



Akt nr:
13 - ONS - 815

AU\$13-ONS-815

815 / Onsala

Handlingar rörande avstyckningsplan
ISERÅS 3:3 1 Onsala socken,
upprättad år 1936.

BESKRIVNING

Över förslag till avstyckningsplan

för fastigheten Isorås 3³

i Onsala socken, Hallands län.

Planområdet är beläget mellan landvägen Kungsbacka-Gottskär och Kungsbackafjorden. Området gränsar i norr till Vallda socken.

Området utgöres av en i huvudsak skogbevuxen sluttning mot Kungsbackafjorden, en mindre del i områdets mitt utgöres dock av ljungråk.

Fastigheten är avsedd att uppdelas i tomtplatser för bebyggande med sommarbostäder; den synes väl lämpad för detta ändamål. Tomtplatserna ha föreslagits erhålla arealer mellan 1000 och 1500 m².

Trafiken från området lodes i huvudsak längs två redan befintliga vägar, som ha gemensam utfart till landvägen. Förslaget är uppgjort på sådant sätt, att möjlighet finnes för ytterligare en utfart till landvägen, c:a 300 m nordost om den förra.

Längs stranden har utlagts en öppen plats, som i norr och öster har en bredd av 10-20 m, bredden är i dessa delar begränsad genom redan gjorda avstyckningar. Den mellanliggande delen av den öppna platsen har givits en bredd av c:a 40 m, den kommer därigenom att sträcka sig upp till en parallellt med stranden föreslagen väg och kommer att upptaga den branta strandslutningen. Det har ansöpts önskvärdt, att så mycket som möjligt skydda stranden från bebyggelse.

Den del av området, som ligger utmed landvägen har även med tanke på trafikskiljerhoten på landvägen och trovärdigheten i området utlagts som öppen plats. Halnotad den 2 december 1936.

Henri Astner
t.f. länssarkitekt

Länsstyrelsen

i

Hallands län

Landskansliet

E. D. år 1936
ol. 147 n:r 171.

Till A. J. Dnr. 140/1936.

Mk. 17.3.1937

Hallands Läns lantmäterikontor

Till Hallands läns lantmäterikontor.

Länsstyrelsen har genom resolution den 28 december 1936, som tidigare tillställts Eder, godkänt en plan, som för fastigheten Iserås 3³ i Onsala socken upprättats av t.f. länsarkitekten Bengt Östnäs att lända till efterrättelse vid avstyckning inom sagda område, vilken plan åskådliggjorts å en i tre exemplar hit ingiven karta.

Sedan resolutionen numera vunnit laga kraft, vill länsstyrelsen härmed överlämna ett exemplar av kartan jämte beskrivning.

Halmstads slott i landskansliet den 26 februari 1937.

På länsstyrelsens vägnar:



U t d r a g

ur det hos länsstyrelsen i Hallands län förda ekonomidiariet
för år 1936.

24/3 inkom Maria Collberg i Iserås m.fl.; med framställning om
godkännande av en utav extra lantmätaren Hjalmar Österberg
upprättad avstyckningsplan för fastigheterna Iserås 3³ och
5⁵ i Onsala socken.

=====
:=====:

16/5 avgjordes ärendet genom följande

D.D. år 1936.

Nol.120 No 47.

R E S O L U T I O N.

På grund av vad biträdande länssarkitekten i länet i sitt Å
handlingarna tecknade yttrande av den 29 april 1936 anført, fin-
ner sig länsstyrelsen förhindrad att godkänna ifrågavarande av-
styckningsplan.

Jänligt kungl. kungöresen den 12 juni 1935 angående avgift
för av tjänsteman vid länssarkitektens kommunikationen utförd gransk-
ning av vissa bredden skall till statsverket för av länssarkitek-
ten i länet utförd granskning i detta förde utgå en avgift av
23 kronor 70 öre.

