

Årsredovisning för
Brf Brandvaktens

769610-1992

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Kassaflödesanalys	9
Noter till balansräkning	10-14
Underskrifter	14

Undertecknad styrelseledamot i Brf Brandvaktens intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022- 11 - 15 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar 2022- 11 - 15


Björn Hult
Ordförande

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningen upplåta lägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen äger fastigheten Brandvakten 10 i Kalmar kommun med adresserna Strömgatan 3 och 5 samt Kaggensgatan 37. På fastigheten finns fem byggnader benämnda hus A, B, E, F och G. Total lägenhetsyta är 3 192 m² fördelat på 35 lägenheter varav en etta upplåts med hyresrätt.

1 st. 1 rum och kokvrå

7 st. 1 rum och kök

2 st. 2 rum och kök

12 st. 3 rum och kök

9 st. 4 rum och kök

4 st. 5 rum och kök

Det är tillåtet att hyra ut sin lägenhet i andra hand om detta godkännes av styrelsen. Vi har idag 34 ägarlägenheter och en mindre lägenhet som föreningen hyr ut. Av ägarlägenheterna är det idag ingen som hyrs ut i andra hand.

Styrelsens verksamhetsberättelse 2021/2022

Den ordinarie föreningsstämman med Brf Brandvakten i Kalmar den 19 november 2021 hölls i Västerportkyrkan samlingsal, liksom påföljande konstituerande styrelsemöte. Därefter har styrelsen haft 10 protokollförda sammanträden, samt ett stort antal informella mailkontakter i löpande föreningsärenden. En gårdsfest arrangerades den 10 juni.

För detta räkenskapsår har styrelsen bestått av:

Ordförande Björn Hult. Vice ordförande Claes Brissman, sekreterare Lars-Peter Gustafsson, kassör Astrid Löfdahl samt ledamot Johanna Thomsson.

Suppleanter Ken Jeansson och Minna Kujanpää.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen gemensamt, av styrelsens ledamöter två i förening.

Revisor

Lekmannarevisorer för verksamhetsåret har varit ordinarie revisor Anders Mellblom samt revisorssuppleant Urban Thomsson.

Valberedning

Valberedningen har bestått av Arne Göth och Inger Nordenhem.

Förvaltning

Fastighetsskötsel har utförts av FJ fastighetsservice AB.

Städningen har skötts av IB Rent städservice AB.

HSB har ansvarat för den ekonomiska redovisningen och del av förvaltningen. Ett förvaltningsavtal med HSB Sydost har trätt i kraft i september 2021, och innebär att medlemmarna nu får sina avier för serviceavgifterna därifrån, samt att lägenhetsöverlåtelse handläggs av dem.

Service och jouravtal för våra hissansvarar ALT Hisservice för.

Årlig kontroll av ventilation och miljö i källaren under E-huset har skötts av Conservator AB.

Nyckelhanteringen samt bokningssystemet för övernattningslägenheten har skötts av Christina Hult.

Administrationen av de nyinrättade laddstationerna har skötts av Lars-Göte Löfdahl.

En ny hemsida har färdigställts. En del är öppen för allmänheten, medan en betydligt större del är till för medlemmarna via inloggning. Här finns bland annat länkarna till bokning av övernattningslägenheten och våra nya laddplatser för elbilar.

Styrelsen har gett ut 5 nyhetsbrev med fortlöpande information om verksamhet och ekonomi.

Föreningens övernattningslägenhet har varit uthyrd 25 nätter. 3 av dessa var till extern hyresgäst under tävlingen Ironman. Lägenheten har till kommunen anmälts som tillgänglig för ukrainska flyktingar, om så skulle behövas.

Fastigheten

Underhåll

Fastigheten har nu börjat skötas enligt en ny underhållsplan (se nedan) och utöver denna kontrolleras underhållsbehoven fortlöpande.

Kontrollerna har resulterat i några väsentliga utförda och planerade åtgärder, som nedan är förtecknade i någorlunda kronologisk ordning.

