



Halland

Årstad sn

Akt nr:

13-ÅRS

-

509

HANDLINGAR

Upprättade år 1977	Dnr N2 213/76
Ärende Avstyckning från H E B E R G 2:7 jämte fastighetsreglering berörande lotten A och Heberg 4:8	
Registerområde Årstads socken	
Kommun Falkenberg	Län Halland

Årstad
509

Ankom till
LÄNSSTYRELSEN I HALLANDS LÄN
Fastighetsregistermyndigheten

13 APR 1977

311/77

Till akten hör

1 band

47 numrerade sidor

..... inneliggande karta

..... annan karta

1 band 47 sidor

Kartor: 1 i akt at

1 små pl st pl

rull

Nr 509

Årstad

Ärende Avstyckning från HEBERG 2:7 jämte fastighetsreglering berörande Lotten A och Heberg 4:8		Kommun Falkenberg	Län Halland	TEKNISK BESKRIVNING Koordinatförteckning																																								
Nybildade fastigheter Heberg 2:18		Registreringsdatum 1977-05-13																																										
Registerområde Årstads socken		För fastighetsregistermyndigheten		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Punkt</th> <th>Mark.</th> <th>x</th> <th>y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>.100</td> <td>rm</td> <td>520,69</td> <td>671,85</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>stenm.</td> <td>583,54</td> <td>690,28</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>rm</td> <td>501,93</td> <td>724,62</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>rm</td> <td>498,73</td> <td>721,83</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>rm</td> <td>500,00</td> <td>700,00</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>rm</td> <td>491,62</td> <td>680,23</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>rs</td> <td>562,61</td> <td>648,02</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>rm</td> <td>588,66</td> <td>699,92</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>rm</td> <td>545,75</td> <td>719,42</td> </tr> </tbody> </table>	Punkt	Mark.	x	y	.100	rm	520,69	671,85	1	stenm.	583,54	690,28	2	rm	501,93	724,62	3	rm	498,73	721,83	4	rm	500,00	700,00	5	rm	491,62	680,23	6	rs	562,61	648,02	8	rm	588,66	699,92	9	rm	545,75	719,42
Punkt	Mark.	x	y																																									
.100	rm	520,69	671,85																																									
1	stenm.	583,54	690,28																																									
2	rm	501,93	724,62																																									
3	rm	498,73	721,83																																									
4	rm	500,00	700,00																																									
5	rm	491,62	680,23																																									
6	rs	562,61	648,02																																									
8	rm	588,66	699,92																																									
9	rm	545,75	719,42																																									
Förämningslantmätare <i>Åke Levinsson</i> Åke Levinsson		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Blaa Nilsson</i> För fastighetsregistermyndigheten																																										
Fastighet, område, m m	Fig	Areal hektar m ² avstår	erhåller	+ ändring/ - summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar																																							

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, aktbil BE.

