

Årsredovisning för  
**Brf Mälarparken i Södertälje**  
769638-8839



Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Mälarparken i Södertälje, 769638-8839, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31. Alla belopp redovisas i kronor om inget annat anges.

### Verksamheten

#### **Allmänt om verksamheten**

##### **Bostadsrättsföreningen**

Bostadsrättsföreningen registrerades hos Bolagsverket 2020-08-05 och har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningens aktuella stadgar registerades 2020-08-05.

Föreningen har sin fastighetsförsäkring hos Folksam, i vilken bostadsrättstillägget för medlemmarna ingår.

Föreningen har ingen latent skatteskuld.

##### **Fastigheten**

Nya bostäder vid Bergviks strand, Södertälje - Brf Mälarparken i Södertälje. Bostadsrättsföreningen äger fastigheten Lejonet 12, Södertälje.

Fastigheten består av 63 lägenheter, ett- fyra rum och kök, och är fördelade på två huskroppar.

Läget intill Södertälje kanal och Mälaren ger ditt nya hem lummigt gröna och natursköna omgivningar. Från fönster och balkonger får du en fantastisk utsikt över vattnet.

Högst upp i båda husen finns gemensamma takterrasser om hela 79 kvm där du kan njuta av soliga dagar och vidsträckta vyer över både stad och vatten.

De flesta lägenheterna har dessutom en egen balkong eller uteplats där du kan koppla av i lugn och ro.

Södertälje centrum med allt som underlättar vardagen finns på promenadavstånd och stillheten, naturen och fritidsaktiviteterna hittar du direkt utanför dörren.

Det finns totalt 68 p-platser, 53 av dem ligger på utomhusparkering i två plan samt 15 stycken i intilliggande garage via gemensamhetsanläggning.

I fastigheten finns även cykelförråd och ett förråd med plats för barnvagnar och rullstolar.

Bostadsrättsföreningen har kvalitetsmärkning - Trygg Brf och fastigheten är Svanenmärkt.

Ett Svanenmärkt projekt betyder bland annat att du får ett bra boende i ett energisnålt hus byggt med låg klimatpåverkan.

Samtliga lägenheter har förråd i entréplan eller på våning 1. Miljörum för hushållsavfall och källsortering finns på gården.

##### **Gemensamhetsanläggning**

Fastigheten ingår med grannfastigheterna Lejonet 6, 11 och 13 i gemensamhetsanläggning Lejonet GA:1 som omfattar ett varmgarage samt komplementbyggnad med fläktrum.

Föreningens andel är 7/100 och föreningen har tillgång till 15 bilplatser i garaget. Förvaltning sker genom Samfällighetsföreningen Lejonet.

##### **Styrelse, firmateckning och revisorer**

Styrelsen har haft följande sammansättning under perioden 2022-01-01 - 2022-12-31:

Toni Lahdo	Ordförande	2022-01-01 - 2022-12-31
Sam Lindstedt	Ledamot	2022-01-01 - 2022-12-31
Torbjörn Åkerfeldt	Ledamot	2022-01-01 - 2022-12-31
Christer Bourner	Suppleant	2022-01-01 - 2022-12-31
Lars Fredriksson	Suppleant	2022-01-01 - 2022-12-31

Bostadsrättsföreningen tecknas av styrelsen, två av ledamöterna alternativt en ledamot i förening med en suppleant.

Styrelsen har under 2022 haft sex protokollförda styrelsemöten. Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-01.

För räkenskapsåret har Ernst & Young AB valts som revisionsbolag.

#### Bostadsrättsföreningens förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har skötts av Peab Bostad AB.

#### Medlemsinformation

Föreningen hade vid årets utgång 3 medlemmar.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Arbetet med att färdigställa fastigheten har fortlöp enligt plan under året. Inflyttning påbörjades i januari 2023.

Vid årsskiftet var 59 lägenheter sålda av 63. För övrigt har inga andra väsentliga händelser skett.

#### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		
Resultat efter finansiella poster	-	-
Soliditet, %	-	-
	42	-

#### Nyckeltalsdefinition

Soliditet, justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

#### Förändringar i eget kapital

	Insatser	Upplåtelse- avgifter	Yttre underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	-	-	-	-	-
Under året	187 575 000	-	-	-	-
<b>Vid årets slut</b>	<b>187 575 000</b>	-	-	-	-

#### Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande finns inga disponibla medel.

Bostadsrättsföreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt noter. Peab Bostad AB står för alla kostnader och erhåller alla intäkter t o m avräkningsdagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b><i>Rörelseintäkter</i></b>			
<b>Summa rörelseintäkter</b>		-	-
<b><i>Rörelsekostnader</i></b>			
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-	-
<b>Rörelseresultat</b>		-	-
<b><i>Finansiella poster</i></b>			
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-	-
<b>Årets resultat</b>		-	-

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	2	46 950 000	46 950 000
Pågående nyanläggningar	3	210 265 038	131 962 259
Summa materiella anläggningstillgångar		257 215 038	178 912 259
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		257 215 038	178 912 259
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar	4	169 980 000	-
Övriga fordringar	5	18 408	294
Summa kortfristiga fordringar		169 998 408	294
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank	6	17 576 592	3 699 706
Summa kassa och bank		17 576 592	3 699 706
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		187 575 000	3 700 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		444 790 038	182 612 259

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		187 575 000	-
Summa bundet eget kapital		187 575 000	-
<b>Summa eget kapital</b>		187 575 000	-
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Förskott från kunder		-	3 700 000
Skatteskulder		295 200	-
Övriga skulder	7	256 719 783	178 912 259
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		200 055	-
Summa kortfristiga skulder		257 215 038	182 612 259
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		444 790 038	182 612 259

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

##### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2).

##### Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

##### Yttre underhållsfond

Överföring till fond för yttre underhåll görs enligt föreningens stadgar om minst 30kr/kvm boa. Denna överföring görs mellan fritt och bundet eget kapital och tas ej som kostnad i resultaträkningen efter att beslut fattats av stämman.

##### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar görs med rak plan över tillgångarnas förväntade nyttjandeperiod enligt nedanstående.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	120

##### Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

##### Inkomstskatt

Bostadsrättsföreningar betalar inte skatt för inkomster från fastigheten ej heller för ränteinkomster till den del de tillhör fastigheten. Endast inkomster som inte hör till fastigheten skall tas upp till beskattning.

##### Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om ej annat anges i not nedan. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	46 950 000	-
Byggnader och mark	-	46 950 000
	<b>46 950 000</b>	<b>46 950 000</b>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan :	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>46 950 000</b>	<b>46 950 000</b>
Varav byggnader	-	-
Varav mark	46 950 000	46 950 000
<b>Summa</b>	<b>46 950 000</b>	<b>46 950 000</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	131 962 259	-
Pågående nyanläggningar	125 252 779	131 962 259
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>257 215 038</b>	<b>131 962 259</b>

### Not 4 Kundfordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Fakturerade kundfordringar	169 980 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>169 980 000</b>	

### Not 5 Övriga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Fordringar Peab Bostad AB	18 408	294
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>18 408</b>	<b>294</b>

### Not 6 Kassa och bank

	2022-12-31	2021-12-31
Bankkonto	17 576 592	3 699 706
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>17 576 592</b>	<b>3 699 706</b>

### Not 7 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Byggnadskreditiv	256 719 783	178 912 259
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>256 719 783</b>	<b>178 912 259</b>

### Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	66 315 000	66 315 000

#### Eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga

### Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Brf Mälarparken placerade sina lån i januari 2023 samt amorterade då ner sitt byggnadskreditiv. Lånen är placerade i tre lika delar (22 105 000kr) med bindningstid om ett, tre och fyra år.

Till följande räntesatser: 4,02%, 3,82% och 3,78%.

Föreningen höjde per årsskiftet sina årsavgifter med 9,885%, detta som en följd av nuläget i omvärlden med högre räntor och driftskostnader.

I januari 2023 påbörjades inflyttning av medlemmarna.



## Underskrifter

Styrelsens undertecknande av årsredovisningen har skett den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

---

Toni Lahdo  
Styrelseordförande

---

Sam Lindstedt  
Styrelseledamot

---

Torbjörn Åkerfeldt  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.  
Ernst & Young AB

---

Mikael Olsson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557491814617

## Dokument

Brf Mälarparken ÅR 2022

Huvuddokument

9 sidor

Startades 2023-04-28 14:44:38 CEST (+0200) av Peab (P)

Färdigställt 2023-04-29 18:11:14 CEST (+0200)

## Initierare

Peab (P)

Peab

[esignering@peab.se](mailto:esignering@peab.se)

## Signerande parter

Sam Lindstedt (SL)

[sam.lindstedt@telia.com](mailto:sam.lindstedt@telia.com)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Sam Lindstedt"

Signerade 2023-04-28 17:01:57 CEST (+0200)

Mikael Olsson (MO)

[Mikael.Olsson@se.ey.com](mailto:Mikael.Olsson@se.ey.com)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Mikael Magnus Olsson"

Signerade 2023-04-29 18:11:14 CEST (+0200)

Torbjörn Åkerfeldt (TÅ)

[akertor@gmail.com](mailto:akertor@gmail.com)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "TORBJÖRN ÅKERFELDT"

Signerade 2023-04-28 15:58:27 CEST (+0200)

Toni Lahdo (TL)

[toni@externstyrelse.se](mailto:toni@externstyrelse.se)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Toni Lahdo"

Signerade 2023-04-28 16:02:50 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda



# Verifikat

Transaktion 09222115557491814617

bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



## Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Mälarparken i Södertälje, org.nr 769638-8839

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Mälarparken i Södertälje för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Bostadsrättsföreningen Mälarparken i Södertälje för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Kalmar den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Mikael Olsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Mikael Magnus Olsson**

**Auktoriserad revisor**

Serienummer: 19860908xxxx

IP: 80.217.xxx.xxx

2023-04-29 16:25:08 UTC



Penneo dokumentnyckel: T1371-E8XN5-73BYM-UADY6-PH3XJ-GLH3X

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>