

Generellt

Denna rumsbeskrivning avser allmänna/gemensamma utrymmen och grundutförande i lägenheter. Grundutförande gäller där ej tillval görs av köpare.

För angivna fabrikat etc gäller likvärdighetsprincipen. Detta innebär att angivna fabrikat kan komma att bytas ut. Likvärdighet med föreskrivna material bedöms av säljaren.

Interiör

Parkett: 3-stavs ekparkett. Fabriksbehandlad, matt lack.

Socklar: Vit, h: 55mm.

Klinker: Gråmelerad, 100x100mm. Fogföljd skall gälla mellan golv och vägg. Fog: mellangrå.

Kakel: Matt vitt, 100x300mm. Fog: ljusgrå. Alla synliga kanter på kakel på väggar, fönsterbänkar etc. skall vara glaserade, alt förses med kantlist.

Grängat tak

Innerdörrar: Vita släta

Foder: vita foder

Fönsterbänk: Granitstensskiva i neutral, mellangrå kulör

Skjuddörrar vit fyllning och aluminium kant. Klädhylla och klädstång

Kök/Matplats

Golv: Parkett

Sockel: Vit

Väggar: Målas vita

Tak: Målas vitt, grängat tak

Övrigt:

Vitmålad lucka 16 mm

Lucka (överskåp), lådor (underskåp). Luckor under diskbänkskåp med avfallsskena och sorteringsfraktioner. Hörnskåpsunderluckor i vissa fall.

Inklädd täcksiva från överskåp upp till tak.

Trycken överskåp och rostfritt handtag till underskåp.

Vitvaror vit bas med energiklass A++

- Kyl vit bas energiklass A++
- Frys vit bas energiklass A++
- Inbyggnadsugn, varmluftsugn, vit bas
- Mikrovågsugn vit bas
- Diskmaskin vit bas energiklass A++
- Kyl/frys vit bas energiklass A++
- Induktionshäll

Bänkskiva typ virrvarr grå
Rostfri diskbänk med dubbla hoar
Infällda spotlights under överskåp
Blandare
Volymfläkt med flätkåpa

WC/D

Golv: Klinker
Sockel: Kakel lika vägg (ingen separat sockel)
Vägg: Kakel i stående tegelförband
Tak: Målas vitt, grängat tak
Övrigt:
Duschhörna i klarglas
Tvättställsblandare med silpluggventil
Duschblandare termostat
Duschset krom
Tvättställskommod vit, inkl handfat, lådor
Tvättbänkskiva typ virrvarr grå
Skåp över tvättbänkskiva; vitmålad lucka 16 mm
Trycken till skåp över tvättbänkskiva och kromhandtag till tvättställskommod
Spegelskåp med led-belysning
Armatyr tak vit
WCstol stående
Toalettpappershållare
Handdukskrokar vid dusch 2 st beslag
Vid handfat 3 st beslag
Handdukstork
Vitvaror vit bas

- Tvättmaskin vit bas energiklass A++
- Torktumlare vit bas energiklass A++

Om sep WC

Golv: Klinker
Sockel: Klinker lika golv
Vägg: Målas, glans 20, stänkskydd av kakel frimärke
Tak: Målas vitt, grängat tak
Övrigt:
WCstol stående
Toalettpappershållare
Spegel- utanpåliggande (måttanpassas över handfat)
Armatyr på vägg ovan spegel i separat wc
Vid handfat 2 st beslag
Handfat vitt porslin
Tvättställsblandare med silpluggventil

Vardagsrum

Golv: Parkett

Sockel: Vit

Väggar: Målas vita

Tak: Målas vitt, grängat tak

Övrigt: Fönsterbänk

Sovrum

Golv: Parkett

Sockel: Vit

Väggar: Målas vita

Tak: Målas vitt, grängat tak

Förvaring och utrustning: I förekommande fall skjutdörrsgarderob

Övrigt: Fönsterbänk

Lgh.entré/hall

Golv: Parkett

Sockel: Vit

Väggar: Målas vita

Tak: Målas vitt, grängat tak

Övrigt: I förekommande fall skjutdörrsgarderob

EI-/multimediacentral

Preliminärt