

FLATÅS PARK

# Val & inredning



**12**   
MINUTER  
CYKELVÄG TILL  
LINNÉPLATSEN

**1**   
HELT  
NY PARK.  
UTANFÖR DÖRREN 

**800**   
METER TILL  
NATURRESERVAT



# Välkommen **att inreda din** bostadsdröm

Så är det äntligen dags att börja ge dina inredningstankar liv och få konkreta material och färger att förhålla dig till i den fortsatta planeringen av ditt nya hem. I den här broschyren presenterar vi ett urval av den fasta inredningen du kan välja på, såsom kakel, golv, kök och badrum.

När du köper en nyproducerad bostad är en av de stora fördelarna att du kan påverka inredningen till viss del och skapa ett personligt hem efter din egen smak. Vi har låtit vår inredare med stor omsorg tänka igenom och planera en harmonierande bas av inredning, material och vitvaror som vi kallar Vårt Val. Vill du sätta din egen prägel på lägenheten så erbjuder vi också flera tillvalsmöjligheter.



Bilderna i broschyren är inspirationsbilder från olika projekt och kan innehålla tillval av olika slag. Avvikelse mellan bild och färdig bostad kan förekomma. Rätten till förändringar förbehålles.

# Visa din **personlighet** med Vårt Val

Det är en rolig planering du har framför dig. Tack vare vårt digitala system för inredning gör du dina inredningsval hemma vid datorn i lugn och ro. Här kan du se alla valmöjligheter som gäller för just din lägenhet och du får en direkt summering av den totala kostnaden för dina inredningsval.

Du kommer att bli inbjuden till en inredningskväll på MAKAJO i Amerikahuset på Barlastgatan 2 där en utställning finns till ditt förfogande. Där får du möjlighet att se den standard som planerats för kök och badrum samt få inspiration och idéer. Här får du även rådgivning i planeringen av dina slutliga inredningsval och chansen att ställa alla dina frågor.

Vi hoppas att denna broschyr ska inspirera och bli ett stöd när du ska göra dina val. Trevlig läsning!



# Kök

Köket är en varm, livfull och väldoftande mittpunkt i hemmet. Köket för oss samman och det är inte för inte det kallas för hemmets hjärta. Inredningen Vårt Val håller en genomgående harmonisk stil och kulör. En vilsam bas ur vilken du sedan skapar ditt personliga hem med dina detaljer, dina dofter och ditt du.



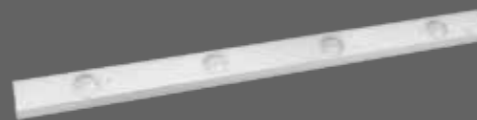
## LUCKOR, HANDTAG OCH BELYSNING

I de färgade rutorna presenterar vi Vårt Val; kvalitativa inredningsdetaljer i tidlös design som utgör en stilfull och harmoniserande bas för din i övrigt personliga inredningsstil.

LUCKA  
Aspekt, vit,  
Marbodal.



HANDTAG  
Solo rostfri, 128 mm.  
Stående på luckor, liggande på lådor.



BÄNKBELYSNING  
Ljusramp med spottar, vit.

### Kostnadsfritt val

LUCKA  
Vinga, mörkgrå,  
Marbodal.



### Tillval luckor



Arkitekt Plus,  
ljusgrå.



Aspekt, kritvit.



Arkitekt Plus,  
lingrön.



Form, vit.



Vollo, högblank.



Arkitekt Plus, ek.

### Kostnadsfritt val, handtag



T-grepp rostfri, 128 mm.



Art rostfri, 128 mm.

### Tillval handtag



Solo rostfri, 256 mm.



Zenith rostfri 136 mm.



Knape rostfri, 192 mm.



Oval borstad, knapp.

### Tillval belysning

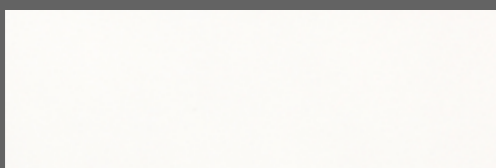


Infällda spotlights i skiva under väggskåp.

