

VÄSTRA GATAN

BAL
DER

HITTA DIN MIX AV INREDNINGSS- VALEN

DU KAN VÄLJA ATT KOMBINERA
DE OLIKA INREDNINGSSNILARNA

Västra
Gatan

I HJÄRTAT AV KUNGÄLV



INREDNINGS- KONCEPT

För att du som köpare alltid ska känna att det är enkelt att inreda din nyproducerade lägenhet har vi tagit fram tre olika inredningskoncept: Klassisk, Trend och Elegans. Klassisk ingår i ditt bostadsköp, medan Trend och Elegans är tillval.

Koncepten är framtagna för det praktiska och estetiska hemmet, anpassat efter den moderna människan.

Unikt för Västra Gatan är att du kan välja att kombinera mellan konceptens olika stilar, exempelvis så gillar du köket i det Klassiska konceptet bäst men Elegans badrummet faller dig mer i smaken, välj det som du gillar bäst.



INREDNINGSKONCEPT N° 01

KLASSISK

Du kliver in i ditt nya hem. Genast blir du omsvept av en ombonad atmosfär. Nordiskt, rent och ljust. I detta harmoniska hem kan du slå dig ner i lugn och ro. De vitmålade väggarna är genomgående i alla rum, precis som det vitpigmenterade askgolvet. Här känns det ljust till och med på kvällen. Känslan är klassisk, men allt annat än ordinär. Fönsterbänken är i polerad natursten, badrummet glänsar. Det varmgråa klinkergolvet går hand i hand med de krispigt vita detaljerna. Det är rent och fräscht. Köket bjuder in till kulinariska resor. De vita köksluckorna rymmer väl med de senaste vitvarorna. Här bjuder du mer än gärna dina grannar på middag. Något klassiskt.



KLASSISK YTSKIKT OCH SNICKERIER

PRODUKT	UTFÖRANDE
Innerdörr	Slät vit, NCS S0500-N. Tröskel liknande som golv
Handtag	Rostfritt stål, B911
Karm	Målad vit, NCS S0500-N
Foder	Målad vit, NCS S0500-N, 56 x 15mm, gerade
Sockel	Målad vit, NCS S0500-N, 56 x 12mm
Fönsterbänk	Kalksten Jura Grau, slipad 20mm
Golv	Trägolvh Kährs Ask Ceriale, 3-stav, mattlack vit, 13mm
Väggar; Målat, samma i alla rum	Målat, vitt NCS S0500-N
Tak	Målas i vitt matt
Skjutdörrsgarderob	Mirro Opal, vit profil med fyllning vit melamin (NCS S 0500-N) samt 1 st spegeldörr i hall. Mjukstängande
Garderob (standard höjd)	Marbodal MDF, NCS S0500-N, handtag Tråd, rostfri cc 128mm

OBS! Planlösning där garderob i hall går i ett med köket så blir garderoben i samma som kökslucka och handtag i kök. Samtliga lägenheter utrustas med linneförvaring. Kategorier som strömbrytare och vägguttag är vita. Doslocken målas i samma färg som väggfärgen.

KLASSISK KÖK

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Lucka	Marbodal	Arkitekt plus, slät vit05 NCS S0500-N, 19mm
Sockel/täckside	Marbodal	Samma som kökslucka
Handtag överskåp	Marbodal	Zenith rostfri, längd 40mm, sätts kant i kant mot långsidan.
Handtag bänk/lådsåp	Marbodal	Zenith rostfri, längd 40mm, sätts i mitten på lådan. På diskmaskin sätts Zenith rostfri, längd 136mm.
Bänkskiva	Marbodal	Laminat, Gomera 558, 30mm med rak kant
Stänkskydd		Kakel, vit matt 15x15cm, sätts i förband 50/50 med minimal ljusgrå fog
Diskho	Intra	Linea 5040 rostfri med 1 st ho, underlimmad
Blandare	Tapwell	Arm184, krom med hög pip, DM avstängning
Häll	Siemens	Induktion 60cm, ramlös svart, EH631BEB1E
Diskmaskin	Siemens	Helintegrerad i samma som kökslucka, SN65L034EU
Ugn	Siemens	Vit, varmluftsugn, HB20AB212S
Mikro	Siemens	Vit, inbyggnads, HF15M264
Kyl	Siemens	Vit, 186cm, aluminium/rostfritt handtag, KS36VNW30
Frys	Siemens	Vit, 186cm, aluminium/rostfritt handtag, GS36NVW30
Kyl/frys	Siemens	Vit, 186cm, aluminium/rostfritt handtag, KG36VXW31
Köksfläkt	Franke	Vit infälld i överskåp, 602-10 lägenhet
Bänkbelysning	Marbodal	Spotlights LED infälld i skiva under överskåp NCS S0500-N
Hörnboxar under överskåp		Vit
Bänkskåp/överskåp	Marbodal	Utdragslådor med dämpning, överskåp mjukstängande
Diskbänkskåp	Marbodal	Kompostskåp 60/80cm med låda, handtag som kökslucka

