

Årsredovisning 2022

BRF ROTEGÅRDARNA

717600-2090



 **nabo**

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF ROTEGÅRDARNA

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 1945-03-05.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Luthagen 49:1 på adressen Götgatan 24 i Uppsala. Våra tre byggnader består av totalt 54 bostadsrätter med allt från ett till sex rum. Det finns trettio kallgarage och fyra varmgarage. Utöver garagen finns en plats för fyra bilar för i- och urlastning. Några mindre förrådsutrymmen på Götgatan 22 är uthyrda.

Den totala arean enligt taxeringsbesked (2022) uppgår till 5 362 kvm, varav 4 262 kvm utgör boarea och 1 100 kvm lokalarea.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Uppsala.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Joel Samuelsson	Ordförande
Cecilia Sundgren	Ledamot
Kjell Grundström	Ledamot
Bosse Hedman	Ledamot
Andreas Johannesson	Ledamot
Carin Bådagård	Suppleant

VALBEREDNING

Ulf Renman och Johan Fridman

FIRMATECKNING

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen såsom sådan, av två styrelseledamöter i förening eller av en styrelseledamot i förening med annan person som styrelsen därtill utsett.

REVISORER

Anders Engström Revisor
Tomas Ericson Auktoriserad revisor BOREV Revisionsbyrå AB

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-30. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden.

UTFÖRDA HISTORISKA UNDERHÅLL

1995	Stamreovering, badrum, elsystem
2005	Nya portar till kallgarage
2007	Nytt staket samt ny asfaltsbeläggning på gården
2009	Stamspolning (högtrycksspolning av avloppssystemen)
2011	Nya balkongdörrar och brandsäkrade lägenhetsdörrar inkl. nya lås, målning av fönster, trapphus samt källargolv och gemensamma utrymmen
2014	Tättningsarbeten på fyra terrasser
2015/2016	Renovering av 76 stycken balkonger och terrasser
2017	Spolning av spillvatten samt filmning av stammar. Åtgärder för spillvattenledning på Götgatan 24.
2018	Åtgärder avlopp 5:an.
2021	Grundförstärkning av 24an.
2022	Spolning av avlopp.

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo AB
Trappstädning	Homemaid AB
Elenergi	Svealands AB
Fastighetsförvaltning	Uppsala fastighetstjänst AB
Bredband/TV	Telenor
Brandkontroll	DAFO AB

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

Tidigt under våren inträffade en vattenskada i huset på Tegnérgatan 5 som berörde två lägenheter. Uttjänat avloppsrör. Självrisk 100 000 kr. Renoveringsarbetet pågick fortsatt vid räkenskapsårets slut.

Stadgarna ändrades genom beslut 30 maj och 16 juni för att möjliggöra upplåtelse.

Föreningens bostadsyta har utökats med 51 m², denna yta har inkorporerats i lgh 26 genom upplåtelse (se vidare under "Förändringar i avtal").

Del av bi ytorna i källarna i husen på Götgatan 22 och 24 har omdisponerats till förråd och hyrs nu ut till medlemmar.

För att möjliggöra digitala utskick har samtycke gällande hantering av personuppgifter inhämtats från medlemmarna.

Avgifterna höjdes med 3% from 1 januari 2022 samt beslut har fattats om en årlig höjning av avgifterna om 3% vid varje kommande årsskifte. I realiteten är detta en målsättning. Vid varje tillfälle ligger beslutet om höjning på då sittande styrelse. Tanken med målsättningen är att se till att föreningens intäkter löpande ska motsvara utgifterna. Vid behov kan ökningen vara mindre eller större.

Föreningen har anslutit till kollektiv bredbandsanslutning via Telenor för bredband 250/250 Mbit och IPTV/Bredbands TV. Anslutningen gäller per lägenhet och bekostas av bostadsrättsinnehavaren.

