

Säljarens brev:

Nu är det dags för oss att lämna över vårt fantastiska hus till nästa som får njuta av det. Vi har bott i huset i nästan 18 år, våra barn som idag är 17 och 20 år har under sina tonår haft sina egna rum på husets entré våning vilket har varit väldigt uppskattat. När de var små delade dem sovrummet bredvid oss föräldrar på övervåningen vilket var praktiskt och mysigt att ha dem nära. Vi har under våra år, löpande renoverat och byggt om huset, med målbilden att skapa ett socialt och energigivande hus. Husets baksida är en oas för avkoppling och sociala sammankomster där vi många gånger hängt i utesofforna och lyssnar på fåglarna eller regnets smattrande på taket samt bjudit på många middagar med vänner och familj. Baksidan är verkligen vår energigivare i detta hus, speciellt på somrarna med hasselträden och jasmin som ramar in tomten på ett härligt sätt.

När vi flyttade in 2006 började vi renovera från utsidan, bytte taket, fönster, dörrar, garageport, dränering.... Ja du kan se listan med årtalen respektive åtgärd är gjord. Insidan har under senaste 10 åren fått sig en rejäl uppgradering med öppen social planlösning på övervåningen, köket är samlingsplatsen för familjen och vänner med bra ytor att tillaga stora middagar. Ny el, vedkamin med värmestegar så ett par vedklabbar ger värme i flera timmar. Elementen är bytta men sällan använda då värmepumparna (en på varje våning) både värmer tillräckligt och kyler fantastiskt på somrarna. Nedervåningen är förutom ungdomarnas rum, även vårt egna spa med duschrumb i varma färger, dubbla duschar och riktig finsk bastu med nästan 100 kg sten i aggregatet som är ett riktigt avkopplande rum... Fredag eftermiddagar spenderas ofta med en promenad i skogen runt barnsjön följt av bastu, otroligt avkopplande och den perfekta avslutningen på arbetsveckan och välkomna helgen. Har man inte tid att värma upp bastun finns en ångduschkabin i badrummet på övervåningen som inom ett par minuter ger fantastisk värme om man känner sig extra frusen. Mycket uppskattat på kalla vinterdagar.

Huset ligger centralt, barnen har gått i Kumla skola (F till 9) och med dryga kilometern dit, kunnat promenera eller cykla själva. Idrottsplatsen ligger 400 meter från huset, en kort promenad genom skogen och de har snabbt kunnat infinna sig på träningarna på både fotboll och friidrott. För den som har ishockey som intresse ligger Fontana hallen även där. Bussen når du 900 meter från huset och tar dig till Gullmarsplan på ca 15 minuter eller vid morgonrusningen direkt till centralen på ca 25. Med detta centrala läge och närhet till barnens skola och aktiviteter samt 400 meter till skogen där du kan promenera runt hela Tyresta Nationalpark är en av de bästa sakerna med detta hus. Om du vill har du dessutom ett gym 100 meter från husdörren som hjälper dig hålla dig i form.

Summerat är detta ett hus vi löpande försökt vårda under våra år med målsättningen att skapa en lugn, harmonisk och social plats. Hoppas att vi finner nya ägare som kan fortsätta ta hand om detta hus och uppskatta det lika mycket som vi gjort under alla våra år. Vill du komma in och se och prata med oss, tveka inte att ta kontakt så löser vi gärna privata visningar löpande.

Hälsningar
Robert och Susanna