

# UTOMHUS

---

I en lugn och sober bas kan var och en skapa sitt eget drömhem med personliga detaljer

## **Grund**

Gjuten platta på mark.

## **Fasader**

Träfasader, fasadkulörer grafitgrå NCS S 5502-Y, dov korall NCS S 5030-Y80R, salvia NCS S 6010-G70Y.

## **Tak**

Takpannor, Benders, Carisma, platt, grå.

## **Ytterdörrar**

Milano, Dooria, grafitgrå NCS S 7005-B20g, insida vit NCS S 0500-N.

## **Balkong**

Räcken, glas, trä, golv tryckimpregnerat.

## **Altaner**

Trä, tryckimpregnerat.

## **Trädgård**

Detaljplanerad parkliknande miljö ut mot Almvägen.

# INOMHUS

---

## Värme

Frånluftsvärmepump, Nibe.  
Vattenburen golvvärme, alla plan.

## Golv

Parkettgolv, Kährs 1-stavs i ljus/grå kulör.  
Klinker i entré/hall; Lerhamn vitgrå.  
Matta (heltäckande), varmgrå kulör. Master bedroom, klädkammare (lägenhet). Hall ovan trappsteg, klädkammare, master bedroom (kedjehus/parhus 108kvm). Hall ovan trappsteg, klädkammare, master bedroom, sovrum ovan trappsteg (kedjehus 118/123 kvm).

## Väggar

Målas vita NCS S 0500-N

## Tak (ej badrum/tvätt)

Målas vita NCS S 0300-N

## Belysning

LED-spots i kök, entré/hall, trapp, hall (master bed), badrum, badrum/tvätt.

## Innerdörrar

Polar 9000 (Dooria) med handtag rostfritt.

## Fönsterbänkar

Silestone Blanco Orion, polerad finish.

## Foder och socklar

Släta, målas gråa NCS S 1002-Y

## Strömbrytare/dimmer/eluttag

Vippströmbrytare, tryckdimmer, uttag vit

## Förvaring/garderob

Garderobssystem WL-systems med belysning, dörrar i beige/grå matt laminat.  
Beslag ton i ton med dörrar.

## Hall/entré

Hatthylla, metall/vit.

## Trapp (kedjehus/parhus)

Platsbyggs, målade steg.

## Trappsteg på övre plan (kedjehus/parhus)

Platsbyggs, målade steg.

# KÖK

---

HTH-kök, slät lucka Mono Lera, varmgrå, med överskåp push-open, underskåp handtag vita.  
Häll (induktionshäll) Siemens, metallook champagne  
Ugn Siemens iQ700, inbyggadsugn i rostfritt stål/vit  
Fläkt Siemens iQ500, inbyggadsfläkt i rostfritt stål.  
Micro Siemens iQ700, inbyggadsmicro i rostfritt stål/vit.  
Kyl Siemens, helintegrerad, handtag vit aluminium (par-/kedjehus)  
Frys siemens, helintegrerad, handtag vit aluminium (par-/kedjehus)  
Kyl/Frys Siemens, kombinerad, handtag vit aluminium (lägenheter)  
Diskmaskin Siemens iQ500, helintegrerad.  
Bänkskiva, vit stenkomposit.  
Stänkskydd, vit stenkomposit.  
Blandare Tapwell, vit matt.  
Diskho, 700mm, rostfritt stål.  
Bänkbelysning, LED-spots, puck.  
Belysning i tak, LED-spots.

# BADRUM

---

## **Badrum med tvätt på entréplan i kedjehus/parhus**

Golv, vit granitkeramik med struktur, ljusgrå fog.  
Vägg, granitkeramik med marmorutseende, kaklas golv till tak.  
Tak, målas, NCS S 2000-N, ljusgrå.  
Spegel, rund, stål, vit.  
Belysning vägg, opalglas, vit.  
Belysning tak, LED-spots.  
Tvättställ, Duravit Vero , vit.  
Blandare, både för tvättställ och handfat, Tapwell, krom.  
Duschvägg, klarglas, blankpolerade fästen.  
Takdusch, Tapwell, krom.  
Handduktork, Linc 21, krom, eluppvärmd.  
WC, Gustavsberg, vägghängd, utanpåliggande cistern, vit.  
Pappershållare, Tapwell, krom.  
Handdukskrokar, krom.  
Överskåp, HTH lucka slät Mono, push-open funktion, grå.  
Arbetsbänk, HTH laminat, vit.  
Tvättho, rostfritt.  
Bänkbelysning, LED-spots, puck.  
Golvbrunn, tile insert, klinkerram i rostfritt.  
Tvättmaskin, Siemens, frontmatad, vit.  
Torktumlare, Siemens, frontmatad, vit.

## Badrum på övre plan i kedjehus/parhus

Vägg, sandfärgad, granitkeramik. Fog ton i ton med platta.  
 Kaklas upp till H 250 cm.  
 Hyllplan (inbyggnad av WC-cistern), sandfärgad, granitkeramik.  
 Fog ton i ton med platta.  
 Golv, sandfärgad, granitkeramik.  
 Kommod, WL-systems, vägghängd med låda och nedsänkt tvättställ, platinum Grey, tvättställ, komposit, vit.  
 Spegel, hyllplan, stål, vit.  
 Belysning, spegel, WL-systems.  
 Belysning tak, LED-spots.  
 Blandare, tvättställ, Tapwell, vit.  
 Duschvägg (utgår vid tillval av badkar), klarglas, fästen vit.  
 Takdusch, Tapwell, vit.  
 Golvbrunn, tile insert, klinkerram i rostfritt.  
 Handdukstork, Linc 21, eluppvärmd, vit.  
 Handdukskrokar, vit.  
 WC, Duravit, vägghängd, inbyggd cistern, vit.  
 Pappershållare, vit.

## Badrum med tvätt i lägenheterna

Golv, vit granitkeramik med struktur, ljusgrå fog.  
 Vägg, granitkeramik med marmorutseende, kaklas upp till H 240 cm.  
 Tak, målas, ljusgrå.  
 Kommod, WL-systems, vägghängd med låda, nedsänkt tvättställ, Platinum Grey, tvättställ, komposit, vit.  
 Spegel, hyllplan, vit.  
 Belysning, spegel, WL-systems.  
 Belysning tak, LED-spots.  
 Blandare, tvättställ och handfat, Tapwell, krom.  
 Duschvägg, klarglas, blankpolerade fästen.  
 Handdukstork, Linc 21, krom, eluppvärmd.  
 WC, Gustavsberg, vägghängd, utanpåliggande cistern, vit.  
 Pappershållare, Tapwell, krom.  
 Handdukskrokar, krom.  
 Överskåp, HTH lucka slät Mono, push-open funktion, grå.  
 Arbetsbänk, HTH laminat, vit.  
 Tvättho, rostfritt.  
 Bänkbelysning, LED-spots, puck.  
 Golvbrunn, tile insert, klinkerram i rostfritt.  
 Tvättmaskin, Siemens, frontmatad, vit.  
 Torktumlare, Siemens, frontmatad, vit.