



BF Helmfelt upa

Ordningsföreskrifter för Bostadsföreningen Helmfelt upa

**Vi vill alla bo och leva i ett prydligt, lugnt och trevligt hus!
Listan på förhållningsregler kan bli oändlig, men också kort om
sunt förnuft får gälla.**

- Kontrollera **att portarna stängs** ordentligt. Det har hänt att uteliggare och andra icke välkomna har tagit sig in. Håll i porten så att **den inte smäller** i. Dels är det störande för dem som bor ovanpå, dels uppstår sprickbildningar i huset som är kostsamma att åtgärda
- Tänk på att **huset är lyhört**, inte minst i golv/tak riktning.
- **Ställ cykeln i cykelskjulet** och ingen annan stans.
- **Inga motorfordon** är tillåtna på gård eller i portgång
- Kasta **inga fimpar** på gård, i portgången eller utanför porten. Detsamma gäller snus. Har vi rökande gäster på våra balkonger går vi en kontrollrunda och kontrollerar att ingen har kastat ut fimpar och annat skräp.
- På våra ytterdörrar har **vi namnskyltar i mässing**. Föreningen tillhandahåller dessa.
- **Inga soppåsar** utanför ytterdörren! **Inte heller skor stövlar** eller något annat.
- **Ingen golvmatta** ute i trappuppgången!
- **Torka upp** om det råkar läcka från soppåsen! Och **plocka upp** om du tappar något.
- Det är absolut inte tillåtet att koppla köksfläkt till ventilationssystemet. **Kolfilterfläkt** är dock **tillåten**.

- Det är **ej tillåtet att ändra färgsättning eller material på husets fasader eller balkonger**. Det är **ej** heller tillåtet att **spika** i ytterväggarna eller att odla tex. **murgröna** mot tegelväggen
- Det är **ej tillåtet att sätta saker i våra gemensamma utrymmen eller vid soptunnorna**.
- **Källsortera! Tryck ihop alla kartonger/förpackningar** så att de tar så lite plats som möjligt
- **Respektera tvättiderna**, ta bort tvätt då den är torr och **följ anvisningar** i pärmen!