

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Takten 1

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2016 och 2068.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter och i förekommande fall mark åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Vidare att i förekommande fall uthyra kommersiella lokaler, garageplatser och p-platser.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2014-08-28. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2016-12-08 och nuvarande stadgar registrerades 2016-11-23 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Järfälla.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Paraden. Föreningens andel är 25 procent. Samfälligheten förvaltar SBC.

Styrelsen

Mayas Safaa	Ordförande
Rebecca Asplund	Ledamot
Nilofar Dorbeigi	Ledamot
Leyla Eken	Ledamot
Dani Ibrahim	Ledamot
Julia Schmiedeke	Ledamot
Fredrik Westerdahl	Ledamot

Erhan Eken	Suppleant
Eva Stertman	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Revisor

Matz Ekman

Ordinarie Extern

LR Bostadsrättsrevision

Valberedning

Nazmija Abdelghaffar
Lillie Ljunggren

Sammanställande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-10-18. Stämman blev försenad pga. förseningar hos SBC.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Järfälla Barkarby 2:41	2015	Järfälla

Fullvärdesförsäkring finns via Brandkontoret.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme. Vattenburet radiatorsystem.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2015 - 2016 och består av 1 flerbostadshus.

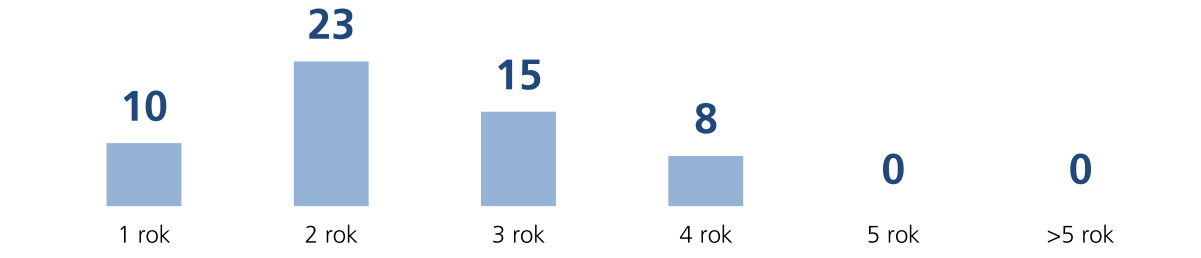
Värdeåret är 2016.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 912 m², varav 3 412 m² utgör boyta och 500 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 56 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2016 och sträcker sig fram till 2068.

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal

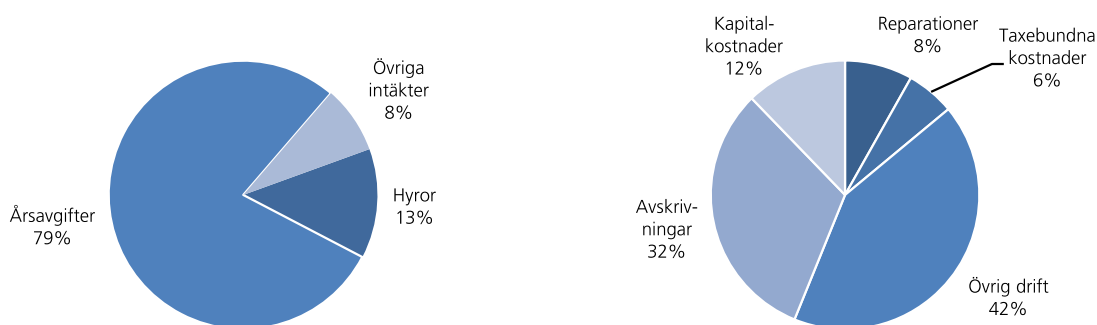
Föreningens ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2023-01-01 med 5 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 753 252	1 731 511
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 951 007	2 938 429
Finansiella intäkter	2 972	270
Minskning kortfristiga fordringar	84 158	158 771
	3 038 137	3 097 470
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	2 416 079	2 282 874
Finansiella kostnader	514 597	560 542
Minskning av långfristiga skulder	352 000	208 000
Minskning av kortfristiga skulder	115 319	24 313
	3 397 995	3 075 729
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 393 394	1 753 252
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-359 857	21 741

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1 519 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1% av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Enskild debitering av varmvatten

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 56 st

Överlåtelse under året: 6 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 76

Tillkommande medlemmar: 12

Avgående medlemmar: 9

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 79

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	681	682	682
Lån/m ² bostadsrättsyta	13 754	13 857	13 918
Elkostnad/m ² totalyta	54	26	23
Värmekostnad/m ² totalyta	5	24	49
Vattenkostnad/m ² totalyta	4	67	21
Kapitalkostnader/m ² totalyta	132	143	145
Soliditet (%)	71	71	72
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1 311	-1 239	-428
Nettoomsättning (tkr)	2 847	2 713	2 650

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 412 m² bostäder och 500 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	123 015 000	0	0	123 015 000
Fond för yttre underhåll	1 716 100	484 000	0	1 232 100
S:a bundet eget kapital	124 731 100	484 000	0	124 247 100
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-5 515 833	-484 000	-1 238 637	-3 793 196
Årets resultat	-1 310 617	-1 310 617	1 238 637	-1 238 637
S:a fritt eget kapital	-6 826 450	-1 794 617	0	-5 031 833
S:a eget kapital	117 904 650	-1 310 617	0	119 215 267

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-1 310 617
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-5 031 834
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-484 000
summa balanserat resultat	-6 826 451

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråkats
att i ny räkning överförs

0
-6 826 451

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	2 846 712	2 712 875
Övriga rörelseintäkter	Not 3	104 295	225 555
Summa rörelseintäkter		2 951 007	2 938 429
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-1 924 601	-1 490 860
Övriga externa kostnader	Not 5	-364 497	-666 905
Personalkostnader	Not 6	-126 981	-125 109
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-1 333 920	-1 333 920
Summa rörelsekostnader		-3 749 999	-3 616 794
RÖRELSERESULTAT		-798 992	-678 365
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 972	270
Räntekostnader och liknande resultatposter		-514 597	-560 542
Summa finansiella poster		-511 625	-560 272
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-1 310 617	-1 238 637
ÅRETS RESULTAT		-1 310 617	-1 238 637

Balansräkning

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,13	163 678 440	165 012 360
Summa materiella anläggningstillgångar	163 678 440	165 012 360
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	163 678 440	165 012 360
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	11 746	60
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	553 942	1 375 880
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter Not 10	91 012	159 036
Summa kortfristiga fordringar	656 700	1 534 976
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	860 745	426 485
Summa kassa och bank	860 745	426 485
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	1 517 445	1 961 461
SUMMA TILLGÅNGAR	165 195 885	166 973 821

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		123 015 000	123 015 000
Fond för yttre underhåll	Not 11	1 716 100	1 232 100
Summa bundet eget kapital		124 731 100	124 247 100
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 515 833	-3 793 196
Årets resultat		-1 310 617	-1 238 637
Summa fritt eget kapital		-6 826 450	-5 031 833
SUMMA EGET KAPITAL		117 904 650	119 215 267
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 12,13	46 576 000	47 072 000
Summa långfristiga skulder		46 576 000	47 072 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12,13	352 000	208 000
Leverantörsskulder		66 509	160 182
Skatteskulder		41 220	42 320
Övriga skulder		23 290	58 469
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 14	232 216	217 583
Summa kortfristiga skulder		715 235	686 554
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		165 195 885	166 973 821

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsboks slutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	100 år	100 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	2 322 041	2 326 815
Hyror garage/parkering moms	0	363 052
Hyror garage/parkering	382 236	0
Hyror förråd	7 200	9 450
Vattenintäkter moms	23 357	0
Varmvattenintäkter	68 804	0
Elintäkter moms	18 381	0
Överlåtelse/pantsättning	16 181	0
Avgift andrahandsuthyrning	8 453	13 487
Öresutjämning	60	71
	2 846 712	2 712 875

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Övriga erhållna bidrag	98 464	0
Försäkringsersättning	0	123 521
Övriga intäkter	5 831	102 034
	104 295	225 555

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetskötsel beställning	12 718	9 381
	Städning entreprenad	52 030	56 750
	Mattvätt/Hyrmattor	10 956	8 266
	OVK Obl. Ventilationskontroll	0	43 750
	Hissbesiktning	3 893	0
	Myndighetstillsyn	0	7 440
	Bevakning	2 814	3 753
	Garage/parkering	938	0
	Serviceavtal	16 582	18 838
	Förbrukningsmateriel	0	350
	Teleport/hissanläggning	27 698	8 190
	Störningsjour och larm	9 416	12 463
	Brandskydd	30 810	6 219
		167 855	175 400
	Reparationer		
	Brf Lägenheter	33 864	0
	Entré/trapphus	9 000	7 338
	VVS	199 613	0
	Elinstallationer	0	2 600
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	4 273	0
	Skador/klotter/skadegörelse	35 420	0
	Vattenskada	87 019	2 815
		369 189	12 753
	Periodiskt underhåll		
	Hyreslägenheter	0	0
	Garage/parkering	0	196 929
		0	196 929
	Taxebundna kostnader		
	El	211 240	102 492
	Värme	19 661	91 973
	Vatten	16 294	261 898
	Sophämtning/renhållning	0	47 799
		247 195	504 162
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	84 224	70 786
	Självrisk	31 250	0
	Samfällighetsavgift	836 708	299 252
	Bredband	168 120	210 418
		1 120 302	580 456
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	20 060	21 160
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 924 601	1 490 860

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Kreditupplysning	2 415	0
	Tele- och datakommunikation	1 696	0
	Juridiska åtgärder	0	10 350
	Inkassering avgift/hyra	4 200	3 521
	Hysesförluster	121	0
	Befarade förluster	0	249 280
	Övriga förluster	0	6 333
	Revisionsarvode inkl kons.	68 688	33 375
	Förenings kostnader	450	1 496
	Förvaltningsarvode	219 421	206 252
	Förvaltningsarvoden övriga	0	8 400
	Administration Konsultarvode	25 560	7 587
	Tidningar facklitteratur	41 945	104 085
		0	36 226
		364 497	666 905

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse	96 600	95 200
	Sociala kostnader	30 381	29 909
		126 981	125 109

Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	1 333 920	1 333 920
		1 333 920	1 333 920

Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	171 015 000	171 015 000
	Utgående anskaffningsvärde	171 015 000	171 015 000
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-6 002 640	-4 668 720
	Årets avskrivningar enligt plan	-1 333 920	-1 333 920
	Utgående avskrivning enligt plan	-7 336 560	-6 002 640
	Planenligt restvärde vid årets slut	163 678 440	165 012 360
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	37 623 000	37 623 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	81 006 000	59 116 000
	Taxeringsvärde mark	18 600 000	14 400 000
		99 606 000	73 516 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	97 600 000	71 400 000
	Lokaler	2 006 000	2 116 000
		99 606 000	73 516 000
Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Kundfordringar	200 096	200 096
	Osäkra kundfordringar	-200 096	-200 096
	Skattekonto	21 293	-119
	Momsavräkning	0	49 232
	Klientmedel hos SBC	529 757	1 326 767
	Räntekonto hos SBC	2 893	0
		553 942	1 375 880
Not 10	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	Försäkring	91 012	84 224
	Samfällighetsavgift	0	74 812
		91 012	159 036
Not 11	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	1 232 100	170 600
	Reservering enligt stadgar	484 000	484 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0	577 500
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	1 716 100	1 232 100