Artikelnummer på vitvaror kan förändras, byts ut till efterkommande modell

KLASSISK *BAD/TVÄTT*

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Kommod	INR	Viskan Solid 60 med 2 lådor, premium vit, b:605x d:430mm. Vitt tvättställ i porslin
Handtag	INR	Knopp Spot, vit matt
Blandare	Tapwell	RIN071 i krom inkl bottenventil
Spegelskåp	INR	Stage, premium vit med 2 speglar, eluttag i skåp, b:600mmx h:720x d:140mm, infälld LED belysning
Duschväggar	INR	Linc Angel rak med klarglas, blankpolerad profil, grepp Circel blankpolerad. Mått 900x900mm
Duschset	Tapwell	EVO, EVM168-ZSAL105 i krom
WC-stol	Svenskt märke	Golvmodell, vitt porslin
Kakelvägg	Konradssons Kakel	Vit blank 150x150mm i 50/50 förband, ljusgrå minimal fog
Klinkergolv	Konradssons Kakel	Piazen Iron Grå 200x200mm, grå fog
Beslag	Smedbo	House i krom, 2 st fyrkrok RK359, 1 st vid handfat, 1 st vid duschväggar, toalett-pappershållare utan lock RK341
Vitvaror	Siemens	Tvättmaskin & torktumlare WM12N2C7DN i 3 rok, kombinerad tvätt/tork WD15H540DN i 1 & 2 rok
Överskåp	Marbodal	Lucka Aspekt kritvit slät 16mm MDF
Handtag	Marbodal	Push to open
Bänkskiva	Marbodal	Laminat vit 622, 30mm rak kant, d:700mm, om det får plats
Belysning tak	Ifö	Light on downlight, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10 cm i diameter, höjd 114mm. 2 st i mindre badrum samt 3 st i större badrum

Separat WC

Väggar; målad i NCS S0500-N. Golv; klinker Piazen IronGrå, 200x200mm, grå fog, rak sättning, golvsockel i trä vitmålad alt samma som klinker. Viskan Grip 40 grund modell med lucka, premium vit med vitt porslinstvättställ, grepplist i matt vitt, spegel Feel med LED belysning. Tvättställsblandare blir i samma utförande som bad/tvätt.

Takbelysning samma som i bad/tvätt, Ifö Light on downlight, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10 cm i diameter, höjd 114mm. Beslag samma som i bad/tvätt, 1 st fyrkrok RK359 samt toalettpappershållare utan lock RK341.





INREDNINGSKONCEPT N° 02

TREND

Välkommen. Ljusgrått är din färg, och här är den genomgående i alla rum. Från väggarna till de släta ljusgrå innerdörrarna. Ombonat och stilrent. Du känner att det finns utrymme för att sätta din egna prägel. Som en hyllning till det industriella uttrycket har köket rostfria vitvaror – ugn, mikro, kyl och frys. Diskmaskinen smälter väl in, integrerad bakom den ljusgrå köksluckan. Bänkskivan går i en varm mörkgrå ton. Du kollar runt i lägenheten, perfekt, det finns gott om förvaring. Takduschen i svart ger dig den där industrikänslan du är ute efter – djärvt och rätt. Det går perfekt ihop med detaljer, också i svart. Du tänker bara på ett ord – trend.