# BÄNKSKIVOR OCH KAKEL

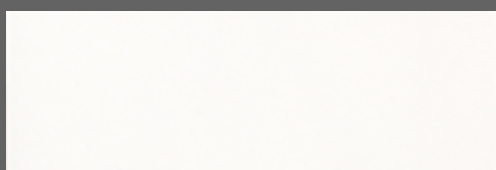


BÄNKSKIVA  
Laminat, Grå Betong, Marbodal.



KAKEL 10X30 CM  
Soul, vit, matt, Centro kakel.

## Kostnadsfritt val



KAKEL 10X30 CM  
Soul, vit, blank, Centro kakel.

## Kostnadsfritt val, bänkskivor



Laminat, Svart Mocka.

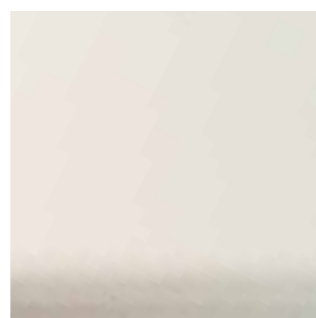


Laminat, Zeus Antracit.

## Tillval bänkskivor



Laminat, Rost.



Laminat ur Marbodals sortiment.



Laminat, Svart Brazil.



Laminat, Vit marmor.



Massiv ek, hårdvaxad.



Stenskivor ur Marbodals sortiment.

## Tillval kakel



Soul, grå blank, 10x30 cm.



Soul, turkos blank, 10x30 cm.



Soul, blå blank, 10x30 cm.



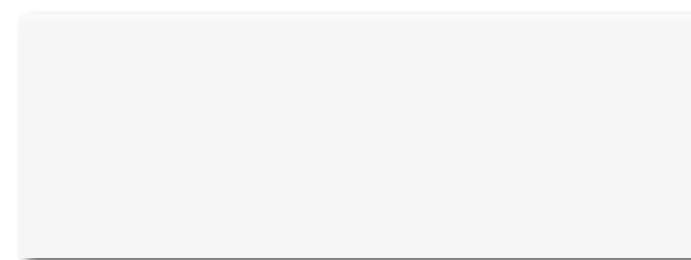
Soul, svart blank, 10x30 cm.



Soul, orange blank, 10x30 cm.



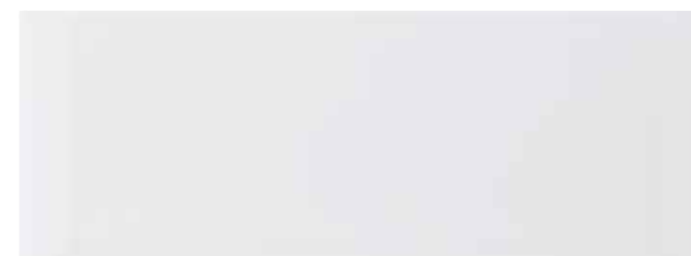
Soul, grön blank, 10x30 cm.



C1, vit blank/matt, 30x60 cm.



Carrara, 30x60 cm.



Biselado, vit blank, 10x20 cm.



## DISKBÄNK, BLANDARE OCH DISKMASKIN



■ DISKBÄNK – Intra Horizon, underlimmad diskbänk utan avställningsyta. Rostfri.

■ DISKBÄNK – Intra Horizon 615SH, underlimmad diskbänk utan avställningsyta. Rostfri. Gäller lägenheter tom. 52,5 m<sup>2</sup>.



■ BLANDARE – Focus, krom med diskmaskinsavstängning, Hansgrohe.



■ DISKMASKIN – Vit, A+, 48 dB, Siemens. Storlek 600 gäller större lgh. Storlek 450 gäller lägenheter tom. 52,5 m<sup>2</sup>.

### Tillval diskbänk



Intra Horizon, underlimmad diskbänk med avställningsyta. Rostfri.



Intra Frame, underlimmad diskbänk utan avställningsyta. Rostfri.



Intra Horizon, underlimmad diskbänk med avställningsyta. Rostfri.

### Tillval blandare



Talis S2 Variarc, krom med diskmaskinsavstängning.

### Tillval diskmaskin



Rostfri, A+++, 44 dB.



Vit, A+++, 44 dB.



