

BRF BERGSLÄNTEN

ÅRSREDOVISNING

2021



Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Bergslänten

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2012 och 2041.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningens lån är för närvarande amorteringsfria. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1986-06-03. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2005-06-08 och nuvarande stadgar registrerades 2005-11-29 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Göteborg.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Ingrid E N-H Wallén Starmark	Ordförande
Katarina Elisabeth Renström	Ledamot
Karl Jesper Sannefeldt	Ledamot

Philip Olof Anderberg	Suppleant
Hans Johan Svantesson	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 9 protokollförda sammanträden.

Revisor

Gunilla Olmarker	Ordinarie Extern	Revidus AB
------------------	------------------	------------

Valberedning

Carl Andersson	Sammankallande
----------------	----------------

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-06-15.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Göteborg Olivedal 14:3	2005	Göteborg

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

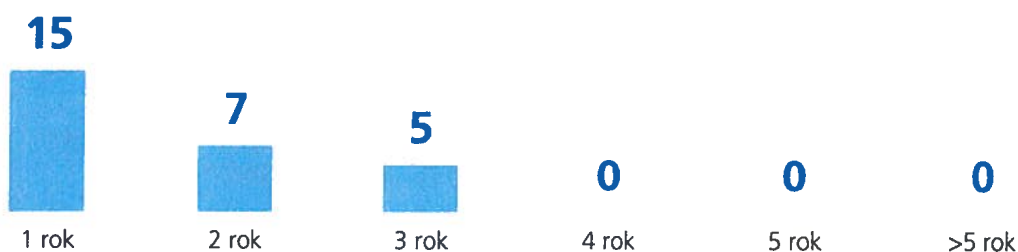
Fastigheten bebyggdes 1903 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 1960.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 843 m², varav 1 678 m² utgör boyta och 165 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 27 lägenheter med bostadsrätt samt 2 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Istället Restaurang	105 m ²	2024-09-30
Dogwash Reklambyrå	60 m ²	2023-02-28

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2012 och sträcker sig fram till 2041.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Miljöbelysning	2021	slutförd
Energideklaration	2021	slutförd
installera cykelrum i förrådet på gården	2021	slutförd
Växter/träd terrassen	2021	slutförd
Målning av fönster och dörrar	2021	
byte takfläkt	2020	slutförd
ny tvättpelare	2020	slutförd
Brandskyddsåtgärder uppg. 37B	2020	SBA slutförd
Fuktskada 00018	2020	slutförd
åtgärder taksäkerhet	2020	slutförd
fogning av bergvägg borttagande av sly	2020	slutförd
Renovering av sopotrymmet	2018	Slutförd
Nya växter och träd på framsidan	2018	Slutförd
Renovering av uppgång 37B	2017	Slutförd
Åtgärder mot fukt på gårdsaltanen	2017	Slutförd
Ny tvättmaskin	2017	Slutförd
Golvlagning och städning på vind	2014	Slutförd
Nya utemöbler och grill på gårdsterrassen	2014	Slutförd
Byte av portlås/porttelefon	2014	slutförd
Målning av uppgång 37A och 37B	2014	Slutförd
Lagning av undergolv och byte av plastmatta i diskrum och förråd hos Restaurang Istället	2012	Slutförd
Ny frånluftsfläkt på taket är installerad för Restaurang Istället	2012	Slutförd
Nya tvättmaskiner	2011	Slutförd
Ny torktummlare	2011	Slutförd
Nytt torkskåp	2011	Slutförd
Injustering av värme och byte av samtliga termostater till elementen	2010	slutförd
Nytt barnvagnsförråd	2010 - 2011	slutförd
Nya balkongdörrar till gatuhuset	2009	slutförd
Omputsning av fasad	2008 - 2009	slutförd
Totalrenovering av rötskadad butikslokal	2008 - 2009	slutförd
Nya balkonger	2008 - 2009	slutförd
Utbytt värmepump	2008	slutförd
Omfogning av gatuhusets tegelfasad	2008 - 2009	slutförd
Ommålning av gårdstrapphus	2006	slutförd
Spolning av gårdens dagvattenavlopp	2006	slutförd
Stenläggning samt dränering av gården och uppfart från gatan	2006	slutfört
Omläggning av tak	2004 - 2005	slutförd

Planerat underhåll	År	Kommentar
förstärkning tak fuktskada gårdsförråd	2021	klart feb 2021
byte till brandklassad terrassdörr	2021	klart feb 2021
spalje vid soprum	2021	klart jan 2021
installera cykelförråd gården	2021	klart 2021
Byte av expansionskärl	2021	slutförd jan 2021
Renovera muren på framsidan	2021	ska slutföras år 2021
Renovering av uteplats på framsidan	2021	ska slutföras år 2021
installation av brandtrappa terrassen	2021	klart feb 2021
byte till brandklassade glas	2021	klart feb 2021
innergården vid brandtrappan		
byte av balkonger mot gården till smide	2021	klart feb 2021
Fönster/portrenovering	2022	
golvputs 37a	2022	
målning trapphus 37b	2022	
Fuktskada källare 00014	2022	ska slutföras 2022
målning av pigtrappgång	2022	
Åtgärder OVK	2022	ska slutföras 2022
installation av prognosstyrning	2023	
målning av takplåt	2025	
digitalt portlås 37a+37b	2025	

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Internetleverantör	ComHem
Kabel-TV	ComHem
Teknisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Juridisk rådgivning	Bostadsrätterna
Fastighetsjour	Securitas
Fastighetsskötsel	Veterankraft
trappstädning	Greenstädbyrå
Fjärrvärme	Göteborgs Energi

Övrig information

Ett pågående fuktärende i föreningens källarplan, planet används som boyta av nuvarande ägare. Föreningen har anlitat EBE torkteknik AB för en rapport och inväntar kostnadsförslag från Tumlehed bygg AB

Föreningen anlitar i dagsläget Handelsbanken, arbetet med en översyn av föreningens räntor med mera har påbörjats och kommer slutföras under år 2022.

Gällande energieffektiviserande åtgärder i fastigheten har detta påbörjats under år 2021 och mer åtgärder väntar, detta för att bidra till ett bra miljötänk och att föreningen behåller sitt värde på fastighetsmarknaden.

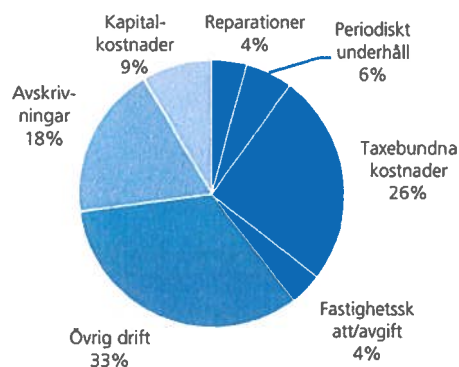
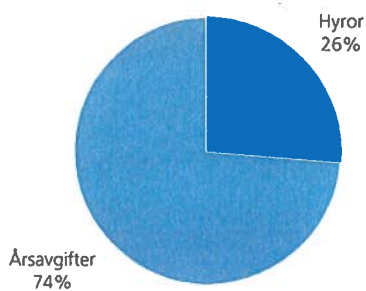
En person utsedd att hålla i föreningens hållbarhetsarbete är utsedd och utbildning ska ske under år 2022

Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	3 554 225	5 061 894
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 405 710	1 467 392
Finansiella intäkter	578	64
Ökning av kortfristiga skulder	0	922 008
	1 406 288	2 389 464
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 015 051	1 821 341
Finansiella kostnader	119 845	124 819
Ökning av materiella anläggningstillgångar	1 148 683	1 947 958
Ökning av kortfristiga fordringar	774	3 015
Minskning av långfristiga skulder	32 304	0
Minskning av kortfristiga skulder	867 667	0
	3 184 324	3 897 133
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 776 189	3 554 225
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-1 778 036	-1 507 668

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1459 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreläggande av brandtrappa åtgärdad

Tre nya medlemmar på vindsplanet och innan dess ytterligare två sammanlagt fem nya medlemmar hälsas välkomna

Stadgerevidering utförd och trivsel och ordningsregler medlemmarna tillhanda

Energideklaration klar

Miljöbelysning installerad

Expansionskärl bytt, takfläkt bytt

Cykelförråd i gårdsförrådet klart

Omförhandling av hyresavtal med restaurang Istället avslutat.