TREND YTSKIKT OCH SNICKERIER

PRODUKT	UTFÖRANDE
Innerdörr	Slät ljusgrå, NCS S2500-N. Tröskel liknande som golv
Handtag	Krom matt borstad, B911
Karm	Målad, ljusgrå, NCS S2500-N fabriksmålad
Foder	Målad, ljusgrå, NCS S2500-N, 56 x 15mm, gerade fabriksmålad
Sockel	Målad, ljusgrå, NCS S2500-N, 56 x 12mm, fabriksmålad
Fönsterbänk	Kalksten Jura Grau, slipad 20mm
Golv	Trägolvh Kährs Ask Ceriale, 3-stav, mattlack vit, 13mm
Väggar; Målat, samma i alla rum	Målat, ljusgrå NCS S1002-Y
Tak	Målas i vitt matt
Skjutdörrsgarderob	Mirro Opal, silverprofil med fyllning vit melamin (NCS S 0500-N) samt 1 st spegeldörr i hall. Mjukstängande
Garderob	Marbodal MDF, NCS S1002-Y, handtag Solo svart, cc128mm

OBS! Planlösning där garderob i hall går i ett med köket så blir garderoben i samma som kökslucka och handtag i kök I alla lägenheter ska det finnas Linneförvaring.

Strömbrytare, vägguttag mm i svart färg, uttag mot tak, vita.

El doslock på vägg målas in i samma som väggfärg

TREND KÖK

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Lucka	Marbodal	Arkitekt plus slät, ljusgrå NCS S2500-N, 19mm
Sockel/täckside	Marbodal	Samma som kökslucka
Handtag överskåp	Marbodal	Push to open
Handtag bänk/lådsåp	Marbodal	Zenith rostfri, längd 40mm, sätts i mitten på lådan.
Bänkskiva	Marbodal	Laminat, åskgrå matt 615, 30mm med rak kant
Stänkskydd	Höganäs Kakel	Mellangrå, Grynna G15, matt 96x96mm slät. Rak sätning med minimal mellangråfog. Behandling med impregnering FB9700. Kakel sätts ej på sidoväggar
Diskho	Intra	Linea 5040 rostfri med 1 st ho, underlimmad
Blandare	Tapwell	Arm184, krom med hög pip, DM avstängning
Häll	Siemens	Induktion, svart utan ram, EU631BEF2S
Diskmaskin	Siemens	Helintegrerad i samma som kökslucka, SN636X03AE
Ugn	Siemens	Varmluftsgugn, rostfri front, HBO10FBROS
Mikro	Siemens	Rostfri front, BF555LMSO
Kyl	Siemens	Easy clean, rostfri, 186cm, KS36VF13V
Frys	Siemens	Easy clean, rostfri, 186cm, GS36NV13V, No frost
Kyl/frys	Siemens	Easy clean, rostfri, 186cm, KG36VV132
Köksfläkt	Franke	Rostfri infälld i överskåp, 602-10 lägenhet
Bänkbelysning	Marbodal	Infälld i skiva under överskåp, LED NCS S2500-N
Hörnboxar under överskåp		Svarta
Bänkskåp/överskåp	Marbodal	Utdragslådor med dämpning, överskåp mjukstängande
Diskbänksskåp	Marbodal	Kompostskåp 60/80cm, handtag samma som kökslucka

Artikelnummer på vitvaror kan förändras, byts ut till efterkommande modell

TREND *BAD/TVÄTT*

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Kommod	INR	Viskan Solid 60 med 2 lådor, premium vit, b:605x d:430mm. Vitt tvättställ i porslin
Handtag	INR	Knopp Spot, matt svart
Blandare	Tapwell	RIN071 i matt svart, inkl bottenventil
Spegelskåp	INR	Stage, premium vit med 2 speglar, eluttag i skåp, b:600mmx h:720x d:140mm, infälld LED belysning
Duschväggar	INR	ARC 12 rak med klarglas, fästen matt svart. Mått 900x900mm. Grepp kvadrat i matt svart
Duschblandare	Tapwell	Takduschpaket TAP 7200-160 matt svart. Kombineras med blandarfäste i matt svart. Art nr 9422113
WC-stol	Svenskt märke	Golvmodell, vitt porslin
Kakelvägg	Konradssons Kakel	Vit blank, 200x300mm stående, sätts i rak linje ovanpå varandra, minimal ljusgrå fog
Klinkergolv	Konradssons Kakel	Klinker Unicolor Nero naturale 200x200mm, svartgrå fog, rak sättning
Beslag	Smedbo	House i svart, 2 st fyrkrok RB359, toalettpappershållare utan lock RB341
Vitvaror	Siemens	Tvätt WM12N2C7DN & tork WT45H2K7DN i 3 rok, kombinerad tvätt/tork i 1 & 2 rok WD14U501SN
Överskåp	Marbodal	Lucka Aspekt kritvit slät 16mm MDF
Handtag	Marbodal	Push to open
Bänkskiva	Marbodal	Laminat vit 622, 30mm rak kant, d:700mm, om det får plats
Belysning tak	Ifö	Light on downlight, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10 cm i diameter, höjd 114mm. 2 st i mindre badrum samt 3 st i större badrum

Separat WC

Väggar; målad i NCS S0500-N. Golv; klinker Unicolor Nero naturale 200x200mm, svartgrå fog, golvsockel i trä vitmålad alt samma som klinker. Kommod grund modell med lucka Viskan Grip 40, premium vit med vitt porslinstvättställ, grepplist i matt vitt, spegel Feel med LED belysning. Tvättställsblandare samma som i bad/tvätt.

Takbelysning Ifö, light on downlight, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10cm i diameter. Beslag samma som bad/tvätt, 1 st fyrkrok RB359 och toalettpappershållare utan lock RB341.





INREDNINGSKONCEPT N° 03

ELEGANS

Det är en tidlös känsla du är ute efter i ditt hem. De vita köksluckorna i kombination med kökets detaljer – bänkskiva och stänkskydd i en varmgrå kvartskomposit – ger ett lugnt och behagligt intryck. Andas in. Här är det elegant utan undantag. Alla detaljer exponeras inte. Greppslisten är infälld i luckan, allt för att förstärka det eleganta uttrycket, samtidigt som kyl, frys och diskmaskin är smakfullt integrerade i köksluckorna. Givetvis är köket utrustat med de senaste vitvarorna. Resten av konceptet andas harmoni. Väggar, innerdörrar, foder och karmar samt golvssocklar är alla målade i en och samma varma gråa ton. Här kan du sätta upp en väggklocka och behålla det tidlösa. Det finns dessutom gott om förvaring. Mer vitvaror? Självklart. I badrummet står tvättmaskin och torktumlare på grå mönstrad klinker.



ELEGANS YTSKIKT OCH SNICKERIER

PRODUKT	UTFÖRANDE
Innerdörr	Massiv, 1 stor spegel/ram, greige NCS S1502-Y, tröskel liknande golv
Handtag	Krom matt borstad, B911
Karm	Målad, greige NCS S1502-Y, fabriksmålad
Foder	Målad, greige NCS S1502-Y, 56 x 15mm, gerade, fabriksmålad
Sockel	Målad, greige NCS S1502-Y, 56 x 12mm fabriksmålad
Fönsterbänk	Kalksten Jura Grau, slipad 20mm
Golv	Trägol Kährs Ask Ceriale, 3-stav, mattlack vit, 13mm
Väggar; Målat, samma i alla rum	Målat, greige NCS S1502-Y, glans 4-5
Tak	Målas i vitt matt
Skjutdörrsgarderob	Mirro Opal, vit profil med fyllning vit melamin (NCS S 0500-N) samt 1 st spegeldörr i hall. Mjukstängande
Garderob (standard höjd)	Marbodal MDF, NCS S0500-N, handtag Tråd, rostfri cc 128mm

OBS! Planlösning där garderob i hall går i ett med köket så blir garderoben i samma som kökslucka och handtag i kök. I alla lägenheter ska det finnas Linneförvaring.

Strömbrytare, vägguttag mm i vit färg. El doslock på vägg målas in i samma som väggfärg