Integrerad. Välj lucka från Marbodals sidan 7. A+++, 44 dB.

### Tillval kylskåp



346 liter, 186 cm, A+++, vit.



346 liter, 186 cm, A+++, rostfri.

### Tillval frysskåp



237 liter, 186 cm, A+++, vit.



237 liter, 186 cm, A+++, rostfri.

### Tillval Kyl/Frys



219+66 liter, 185 cm A+++, vit.



219+66 liter, 185 cm A+++, rostfri.

## KYLSKÅP OCH FRYSSKÅP



■ KYLSKÅP  
346 liter, 186 cm,  
A+++, vit. Siemens.



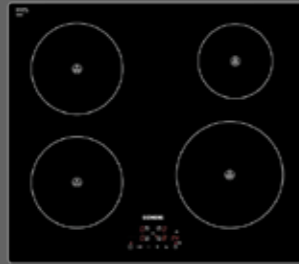
■ FRYSSKÅP  
237 liter, 186 cm,  
A+++, vit. Siemens.



■ KYL/FRYS  
213+94 liter, 186 cm,  
A+++, vit. Siemens.

# HÄLL, UGN, MIKROVÅGSUGN OCH FLÄKT

INDUKTIONSHÄLL  
Siemens.



INBYGGNADSUGN  
Varmluft, vit,  
Siemens.

FLÄKT  
Utdragbar med  
rostfri grepplist,  
Siemens.



FLÄKT  
Frihängande rostfri,  
Siemens.  
*Gäller kök utan  
överskåp enligt  
planlösning.*



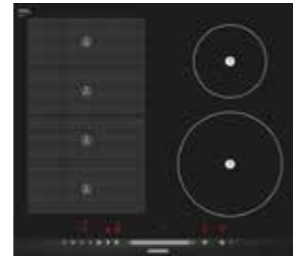
MIKROVÅGSUGN  
I väggskåp, vit,  
Siemens.



## Tillval häll



Induktionshäll med  
touchSlider.



Induktionshäll med  
flexinduktionszon,  
EH675MN27E.

## Tillval ugn



Varmluftsugn med  
symboldisplay, rostfri.



Varmluftsugn med  
symboldisplay, vit.



Varmluftsugn med  
symboldisplay och  
pyrolytrensning, vit.



Varmluftsugn med  
symboldisplay och  
pyrolytrensning, rostfri.

## Tillval mikrovågsugn



Mikrovågsugn i väggskåp/högskåp,  
vit.



Mikrovågsugn i väggskåp/högskåp,  
rostfri.



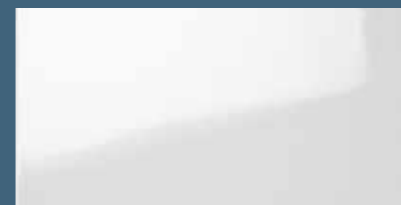
# Toalett och dusch

Din dag börjar och slutar oftast i badrummet. Det är ett viktigt rum som både ska fungera praktiskt och ge mjuk upp- eller nedvarvning. Helkaklade väggar och klinker på golvet är skönt för ögat och lätt att hålla fräscht, och med egen tvättmaskin och torktumlare bestämmer du din egen tvättid.



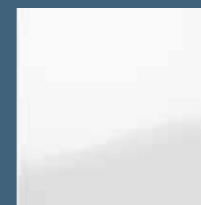
## KAKEL, KLINKER, KROKAR OCH HÅLLARE

I de färgade rutorna finner du Vårt Val; kvalitativa inredningsdetaljer i tidlös och harmoniserande design. Släpp sedan loss din personlighet genom färgglada textilier och smågrejer.



KAKEL 20x40 cm  
Vit, blank, liggande, ljusgrå fog, Centro kakel.

KAKEL 20x20 cm  
blank, ljusgrå fog, frimärke ovan handfat, Centro kakel.  
Gäller extra wc.



KLINKER 10x10 cm  
STHLM grå, Centro kakel.



TOAPAPPERSHÅLLARE  
Home HK 3414.

