11.082-1751-85

KUNGSBACKA KOMMUN

Förslag till ändring av stadsplanen
för Östra Villastaden, omfattande
kv. VINKELN, EKEN m. fl. i
Kungsbacka registerområde

UPPRÄTTAT I NOVEMBER 1984
AV PLANKONTORET

Siegfried Huber

REVIDERAT I APRIL 1985
OCH I MAJ 1985

Nils-Åke Hulthén

Länsstyrelsen har 1986-02-10 fastställt detta förslag. Beslutet har numera vunnit laga kraft.
Halmstad 1986-11-19
Gunn Winge
Gunn Winge

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES I KUNGSBACKA
BESLUT 1985-06-13 § 112, BETYGAR

EGON ANDERSSON, SEKRETERARE

BETECKNINGAR

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- Stadsplanegräns
- Gällande stadsplanegräns avsedd att utgå
- Gällande områdesgräns avsedd att behållas
- Gällande bestämmelsgräns avsedd att behållas
- Gällande områdesgräns avsedd att utgå
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Områdesgräns
- Områdesgräns från vilken mindre avvikelser i vissa fall får göras
- Bestämmelsegräns

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

Allmän plats

- Gata
- Park eller plantering

Byggnadskvarter

- B — Bostäder
- Hj — Handel (viss begränsning)
- Hk — Handel, kiosk

Specialområden

- Tp — Parkering
- Es — Transformatorstation
- V — Vattenområde
- Vb — Vattenområde med broar

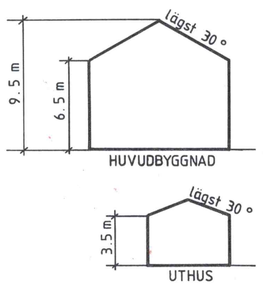
C. ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

- Mark som inte får bebyggas
- Mark för uthus o. dyl.
- a, b — Antal lägenheter
- +0.0 — Gällande gatuhöjd
- (+0.0) — Gällande gatuhöjd avsedd att utgå
- +0.0 — Gatuhöjd
- 0.0 — Byggnadshöjd
- Utfartsförbud. Tvärstreck med pil markerar förbudets slut

D. ILLUSTRATIONER OCH HÄNVISNINGAR

- Område där enligt planbeskrivningen fordras särskild uppmärksamhet med hänsyn till bebyggelsens karaktär

BESTÄMMELSER OM BYGGNADSHÖJD SOM HÄNFÖRS TILL PLANBESTÄMMELSERNA



Dessa bestämmelser utgör en maximal ram inom vilken olika varianter på byggnadsutformning prövas

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD GENOM UTDRAG UR
KUNGSBACKA KOMMUNS PRIMÄRKARTEVERK SAMT AJOURFÖRD I OKT 84
AV KOMMUNENS MÄTNINGSKONTOR

VIAK AB

SONNY PERSSON
INGENJÖR

Mätklass
Primärkartan upprättad fotogrammetriskt i skala 1:1000
av VIAK AB
Göteborgs kommuns koordinatsystem
Rikets höjdsystem 1970
Flygfotografering utförd 1979
Flyghöjd 600 meter
Fastighetsredovisningen daterad 1984-12-19

BETECKNINGAR GRUNDKARTAN

De kartbeteckningar som använts avviker i nedanstående fall från TFA Bilaga 4:6 B:2

- Gällande plangräns

länsstyrelsens
i Hallands län beslut
1986-02-10.

SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M

K85