FÖRÄNDRINGAR I AVTAL

Enligt avtal den 12 juli upplät föreningen den ovan omnämnda ytan om 51 m² till Peter och Birgitta Carlsson. Andelstalen justerades i enlighet därmed.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 83 st. Tillkommande medlemmar under året var 8 och avgående medlemmar under året var 5. Vid räkenskapsårets slut fanns det 86 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 6 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 291 343	2 868 316	2 592 035	2 504 321
Resultat efter fin. poster	-903 240	-6 289 433	-172 164	-624 971
Soliditet, %	neg	neg	neg	neg
Kassalikviditet %	11	11	12	54
Yttre fond	443 942	682 503	192 503	187 238
Taxeringsvärde	97 810 000	74 254 000	74 254 000	74 254 000
Bostadsyta, kvm	4 304	4 253	4 262	4 262
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	720	629	578	555
Lån per kvm bostadsyta, kr	4 941	4 675	3 538	3 517
Genomsnittlig skuldränta, %	1,40	1,40	1,71	2,02
Belåningsgrad, %	274,40	245,13	178,03	169,75

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	175 300	-	11 500	186 800
Upplåtelseavgifter	0	-	813 500	813 500
Fond, yttre underhåll	682 503	-	-238 561	443 942
Balanserat resultat	-7 333 306	-6 289 433	238 561	-13 384 179
Årets resultat	-6 289 433	6 289 433	-903 240	-903 240
Eget kapital	-12 764 937	0	-78 240	-12 843 177

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-13 384 179
Årets resultat	-903 240
Totalt	<u>-14 287 419</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	489 000
Att från yttre fond i anspråk ta	-443 942
Balanseras i ny räkning	-14 332 477
	<u><u>-14 287 419</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
RÖRELSEINTÄKTER			
	2		
Nettoomsättning		3 291 343	2 868 316
Rörelseintäkter		7 499	3
Summa rörelseintäkter		3 298 842	2 868 319
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-3 240 567	-8 136 106
Övriga externa kostnader	8	-167 884	-212 549
Personalkostnader	9	-140 319	-184 629
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-379 356	-379 356
Summa rörelsekostnader		-3 928 126	-8 912 641
RÖRELSERESULTAT		-629 283	-6 044 321
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		13 917	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-287 874	-245 112
Summa finansiella poster		-273 957	-245 112
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-903 240	-6 289 433
ÅRETS RESULTAT		-903 240	-6 289 433

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	7 750 091	8 110 463
Maskiner och inventarier	12	49 403	68 387
Summa materiella anläggningstillgångar		7 799 493	8 178 849
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		7 799 493	8 178 849
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		2 449	5 857
Övriga fordringar	13	404	6 668
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	229 346	180 565
Summa kortfristiga fordringar		232 199	193 090
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 151 458	817 271
Summa kassa och bank		1 151 458	817 271
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 383 657	1 010 361
SUMMA TILLGÅNGAR		9 183 151	9 189 210

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1 000 300	175 300
Fond för yttre underhåll		443 942	682 503
Summa bundet eget kapital		1 444 242	857 803
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-13 384 179	-7 333 306
Årets resultat		-903 240	-6 289 433
Summa fritt eget kapital		-14 287 419	-13 622 740
SUMMA EGET KAPITAL		-12 843 177	-12 764 937
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	9 262 037	12 820 960
Summa långfristiga skulder		9 262 037	12 820 960
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		12 003 923	7 060 000
Leverantörsskulder		223 749	1 446 960
Skatteskulder		9 597	9 886
Övriga kortfristiga skulder		84 091	-100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	442 931	616 441
Summa kortfristiga skulder		12 764 291	9 133 187
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 183 151	9 189 210

Kassaflödesanalys

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Likvida medel vid årets början	817 271	481 724
Resultat efter finansiella poster	-903 240	-6 289 433
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	379 356	379 356
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	-523 884	-5 910 077
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-39 109	8 084
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-1 312 819	1 397 727
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	-1 875 812	-4 504 267
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	39 813
Kassaflöde från investeringar	0	39 813
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	825 000	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	1 385 000	4 800 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	2 210 000	4 800 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	334 188	335 546
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 151 458	817 271