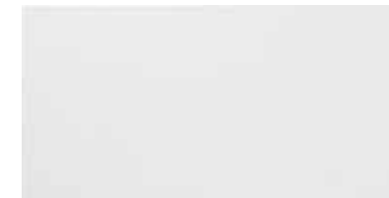


KROK  
Home HK 356.

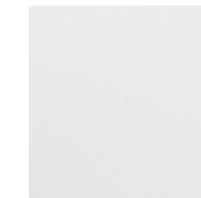


KROK  
Home HK 359.

### Kostnadsfritt val kakel

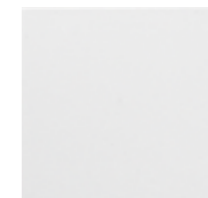


20x40 cm  
Vit, matt, liggande, ljusgrå fog.

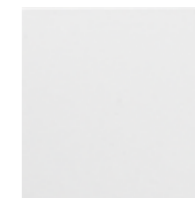


20x20 cm  
Vit, matt, ljusgrå fog, frimärke. Gäller extra wc.

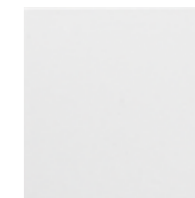
### Tillval kakel



20x40 cm  
Vit, matt/blank, ljusgrå fog, helkaklat.  
Gäller extra wc.

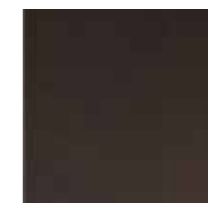


20x20 cm  
Vit matt/blank, ljusgrå fog, helkaklat.  
Gäller extra wc.



30x60 cm  
Vit matt/blank, ljusgrå fog, helkaklat.  
Gäller i stora badrum.

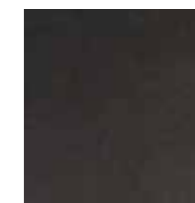
### Tillval klinker 10x10 cm



STHLM, brun.



STHLM, beige.



STHLM, svart.



HANDDUKSTORK  
Pax Nice, vattenburen.  
Enligt planlösning.

### Tillval handdukstork

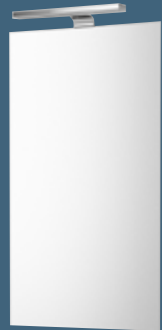


Pax Elliot, elektrisk handdukstork, 540x700 cm.  
Enligt planlösning.

Elpatron till vattenburen handdukstork, Pax Nice.  
Enligt planlösning.

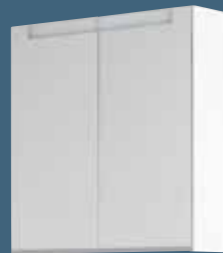


# SPEGEL, KOMMODER, BLANDARE OCH BELYSNING



**SPEGEL**  
Lysan, B:40, med belysning.  
Gäller extra wc.

**SPEGELSKÅP**  
A60 vit, integrerad belysning.



**KOMMOD**  
A60 vit, 2 lådor, tvättställ porslin, Aspen.



**HANDFAT**  
Ifö Cera 2222v.  
Gäller extra wc.

**TVÄTTSTÄLLSBLANDARE**  
Focus 31604-000, Hansgrohe.



**TAKBELYSNING**  
Spotlight i tak, vit.

**TAKBELYSNING**  
Plafond, vit.  
Gäller extra wc.



## Tillval kommod



A60 ek, 2 lådor, tvättställ porslin.



A60 svart ek, 2 lådor, tvättställ porslin.



Lysan 40 vit, lucka, tvättställ porslin.  
Gäller extra wc.



Lysan 40 svart ek, lucka, tvättställ porslin.  
Gäller extra wc.

## Tillval spegel/spegelskåp



A60 med belysning.



A60 ek, integrerad lysrörsbelysning.



A60 svart ek, integrerad belysning.



Lysan, 40 vit, integrerad belysning.  
Gäller extra wc.



Lysan 40 svart ek, integrerad belysning.  
Gäller extra wc.

## Tillval duschvägg



LINC Niagara, klarglas/frostat glas/glas strimma, grepp, rundade dörrar, 900x800 mm.



LINC Angel, klarglas/frostat glas/glas strimma, grepp, raka dörrar, 900x800 mm.