1. Stabiliseringen av G-husets grund genomfördes utan komplikationer i november. Arbetet följdes upp med renovering av de spruckna väggarna i G-husets källare. Dessa åtgärder utgör de mest kostnadskrävande punkterna i föreningens resultaträkning.
2. Föreningens grindar mot Strömgatan är föremål för återkommande problem. Dels medför olika temperaturer väsentligt olika förmåga för dörrstängarna och låskolvorna att sluta mekanismerna, dels har det funnits personer som skadat upphängningen genom att klättra på grindarna. Vår fastighetsskötsel har flera gånger fått justera grindarna.
3. Styrelsen har bedömt och yttrat sig beträffande bygglovsansökan från Per Sigfridsson gällande grannfastigheten. Våra anmärkningar ledde till förändring i hans ritningar, samt ett direkt samråd mellan honom och två berörda medlemmar i föreningen.
4. Styrelsen har antagit en ny underhållsplan, som sträcker sig fram till 2060. Dess främsta syfte är att visa ungefärliga tider för åtgärder, samt att åskådliggöra vilka kostnader som ligger framför oss. Planen ligger till grund för beräkning av lägsta nivån på utvecklingen av serviceavgifterna. Den tar inte höjd för räntehöjningar eller inflation över tid på mer än 2 %
5. Radiatorerna i B-huset har under många vintrar gett dålig värme. Det har visat sig bero på att nästan samtliga varit feljusterade. En tekniker från LR Installation har därför åtgärdat samtliga radiatorer i huset med gott resultat.
6. Två laddstationer för elbilar har installerats på gården. Hälften av kostnaden har betalats av statsbidrag. Installationen har fördröjts av problem med både laddboxar och mjukvara, men laddstationerna är nu i funktion. Ett bokningssystem för laddplatserna har utformats, för den situation

som förutses, när flera medlemmar skaffar elbilar. Laddplatserna har försetts med parkeringslinjer och skyltar.

7. Den årliga fönsterputsningen genomfördes av IB-RENT i juni med denna gång godkänt resultat.

8. Efter inhämtning av offerter i augusti 2021 kommer två större underhållsarbeten att genomföras under hösten 2022:

a) Frånluftfläktarna i husen A och B börjar visa tecken på utslitning i lagren. En byttes för några år sedan på A-huset, och under våren 2021 stannade en fläkt över spisar och duschrom i B-huset. Styrelsen har därför gett AVENT i uppdrag att byta 10 utslitna fläktar.

b) Styrelsen har gett firman Björnssons Bygg i uppdrag att reparera den övre balkongen på G-huset, samt reparera erosionsskador på B-husets balkonger.

9. Styrelsen har antagit en offert på puts och målning av innertaket i en lägenhet i B-huset, där yttertaket tidigare reparerats för ett läckage.

Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomi är fortsatt stabil. Föreningens resultat för innevarande år inklusive underhåll och avskrivningar uppgår till **-2.480 tkr**. (Före stabiliseringen av G-huset var det budgeterat för -2.886 tkr). Det faktiska resultatet om avskrivningskostnaderna elimineras, är ca **-1.739 tkr**.

Vi har en inlåning hos SBAB (september -22) på **3.608 tkr**, delat på ett omedelbart åtkomligt konto med 1.108 tkr och ränta på 1 % samt ett placeringskonto med 2.500 tkr och 1,37% ränta. Därutöver finns ca 400 tkr på avräkningskonto hos HSB, varav 100 tkr till 0,6% ränta. Hos Nordea finns 115 tkr på bg-anslutet konto.

Vi har samtliga lån på fastigheten hos Nordea i Malmö, sammanlagt ca 23 miljoner. Vi gör inga amorteringar.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Ölands försäkringsbolag. Föreningen har en gemensam försäkring hos DINA Försäkringar gällande bostadsrättsdelen inom medlemmarnas egna hemförsäkring. Detta innebär att bostadsrättsinnehavaren i sin hemförsäkring kan säga upp just den del som heter Bostadsrätt.

Årsavgiften/ serviceavgiften har varit oförändrad sedan januari 2015 då den höjdes med 1 %. Beräkningar enligt underhållsplanen visar att vi nu behöver göra en årlig höjning av serviceavgifterna på 3,5%. Under 2022-2023 beräknas en omskrivning av en del av våra lån jämte stigande energipriser medföra en ytterligare höjning på 6,5%.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning (kr)	2 100 125	2 118 307	2 118 524	2 095 089	2 093 001
Resultat efter finansiella poster (kr)	-2 479 658	-656 451	-197 069	-1 552 332	-221 999
Soliditet (%)	69	70	70	70	71
Resultat exkl.avskrivningar (kr)	-1 739 327	82 211	541 593	-814 766	515 564
Årsavgift bostäder 31/8 (kr/kvm*)	602	656	656	656	655
El, vatten, värme och renh. (kr/kvm**)	199	190	184	195	198
Driftskostnader (kr/kvm**)	88	77	76	104	87
(Fastighetskötsel, förs. Premie, fastigh.avgift)					
Låneskuld (kr/kvm**)	7 278	7 246	7 246	7 246	7 246
Räntekostnader (kr/kvm**)	64	67	82	58	62
Belåningsgrad, % av tax.värde	33	39	39	51	51