ELEGANS KÖK

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Lucka	Marbodal	Viken vit (NCS S0500-N), slät 19 mm Delad lucka på kyl & frys samt kyl/frys
Sockel/täck sida	Marbodal	Samma som kökslucka
Handtag överskåp	Marbodal	Integrerat fräst grepp
Handtag bänk/lådsåp	Marbodal	Integrerat fräst grepp
Bänkskiva	Marbodal	Kvartskomposit, Beach Grey blank, 30mm med rak kant
Stänkskydd		Kvartskomposit, Beach Grey blank, 20mm. Sätts på hela ytan mellan bänk och överskåp
Diskho	Intra	Linea 5040 rostfri med 1 st ho, planlimmad
Blandare	Tapwell	Arm184, krom med hög pip, DM avstängning
Häll	Siemens	Induktion 60cm, ramlös svart, EH631BEB1E
Diskmaskin	Siemens	Helintegrerad i samma som kökslucka, SN65L034EU
Ugn	Siemens	Varmluftsgugn, rostfri front, HB23AB521S
Mikro	Siemens	Rostfri front, HF24M564
Kyl	Siemens	Integrerad i samma som kökslucka, KI81RAD30
Frys	Siemens	Integrerad i samma som kökslucka, no frost GI81NAC30
Kyl/frys	Siemens	Integrerad i samma som kökslucka, KI8VVF30
Köksfläkt	Franke	Rostfri infälld i överskåp, 602-10 lägenhet
Bänkbelysning	Marbodal	Infälld vita i skiva under bänkskåp, LED, NCS S0500-N
Hörnboxar under överskåp		Vit
Bänkskåp/överskåp	Marbodal	Utdragslådor med dämpning, överskåp mjukstängande
Diskbänksskåp	Marbodal	Kompostskåp 60/80cm, integrerat fräst grepp

Artikelnummer på vitvaror kan förändras, byts ut till efterkommande modell

ELEGANS BAD/TVÄTT

PRODUKT	LEVERANTÖR	UTFÖRANDE
Kommod	INR	Viskan Solid 60 med 2 lådor, Still grey b:605x d:430mm. Vitt tvättställ i porslin
Handtag	INR	Knopp Spot, krom 30mm
Blandare	Tapwell	AQU071 krom, waterfall inkl bottenventil
Spegelskåp	INR	Stage, Still grey med 2 speglar, eluttag i skåp, b:600x h:720x d:140mm, infälld LED-belysning
Duschväggar	INR	ARC 12 rak med klarglas, fästen i krom. Mått 900x900mm. Grepp kvadrat i krom
Duschblandare	Tapwell	Takduschpaket TAP7200-160 krom. Kombineras med blandarfäste i krom
WC-stol	Svenskt märke	Golvmodell, vitt porslin
Kakelvägg	Konradssons Kakel	Vit matt, 200x200mm, sätts i 50/50 förband, ljusgrå minimal fog
Klinkergolv	Konradssons Kakel	Retro IT Grigio Grå nat rect 295x295mm, i dusch 150x150mm, rak sättning, ljusgrå fog
Beslag	Smedbo	House i krom, 2 st fyrkrok RK359, toalett-pappershållare utan lock RK341
Vitvaror	Siemens	Tvätt WM12N2C7DN & tork WT45H2K7DN i 3 rok, kombinerad tvätt/tork WD15H540DN i 1 & 2 rok
Överskåp	Marbodal	Lucka Aspekt kritvit slät 16mm MDF
Handtag	Marbodal	Push to open
Bänkskiva	Marbodal	Laminat vit 622, 30mm rak kant, d:700mm, där det får plats
Belysning tak	Ifö	Light on downlight, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10 cm i diameter, höjd 114mm. 2 st i mindre badrum samt 3 st i större badrum

Separat WC

Väggar; målad i NCS S0500-N, Golv; klinker, Retro IT Grigio Grå nat rect 150x150mm med ljusgrå fog, golvsockel i trä alt samma som klinker. Kommod grund modell lucka Viskan Grip 40, Still grey med vitt porslinstvättställ grepplist i matt grå. Tvättställsblandare samma som i bad/tvätt.

Spegel Feel med LED Belysning. Takbelysning Ifö, Light on downliht, GU 10 kapsling IP44, sockel vit 10cm i diameter. Beslag samma som bad, 1 st fyrkrok RK359 samt toalett-pappershållare utan lock RK341.





INREDNINGSVÄL & BETALNING

Du har säkert redan funderat och kanske har bilden ganska klar över hur du vill inreda din nya lägenhet. Mer information om när ni skall ha gjort era inredningsval får ni information om i samband med inredningsträffen eller på annat sätt.

Vi finns hela tiden här för dig så tveka inte att kontakta oss om du har några frågor eller vill bolla inredningsidéer.

I samband med att du gör dina inredningsval betalar du också en handpenning på 10 % på dina inredningsval.

KONTAKT

Välkommen att kontakta oss om du vill veta mer om Västra Gatan!

THERESE HASSELGREN
Kundansvarig

 031-107919

 therese.hasselgren@balder.se



○ | BAL
| DER