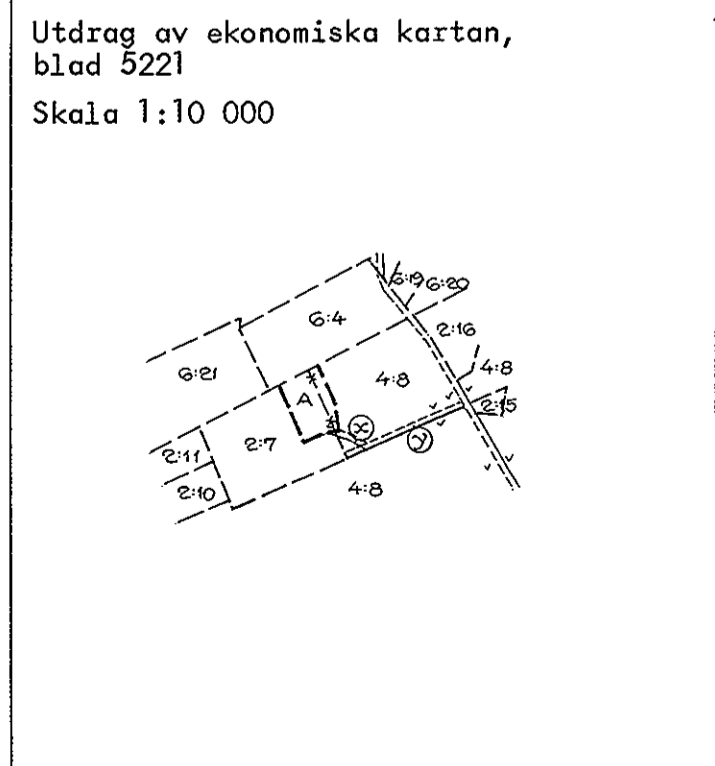
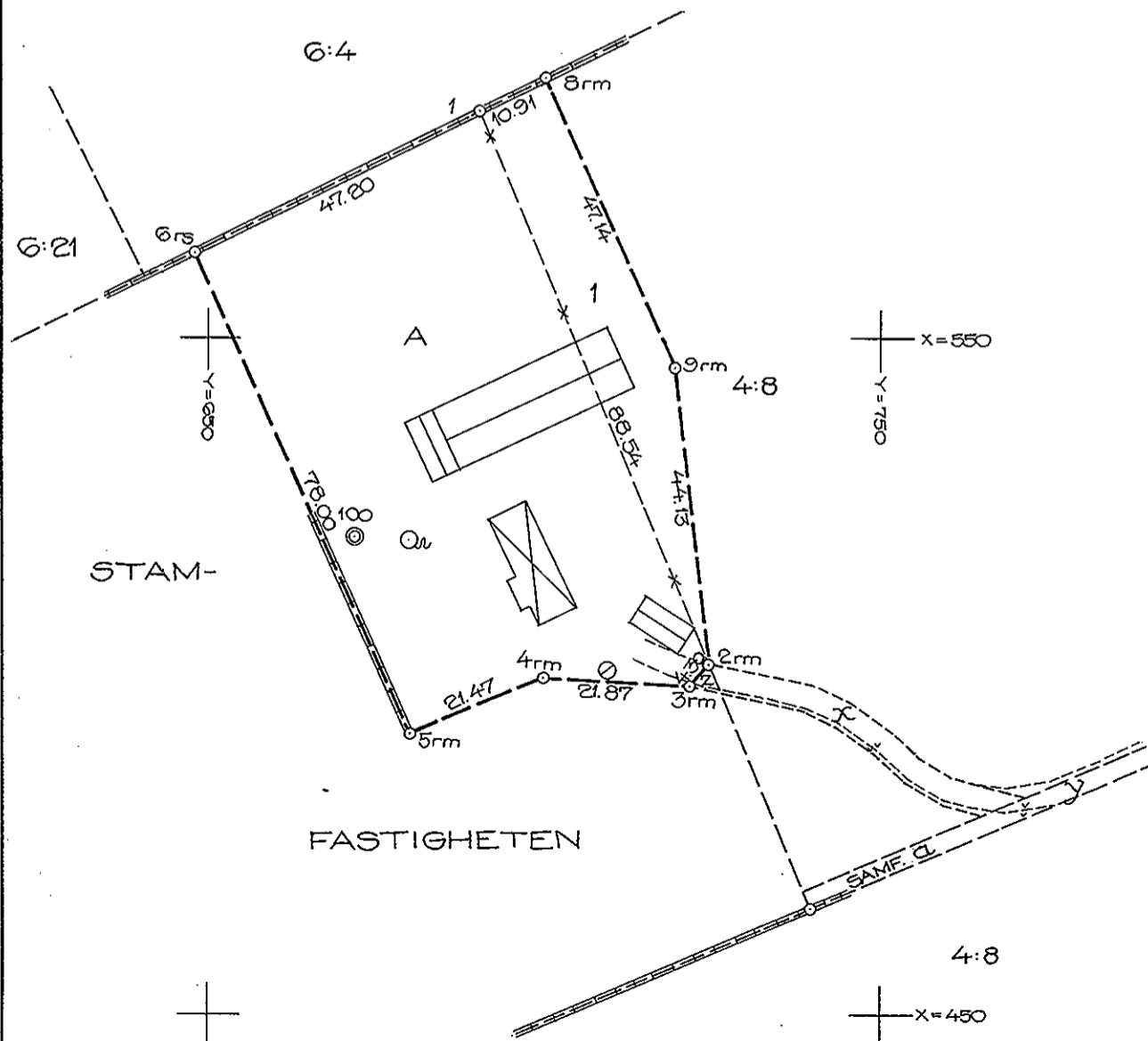
rm = rör i mark
rs = rör i sten
stenm = stenmur
System: lokalt

Lotten A = Heberg 2:18

Fig 1 = Heberg 2:18

Nyttillkomna gränser:

8 - 9 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6.



För det tekniska innehållet svarar	Skala	Reg karta, lägesangivning			Framställd genom nymätning
	1:1000	Fk 0 5221: 21			
	Mätning	Beräkning	Kartering	Ritn redigering	
	<i>14.</i>	<i>14.</i>	<i>14.</i>	<i>14.</i>	

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Varbergs lantmäteridistrikt

BESKRIVNING

Datum

1977-04-06

Sida

Aktbilaga

1

BE

Dnr

N2 213/76

Ärende Avstyckning från HEBERG 2:7 jämt fastighetsreglering berörande Lotten A och Heberg 4:8		Kommun Falkenberg	Län Halland
Registerområde Årstads socken		Registreringsdatum 1977-05-13	
		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	

Elsa Nilsson
För fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal: 1862 , m ²			± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b			
Avstyckning från Heberg 2:7 Lotten A		Heberg 2:18			(3778)	Anders Nilssons dödsbo c/o Gösta Nilsson, Tuvorna, 310 51 Heberg 00-13 Lotten A berörs av fastighets- reglering, se nedan.
<u>Nybildning av servitut</u> Med lotten A (härskande) följer rätt att för utfart över stamfastigheten Heberg 2:7 (tjänande) fram till en- skilda vägen inom Hebergs by nyttja dels området z dels vägen y inom sam- fälligheten a vari stamfastigheten Heberg 2:7 (tjänande) äger del.						Samfälligheten a tillkommen vid hemmansklyvning å 1/8 mtl Heberg nr 2, fastställt 1863- 10-05 (akt 92).
<u>Fastighetsreglering</u> Lotten A	1		797		(+797)	Anders Nilssons dödsbo
Areal efter överföringen:					4575	
<u>Nybildning av servitut, se Heberg 4:8.</u> Heberg 4:8	1	797			-797	Sven-Henrik Christiansson
<u>Nybildning av servitut</u> Med lotten A (härskande) följer rätt att för utfart över Heberg 4:8 (tjä- nande) nyttja området x till fyra me- ters bredd.						