## Tillval badkar där planlösning tillåter



Badkar, vit halvfront.



Skärmvägg för badkar: Basic Isabel, 800 mm, klarglas, blank silver.

## Tillval duschset och blandare



Takduschset, Croma 27234000, Hansgrohe.



Badkarsblandare, Ecostat 13287000, Hansgrohe.

Förhöjd wc-stol Ifö Sign vägghängd.  
 Förhöjd wc-stol Ifö Sign golvstående.  
Gäller extra WC.



# DUSCH, BAD OCH WC-STOL

**DUSCHVÄGG**  
Basic Ramona  
glasvägg med  
duschdraperistång,  
klarglas, INR.



**DUSCHHANDSET**  
Croma 27742-000,  
Hansgrohe.



**DUSCHBLANDARE**  
Ecostat 13278-000,  
Hansgrohe.

**WC-STOL**  
Ifö Sign vägghängd.



**WC-STOL** Ifö Sign  
golvstående  
Gäller extra wc.



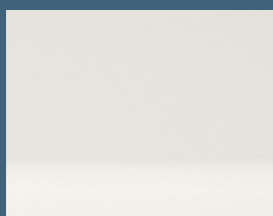
# TVÄTTMASKIN, TORKTUMLARE OCH ÖVRIGT

■ **TVÄTTMASKIN**  
Siemens, 7 kg,  
vit. A+++.



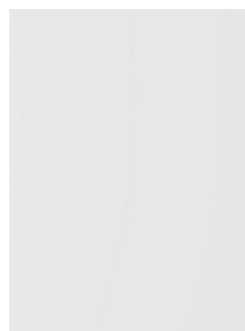
■ **TORKTUMLARE**  
Siemens,  
självrengörande  
kondensor, 7 kg,  
vit. A++.

■ **KOMBINERAD**  
tvättmaskin och  
torktumlare.  
Siemens,  
självrengörande  
kondensor,  
7 + 4 kg, vit. A.



■ **BÄNKSKIVA**  
Laminat, vit.  
(Gäller lägenheter med separat  
tvättmaskin och  
torktumlare).

## Tillval överskåp

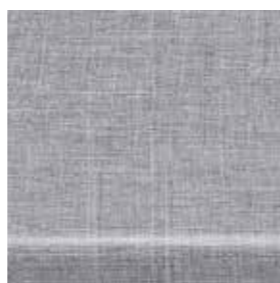


Överskåp Aspekt vit,  
600 mm, handtag  
Solo 128 mm, rostfri look.

## Tillval bänkskivor för lägenheter med separat tvättmaskin och torktumlare



Laminat, Svart Brazil.



Laminat Textil grå.



Valfritt laminat ur  
Marbodals sortiment.



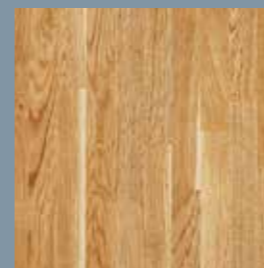
# Golv, väggar och detaljer

Vårt Val, en klassisk ekparkett och målade väggar i vacker vit kulör, ger en lugn och harmonisk inramning med svängrum till dina personliga detaljer. Vill du sätta din egen touch direkt på väggar och golv kan du som tillval välja bland fina tapetkollektioner, hyllor, fler vackra golv och mattor. Bland annat.



## GOLV OCH VÄGGAR

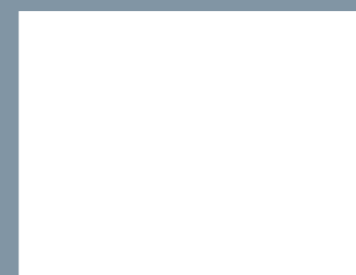
I de färgade rutorna visar vi Vårt Val; kvalitativa och tidlösa inredningsdetaljer som utgör ett stiligt och neutralt intryck. Tillsätt sedan dina möbler och din personlighet för rätt hemkänsla.



**EKPARKETT**  
3-stav mattlackerad  
Home City, Boen.



**GOLVLISTER OCH FODER**  
Vita fabriksmålade.



**VÄGGAR MÅLADE**  
NCS-kod S 0502-Y vit, glanstal 7.

### Tillval golv



Ekparkett 3-stav vit mattlack. Concerto.