Den, som med denna resolution änge åtnöjes, äger att där-
uti hos kungl. Majt i underdånighet söka ändring genom beovär,
vilka vid öventyr av talans förlust skola till kungl. Kommunika-
tionsdepartementet ingivas eller framföras sist före klockan tolv
å trettionde dagen från delgåendet tillav; ländande därvid i öv-
rigt till efterrättelse kungl. kungöreserna den 1 oktober 1812
och den 19 maj 1841 samt kungl. förordningen den 8 april 1925.

Halmstads slott i landkansliet den 16 maj 1936.

Hilding Kjellman

Gunnar Wennergren

Gunnar Wennergren
Rätt utdraget; betygar
På tjänstens vägnar:

Gunnar Wennergren

E. D. år 1936
fol.147 nr 171.

Länstyrelsens i Hallands län resolution

i fråga om godkännande av en plan, som för fastigheten Iserås 3³ i Onsala socken år 1936 upprättats av t.f. länssarkitekten Bengt Östnäs att lända till efterrättelse vid avstyckning inom sagda område, vilken plan åskådliggjorts å en i tre exemplar upprättad karta; given Halmstads slott i landskansliet den 28 december 1936.

På uppdrag av Maria Cullberg i Onsala såsom ägare av fastigheten Iserås 3³ i Onsala socken upprättade t.f. länssarkitekten Bengt Östnäs under år 1936 för nämnda fastighet en sådan plan, som avses i 19 kap. 1 § andra stycket i lagen om delning av jord å landet den 18 juni 1926.

Därefter har förenämnda Cullberg i en den 3 december 1936 hit inkommen skrift med överlämnande av nämnda plan i ett exemplar med tillhörande beskrivning anhållit, att länstyrelsen måtte godkänna sagda plan.

I den 18 december 1936 avgivet yttrande har överlantmätaren i länet meddelat, att vid verkställd granskning av ifrågavarande

plan någon anmärkning i lantmäterihänseende icke förekommit.

Slutligen har den 23 december 1936 ytterligare två exemplar av ifrågavarande plan med beskrivning hit ingivits.

Vad sålunda förekommit har länsstyrelsen tagit i övervägande och finner, med stöd av 19 kap. 1 § andra stycket i lagen om delning av jord å landet den 18 juni 1926, sådant detta lagrum lyder enligt lagen den 29 maj 1931, skäligt godkänna ifrågavarande plan att lända till efterrättelse vid avstyckning inom det i densamma avsedda området, utgörande fastigheten Iserås 3³ i Onsala socken; omfattande dock detta godkännande icke det å planen upptagna förslaget till indelning i byggnadstomter.

Jämlikt 3 § 1 Kungl. kungörelsen angående expediering av beslut rörande rikets indelning m.m. den 18 juli 1928, sådant detta lagrum lyder enligt Kungl. kungörelsen den 20 november 1931, skall iakttagas att, sedan denna resolution vunnit laga kraft, bevis därom skall påtecknas de tre kartexemplaren, varefter ett exemplar av kartan med beskrivning skall återställas till sökanden, ett exemplar skall kvarbliva hos länsstyrelsen och ett exemplar överlämnas till länets lantmäterikontor, allt genom länsstyrelsens försorg.

Den, som med denna resolution icke åtnöjes, äger att däruti

hos Kungl. Maj:t i underdånighet söka ändring genom besvär, vilka vid äventyr av talans förlust skola till Kungl. Kommunikationsdepartementet ingivas eller insändas sist före klockan tolv å trettionde dagen från delfäendet härav; ländande därvid i övrigt till efterrättelse Kungl. kungörelserna den 1 oktober 1842 och den 19 maj 1845 samt Kungl. förordningen den 8 april 1925.

På länsstyrelsens vägnar:

Gunnar Wennergren.

Per Kjellman.

Rätt avskrivet; betygas

På tjänstens vägnar:

Koordinatberäkning i polygoner.

P _n	Vinklar och avstånd överförda från	φ _{n-1}		cos φ _n sin φ _n	s _n meter	x _n		y _n		Anmärkningar
		β _n	φ _n = φ _{n-1} + β _n ± 200°			Δx _n = s _n cos φ _n	Δy _n = s _n sin φ _n	prov. ±	definitiv	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
<u>Polygonläg nr 1.</u>										
0/5			0,							
		372 51	0,							
0 1		266 50	81 797			1000 00		1000 00		PV +0,006 -0,006 -0,000 [p ₀] = ± 0,000
		39 02	+ 0,57526		142 28					
0 2		244 60	57526			+2 38	1116 40	-3 85	1081 82	2 +0,0476 -0,0324 -0,0024
		83 62	+ 0,25447		112 50					
0 3		202 82	+ 0,96708			+3 01	1145 04	-6 64	1190 58	
		86 45	+ 0,21124		40 76					
0 4		200 33	+ 0,97743			+4 62	1153 66	-7 48	1230 41	
		86 79	+ 0,20602		65 76					
0 5		198 36	+ 0,97855			+5 17	1167 22	-9 83	1294 74	
		85 16	+ 0,23100		118 41					
0 6		324 44	+ 0,97295			+6 52	1194 58	-12 10,04	1409 92	2 -0,0071 +0,0060 ± 0,0000 [p ₁] = -0,0011
		209 60	- 0,98865		87 76					[p ₂] = -0,0011 / 0,454
0 7a		196 84	- 0,15023			+7 76	1107 83	-14 86	1396 72	
		206 45	0, [S] = 567 47				f _x = +7	f _y = -14		P 1/4 1/5 1/4 [p] = 0,454
0 7		(206 40)	0,				F _x = ± 16	(51)		
(m=7)		f _β = +5' (10,6)	0,							
			0,							
0 15		372 51	0,							
0 1		304 33	0,			1000 00		1000 00		206 45 - 0,05 + 0,03 ± 0,00
		76 83	+ 0,35597		142 06					
0 16		202 29	+ 0,93450			-2 57	1050 55	+3 76	1132 79	
		79 12	+ 0,32213		155 71					
0 18		217 22	+ 0,94669			-4 73	1100 69	+6 16	1280 22	
		96 33	+ 0,05762		42 08					
0 19		199 63	+ 0,99834			-5 15	1103 10	+7 17	1322 24	
		95 96								

Beräkning av rannulshöjden för polygonläg nr 2
 φ_{07a-07} enligt polygonläg nr 1
 φ_{07a-07} = 206 45

Koordinatberäkning i polygoner.

Sid.

P _n	Vinklar och avstånd överförda från	φ _{n-1}		β _n φ _n = φ _{n-1} + β _n ± 200"	cos φ _n sin φ _n	s _n	x _n		y _n		Anmärkningar			
		prov.	±				definitiv	prov.	±	definitiv				
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10				
0 18				0,							ber. av P ₀₁₈₋₀₁₉ Δx = +2,41 Δy = +42,02			
0 19		96	353.	0,			1103	10	1322	24		ly φ = +17,4357		
0 201		279	664	- 0,92989		5268					φ = 96° 353			
0 201		230	301	+ 0,36785			+2	11	1054	13		-2	62	1341
0 202		206	322	- 0,99507		3694								
0 202		290	374	- 0,09914			+3	36	1017	39	-4	96	1337	92
0 203		296	698	- 0,05184		7597								
0 203		180	570	- 0,99866			+5	42	1013	47	-7	89	1262	02
0 204		277	270	- 0,34950		6834								
0 204		169	149	- 0,93694			+7	53	989	60	-9	806	1197	97
0 205		246	422	- 0,74571		8187								
0 205		283	467	- 0,66627			+9	48	928	57	-12	51	1143	39
0 206		329	891	+ 0,45246		8050								
0 206		140	398	- 0,89178			+11	490	965	01	-15	72	1071	57
0 15		270	291	- 0,44991		5037								
0 15		302	209	- 0,89307			+12	24	942	36	-17	74	1026	57
0 1		372	502	0, [S] = 44667										
0 1		(372485)		0,										
n =		fS = +1,7	(11,3)	0,										
				0,										
				0,										
				0,										
				0,										
				0,										
				0,										
				0,										
				0,										

Kalmanhed den 7 augusti 1944
Söta Welanders
arriserent