Ersättning: Betald

I tjänsten
Åke Levinsson
Åke Levinsson
Förrättningslantmätare

Tord Martinson
Tord Martinson
Ingenjör

RECEIVED
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE

2

3

4

5

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

[The main body of the document contains several paragraphs of text that are extremely faint and illegible due to the quality of the scan. The text appears to be organized into sections, possibly separated by horizontal lines, but the specific content cannot be discerned.]

Ärenden	Avstyckning från Heberg 2:7 jämte fastighetsreglering berörande lotten A och Heberg 4:8.		
	Registerområde Årstads socken	Kommun Falkenberg	Län Halland
Förrättningslantmätare	Namn Åke Levinsson		Handläggningsställe FEM:s kontor
Protokollförare	Namn densamme		Handläggning <input checked="" type="checkbox"/> Utan sammanträde <input type="checkbox"/> Med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Se särskild förteckning, aktbil D.		
Yrkande	Se ansökningen, aktbil A, och överenskommelse, aktbil B.		
Fastighetsbildningsbeslut	<p>Skäl</p> <p>Ändamål: helårsbostad. Styckningslotten är lämplig för sitt ändamål efter fastighetsregleringen. Inom styckningslotten finns gamla åbyggnader, bostadshus, ladugård och uthus. Ladugården ligger delvis på mark, som överförs till lotten genom fastighetsreglering.</p> <p>Tätbebyggelse får anses föreligga. Byggnadsnämnden godtar dock avstyckningen.</p> <p>Fastighetsbildningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3 § fastighetsbildningslagen.</p> <p>För jordbruksnäringen torde styckningslotten med byggnader knappast vara av betydelse. Byggnaderna är gamla och ej ändamålsenliga för ett modernt jordbruk. Som brukningscentrum torde lotten numera sakna betydelse.</p> <p>Lantbruksnämnden anser emellertid att Heberg 2:7, 2:11 och 6:21, som sambrukas, skall sammanläggas med Heberg 11:2. Ansökan om sammanläggning har inkommit till fastighetsbildningsmyndigheten. Sammanläggningen handläggs som särskild förrättning.</p> <p>Överenskommelse enligt 5 kap 18 § första stycket fastighetsbildningslagen, aktbil B.</p> <p>En fastighetsreglering enligt överenskommelsen överskrider enligt 5 kap 8 § fastighetsbildningslagen tillåten tilldelning vad gäller lotten A. Tillstånd enligt 5 kap 20 § fastighetsbildningslagen erfordras ej.</p> <p>Beslut</p> <p>Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbil KA och BE.</p>		

(S)

SECRET

Administrative Services

Administrative Services

SECRET

SECRET

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Administrative Services

Ersättningsbeslut

Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.

Skäl

Överenskommelse enligt 5 kap 18 § första stycket fastighetsbildningslagen, aktbil B.

Regleringen är väsentligen utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 5 kap 16 § första stycket och 18 § andra stycket fastighetsbildningslagen.

Beslut

Ersättning skall utgå enligt överenskommelse, aktbil B. Ersättningen är betald.

Fördelning av förrättningskostnader

Förrättningskostnaderna betalas enligt överenskommelse av Anders Nilssons dödsbo, c/o Gösta Nilsson, Tuvorna, 310 51 Heberg.

Aktmottagare

Gösta Nilsson.

Avslutningsbeslut och besvärshänvisning

Förrättningen avslutas. Den som vill besvära sig får anföra besvär hos Halmstads tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 118, 301 03 Halmstad 1. Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 4 maj 1977. Om besvär anförs skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen.

Vid protokollet

Ake Levinsson

Åke Levinsson

Protokollet uppsatt 1977-04-06

Ake Levinsson

Förrättningslantmätare *dl*

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, appearing as a separate paragraph or section.

Third block of faint, illegible text, continuing the document's content.

Fourth block of faint, illegible text, showing further detail or a list of items.

Fifth block of faint, illegible text, possibly a concluding paragraph or signature area.

Sixth block of faint, illegible text at the bottom of the page.

Vertical text on the right side of the page, possibly a date or reference number.

Vertical text on the right side of the page.

Vertical text on the right side of the page.

Vertical text on the right side of the page.

Vertical text on the right side of the page.

Vertical text on the right side of the page.

Vertical text on the right side of the page.

Blankettutgivare
FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Markera
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

- 9 -
ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

1976-06-23

Sändes till

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	
213/76	
Delg nr	

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Varbergs lantmäteridistrikt
Dnr 1976-06-23
nk 213/76

Fastighetsbildningsmyndigheten
Varbergs lantmäteridistrikt
Norrdalsgatan 18
432 00 VARBERG

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Varbergs lantmäteridistrikt

nk 1976-06-23

Dnr 213/76

Ansökningen avser ¹		
<input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från:	<input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen:	
Heberg 2:7		
Registerområde (socken)	Kommun	Län
Årstad	Falkenberg	Halland

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning

Avstyckningen avser		
<input checked="" type="checkbox"/> Helårsbostad	<input type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen:		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		
<input checked="" type="checkbox"/> Ej upprättad	<input type="checkbox"/> Upprättad ² den (bifogas)	<input checked="" type="checkbox"/> Området är bebyggt
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		<input type="checkbox"/> Byggnadslov är beviljat den:

Sökandes namnunderskrift³

*Brita Andersson, Gösta Nilsson, Bertha Andersson, Gudrun Kallenberg,
Åke Nilsson, Inge Gustavsson, Ulf Johansson.*

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Anders Nilssons dödsbo	<input checked="" type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input checked="" type="checkbox"/> Köpare ⁴
Brita Andersson	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
Backagård, 310 51 Heberg	0346/51115 (51346)
Ortsadress (även postnummer)	Sakägare i egenskap av
c/o Gösta Nilsson, Tuvorna, Heberg	<input type="checkbox"/> Sökande
Ägare till	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
Ortsadress (även postnummer)	

^{1, 2, 3, 4}) Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med X i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

Ifyller av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Dnr	

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)

Anvisningar

¹ En enkel kartskiss kan fogas till ansökningen, tex i blyerts på genomskeinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Handläggningen underlättas om alla sakägare skriver under ansökningen. Om sökanden är dödsbo bör kopia av boupteckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

1976-06-28

Handläggningen överlätes på

Eke Levinson

Eke Levinson
Ehligscheit

Ärende	Fastighetsreglering berörande Lotten A och Heberg 4:8 i Årstads socken
	Kommun Län Falkenberg Halland
Ansökan	<input checked="" type="checkbox"/> Ansökningen kompletteras att avse också ovanstående åtgärd <input checked="" type="checkbox"/> Vi ansluter oss till ansökningen i ovanstående ärende
Överenskommelse om fastighetsreglering	Undertecknade överenskommer härigenom följande: <ol style="list-style-type: none"> Genom fastighetsreglering skall 797 kvm överföras från Heberg 4:8 till lotten A i överensstämmelse med utstakning på marken och i enlighet med till förrättningen bilagd karta och beskrivning. Ersättning för överförd mark skall utgå med 2391:- och har till fullo betalats. Tillträde av överförd mark har redan skett. Genom fastighetsreglering skall lotten A erhålla rätt att för utfärt över Heberg 4:8 använda befintlig väg (litt x) till fyra meters bredd. Någon ersättning härför skall inte utgå.
Medgivande till större ändring av graderingsvärde	Genom fastighetsregleringen minskas graderingsvärdet väsentligt för <u>Ägare av fastigheten(erna)</u> Fastighetsregleringen innebär större ökning än som är tillåten enligt 5 kap 8 § fastighetsbildningslagen av graderingsvärdet för (Maken skall godkänna minskningen, se nedan)
Överenskommelse om fördelning av förrättningskostnader m m	Förrättningskostnaderna för denna fastighetsreglering skall betalas av Anders Nilssons dödsbo, c/o Gösta Nilsson, Tuvorna, 310 51 Heberg Aktmottagare Anders Nilssons dödsbo, c/o Gösta Nilsson

Sakägarnas egenhändiga underskrifter

Gösta Nilsson *Eugen Gustavsson*
Leif Johansson *Minna Östlundsson* *Leif Nilsson*
Anders Erik Gustavsson *Epidium Hellander*

Makes godkännande	I Medgiven minskning godkännes
Bevittning av makes namnteckning	I Att den som på föregående rad godkänt minskningen är äkta make till ovanstående ägare av fastigheten som minskas väsentligt intygas.

Lantmäteriet Bl Ö 76 S.1972

5

1944

1944

1944

1944

1944

1944

6

1944

1944

1944

1944

1944

1944

7

1944

1944

1944

1944

8

9

§ 1610.

litt. 323

Heberg 2:7, Årstads socken, avstyckning.

Fastighetsbildningsmyndigheten har anhållit om yttrande över avstyckning från Heberg 2:7 (Dnr 213/76).

Hälsovårdsnämnden har yttrat sig 1976-08-18 § 696.

Byggnadsnämnden beslöt att tillstyrka avstyckning.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Varbergs lantmäteridistrikt

Ink 1976 -10 -22

Dnr.....

Justerandes sign



FBM

Utdragsbestyrkande



4/4 -

RECEIVED
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535

APR 10 1978

Dnr N2 213/76

Sammanträdesdatum 1

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område)				
Heberg 2:7 Sökande Dödsboet efter Anders Emil Nilsson c/o Brita Andersson Backagård 310 51 Heberg		1	Anders Emil Nilsson är avliden och efterlämnade såsom dödsbodelägare: 1/ System Anna Nilsson 2/ System Berta Andersson 3/ Avlide brodern Nils Nilssons barn: a) Inger Gustavsson b) Gudrun Hallenbert c) Gösta Nilsson d) Anita Nilsson Anna Nilsson har därefter avlidit och efterlämnade såsom dödsbodelägare: 1) System Berta Andersson (se ovan) 2) Avlidne brodern Nils Nilssons barn (se ovan)	
För fastighet (område)				
För fastighet (område)		1	Genom arvsavståendeavtal har Berta Andersson överlätit sin del i dödsboen efter Anders Emil Nilsson och Anna Nilsson på dottern Brita Andersson och sonen Kent Persson.	
För fastighet (område)				
Heberg 4:8 Sven-Henrik Christianson Backagården 310 51 Heberg		1		
För fastighet (område)				
För fastighet (område)		1		