Not 12 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsdag
Handelsbanken	1,060 %	15 360 000	15 520 000	2028-12-30
Handelsbanken	1,120 %	15 568 000	15 760 000	2026-12-30
Handelsbanken	1,390 %	0	0	löst
Handelsbanken	1,090 %	16 000 000	16 000 000	2024-12-30
Summa skulder till kreditinstitut		46 928 000	47 280 000	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-352 000	-208 000	
		46 576 000	47 072 000	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 45 168 000 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 13 STÄLLDA SÄKERHETER

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	78 750 000	78 750 000

Not 14 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2022-12-31	2021-12-31
Avgifter och hyror	204 216	189 583
Reservering för kostnader	28 000	28 000
	232 216	217 583

Not 15 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Höjning av hyran 5% och Paraden höjer avgiften mot föreningen med 10%.

Styrelsens underskrifter

Järfälla, den dag som framgår av de elektroniska signaturerna

Mayas Safaa
Ordförande

Rebecca Asplund
Ledamot

Nilofar Dorbeigi
Ledamot

Leyla Eken
Ledamot

Dani Ibrahim
Ledamot

Julia Schmiedeke
Ledamot

Fredrik Westerdahl
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Matz Ekman
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera 6674_ÅR 2022.pdf

Unikt dokument-id:

5409640b-37c9-47e3-b598-3547dfe25925

Dokumentets fingeravtryck:

e247de6a43df8765f59f13970a842b4feeb9a2bf85f922fdc7ac9c4f13ae15e63467c586d07680abb30357
eb4ce6c99191b2e822346b82ee2f2e13341f1a5553

Undertecknare

 <p>Fredrik Westerdahl Takten 1 (6674)</p> <p>E-post: f_we@hotmail.com Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 83.185.45.200 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Carl Jonas Fredrik Westerdahl (19790427****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-03 12:33:33 UTC</p> 
 <p>Nilofar Dorbeigi Takten 1 (6674)</p> <p>E-post: nilo_d87@hotmail.com Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 46.59.40.143 IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: NILOFAR DORBEIGI NAMEGHI (19870917****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-03 12:43:54 UTC</p> 
 <p>Leyla Eken Takten 1 (6674)</p> <p>E-post: eken84@hotmail.com Enhet: Mobile Safari 15.6.1 on iOS 15.6.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 94.234.99.1</p>	<p>Undertecknad med BankID: Leyla Eken (19840421****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-03 12:48:38 UTC</p> 
 <p>Dani Ibrahim Takten 1 (6674)</p> <p>E-post: dani.ibrahim009@gmail.com Enhet: Chrome Mobile 112.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartphone) IP nummer: 94.191.137.109</p>	<p>Undertecknad med BankID: DANI IBRAHIM (19830308****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-03 12:53:41 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

<p> Mayas Safaa Takten 1 (6674)</p> <p>E-post: meias.safa@gmail.com Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 172.226.50.29 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Meias Ahmad (19890515****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-03 12:57:03 UTC</p> 
<p> Rebecca Asplund Takten 1 (6674)</p> <p>E-post: rebecca_asplund@hotmail.com Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 195.178.168.89 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: REBECCA ASPLUND (19960729****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-03 14:35:19 UTC</p> 
<p> Julia Schmiedeke Takten 1 (6674)</p> <p>E-post: julia.schmiedeke@gmail.com Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 94.191.153.190 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Julia Kaarina Schmiedeke (19930916****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-03 14:57:37 UTC</p> 
<p> Matz Ekman Takten 1 (6674)</p> <p>E-post: matz.ekman@lr-revision.se Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 185.176.247.187 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Mats Stefan Ekman (19640513****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-05 14:56:06 UTC</p> 

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-05-05 14:56:06 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-05-05 14:56:06 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Matz Ekman (matz.ekman@lr-revision.se)
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.176.247.187 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-05 14:56:00 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Matz Ekman (matz.ekman@lr-revision.se)
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.176.247.187 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-05 14:54:52 UTC