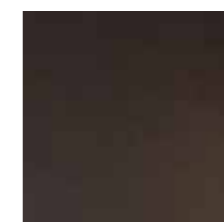


Ekparkett 1-stav mattlack. Plank Animoso.



Askparkett 3-stav vit mattlack. Allegro.

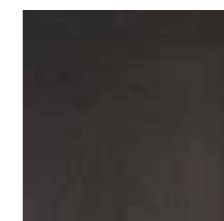
### Tillval klinker i hall, 20x20 cm



STHLM, brun.



STHLM, beige.



STHLM, svart.



STHLM, grå.

### Tillval golvlister



Golvlister, ek.

### Tillval tapet



Borosan -14, Boråstapeter.



Borosan Easyup, Boråstapeter.



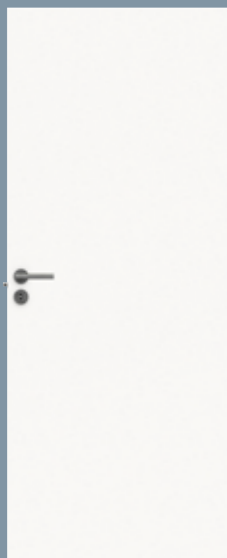
Every Day Life, Boråstapeter.



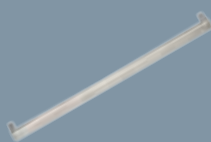
Poetry, Boråstapeter.

# DÖRRAR, HANDTAG, GARDEROBER, OCH HATTHYLLA

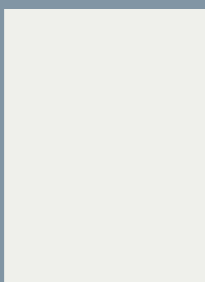
INNERDÖRR  
Slät, vit, Swedoor.



DÖRRHANDTAG  
DH7194, Dorma.

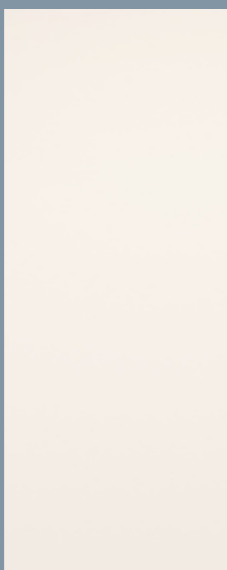


HANDTAG  
GARDEROB  
Solo, rostfri  
128 mm.



GARDEROB  
Aspekt, vit,  
Marbodal.

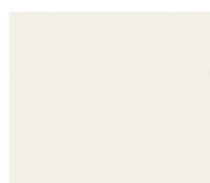
SKJUTDÖRRS-  
GARDEROB  
Möja, vit, slät,  
Marbodal



## Tillval innerdörrar

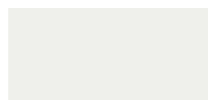


Unique 01L, vit.



Stable, massiv,  
slät, vit.

## Tillval toppskåp



Toppskåp,  
Aspekt, vit.

## Tillval skjutdörrsgarderob

Möja, ek  
träpräglad

Möja, mörk  
träpräglad

Möja, vitt glas

Möja, vit  
träpräglad

Möja, silverspegel

## Tillval hatthylla och skohylla



Nostalg i krom/aluminium.



Nostalg, ek/aluminium.



Lobby skohylla, ek eller vit.



Lobby hatthylla, ek eller vit.

# Val och tillval – så funkar det

## Vårt Val och tillval

Vårt Val är den inredning (väggar och dess placering) och de ytskikt (allt som sitter på väggarna som skåp, kakel etc. eller ligger på golvet som parkett, klinker etc.) som ingår i köpet av lägenheten, se lägenhetsbeskrivningen i säljbroshyren. Tanken med Vårt Val är att materialerna ska vara lättskötta och designen tidlös. Tillval är att välja en annan produkt eller färgsättning än den som ingår i Vårt Val. Görs inga aktiva val utrustas lägenheten enligt Vårt Val.