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

STIS 11

9.8.1976 nr 578

Aktbil 1

BOUPPTECKNING

✓ År 1976 den 6 april förrättades av undertecknade gode män bouppteckning efter fröken 010215-4648 Anna Justina Nilsson, Backagård, 310 51 Heberg, Årstads församling, som avlidit den 21 februari 1976 efterlämnande såsom dödsbodelägare:

- ✓ 1. system frö 050611-4602 Berta Kristina Andersson, Småberg, 310 51 Heberg
- 2, avlidne brodern Nils Nilssons barn:
- ✓ a. frö 321230-4665 Inger Sylvia Gustafsson, Ö. Järnvägsgatan 58, 310 44 Getinge
- ✓ b. frö 350830-4601 Karin Gudrun Elisabet Hallenberg, Skjutshagen, 440 20 Vårgårda
- 22 c. lantbr. 380113-4655 Nils Gösta Nilsson, Tuvoina, 310 51 Heberg
- 22 d. frö 430929-4645 Anita Kristina Johansson, Delbankogatan 11 F, 431 35 Mölndal.

Till förrättningen var samtliga dödsbodelägare kallade genom rekommenderad postförändelse.

Alla var personligen närvarande och myndiga.

✓ På grund av arvsavstående från Berta Kristina Andersson var hennes barn, frö 341015-4623 Brita Margareta Andersson, Daggdroppegatan 12, 417 40 Göteborg och bilmek. 490223-4659 Kent Börje Ronald Persson, Småberg, 310 51 Heberg, kallade och närvarande vid förrättningen.

Det antecknades att den avlidna ej efterlämnat något testamente.

Boets tillgångar och skulder uppgavs under edlig förpliktelse av systemen Berta Andersson, samt antecknades och värderades i följande ordning.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Varbergs lantmäteridistrikt

ok 1977-01 -25

Dnr Utan avgift

Lantmäteriet, Varberg

1. 1. 1.

TILLGÅNGAR

Den avlidnas andel i Anders Nilssons dödsbo
enl. bilaga 1. 38.883:41 ✓

Lös egendom

Kontanta medel 2.050:-

Banktillgodohavanden m.m.

Falkenbergs Sparbank 125923-3 20.634:49

Ränta t.o.m. 1976-02-21 185:59

Falkenbergs Sparbank 6451-9 6.131:15

Ränta t.o.m. 1976-02-21 43:01

Lånefordran, Anders Nilssons dödsbo 3.100:-

Återbetalning av pren. avgift, Hallands Nyheter 175:-

1 st Svenska Statens Premieobl. 1969 110:-

Lösören enl. bilaga 2. 1.880:- ✓

Försäkringar

Någon försäkring på den avlidnas liv hade ej tecknats.

Kronor 73.192:65 ✓

SKULDER OCH AVGÅENDE POSTER

Falkenbergs kommun, vårdavgift 880:-

" " , sophämtning 144:90

Televerket 88:40

Berta Andersson, ersättning för hemhjälp 2.000:- ○

Begravningskostnader 2.881:70

Kostnad för gravsten 2.500:-

Kostnad för beuppteckning 500:-

Kronor 8.995:- ✓

SAMMANDRAG

Tillgångar 73.192:65

Skulder och avgående poster 8.995:-

Behållning Kronor 64.197:65

66 197 / 25

Härmed försäkras under edlig förpliktelse att mina uppgifter till bouppteckningen äro i allo riktiga och att intet är med vilja och vetskap dolt eller utelämnat.

Vidare försäkras att den avlidna mig vederligt till arvinge eller testamentstagare

a/ icke bortgivit egendom för vilken skattskyldighet inträtt vid dödsfallet eller inom tio år dessförinnan, och

b/ ej heller under sin livstid överlämnat handling innefattande giltig utfästelse om gåva av lös egendom, vilken gåva ej blivit fullbordad före dödsfallet,

samt att ej heller annat i 19§ arvs- och gåvoskattelagen avsett förvärv förekommit.

Berta Andersson

Berta Andersson

Att allt blivit rätteligen antecknat och tillgångarna efter bästa förstånd värderade betyga:

Nils Nilsson

Vivan Ivarsson

Vidimeras:

Nils Nilsson

Vivan Ivarsson

VARBERGS TINGSRÄTT

Avskriften Kopian

överensstämmer med originalet

Hugo Molin

PM Förelätt:

Kvitto av: red.

Tax.levi s.

Debetredior P 76, S 75

Värdeintyg av: obl.

Fakturer o kvitton av: begravn. kostn

Ent. ingivaren av skulden till

Berta Andersson överestkommen
mångårigt emellan för hennes
vård av den avlidne. Berta
Andersson har ej tidigare fått
erättning för vård av den avlidne.

Berta Andersson

Överestkommen

Att till tillägg till denna beaktas att Berta Andersson har varit i besittning av den avlidnes bostad sedan dess avdömande.

Överestkommen

Berta Andersson

Överestkommen

1911

Bilaga 1 till bouppteckning efter Anna Justina Nilsson, Beckegård, Heberg.

Behållning i brodern Anders Nilssons dödsbo.

