

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring i och utvidgning av stadsplanen för del av kv. Nordberget och del av kv. Reparebanan i Marstrands stad, Göteborgs och Bohus län

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

Mom 1 Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

Mom 2 Av tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 5

VÅNINGSAANTAL

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 6

BYGGNADS HÖJD

Mom 1 Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

Mom 2 Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

Göteborg i augusti 1970

GÖTEBORGS FÖRORTER, ARKITEKTKONTORET/

*Nilsolof Lilja*  
Nilsolof Lilja  
Arkitekt SAR

Leif Bernholdson  
Arkitekt SAR