

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Rörbacken 2B, 556 28 Jönköping

Jönköpings kommun

Nybyggnadsår: 1959

Energideklarations-ID: 866718



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

81 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 55 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Värmepump-luft/vatten (el)

**Radonmätning:**

Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Lars Liljeblad, FST Husbesiktningar  
AB, 2018-08-22

**Energideklarationen är giltig till:**

2028-08-22

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|  |                   |  |   |                                  |
|--|-------------------|--|---|----------------------------------|
| Län  | Kommun            | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. |   |                                  |
| Jönköping                                    | Jönköping         | <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)       |   |                                  |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) |                   | Egen beteckning  |   |                                  |
| Röret 1:146                                  |                   |  |   |                                  |
| Husnummer                                    | Prefix byggnadsid | Byggnadsid   | Orsak till avvikelse                                |                                  |
| 1  | 1                 | 1860190  | Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |                                  |
| Adress                                       |                   | Postnummer   | Postort   | Huvudadress                      |
| Rörbacken 2B                                 |                   | 55628  | Jönköping   | <input checked="" type="radio"/> |

## Byggnaden - Egenskaper

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, bebyggd  |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus   |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande  |  |
|   |  | Nybyggnadsår<br>1959  |  |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>210 m <sup>2</sup>  |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:   |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej   |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)  |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen  |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/> |  |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text" value="0"/>                                    |  |
|   |  | <b>Summa</b> <input type="text" value="100"/>   |  |

# Energianvändning

|  |   |  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
|--|---|--|---|----------------|----------------|--|--------------------------------|--|--|------------------------------|---|--|---------------------------------|---|--|-------------------------|--|--|---------------------------------------|------------------------------------|--|---|----------------------|--|---|-------------------------|--|-----------------------|--------------------|--|-----------------------|-------------------------|--|-----------------------|------------------------------|--|-----------------------|-------------------------------|--|-----------------------|---------------------------------|---|-----------------------|---|------------------|--|---------------------------------------|---|----------------------------------|----------------|--|-----------------------|--|--|
| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1707 - 1806   |   | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br><input type="checkbox"/>   |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>   |   | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:   |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| <table border="0"> <tr> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text" value="15727"/> kWh <input checked="" type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><b>15727</b> kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="1009"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table> |   |  | Mätt värde  | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/>          | Eldningsolja (2)                               | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/>        | Naturgas, stadsgas (3)                                      | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/>           | Ved (4)   | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/>   | Flis/pellets/briketter (5)                     | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                 | Övrigt biobränsle (6)              | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                               | El (vattenburen) (7) | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                           | El (direktverkande) (8) | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text" value="15727"/> kWh <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> | <b>15727</b> kWh |  | Varav energi till varmvattenberedning | <input type="text" value="1009"/> kWh <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | Fjärrkyla (14) | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |
|  | Mätt värde  | Fördelat värde   |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Fjärrvärme (1)   | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Eldningsolja (2)   | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)   | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Ved (4)  | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)   | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Övrigt biobränsle (6)  | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| El (vattenburen) (7)   | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| El (direktverkande) (8)  | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| El (luftburen) (9)   | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)  | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)   | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)  | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)  | <input type="text" value="15727"/> kWh <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>  | <b>15727</b> kWh  |  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning  | <input type="text" value="1009"/> kWh <input type="radio"/>             | <input checked="" type="radio"/>   |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Fjärrkyla (14)   | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej<br>Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år   |   | Övrig el (ange mätt värde om möjligt)<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej<br>Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år  |   | <table border="0"> <tr> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td><input type="text" value="3500"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td><input type="text" value="6000"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td><input type="text" value="0"/> kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b></td> <td><b>15727</b> kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b></td> <td><b>15727</b> kWh</td> <td></td> </tr> </table> |   |                | Mätt värde     | Fördelat värde                                 | Fastighetsel <sup>2</sup> (15) | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                          | Hushållsel <sup>3</sup> (16) | <input type="text" value="3500"/> kWh <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/>               | Verksamhetsel <sup>4</sup> (17) | <input type="text" value="6000"/> kWh <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/>               | El för komfortkyla (18) | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                          | Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19) | <input type="text" value="0"/> kWh |  | <b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b> | <b>15727</b> kWh     |  | <b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b> | <b>15727</b> kWh        |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
|  | Mätt värde  | Fördelat värde   |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Fastighetsel <sup>2</sup> (15)   | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Hushållsel <sup>3</sup> (16)   | <input type="text" value="3500"/> kWh <input type="radio"/>             | <input checked="" type="radio"/>   |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)  | <input type="text" value="6000"/> kWh <input type="radio"/>             | <input checked="" type="radio"/>   |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| El för komfortkyla (18)  | <input type="text"/> kWh <input type="radio"/>                          | <input type="radio"/>  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)  | <input type="text" value="0"/> kWh                                      |  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| <b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b>  | <b>15727</b> kWh  |  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| <b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b>  | <b>15727</b> kWh  |  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Ort (Energi-Index)<br>Jönköping  |   | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup><br>16980 kWh   |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
| Energiprestanda<br>81 kWh/m <sup>2</sup> , år  |   | ...varav el<br>81 kWh/m <sup>2</sup> , år  |   |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |
|  |   | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>55 kWh/m <sup>2</sup> , år  | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>93 - 113 kWh/m <sup>2</sup> , år |                |                |  |                                |  |  |                              |   |  |                                 |   |  |                         |  |  |                                       |                                    |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |   |                       |   |                  |  |                                       |   |                                  |                |  |                       |  |  |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                              |   |  |
|--|------------------------------|---|--|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej          |  |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT                   | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|  | <input type="checkbox"/> F   | <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag |  |

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|  |                          |                                      |
|--|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|--|--------------------------|--------------------------------------|

### Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

# Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 866718)

| Styr- och reglerteknik   | Installationsteknik  | Byggnadsteknik   |
|--|--|--|
| <p><b>Värme</b></p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Ventilation</b></p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Belysning, kylning m.m.</b></p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> |
| Minskad energianvändning   | Kostnad per sparad kWh   |  |
| 317 kWh/år   | 0 kr/kWh   |  |
| Beskrivning av åtgärden  |  |  |
| Temperatursänkning bostadsyta 1 grad   |  |  |

## Övrigt

|   |   |
|---|---|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?                           | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   |
| Har byggnaden besiktigats på plats?                           | Vid nej, vilket undantag åberopas<br><div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div>  |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Kommentar<br><div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; min-height: 30px;">Verksamhetsel är fördelad energi till pool och utvändigt spabad</div> |

## Expert

|                        |                               |                 |
|------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Förnamn                | Efternamn                     |                 |
| Lars                   | Liljeblad                     |                 |
| Datum för godkännande  | E-postadress                  |                 |
| 2018-08-22             | info@ostgotahusbesiktning.com |                 |
| Certifikatnummer       | Certifieringsorgan            | Behörighetsnivå |
| SC0100-17              | SP Certifiering               | Normal          |
| Företag                |                               |                 |
| FST Husbesiktningar AB |                               |                 |