Tillgångar

Fast egendom

Heberg 2:7, 2:11 och 6:21, värde enl. tax.-bevis 91.000:-

Lös egendom

Kontanta medel 930:-

Banktillgodohavanden

Falkenbergs Sparbank 8971-4 818:29

Ränta t.o.m. 1976-02-21 5:74

Föreningsbanken 7474-30-06511 25.537:21

Ränta t.o.m. 1976-02-21 191:20

Inre lösöre

1 större bord 25:-

1 mindre bord 20:-

1 väggur 100:-

1 armatur 30:-

1 kopparspann 60:-

1 duschatell 15:-

4 stolar 60:-

1 pelarbord 30:-

1 blombord 10:-

Matta 25:-

Säng 25:-

Skrivbord 10:-

Skrivstol 15:-

2 fåtöljer, äldre 30:-

1 fönsterbord 10:-

1 bokhylla 10:-

1 kassaskåp 150:-

1 bordlampa 10:-

Mattor och prydnadsföremål 25:-

1 bord 10:-

3 stolar 45:-

4 stolar 60:-

1 träsoffa 10:-

1 transistorapparat 100:-

Sängkläder till 2 bäddar 50:-

4 större dukar 60:-

4 mindre dukar 40:-

Transport 1.035:- / 118.482:44

- 25 -

Transport

4 dussin handdukar	1.035:-	118.482:44
8 par lakan	40:-	
2 dussin glas	50:-	
6 kaffekoppar	50:-	
Diverse porslin	15:-	
	<u>75:-</u>	1.265:- v

Yttre lösöre

1 gummihjulsvagn, äldre	150:-	
1 såmaskin, äldre	75:-	
1 åkvagn	50:-	
1 säckkärra	25:-	
Övriga hästredskap, skrotvärde	<u>200:-</u>	500:- v

Inre lösöre som dödsboet ägde gemensamt med

Anna Nilsson.

2 kopparkittlar	110:-	
2 mindre kopparkärl	50:-	
1 bordlampa	75:-	
1 linneskåp	15:-	
6 stolar	90:-	
1 koppargryta	50:-	
1 nickelservis	100:-	
Köksutrustning	<u>170:-</u>	
	660:-	
Hälften däsav	330:- v	330:- v
Tillgångar i dödsboet kronor		<u>120.577:44</u> ✓

Skulder och avgående poster

Låneskuld, Anna Nilsson, Backagård, Heberg	3.100:-
✓ Kvarstående skatt	98:-
✓ Prel. skatt 51/60 x 166	141:-
Yngøredsfors Kraft AB	178:70
Perssons Rörledningsfirma	409:50
Skulder i dödsboet kronor	<u>3.927:20</u> ✓

Sammandrag

Tillgångar	120.577:44
Skulder och avgående poster	<u>3.927:20</u>
Behållning kronor	<u>116.650:24</u> ✓

En tredjedel kronor 38.883:41 utgör den avlidna Anna Nilssons andel i Anders Nilssons dödsbo. ✓

-27-

Bilaga 2 till bouppteckning efter Anna Nilsson, Backagård, Heberg.

Inre lösöre

Matrum

Soffa, soffbord, 3 stolar 275:-
Matta och prydnadsföremål 150:- 425:- ✓

Hall

Byrå, matta 75:-

Sovrum

Säng, söngbord, 3 stolar 70:-
Fåtölj, korgstol, 2 fönsterbord 35:-
TV, svart/vit 100:-
Radioapparat 25:-
Lampor, mattor och prydnadsföremål 100:- 330:- ✓

Linne och sängkläder

2 större dukar 30:-
4 mindre dukar 40:-
Sänglinne och handdukar 75:-
Sängutrustning till 1 bädd 20:- 165:- ✓

Glas, porslin och bestick

Kaffeservis 80:-
Kaffeskedar 20:-
Div. skålar och fat 30:-
Div. bestick 75:- 205:- ✓

Övrigt

Armband i guld 150:-
Brosch i guld 100:-
Broscher och halskedjor i gulddouble 100:- 350:- ✓

Gemensamt med Anders Nilssons dödsbo

2 kopparkittlar 110:-
2 mindre kopparkärl 50:-
1 bordlampa 75:-
1 linneskåp 15:-
6 stolar 90:-
1 koppargryta 50:-
1 nickelservis 100:-
Köksutrustning 170:-
660:- ✓

Hälften därav

330:- ✓

Kronor

1.880:-

29

ARVSAVSTÄENDE

Undertecknad, 050611-4602 Berta Kristina Andersson, Småberg, 310 51 Heberg, arvinge efter min den 21 februari 1976 avlidna syster fröken Anna Justina Nilsson, Backagård, 310 51 Heberg, förklarar härmed att jag avstår från min rätt till arv, till följd härav inträder såsom arvtogare mina enda bröstarvingar, vilka utgöres av:

min dotter 341015-4623 Brita Margareta Andersson, Daggdroppegatan 12, 417 40 Göteborg och
min son 490223-4659 Kent Börje Ronald Persson, Småberg, 310 51 Heberg.

Småberg, Heberg 1976-04-06

Berta Andersson

Berta Andersson

Egenhändiga namnteckningen bevittnas:

Vivan Ivarsson

Nils Nilsson

Vidimeras:

Nils Nilsson

Vivan Ivarsson

VARBERGS TINGSRÄTT

Avskriften Kopian

överensstämmer med originalet

F. Albrecht

Ink 1977-01-25

VARBERG LANTMÄTERIET

Ink. 73 11. 16.