* 2021/2022 kr/kvm årsavgift bostäder, bostadsrättsyta 3 156 kvm

** 2021/2022 kr/kvm kostnader, total bostadsyta 3 192 kvm

Förändringar i eget kapital

	Medlems Insatser	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	55 895 000	63 989	-571 400	-656 451
Resultatdisposition enligt Stämmobeslut			-656 451	656 451
Reservering till fond för yttre underhåll enligt underhållsplan		575 000	-575 000	
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		-63 989	63 989	
Årets resultat				-2 479 658
Belopp vid årets utgång	55 895 000	575 000	-1 738 862	-2 479 658

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel

Balanserat resultat före reservering/ianspråkstagande av underhållsfond	-1 227 851
Årets resultat	-2 479 658
Reservering till underhållsfond enligt underhållsplan	-575 000
Ianspråkstagande av underhållsfond motsvarande årets kostnad	63 989
Summa till stämmans förfogande	-4 218 520

Styrelsen föreslår följande disposition

Balanseras i ny räkning	-4 218 520
-------------------------	------------

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning		2021-09-01	2020-09-01
		2022-08-31	2021-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	Not 2	2 100 125	2 118 307
Summa rörelseintäkter		2 100 125	2 118 307
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 3	-3 421 386	-1 662 190
Övriga externa kostnader	Not 4	-112 324	-51 701
Personalkostnader och arvoden	Not 5	-127 826	-120 602
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	Not 6	-740 331	-738 662
Summa rörelsekostnader		-4 401 867	-2 573 155
Rörelseresultat		-2 301 741	-454 848
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande poster		27 066	13 130
Räntekostnader och liknande resultatposter		-204 983	-214 733
Summa finansiella poster		-177 917	-201 603
Resultat efter finansiella poster		-2 479 658	-656 451
Resultat före skatt		-2 479 658	-656 451
Årets resultat		-2 479 658	-656 451

Balansräkning	2022-08-31	2021-08-31
---------------	------------	------------

Tillgångar**Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

Not 7	71 500 885	72 216 176
	71 500 885	72 216 176

*Summa materiella anläggningstillgångar***Summa anläggningstillgångar**

71 500 885	72 216 176
------------	------------

Omsättningstillgångar*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0	29 027
---	--------

Övriga fordringar

Not 8	345 235	28 283
-------	---------	--------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Not 9	78 161	68 820
-------	--------	--------

Summa kortfristiga fordringar

423 396	126 130
---------	---------

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

Not 10	2 600 000	0
--------	-----------	---

Summa kortfristiga placeringar

2 600 000	0
-----------	---

Kassa och bank

Not 11	1 223 945	5 913 952
--------	-----------	-----------

Summa kassa och bank

1 223 945	5 913 952
-----------	-----------

Summa omsättningstillgångar

4 247 341	6 040 082
-----------	-----------

Summa tillgångar

75 748 226	78 256 258
------------	------------

Balansräkning**2022-08-31****2021-08-31****Eget kapital och skulder****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Medlemsinsatser

55 895 000

55 895 000

Fond för yttre underhåll

575 000

63 989

Summa bundet eget kapital

56 470 000

55 958 989

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 738 862

-571 400

Årets resultat

-2 479 658

-656 451

Summa fritt eget kapital

-4 218 520

-1 227 851

Summa eget kapital

Not 12

52 251 480**54 731 138****Skulder***Långfristiga skulder*

Skulder till kreditinstitut

Not 13

10 535 000

23 230 000

Summa långfristiga skulder

10 535 000

23 230 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

12 695 000

0

Leverantörsskulder

25 187

18 074

Skatteskulder

5 029

4 656

Övriga kortfristiga skulder

Not 14

0

13 572

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Not 15

236 530

258 818

Summa kortfristiga skulder

12 961 746

295 120

Summa skulder**23 496 746****23 525 120****Summa eget kapital och skulder****75 748 226****78 256 258**

Kassaflödesanalys**2021-09-01****2020-09-01****2022-08-31****2021-08-31****Löpande verksamhet**

Resultat efter finansiella poster

-2 479 658

-656 451

Avskrivningar

740 331

738 662

Kassaflöde från löpande verksamhet

-1 739 327

82 211

(före förändring av rörelsekapital)

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Ökning (-) /minskning (+) kortfristiga fordringar

