

Renovering under åren Skålen 8, Algatan 4 Landskrona

- # Trädgård har under 20 års tid ständigt förnyats och utvecklats med växtlighet och design.
- # Tak, ny täckpapp, läkt och Ruukki takplåt, alla detaljer tillverkade av Ruukki planplåt. År 2014.
- # Fasad putsad med hydrauliskt kalkbruk, samt mur mellan hus och förråd. År 2010.
- # Ny gemensam mur byggd och putsad mellan granne och uteplats (uterum). År 2022.
- # Nytt staket (impregnerat virke och behandlat med röthämmande svart lasyr) runt hela tomten. År 2002.
- # Nya rör i källaren indragna för fjärrvärme installation. Inkoppling av ny fjärrvärmecentral. År 2008.
- # Isolering innertak vind (ventilation genom luftspalt mot tak i varje takstolsfack och ventilationsgaller genom taket uppe och nere i varje takstolsfack) full genomströmning av ventilation till takfoten i båda sidor av huset. År 2008.
- # Relining av alla avloppsrör under hela huset och ut mot gatan, samt 2 nya golvbrunnar i källaren. Även avloppsrör mellan toalett på våning 2 och ner till källare. 30 års garanti, allt är filmat och finns på digital film. År 2023.
- # Renovering bottenvåning, golv, väggar och tak löpande. År 2002–2024. Kök och badrum är från original men har renoverats med nya maskiner mm. Dessa två rum var det enda vi hade kvar att förnya, vår plan var att renovera under 2024 men är fullt användbara och fina än. Ny kyl/frys inköpt år 2022. Ett nytt designförslag finns att tillgå på köket om så önskas av nya ägare.
- # Total renovering av ovanvåning, alla ytor är nya: golv, väggar, tak, trappor, toalett, elkablar i väggar/tak, ny el central, renovering av originalfönster. År 2021.
- # Renovering tvättstuga, nya rör och elektrisk installation inkl. nya armaturer i tak, ny klinker o kakel 2010. Tvättmaskin och torktumlare bytta i omgångar från ca 2018.
- # Total renovering av vind, omgjort till sov-loft (40 kvm golvyta). Ventilation installerad i fönsterna och ett extra glas sattes in av glasmästare. Element monterades upp under varje fönster. År 2021.
- # Total renovering av förråd, garage och uterum, nybyggt med egen design. Nytt förråd och fullt inglasat uterum. Glaspartierna tillverkade i Sverige från "Utemiljö" i Löddeköpinge, 2 glas med argon-gas mellan glaset som isolerar). Nya el-centraler och ny elektrisk installation av elfirma. Takisolering av uterum genom underlags och överlagspapp, brandskyddsisolering och sedumtak som förbättrar klimatet och den biologiska mångfalden samt renar luften i vårt grannområde. Indraget kallt och varmt vatten till uterum, (sommartid). Uppvärmning av uterum via luftvärmepump. Nya hängkedjor för vattenavrinning från tak till 2 stenkistor i mark. Tillhörande utvändig trä-terrass. Ny belysning installerad i hela trädgården av elfirma, sköter sig själv via Pleid. Kan tändas och släckas via mobilen. År 2022.
- # Utvändig trapp och plattform i tryckt trä, egen design. Monterad utanför gästrum bottenvåning. År 2022.
- # Utkastare med varmt och kallt vatten mot trädgården. År 2022.
- # Alla fönster om-kittade med linoljekitt som originalet, alla fönster ommålades också i antracitgrått Linoljefärg år 2009.

Målades om år 2022 en omgång i en ljusare grå kulör linoljefärg,

Ny entrédörr. År 2022.

Nytt entrétak med takplåt och stupränna. År 2023.