Nr

BOUPPTECKNINGINSKRIVNINGSMYNDIGHETEN
VARBERGS DOMSAGA

Ink 73 12. 17.

År 1973 den 15 oktober förrättades av undertecknade gode män
bouppteckning efter f. lantbrukare Anders Emil Nilsson, 120402-4630,
senast boende Backagård, Heberg 2:7 i Årstads församling, som av-
lidit den 18 augusti 1973, efterlämnande såsom dödsbodelägare:

Syskonen:

1. system fröken Anna Justina Nilsson, 010215-4648, Backagård,
310 51 Heberg
2. system fru Berta Kristina Andersson, 050611-4602, Småberg,
310 51 Heberg
3. avlidne brodern Nils Nilssons barn:
 - a. bror dottern fru Inger Sylvia Gustafsson, 321230-466,
Ö. Järnvägsgatan 58, 310 44 Getinge
 - b. bror dottern fru Karin Gudrun Elisabet Hallenbert, 350830-4601,
Skjutshagen, 440 20 Vårgårda.
 - c. brorsonen Nils Gösta Nilsson, 380113-4655, Tuvorna, 310 51
Heberg
 - d. bror dottern fru Anita Kristina Johansson, 430929-4645,
Delbankogatan 11 F, 431 35 Mölndal

Till förrättningen var samtliga kallade genom rekommenderad post-
försändelse, bilaga 1.

Alla var personligen närvarande och myndiga.

Det antecknades
att testamente ej hade upprättats.

Boets tillgångar och skulder uppgavs under edlig förpliktelse av
system Anna Nilsson, Backagård samt antecknades och värderades
i följande ordning.

Tillgångar

Fast egendom

Heberg 2:7, 2:11 och 6:21

65.000:- ✓

Taxeringsbevis, bilaga 2.

Lös egendom

Kontanta medel

3.300:-

Banktillgodohavanden m.m. enligt bilaga 3

31.044:- ✓

Lösören, enligt bilaga 4

2.095:- ✓

Försäkringar

Någon försäkring på den avlidnes liv hade inte tecknats

Kronor 101.439:- ✓

Skulder och avgående poster

Anna Nilsson, Backagård, Heberg, Låneskuld

3.100:-

Ränta 1/1 - 18/8

118:-

Prel. B-skatt, 13-120402-4630, sept.-uppbörden

305:-

Yngeredsfors Kraft AB

89:-

Begravningskostnader

2.059:-

Hallands Nyheter

91:-

Kostnad för gravvård

1.550:-

Gösta Nilsson, granar

10:-

Kronor 7.322:- ✓

Sammandrag

Tillgångar

101.439:- ✓

Skulder och avgående poster

7.322:- ✓

Behållning

Kronor 94.117:- ✓

[Handwritten signature]

Härmed försäkras med edlig förpliktelse att de av mig till boupp-
teckningen lämnade uppgifterna är riktiga och att ej något är med
vilja och vetskap utelämnat. Likaså försäkras att förvärv som
avses i 19 § 4 mom. KF den 6 juli 1941 om arvskatt och gåvoskatt
ej förekommit.

Anna Nilsson

Anna Nilsson

Att allt blivit rätteligen antecknat och tillgångarna efter bästa
förstånd värderade betyga:

Nils Nilsson

Nils Nilsson

Lars Karlsson

Lars Karlsson

Vidimeras:

Uvan Nilsson

Lars Karlsson

Förelagt: kallelsebevis

tax.bevis

4 intyg i banketillgodoträna

Intyg från Heberg's Inköpsf. u. p. a.

Sturens

Räkna. i begr. lösn.

VARBERGS TINGSRÄTT

Avskriften

Kopian

överensstämmer med originalot

Hugo Mohr

Bilaga 3 till Anders Emil Nilssons bouppteckning

Banktillgodohavanden m.m.

✓ Postbanken nr 692671, serie 9	463:-
✓ Räkta till och med dödsdagen	12:-
✓ Postbanken nr 750128, serie 19	2.545:-
✓ Räkta till och med dödsdagen	15:-
✓ Falkenbergs Sparbank 8971-4	699:-
✓ Räkta till och med dödsdagen	19:-
✓ Falkenbergs Jordbrukskassa 7474-30-06511	22.654:-
✓ Räkta till och med dödsdagen	593:-
✓ Hebergs Inköpsförening insatser enl. intyg	1.639:-
✓ Scenek, insatser enl. intyg	2.405:-
	<hr/>
Summa kronor	31.044:-

[Handwritten signature]

- 39 -

Bilaga 4 till Anders Emil Nilssons bouppteckning

Inre lösöre

Matrummet

1 större bord		25:-	
1 mindre bord		20:-	
1 väggur		100:-	
1 armatur		30:-	
1 kopparspann		60:-	

Gemensamt med Anna Nilsson:

1 bordlampa	75:-		
1 linneskåp	15:-		
6 stolar	90:-		
1 koppargryta	50:-	$230:-, 1/2 = 115:-$	350:- ✓

Hallen

1 duschatell		15:-	
4 stolar		60:-	
1 pelarbord		30:-	
1 blombord		10:-	
matta		25:-	

Gemensamt med Anna Nilsson:

2 kopparkittlar	110:-		
2 mindre kopparkärl	50:-	$160:-, 1/2 = 80:-$	220:- ✓

Sovrummet

Säng		25:-	
Skrivbord		10:-	
Skrivstol		15:-	
2 fätöljer, äldre		30:-	
1 fönsterbord		10:-	
1 bokhylla		10:-	
1 kassaskåp		150:-	
1 bordlampa		10:-	
Mattor och prydnadssaker		25:-	285:- ✓

Transport 855:- ✓

	Transport	855:- ✓
<u>Köket</u>		
1 bord	10:-	
3 stolar	45:-	
4 stolar	60:-	
1 trüsoffa	10:-	
1 transistor mindre	<u>100:-</u>	225:- ✓
<u>Linne och sängkläder</u>		
Sängkläder till 2 bäddar	50:-	
4 större dukar	60:-	
4 mindre dukar	40:-	
4 dussin handdukar	40:-	
8 par lakan	<u>50:-</u>	240:- ✓
<u>Glas och porslin</u>		
1 duss. dricksglas	25:-	
1 " snapsglas	25:-	
1/2 dussin kaffekoppar	15:-	
1 nickelservis, varav hälften	50:-	
Diverse porslin	75:-	
Köksutrustning, varav hälften	<u>85:-</u>	275:- ✓
<u>Yttre lösöre</u>		
1 gummi-hjulsvagn, äldre	150:-	
1 sâmaskin, äldre	75:-	
1 åkvagn	50:-	
1 säckkärre	25:-	
Övriga hästredskap, skrotvärde	<u>200:-</u>	500:- ✓
	<u>Summa kronor</u>	<u>2.095:-</u> ✓

FASTIGHETSBEHÖRINGSMYNDIGHETEN

Varbergs läntraäteridistrikt

nr 1977-01-26

Dnr.....

A V T A L

Undertecknad 050611-4602 Berta Kristina Andersson, Småberg, 310 51 Heberg, försäljer och överlåter härmed min tredjedel i min den 8 augusti 1973 avlidne broders, 120402-4630 Anders Emil Nilsson, Backagård, 310 51 Heberg, dödsbo, Delen skall tillfalla

- 1. min dotter fru 341015-4623 Brita Margareta Andersson, Daggdroppegatan 12, 417 40 Göteborg, med 1/2 av och
- 2. min son bilmekaniker 490223-4659 Kent Börje Ronald Persson, Småberg, 310 51 Heberg med 1/2 av.

Överlåtelsepriset skall utgöra

Kronor TRETTIOÅTTATUSENÅTTAHUNDRAÅTTIO /38.880:-/,

vilket av tillträdarna skall gäldas med hälften, 19.440:- kronor vardera.

Tillträde sker denna dag.

Förestående avtal godkännes av undertecknade överlåtare och tillträdare.

Småberg, Heberg 1976.07.17

Bertha Andersson

Berta Andersson

Brita Andersson

Brita Andersson

Kent Persson

Kent Persson

Bevittnas:

Barbro Nilsson

Arne Nilsson

Full valuta för ovanstående avtal bekommen, vilket härmed kvitteras:

Bertha Andersson

Berta Andersson

Att denna fotokopia överensstämmer med originalhandlingen, beyyar:

[Signature]

B Nilsson

244 -

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹	Anmärkingar
Atgärdstyper Berörda fastigheter Registerområde Avst Heberg 2:7 Årstads socken			
Kommunkod (4) Kommunnamn (20)		Sökande	
1382 Falkenberg		Anders Nilssons dödsbo/ Brita Andersson	
Afgärdstyper, kod		Ink datum (6)	
11		76-06-28	
<input type="checkbox"/> Flera sökande			
KA		Förrättningskarta <input checked="" type="checkbox"/> Upprättad <input type="checkbox"/> Inte upprättad Antal blad 1	
BE		Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A	76-05-28	Ansökan	
	76-06-28	Boupppteckning (ej bestyrkt)	
	76-08-05	Inskrivningsuppgift	
C	76.10.22	Sammansättesprot. BN i Fbgis km	
B	77.01.10	Överenskommelse	
	4 77-01-26	Antal enligt vilket Brita Andersson överläter del 5 dödsbo	
	77-03-14	Inskrivningsuppgift	
	1 77-01-25	Boupppteckningar	
	2 77-01-25	—	
	3 77-01-25	Arvsavstående	
D	77-03-17	Sakägare för teckning	
	77-03-22	Sakägare o BN undertecknade med ord m ombrsk	
PR 1	77-04-06	Protokoll. Fmättningen avslutas	

 Forts på tillägsblad¹ Protokoll bilägs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)		Datum, sign	Samråd med BN	Datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen		76-07-08 <i>SL</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	76-07-08
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den			Titel, namn:	<i>Ordförande Petrusson</i>
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den			Resultat av samrådet med BN	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande			<input type="checkbox"/> Ingen erinran	<input checked="" type="checkbox"/> Yttrande inhämtas
			<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

1977-01-21. Samråd med länsbyrånsnämnden (Ordförande Jansson): Tillstyrker avstyckning under förutsättning att sammanläggning sker mellan stamfastigheter och Heberg 11:2 / AW

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v	77-04-12 <i>SL</i>	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m. (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b	-1-	Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren		<input type="checkbox"/> Underättelse till IM om ansökan	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas			
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)