33 816

-21 104

Ökning (+) /minskning (-) kortfristiga skulder

-28 374

-39 649

Kassaflöde från löpande verksamhet**-1 733 885****21 458****Investeringsverksamhet**

Investeringar i fastigheter

-25 040

0

Kassaflöde från investeringsverksamhet**-25 040****0****Finansieringsverksamhet****Kassaflöde från finansieringsverksamhet****0****0****Årets kassaflöde****-1 758 925****21 458****Likvida medel vid årets början****5 913 952****5 892 494****Likvida medel vid årets slut****4 162 160****5 913 952**

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper samt övriga bokslutskommentarer

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Belopp anges i kronor om inget annat anges.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning på byggnaden sker linjärt över bedömd nyttjandeperiod. Vid bedömningen av nyttjandeperiod har de delar av byggnaden med längst nyttjandeperiod varit utgångspunkten eftersom avsikten är att delar med kortare nyttjandeperiod ska repareras och underhållas. Fastighetens livslängd bedöms vara 100 år. Kvarvarande livslängd på fastigheten är 92 år. Avskrivningsprocenten blir då 1 %/år

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter baseras på föreningens underhållsplan och beslutas av styrelsen.

Fastighetsavgift/Fastighetsskatt

Kommunal fastighetsavgift på bostäder i hyreshus (flerbostadshus) är 0,3 % av taxeringsvärdet för bostadsdelen, dock högst 1 519 kronor per lägenhet 2022.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattning sker med 20,6 % för verksamheter som inte kan hänföras till fastigheten, t ex avkastning på en del placeringar och reavinster vid försäljning av bostadsrätter.

Föreningen har sedan tidigare år ett skattemässigt underskott uppgående till 0 kr.

Brf Brandvakt i Kalmar

Org nr 769610-1992

Noter

Not 2	Nettoomsättning	2021-09-01	2020-09-01
		2022-08-31	2021-08-31
	Arsavgifter bostäder	1 898 515	1 940 661
	Hysesintäkt bostäder	52 965	0
	Hysesintäkt garage och bilplatser	86 370	95 230
	Hysesintäkt övrigt	-7 434	0
	Årsavgift el	1 768	0
	Årsavgift TV/bredband/iptelefoni	64 020	69 315
	Intäkt andrahandsupplåtelse	0	13 100
	Överlåtelse- och pantförskrivningsavgifter	1 190	0
	Övriga fakturerade kostnader	900	0
	Övriga primära intäkter och ersättningar från boende och lokalhavare	1 831	1
		<u>2 100 125</u>	<u>2 118 307</u>
Not 3	Driftskostnader		
	Reparationer	-41 050	-675 352
	El	-107 039	-67 602
	Uppvärmning	-424 473	-407 977
	Vatten	-104 397	-85 674
	Renhållning	-44 990	-46 943
	TV, bredband, iptelefoni	-114 235	-115 681
	Serviceavtal	-12 927	0
	Hissar serviceavtal & besiktning	-9 195	0
	Fastighetsskötsel och lokalvård	-162 977	-139 977
	Försäkringar	-63 833	-54 283
	Fastighetsskatt	-52 728	-51 065
	Periodiskt underhåll	-2 223 178	-2 613
	Övriga driftskostnader	-60 365	-15 023
		<u>-3 421 386</u>	<u>-1 662 190</u>
	Specifikation till periodiskt underhåll		
	Underhåll huskropp utvändigt	-2 223 178	-2 613
		<u>-2 223 178</u>	<u>-2 613</u>
Not 4	Övriga externa kostnader		
	Förvaltningskostnader	-59 280	-39 469
	Kostnader överlåtelse och panter	-1 190	0
	Föreningsverksamhet	-963	0
	Kontorskostnad tele, datakommunikation, porto	-6 404	-6 370
	Konsulter	-26 768	0
	Förbrukningsinventarier	-2 625	0
	Stämma och styrelse	-2 174	0
	Arrende, hyra, leasing	-12 920	0
	Kundförluster m m	0	-5 862
		<u>-112 324</u>	<u>-51 701</u>
Not 5	Personalkostnader och arvoden		
	Medelantal anställda	Inga	Inga
	Arvode till styrelsen	-99 500	-100 000
	Övriga arvoden	-8 353	0
	Sociala avgifter	-19 973	-20 602
		<u>-127 826</u>	<u>-120 602</u>
Not 6	Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		
	Byggnader	-740 331	-738 662
	Summa avskrivningar	<u>-740 331</u>	<u>-738 662</u>

Not 7	Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Ingående anskaffningsvärde byggnader	73 866 442	73 866 442
	Årets investering byggnader *	25 040	0
	Ingående anskaffningsvärde mark	3 139 750	3 139 750
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	77 031 232	77 006 192
	Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
	Ingående avskrivningar byggnader	-4 790 016	-4 051 354
	Årets avskrivningar byggnader	-740 331	-738 662
	Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-5 530 347	-4 790 016
	Utgående bokfört värde	71 500 885	72 216 176
	Bokförda värden byggnader	68 361 135	69 076 426
	Bokförda värden mark	3 139 750	3 139 750

* Årets anskaffning består av två laddstationer.

