

Det här ingår i villorna på Sjöstigen



Byggnadsbeskrivning bostad

Grund	Platta på mark med 300 mm isolering (cellplast), vattenburen golvvärme.	takstolstass och kompletteringsmaterial som det åligger byggherren att grundmåla. Utvändig målning ingår ej.	
Yttervägg	Liggande faskantad falspanel, grundmålad panel och utvändiga foder. Utvändig målning ingår ej. Se A-hus leveransdeklaration.	Altaner	Ingår ej i leverans.
Yttertak	2-kupiga betongpannor från Monier.	Uppvärmning	Frånluftsvärme från Nibe (Nibe 730) Vattenburen golvvärme i bottenplan, vattenburna radiatorer på överplan.
Plåtar	Hängrännor, stuprör och vindskiveplåt, fönsterbläck.	Fiber	Anslutningsavgift bekostas av köpare.
Fönster	Aluminiumklädda träfönster från Trarydsfönster, fasta och öppningsbara enligt ritning.	EI	Anslutningsavgift bekostas av köpare.
Ytterdörrar*	Ytterdörrar från Nordan. Trycke från Byggsbeslag.	Vatten och avlopp	Anslutningsavgift bekostas av köpare.
Målning utvändigt	Vid träpanel; grundmålad panel, grundmålad råspont i yttertak. Vid stommontaget förekommer material såsom	Mark/Trädgård	Tomterna är grovplanerade enligt beskrivning i entreprenadkontrakt.

* På denna produkt finns tillvalsmöjlighet, för information om vad som ingår i utgångspriset, tala med din säljare.



Rumsbeskrivning bostad

ALLMÄNT

(Gäller där ej annat anges)

Golv*	Ekparkett från KÅHRS, Ek Lecco 3-stav 13 mm.
Golvlist*	Slät furu som färdigmålas på plats i vitt utförande.
Trösklar*	Ek
Vägg*	Gips vitmålat.
Dörrfoder*	Slät furu som färdigmålas på plats i vitt utförande.
Smygar*	Fabriksmålad MDF, vitmålad.
Tak	Vitmålat gipskortplank.
Taklist*	Skugglist i furu som färdigmålas på plats i vitt.

ENTRÉ

Golv*	Klinker med normal läggning, rak sättning, platta 15-20 cm, prisklass 300 kr/kvm, enligt ritning.
Garderober*	Ingår ej i leveransen.

KÖK

Köksinredning*	Kök från Marbodal.
Vitvaror*	Vitvaror från Siemens.
Kakel*	Stänkskydd av kakel vid köksbänk, rak sättning, platta 15-20 cm, prisklass 300 kr/kvm, .

WC/DUSCH

Kakel*	Helkaklat med normal läggning, rak sättning, platta 15-20 cm, prisklass 300 kr/kvm.
Golv*	Klinker på golv enligt ovan.
Vägg*	Kakel på vägg enligt ovan.
Tak	Vitmålad gipskortplank.
Badrumsinredning*	Från Svedbergs.
Blandare*	Från Mora.

KLÄDVÅRD/TVÄTT

Golv*	Klinker med normal läggning, rak sättning, platta 15-20 cm, prisklass 300 kr/kvm.
Socket*	Klinker enligt ovan.
Vägg*	Målas vit med vårumsfärg.
Tak	Vitmålad gipskortplank.
Vitvaror*	Från Siemens.
Övrigt*	Skåp i klädvård från Marbodal enligt ritning. Diskbänk Franke deluxe F12.

TRAPPA*

Trappa från Drömtrappor, utförande enligt husritning.