## Digitalt inredningssystem

När förhandsavtalet är undertecknat kommer du att få inloggningsuppgifter till ett digitalt system för inredning. Här kan du se alla de valmöjligheter som erbjuds i just din lägenhet. Du gör själv dina inredningsval hemma i lugn och ro och kan direkt se priser och få den totala kostnaden summerad. Du kommer även bli inbjuden till en inredningsträff där du kan titta och känna på alla material innan du bestämmer dig.

## Tillvalsavtal

När du registrerat samtliga inredningsval i det digitala inredningssystemet sammanställer vi ett tillvalsavtal som skickas till dig per post eller e-post så att du kan signera din beställning. Avtalet utgör grund för beställningen och det är viktigt att du noggrant kontrollerar att ingenting saknas eller är felaktigt. Tillvalsavtalet är ett bindande avtal som upprättas mellan dig som köpare och Veidekke Bostad AB. Detta innebär att du är bunden till ditt tillvalsavtal oavsett om bostadsaffären fullföljs eller inte.

## Betalning av projekteringsändringar och tillval

Projekteringsändringar och tillval innebär normalt en tilläggskostnad. Vid tillvalskostnader över 10 000 kr faktureras 25 procent på det totala beloppet som en handpenning. Fakturan på handpenningen skickas så snart tillvalshandlingen är avslutad. Slutlig betalning av tillvalen sker senast 14 dagar före tillträdet av lägenheten. Tillvalen besiktigas i samband med slutbesiktning av lägenheten då du som köpare inbjuds att närvara. Vid nyckelutlämning kontrolleras slutbetalning av ditt tillval.

## Stoptider

Tillval måste ske inom de tidsramar (stoptider) som anges. Detta är viktigt för att valen skall hinna hanteras och färdigställas tillsammans med lägenheten. Vilken stoptiden är för din lägenhet ser du när du loggar in i det digitala inredningssystemet. Stoptiden anger

det datum vid vilken samtliga val skall vara godkända av dig som köpare (dvs när du signerar ditt tillvalsavtal). Passeras stopptiden inreds lägenheten enligt Vårt Val. I de fall köpet sker under pågående produktion kan tillvalsmöjligheterna vara passerade eller mycket begränsade.

## Priser

Samtliga redovisade priser inkluderar mervärdesskatt, se separat prislista. I lägenhetens pris ingår inredning enligt Vårt Val. De redovisade priserna är tillkommande pris för tillval och inkluderar montering, material- och hanteringskostnader samt arbetskostnader. Vid tillvalskostnader över 10 000 kr faktureras 25 procent på det totala beloppet som en handpenning.

## Inredning

Leverantör av köksskåp, garderober och viss badrumsinredning är Marbodal. Leverantör av badrumsinredning är INR, Aspen, blandare från Hansgrohe och klinker och kakel från Centro Kakel.

## Vitvaror

Leverantör av vitvaror är Siemens. Avtalet med vitvaruleverantören slår fast att de skall leverera den senaste modellen i serien om serien uppdateras, alternativt leverera en likvärdig produkt om serien utgår under tiden för produktionen. Detta kan innebära att en artikelbeteckning förändras. Avtalet medger även att artikelförändringar eller produktbyten inte aviseras såvida inte funktion eller design synnerligen förändras. Vid byte av produkt värderas i första hand funktion. Avisering sker enbart om en produkt utgår och inte ersätts av likvärdig.

## Egna inköp

Vi åtar oss inte att installera produkter inköpta och/eller levererade av dig.

## Övrigt

Veidekke Bostad AB reserverar sig för tryckfel och att vissa varor kan utgå ur sortimentet och ersättas då med likvärdig produkt. Överblivet material tillfaller Veidekke Bostad AB.

## Här hittar du mer information:

Kökssnickerier - [www.marbodal.se](http://www.marbodal.se)  
Vitvaror - [www.siemens-home.se](http://www.siemens-home.se)

---

# Tillsammans förverkligar vi bostadsdrömmar

---

---

## FLATÅS PARK

Info: [veidekkebostad.se/flataspark](http://veidekkebostad.se/flataspark)

Veidekke kundcenter: [kundcenter.vast@veidekke.se](mailto:kundcenter.vast@veidekke.se) 031-50 56 00