

**FASTIGHET: Högvreten 1:3**  
**ADRESS: Vallentunavägen 303**

<b>PLANBESTÄMMELSER:</b> Detaljplan 1403	<b>LAGA KRAFT:</b> 2021-03-01	<b>ÖVRIGA LEDNINGAR:</b> Upplands Väsby kommun ansvarar ej för redovisning avseende el-, tele-, och fjärrvärmeledningar.
		<b>FASTIGHETENS AREAL:</b> 3237 m <sup>2</sup>

<b>PLANBESTÄMMELSER</b> Nybyggnadskartan redovisar endast de planbestämmelser som gäller inom fastigheten och som har en beteckning (bokstav eller symbol). För bestämmelsernas innehåll och övriga bestämmelser som gäller på fastigheten, se detaljplan/stadsplan.	<b>VA-info</b> Fastigheten ligger utanför VA verksamhetsområde. Det finns inga VA-uppgifter att tillgå.  Vid frågor om VA-uppgifter kontakta: <a href="mailto:VA-Nybyggnadskartor@upplandsvasby.se">VA-Nybyggnadskartor@upplandsvasby.se</a>  <b>GRANSKAT AV VA-ENHETEN</b> Namn: Oskar Bergkvist Datum: 20210503
Enligt detaljplan 1403 är byggnadsplan 424 upphävd för ett flertal fastigheter däribland Högvreten 1:3. Fastigheten saknar därför planbestämmelser.	

**REFERENSSYSTEM**      **AKTUALITETSKONTROLL/INMÄTNING**  
 Plan: SWEREF99 18 00      Utförd  
 Höjd: RH2000

**NYBYGGNADSKARTA**

Nybyggnadskartan är en juridisk handling. När den används som underlag till situationsplan, i samband med ansökan om bygglov, får innehållet i den från kommunen levererade nybyggnadskartan ej förändras, raderas eller på annat sätt förvanskas. Nybyggnadskartans giltighetstid är två år.

Vid frågor kontakta [kartverk@upplandsvasby.se](mailto:kartverk@upplandsvasby.se)

Dnr: BMN/2021:198

**UPPRÄTTAD AV BYGG OCH MILJÖKONTORET**

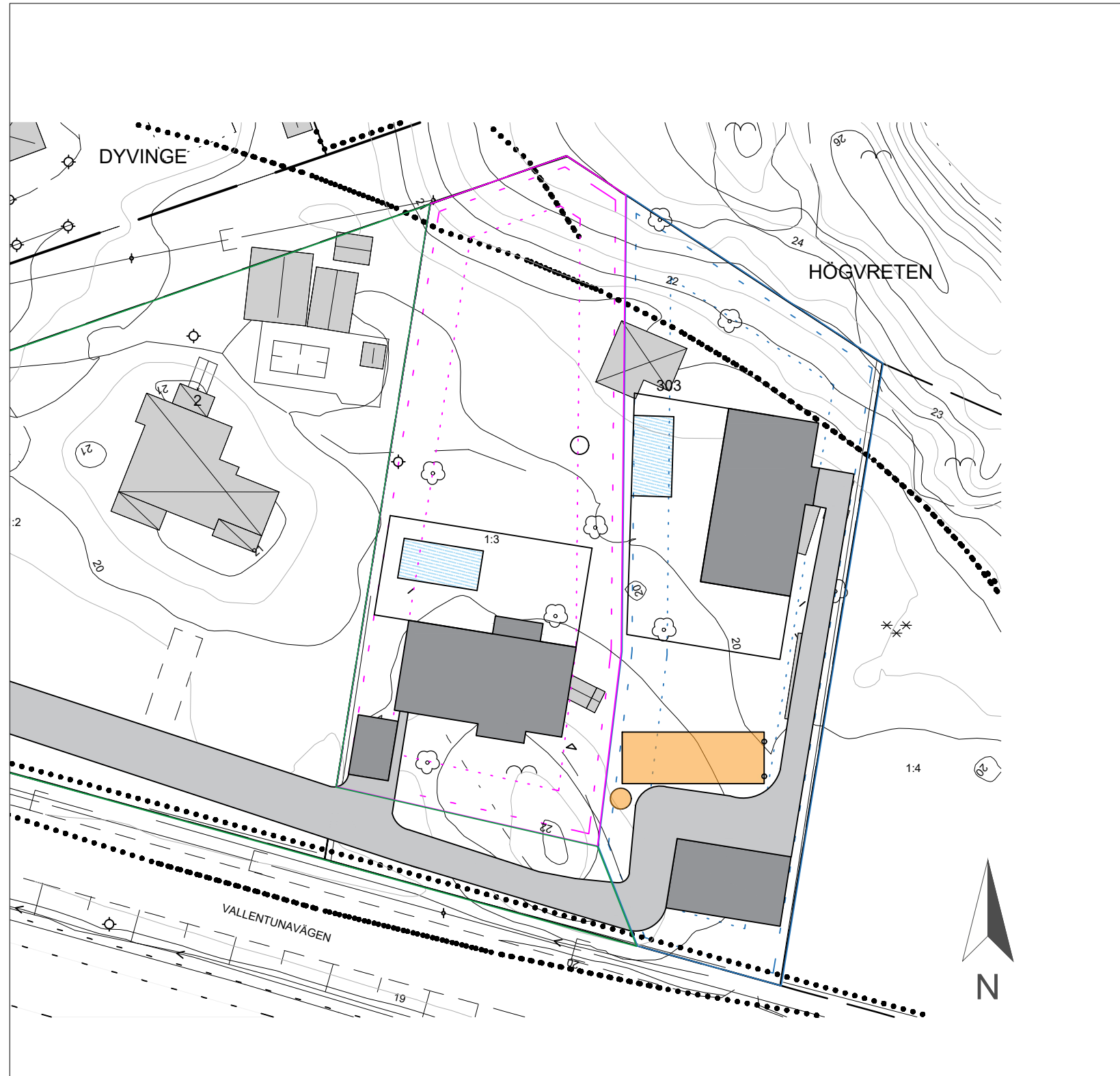
Ritad av: MaAr

Mätt av: MaAr

Granskat av: MaNo



Inplands Väsby



**TECKENFÖRKLARING**

Högvreten 1:3	Fastighetsbeteckning		Slant		Teknikstolpe		Ledningsrätt
	Fastighetsgräns		Nivåkurvor		Belysningsstolpe		Ledningsrätt
	Gränspunkt		Markhöjd		Elledning		
	Bostadshus (husliv resp. tak)		Sockelhöjd		Fornlämningslinje		
	Uthus (husliv resp. tak)		Trappa		Ägoslagsgräns		
	Väggkant		Häck		Lövträd		
	Stig		Staket		Barrskog		
			Dike		Berg i dagen		