Dokumentet lästes igenom av Matz Ekman (matz.ekman@lr-revision.se)
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.176.247.187 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-05 14:53:15 UTC

Dokumentet öppnades av Matz Ekman (matz.ekman@lr-revision.se)
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.176.247.187 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 14:57:46 UTC

Dokumentet skickades till Matz Ekman (matz.ekman@lr-revision.se)
Enhet: ()

2023-05-03 14:57:37 UTC

Dokumentet signerades av Julia Schmiedeke (julia.schmiedeke@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.191.153.190 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 14:57:32 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Julia Schmiedeke (julia.schmiedeke@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.191.153.190 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 14:57:08 UTC

Dokumentet öppnades av Julia Schmiedeke (julia.schmiedeke@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.191.153.190 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 14:35:19 UTC

Dokumentet signerades av Rebecca Asplund (rebecca_asplund@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 195.178.168.89 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 14:35:13 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Rebecca Asplund (rebecca_asplund@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 195.178.168.89 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 14:35:02 UTC

Dokumentet lästes igenom av Rebecca Asplund (rebecca_asplund@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 195.178.168.89 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 14:34:35 UTC

Dokumentet öppnades av Rebecca Asplund (rebecca_asplund@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 195.178.168.89 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2023-05-03 12:57:03 UTC Dokumentet signerades av Mayas Safaa (meias.safa@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 172.226.50.29 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 12:56:57 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Mayas Safaa (meias.safa@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 172.226.50.29 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 12:56:43 UTC Dokumentet öppnades av Mayas Safaa (meias.safa@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 172.226.50.29 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 12:53:41 UTC Dokumentet signerades av Dani Ibrahim (dani.ibrahim009@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 112.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.109

2023-05-03 12:53:34 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Dani Ibrahim (dani.ibrahim009@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 112.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.109

2023-05-03 12:53:15 UTC Dokumentet öppnades av Dani Ibrahim (dani.ibrahim009@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 112.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.109

2023-05-03 12:48:38 UTC Dokumentet signerades av Leyla Eken (eken84@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.6.1 on iOS 15.6.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.99.1

2023-05-03 12:48:32 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Leyla Eken (eken84@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.6.1 on iOS 15.6.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.99.1

2023-05-03 12:48:11 UTC Dokumentet öppnades av Leyla Eken (eken84@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.6.1 on iOS 15.6.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.99.1

2023-05-03 12:43:54 UTC Dokumentet signerades av Nilofar Dorbeigi (nilo_d87@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 46.59.40.143 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 12:43:48 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Nilofar Dorbeigi (nilo_d87@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 46.59.40.143 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 12:43:32 UTC Dokumentet öppnades av Nilofar Dorbeigi (nilo_d87@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 46.59.40.143 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 12:33:33 UTC Dokumentet signerades av Fredrik Westerdahl (f_we@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.185.45.200 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2023-05-03 12:33:27 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Fredrik Westerdahl (f_we@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.185.45.200 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 12:33:04 UTC Dokumentet öppnades av Fredrik Westerdahl (f_we@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.185.45.200 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-03 12:32:03 UTC Dokumentet skickades till Rebecca Asplund (rebecca_asplund@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-05-03 12:32:01 UTC Dokumentet skickades till Nilofar Dorbeigi (nilo_d87@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-05-03 12:31:59 UTC Dokumentet skickades till Mayas Safaa (meias.safa@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-03 12:31:57 UTC Dokumentet skickades till Julia Schmiedeke (julia.schmiedeke@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-03 12:31:55 UTC Dokumentet skickades till Fredrik Westerdahl (f_we@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-05-03 12:31:54 UTC Dokumentet skickades till Leyla Eken (eken84@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-05-03 12:31:52 UTC Dokumentet skickades till Dani Ibrahim (dani.ibrahim009@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-03 12:31:48 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-05-03 12:31:34 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141

