

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET



GÖTEBORG HULT 1:313

Aktualitet fastighetsregistret: 2018-01-26 00:00:00
Objektidentitet: 909a6a64-6c8c-90ec-e040-ed8f66444c3f
Län: 14, Västra Götaland
Kommun: 80, GÖTEBORG

Övriga noteringar:

Socken: Askim

Lantmäterikontor

GÖTEBORGS LANTMÄTERIMYNDIGHET, BOX 2554, 403 17 GÖTEBORG Kontor: OK22 Tel: 031-3681961

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning: O-ASKIM HULT ELLER ÅSEN 1:313
Omregistreringsdatum: 1984-06-13
Akt: 1480K-XI-115/84

URSPRUNG

GÖTEBORG HULT 1:247

ADRESS



Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Gjutegården 100	436 45	Askim	Göteborg

LAGFART



Jauni-Michael Collin

Personnummer:
Adress: GJUTEGÅRDEN 100
 436 45 ASKIM
Akt: 09/4850 Beviljad
Inskrivningsdag: 2009-02-23, Andel: 1/2
Anmärkning:
 Namn Akt: 11/341 Beslut: Beviljad
Fång: Köp 2009-02-20 Andel: 1/2
Akt: 09/4850 Bevilja
Köpeskillning:
 Avser hela fastigheten

Malin Elisabeth Collin

Personnummer:
Adress: GJUTEGÅRDEN 100
 436 45 ASKIM
Akt: 09/4849 Beviljad
Inskrivningsdag: 2009-02-23, Andel: 1/2
Fång: Köp 2009-02-20 Andel: 1/2
Akt: 09/4849 Beviljad
 Avser hela fastigheten

TAXERING



Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

Taxeringsår: 2021	Taxeringsid: 227640-9
Taxeringsvärde i tkr: 3 914	
Tax.enhet avser: GÖTEBORG HULT 1:313	Hel registerfastighet

Taxerade ägare

Collin, Malin
GJUTEGÅRDEN 100
436 45 ASKIM

Andel: 1/2
Juridisk form: Fysisk person

Collin, Jauni
GJUTEGÅRDEN 100
436 45 ASKIM

Andel: 1/2
Juridisk form: Fysisk person

Värderingsenheter

Småhusbyggnad
Skatteverkets id: 32735296
Tax.värde i tkr: 1 858
Riktvärdeområde: 1480424
Boyta i kvm: 118
Tot. värdegr. yta i kvm: 118
Summa standardpoäng: 29
Typ av bebyggelse: Kedjehus
Fastighetsrättsliga förh.: Självständig/brukningscentrum
Nybyggnadsår: 1976
Värdeår: 1976
Under byggnad: Nej
Placerad på värdeenhets: 32734296 (Skatteverkets id)

Småhusmark
Skatteverkets id: 32734296
Tax.värde i tkr: 2 056
Riktvärdeområde: 1480424
Areal i kvm: 389
Typ av bebyggelse: Kedjehus
Fastighetsrättsliga förh.: Självständig/brukningscentrum
Belägenhet: Ej strand- eller strandnära tomt. bostadsbyggnaden ligger mer än 150 m från strandlinjen
VA: Kommunalt vatten året om, Kommunalt avlopp

INTECKNINGAR



Antal inteckningar: 7 st, Summa: 2 637 500

Datapantbrev: Företrädesordning 1
Belopp: SEK 250 000
Akt: 77/8947 Beviljad
Inskrivningsdag: 1977-06-08

Datapantbrev: Företrädesordning 2
Belopp: SEK 69 000
Akt: 77/20239 Beviljad
Inskrivningsdag: 1977-12-28

Datapantbrev: Företrädesordning 3
Belopp: SEK 5 000
Akt: 77/20240 Beviljad
Inskrivningsdag: 1977-12-28

Datapantbrev: Företrädesordning 4
Belopp: SEK 107 250
Akt: 87/66705 Beviljad
Inskrivningsdag: 1987-08-17

Datapantbrev: Företrädesordning 5
Belopp: SEK 235 000
Akt: 94/5532 Beviljad
Inskrivningsdag: 1994-02-08

Datapantbrev: Företrädesordning 6
Belopp: SEK 1 621 250
Akt: 09/4851 Beviljad
Inskrivningsdag: 2009-02-23

Datapantbrev: Företrädesordning 7
Belopp: SEK 350 000
Akt: 13/18209 Beviljad
Inskrivningsdag: 2013-07-01

INSKRIVNING ALLMÄNT



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2024-04-22

Senaste ändring för fastigheten: 2013-07-01

Inskrivningskontor

Lantmäteriet, fastighetsinskrivning
Kontor: Uddevalla

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

I77/20241, I87/66697, L77/3781, L77/3782, I77/20023, I87/81491, I87/81492, I87/81493, Ö96/1421, L94/5530, L94/5531

AVTALS RÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER



Inga rättigheter hittades.

ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Tekniska:	Datum:	Akt:
Avstyckning	1976-08-06	14-ASK-3476			
Tekniska:	Datum:	Akt:	Tekniska:	Datum:	Akt:
Annan åtgärd	1978-05-26	1480K-VIII-55818	Nybyggnadskarta	1976-10-12	1480K-IX-20539-PM

AREAL



Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
388 kvm	388 kvm	0 kvm
0,04 ha	0,04 ha	0 ha

LÄGE, KARTA



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	6392144,71	315923,88	6396547,4	1267788

TIDIGARE ÄGARE



Brigitte Inger Helene Egnell

Namn på lagfart: BIRGITTE EGNELL
Adress: BÅTSTENARNA 3
436 45 ASKIM
Akt: 94/5531 Beviljad
Inskrivningsdag: 1994-02-08

Fång: Köp 1994-01-02 Andel: 1/2
Akt: 94/5531 Beviljad
Köpeskillning: 890 000 SEK
Avser hela fastigheten

Överlåten andel: 1/2

Nils Magnus Christer Egnell

Adress: BÅTSTENARNA 3
436 45 ASKIM
Akt: 94/5530 Beviljad
Inskrivningsdag: 1994-02-08

Fång: Köp 1994-01-02 Andel: 1/2
Akt: 94/5530 Beviljad
Köpeskillning: 890 000 SEK
Avser hela fastigheten

Överlåten andel: 1/2

Ulla Monica Luthander

Namn på lagfart: ULLA BENGTTSSON
Adress: GLASBJÖRKSVÄGEN 17
247 33 SÖDRA SANDBY
Akt: 77/3781 Beviljad
Inskrivningsdag:

Fång: Köp 1976-05-05 Andel: 1/2
Akt: 77/3781 Beviljad
Överlåten andel: 1/2

Olov Ture Fredrik Luthander

Namn på lagfart: THURE LUTHANDER
Adress:
Akt: 77/3782 Beviljad
Inskrivningsdag:

Fång: Köp 1976-05-05 Andel: 1/2
Akt: 77/3782 Beviljad
Överlåten andel: 1/2

ANTECKNINGAR



Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR



Planer

Namn (typ)	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
(Stadsplan)	1480K-II-3397	2019-04-08	Göteborg
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1974-05-02
Anmärkning Markreglering:	GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT		

ANDEL I SAMFÄLLIGHET



Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING



GÖTEBORG ASKIM GA:25 (Vägar)	GÖTEBORG HULT GA:4 (Vattenförsörjning)	GÖTEBORG HULT GA:2 (Vägar, Vattenförsörjning, Radio- TV och/eller tele, Elledning och/eller belysning, Grönområden)
------------------------------	--	---

ENERGIDEKLARATION



Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2024-04-23 13:50:39
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader