | -9 911 | -9 258 |
| Årets avskrivning | -653 | -653 |
| Utgående ackumulerad avskrivning | -10 563 | -9 911 |
| Utgående restvärde enligt plan | 65 041 | 65 693 |
| <i>I utgående restvärde ingår mark med</i> | 5 660 | 5 660 |
| Taxeringsvärde | | |
| Taxeringsvärde byggnad | 66 900 | 52 137 |
| Taxeringsvärde mark | 40 160 | 38 000 |
| Summa | 107 060 | 90 137 |

| NOT 10, ÖVRIGA FORDRINGAR | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------|------------|------------|
| Skattefordringar | 0 | 1 |
| Skattekonto | 26 | 19 |
| Övriga fordringar | 45 | 0 |
| Summa | 71 | 20 |

| NOT 11, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Bredband | 14 | 14 |
| Fastighetsskötsel | 0 | 49 |
| Försäkringspremier | 19 | 18 |
| Förvaltning | 15 | 15 |
| Kabel-TV | 9 | 8 |
| Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 42 | 35 |
| Summa | 99 | 140 |

| NOT 12, SKULDER TILL KREDITINSTITUT | Villkorsändringsdag | Räntesats 2022-12-31 | Skuld 2022-12-31 | Skuld 2021-12-31 |
|--|---------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|
| SBAB | 2023-05-22 | 1,85 % | 8 000 | 8 000 |
| SEB | 2023-06-28 | 1,49 % | 7 000 | 7 000 |
| SBAB | 2025-05-09 | 0,88 % | 8 000 | 8 000 |
| SBAB | 2023-02-06 | 0,91 % | 351 | 351 |
| Summa | | | 23 351 | 23 351 |

Varav kortfristig del 15 351

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

| NOT 13, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|--------------|------------|
| Beräknat revisionsarvode | 13 | 0 |
| El | 271 | 61 |
| Förutbetalda avgifter/hyror | 823 | 727 |
| Utgiftsräntor | 1 | 0 |
| Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 0 | 13 |
| Summa | 1 108 | 802 |

| NOT 14, STÄLLDA SÄKERHETER | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Fastighetsinteckning | 44 980 | 44 980 |
| Summa | 44 980 | 44 980 |

NOT 15, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Ny tvättmaskin har installerats i tvättstuga D och serviceavtal tecknat med Bengtssons Tvättmaskinservice. Varmvatten är framdraget till maskinerna i tvättstuga D för lägre energiförbrukning.

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Annhild Månsson
Ordförande

Monica Andersson
Styrelseledamot

Per-Anders Mannerfalk
Styrelseledamot

Rolf Lundquist
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Malmö Redovisningskonsulter AB
Anette Meggerle Stolt
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

11.05.2023 12:36

SENT BY OWNER:

Jesper Andersson · 10.05.2023 15:58

DOCUMENT ID:

SJeGMm7F4h

ENVELOPE ID:

BJGzmQFEn-SJeGMm7F4h

DOCUMENT NAME:

Brf Skoghem Park, 769600-3925 - Ej undertecknad årsredovisning 2022.pdf

17 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|--|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| 1. Per-Anders Mannerfalk zallticom@gmail.com | Signed Authenticated | 10.05.2023 16:39 10.05.2023 16:38 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1963/11/21) IP: 194.103.189.12 |
| 2. Rolf Lundqvist rolflundqvist46@gmail.com | Signed Authenticated | 10.05.2023 19:39 10.05.2023 19:38 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1946/02/19) IP: 155.4.36.28 |
| 3. MONICA ANDERSSON monica0733174123@gmail.com | Signed Authenticated | 11.05.2023 11:20 11.05.2023 11:19 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1975/12/17) IP: 193.150.211.151 |
| 4. ANNHILD MÅNSSON annhild68@gmail.com | Signed Authenticated | 11.05.2023 12:00 11.05.2023 11:59 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1968/09/12) IP: 193.150.209.176 |
| 5. Anette Meggerle Stolt anette.stolt@malmoredovisning.se | Signed Authenticated | 11.05.2023 12:36 11.05.2023 12:36 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1965/05/18) IP: 89.255.242.81 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed