

R E S O L U T I O N.

LÄNSSTYRELSEN I VÄSTERNORRLANDS LÄN prövar, med stöd av 103 § byggnads-
lagen, skäligen härigenom fastställa ett av kommunalfullmäktige i dåvaran-
de Tuna kommun den 27 juni 1961 och - efter verkställd revidering- av
byggnadsnämnden i Matfors kommun den 24 april 1963 antaget förslag till
byggnadsplan för del av Vattjoms by i Tuna socken, Matfors kommun, vil-
ket förslag, innehållande jämväl byggnadsplanebestämmelser, åskådlig-
gjorts å en av distriktsarkitekten Erik Vagn Christenson i oktober 1960
upprättad och i januari och april 1961, i januari 1962 samt i februari
1963 reviderad karta med därtill hörande beskrivning, varvid dock från
fastställelse undantages ett å kartan med grön heldragen linje begränsat
område.

Kartan skall förseas med bevis om fastställelsen.

Talan mot förestående beslut föres hos Konungen genom besvär, vilka an-
tingen ingivas eller på klagandens äventyr insändas till Kungl. Kommuni-
kationsdepartementet, därvid skall iakttagas, att besvären, vid äventyr
av talans förlust, skola vara till departementet inkomna inom tre veckor
härefter.

Härnösand i landskansliet den 18 juni 1964.

På länsstyrelsens vägnar:

Harald Ljungh

T. Ljunggren

Bestyrkes
Bestyrkes på tjänstens vägnar:

E. Östlund

BESKRIVNING

tillhörande förslag till byggnadsplan för del av Vattfjoms by i Tuna kommun, Västernorrlands län.

Området begränsas i norr av järnvägen Sundsvall - Ånge, i öster och i väster av befintlig respektive föreslagen väg samt i söder av föreslagen ny sträckning av riksväg 14.

Anslutningarnas utformning såväl till denna föreslagna sträckning av riksvägen som till befintlig riksväg, vilken ligger inom planförslaget, har under hand diskuterats med vägförvaltningen i länet.

Syftet med planförslaget är att på ett ändamålsenligt sätt komplettera och samordna redan befintlig egnahemsbebyggelse. Hänsyn har tagits till behovet av motorserviceområde, till en befintlig butik och en handelsträdgård inom området.

För vatten och avloppsfrågan finnes särskild utredning.

BESTÄMMELSER.

§ 1.

BYGGNADSKVARTER.

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

Bostad får inredas i den utsträckning, som fordras för tillsyn och bevakning av området.

Mom. 3. Med M betecknat område får användas endast för motorserviceändamål.

Mom. 4. Med Lh betecknat område får användas endast för handelsträdgårdsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas. Dock må i samband med biluppställning, skärmtak, boxgarage eller dylikt medgivnas i den omfattning och på sådant sätt som byggnadsnämnden prövar lämpligt.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Inom med z betecknad del av riksvägens område får allmän gatutrafik framföras i viadukt under riksvägen.

§ 4.

BYGGNADSSATT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som upp-

föras fristående.

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL.

Å med I och II betecknat område får byggnad uppföras med högst en respektive två våningar.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Å med I och II betecknat område får byggnad icke uppföras till högre höjd än 5 respektive 7,6 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Sundsvall i januari 1961.
Distriktsarkitektkontoret
Erik Vagn Christensen

Reviderat i januari 1962.
Distriktsarkitektkontoret
Erik Vagn Christensen

Tillhör Tuna kommunalfullmäktiges beslut § 52 av den 27/6 1961,
betygar: se även § 204/62

Börje Sjöström
kommunalkamrer

Tillhör Tuna byggnadsnämnds beslut av den 26/4 1962 § 62,

betygar: oläslig namnteckning
Tuna byggnadsnämnd
ordf.

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 2-41-61
Härnösand i landskansliet den 18/6 1964.
På tjänstens vägnar:
Elsy Östlund

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Elsy Östlund