Fastighetsbeteckning: Brandvakt 10

Taxeringsvärde	Värdeår	Byggnad	Mark	Totalt	Föreg år
Bostäder hyreshus	2005	49 423 000	21 808 000	71 231 000	59 987 000
		49 423 000	21 808 000	71 231 000	59 987 000

Ställd säkerhet för byggnader och mark redovisas i Not 13

Not 8	Övriga fordringar	2022-08-31	2021-08-31
	Avräkning HSB	338 215	0
	Skattekonto	440	5 242
	Övriga fordringar	6 580	23 041
		345 235	28 283
Not 9	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-08-31	2021-08-31
	Upplupna ränteutgifter	102	0
	Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	78 059	68 820
		78 161	68 820

Brf Brandvakten i Kalmar

Org nr 769610-1992

Not 10 Övriga kortfristiga placeringar					
	Räntesats	Konv.datum			
Placering HSB 6 mån	0,60%	2023-01-01	100 000		0
SBAB	1,37%	2025-03-10	2 500 000		0
			2 600 000		0

Not 11 Kassa och bank					
SBAB			1 108 542		5 592 750
Nordea			115 403		321 202
			1 223 945		5 913 952

Not 12 Eget kapital					
	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	55 895 000	0	63 989	-571 400	-656 451
Resultatdisposition enligt stämmobeslut			0	-656 451	656 451
Reservering till fond för yttre underhåll enligt underhållsplan			575 000	-575 000	
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll			-63 989	63 989	
Årets Resultat					-2 479 658
Belopp vid årets utgång	55 895 000	0	575 000	-1 738 862	-2 479 658

Not 13 Skulder till kreditinstitut					
Låneinstitut	Ränteändring	Räntesats	Konv.datum	Belopp	Nästa års amortering
Nordea Hypotek AB	2024-01-17	0,69%	2024-01-17	6 960 000	0
Nordea Hypotek AB	2022-09-21	0,95%	2022-09-21	6 995 000 *	0
Nordea Hypotek AB	2024-10-16	1,15%	2024-10-16	3 575 000	0
Nordea Hypotek AB	2023-08-16	0,70%	2023-08-16	5 700 000 *	0
				23 230 000	0

Långfristiga skulder exklusive kortfristig del **10 535 000**
 Genomsnittsräntan vid årets utgång 1,59%
 Om fem år beräknas skulder till kreditinstitut uppgå på balansdagen till 23 230 000
 Finns det Swap-avtal i föreningen? Nej

*Föreningen har flera lån som förfaller till betalning inom ett år och är att betrakta som kortfristiga, men föreningen har inte för avsikt att avsluta lånefinansieringen inom ett år.

Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckning	27 000 000	27 000 000
varav i eget förvar	0	0
Summa ställda säkerheter	27 000 000	27 000 000

Brf Brandvakt i Kalmar

Org nr 769610-1992

Not 14 Övriga kortfristiga skulder

Övriga kortfristiga skulder	0	13 572
	0	13 572

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter


Upplupna sociala avgifter	0	20 602
Upplupen el, vatten, värme, renhållning	39 405	32 000
Upplupna räntekostnader	29 567	30 644
Förutbetalda årsavgifter och hyror	163 230	175 572
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 328	0
	236 530	258 818

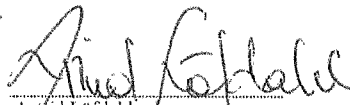
Eventualförpliktelser


Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

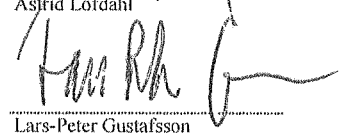
Kalmar

8,11 2022


Björn Hult
Ordförande

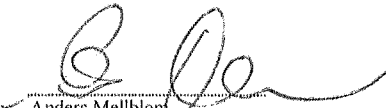

Asirid Löfdahl


Johanna Thomsson


Lars-Peter Gustafsson


Claes Brissman

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-11-07


Anders Mellblom
Lekmannarevisor