Trivselplantering för gård och terrass utfört

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 27 st

Överlåtelse under året: 3 st

Nyupplåtelse under året: 1 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 51

Tillkommande medlemmar: 5

Avgående medlemmar: 11

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 45

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	614	672	636	647
Hyror/m ² hyresrättsyta	1 223	3 230	2 073	1 770
Lån/m ² bostadsrättsyta	6 674	7 881	7 881	8 022
Elkostnad/m ² totalyta	15	17	17	19
Värmekostnad/m ² totalyta	101	90	101	116
Vattenkostnad/m ² totalyta	28	31	31	30
Kapitalkostnader/m ² totalyta	65	79	71	66
Soliditet (%)	68	66	68	64
Resultat efter finansiella poster (tkr)	14	-711	272	-85
Nettoomsättning (tkr)	1 376	1 451	1 244	1 234

Ytavgifter enligt taxeringsbesked, 1 678 m² bostäder och 165 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	23 018 074	0	0	23 018 074
Upplåtelseavgifter	4 877 798	0	0	4 877 798
Ack kostnad för nyupplåtelse	-194 918	0	0	-194 918
Fond för yttre underhåll	1 577 514	260 658	-527 925	1 844 781
S:a bundet eget kapital	29 278 468	260 658	-527 925	29 545 735
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-5 218 179	-260 658	-183 175	-4 774 346
Årets resultat	14 438	14 438	711 100	-711 100
S:a ansamlad förlust	-5 203 741	-246 220	527 925	-5 485 446
S:a eget kapital	24 074 727	14 438	0	24 060 289

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	14 438
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-4 957 521
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-260 658
summa balanserat resultat	-5 203 741

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråkats
att i ny räkning överförs

79 968
-5 123 773

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2021	2020
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 375 562	1 450 588
Övriga rörelseintäkter	Not 3	30 148	16 804
Summa rörelseintäkter		1 405 710	1 467 392
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-730 879	-1 118 647
Övriga externa kostnader	Not 5	-228 978	-650 126
Personalkostnader	Not 6	-55 194	-52 568
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-256 953	-232 396
Summa rörelsekostnader		-1 272 005	-2 053 737
RÖLSERESULTAT		133 705	-586 345
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		578	64
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119 845	-124 819
Summa finansiella poster		-119 267	-124 755
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		14 438	-711 100
ÅRETS RESULTAT		14 438	-711 100

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,12	33 718 740	32 827 010
Summa materiella anläggningstillgångar	33 718 740	32 827 010
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	33 718 740	32 827 010
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	1 832 480	3 609 742
Summa kortfristiga fordringar	1 832 480	3 609 742
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	1 832 480	3 609 742
SUMMA TILLGÅNGAR	35 551 220	36 436 752

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		27 700 954	27 700 954
Fond för yttre underhåll	Not 10	1 577 514	1 844 781
Summa bundet eget kapital		29 278 468	29 545 735
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-5 218 179	-4 774 346
Årets resultat		14 438	-711 100
Summa ansamlad förlust		-5 203 741	-5 485 446
SUMMA EGET KAPITAL		24 074 727	24 060 289
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 11,12	3 165 938	7 198 242
Summa långfristiga skulder		3 165 938	7 198 242
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 11,12	8 032 304	4 032 304
Leverantörsskulder		74 240	950 013
Skatteskulder		112 180	110 540
Övriga skulder		6 725	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	85 106	85 364
Summa kortfristiga skulder		8 310 555	5 178 221
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 551 220	36 436 752

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnader	100 år	100 år
Fasad	70 år	70 år
Balkong/terrass	20 år	20 år
Renovering vind	100 år	100 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Årsavgifter	1 031 005	957 318
Hyror lokaler	201 731	533 027
Hysesrabatt	-23 265	-39 795
Återvunna fordringar ej moms	166 041	0
Öresutjämning	50	38
	1 375 562	1 450 588

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2021	2020
Fakturerade kostnader moms	26 900	0
Extra statligt stöd	0	13 812
Återbäring försäkringsbolag	3 248	2 992
	30 148	16 804

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	47 598	31 791
	Fastighetsskötsel gård beställning	0	2 129
	Städning entreprenad	29 606	19 026
	Städning enligt beställning	10 950	7 102
	Sotning	0	1 035
	Bevakning	0	1 609
	Gård	20 475	2 286
	Serviceavtal	6 554	4 468
	Förbrukningsmateriel	6 395	1 353
	Störningsjour och larm	0	5 466
	Brandskydd	4 406	18 156
	Fordon	1 092	1 015
		127 076	95 437
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	0	25 838
	Tvättstuga	13 281	5 874
	Vind	1 502	0
	Entré/trapphus	0	4 879
	Lås	10 089	0
	VVS	12 200	0
	Värmeanläggning/undercentral	8 713	1 965
	Elinstallationer	0	4 753
	Skador/klotter/skadegörelse	10 773	875
	Vattenskada	2 978	74 851
		59 536	119 035
	Periodiskt underhåll		
	Gemensamma utrymmen	0	226 250
	Tvättstuga	0	75 425
	Entré/trapphus	25 388	226 250
	Värmeanläggning	54 580	0
		79 968	527 925
	Taxebundna kostnader		
	El	28 299	27 131
	Värme	186 395	143 062
	Vatten	51 500	48 773
	Sophämtning/renhållning	90 391	51 786
		356 585	270 752
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	36 906	35 534
	Kabel-TV	14 418	14 174
		51 324	49 708
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	56 390	55 790
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	730 879	1 118 647

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Kreditupplysning	625	4 594
	Tele- och datakommunikation	791	544
	Juridiska åtgärder	70 157	172 751
	Inkassering avgift/hyra	1 039	450
	Hysesförluster	2 083	166 043
	Revisionsarvode extern revisor	10 825	0
	Föreningskostnader	1 405	1 653
	Styrelseomkostnader	717	1 023
	Fritids- och trivselkostnader	1 324	1 260
	Förvaltningsarvode	37 692	36 888
	Administration	4 601	20 375
	Korttidsinventarier	1 519	0
	Konsultarvode	91 089	239 485
	Tidningar facklitteratur	451	451
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 660	4 610
		228 978	650 126

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	42 000	40 000
	Sociala kostnader	13 194	12 568
		55 194	52 568

Not 7	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Byggnad	170 363	170 363
	Förbättringar	86 590	62 033
		256 953	232 396

Not 8	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	35 280 290	33 332 332
	Nyanskaffningar	1 148 683	1 947 958
	Utgående anskaffningsvärde	36 428 973	35 280 290
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-2 453 280	-2 220 884
	Årets avskrivningar enligt plan	-256 953	-232 396
	Utgående avskrivning enligt plan	-2 710 234	-2 453 280
	Planenligt restvärde vid årets slut	33 718 740	32 827 010
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	13 444 769	13 444 769
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	18 571 000	18 571 000
	Taxeringsvärde mark	29 950 000	29 950 000
		48 521 000	48 521 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	45 800 000	45 800 000
	Lokaler	2 721 000	2 721 000
		48 521 000	48 521 000
Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Skattekonto	56 291	55 251
	Klientmedel hos SBC	725 728	3 554 225
	Fordringar kreditfakturor	0	266
	Räntekonto hos SBC	1 050 461	0
		1 832 480	3 609 742
Not 10	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	1 844 781	1 584 123
	Reservering enligt stadgar	260 658	260 658
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-527 925	0
	Vid årets slut	1 577 514	1 844 781

Not 11 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2021-12-31	Belopp 2021-12-31	Belopp 2020-12-31	Villkors- ändringsdag
Handelsbanken	1,160 %	4 000 000	4 000 000	2022-12-30
Handelsbanken	0,690 %	3 198 242	3 230 546	2023-12-30
Handelsbanken	1,280 %	4 000 000	4 000 000	2022-03-30
Summa skulder till kreditinstitut		11 198 242	11 230 546	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-8 032 304	-4 032 304	
		3 165 938	7 198 242	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 0 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 12 STÄLLDA SÄKERHETER

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	13 280 000	13 280 000

Not 13 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

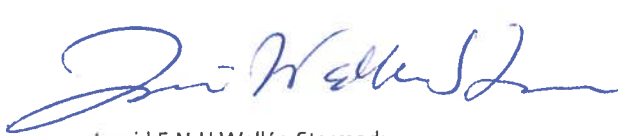
	2021-12-31	2020-12-31
Avgifter och hyror	85 106	85 364
	85 106	85 364

Not 14 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Under år 2022 är ambitionen att fönster/port reovering genomförs enligt underhållsplanen. Att föreningens mur mot framsida mot Linnegatan rätas upp och att planteringar och staket gör uteplatsen till en attraktiv plats för föreningens medlemmar. I ett led att energibespara har miljöbelysning installerats i samtliga föreningens utrymmen. Ev. installation av prognosstyrning ska diskuteras på kommande stämma, att vidta energibesparande åtgärder gör föreningen attraktiv på marknaden. För en bättre inomhusmiljö och ventilation ska alla badrumskanaler rensas, enligt åtgärd OVK. Uppföljning av OVK åtgärder kommer göras under 2022. Fuktskada i föreningens källare även lägenhet 14 måste åtgärdas under 2022.

Styrelsens underskrifter

Göteborg den 28 / 4 2022



Ingrid E N-H Wallén Starmark
Ordförande



Katarina Elisabeth Renström
Ledamot



Karl Jesper Sannefeldt
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 / 5 2022



Gunilla Olmarker
Extern revisor