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Rotegårdarna har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Fastighetsförbättringar	2-8 %
Maskiner och inventarier	10-20 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämman sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2022	2021
El	4 200	4 200
Hysesintäkter bostäder	19 855	10 200
Hysesintäkter förråd	310	0
Hysesintäkter garage	166 900	168 928
Hysesintäkter p-plats	4 700	11 200
Inkassoavgift	386	0
Intäktsreduktion	-6 000	0
Årsavgifter bostäder	3 100 992	2 673 788
Övriga intäkter	7 499	3
Summa	3 298 842	2 868 319

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2022	2021
Besiktningkostnader	0	34 874
Brandskydd	4 586	0
Fastighetsskötsel	219 996	218 855
Städning	102 828	97 267
Städning beställning	12 750	0
Trädgårdsarbete	0	51 231
Övriga serviceavtal	8 222	4 050
Övrigt	2 518	22 200
Summa	350 900	428 477

NOT 4, REPARATIONER	2022	2021
Balkonger	72 500	0
Bostäder	262 494	0
Källarutrymmen	0	3 028 679
Reparationer	121 817	211 077
Övrigt plan. UH	0	2 853 922
Summa	456 811	6 093 678

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2022	2021
Pålning Götgatan 24	468 945	0
Grundförstärkning	500 264	204 013
Nätverk-Internet	0	39 813
Summa	969 209	243 826

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2022	2021
Fastighetsel	107 414	117 237
Fjärrvärme	751 833	779 259
Grovsopor, tidningar	49 182	56 382
Sophämtning	50 148	35 345
Vatten	174 019	182 737
Summa	1 132 596	1 170 960

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
Bredband	84 150	0
Fastighetsförsäkringar	84 768	80 087
Fastighetsskatt	110 126	101 326
Kabel-TV	52 007	17 753
Summa	331 051	199 166

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
Arvode ekonomisk förvaltning	63 996	62 688
Bankkostnader	39 006	102 070
Datakommunikation	5 167	4 624
Extradebitering förvaltn.	3 039	6 819
Förbrukningsinventarier	0	4 025
Förbrukningsmaterial	12 677	399
Inkasso	451	541
Juridiska kostnader	797	0
Konsultkostnader	15 000	0
Kontorsmtrl trycksaker	0	655
Postbefordran	917	488
Revisionsarvoden	13 475	11 875
Serv.avg branschorg.	6 110	6 040
Tillsynsavgifter Myndigheter	0	2 420
Trivselåtgärder	0	300
Övr förvaltningskostnader	7 248	3 926
Övriga externa kostnader	0	5 680
Summa	167 884	212 549

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2022	2021
Löner, arbetare	0	27 965
Sociala avgifter	29 229	34 689
Styrelsearvoden	111 090	121 975
Summa	140 319	184 629

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2022	2021
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	287 781	245 102
Övriga räntekostnader	93	10
Summa	287 874	245 112

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	16 196 544	16 196 544
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	16 196 544	16 196 544
Ingående ackumulerad avskrivning	-8 086 081	-7 725 709
Årets avskrivning	-360 372	-360 372
Utgående ackumulerad avskrivning	-8 446 453	-8 086 081
Utgående restvärde enligt plan	7 750 091	8 110 463
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>110 000</i>	<i>110 000</i>

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	45 018 000	35 686 000
Taxeringsvärde mark	52 792 000	38 568 000
Summa	97 810 000	74 254 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	565 961	534 784
Inköp	0	31 178
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	565 961	565 961
Ingående ackumulerad avskrivning	-497 574	-478 590
Avskrivningar	-18 984	-18 984
Utgående ackumulerad avskrivning	-516 558	-497 574
Utgående restvärde enligt plan	49 403	68 387
NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
Skattekonto	404	6 668
Summa	404	6 668
NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
Bredband	25 245	0
Fastighetsskötsel	18 333	18 238
Försäkringspremier	90 836	84 768
Förvaltning	16 903	15 999
Kabel-TV	15 146	1 520
Räntor	271	271
Vatten	14 892	15 652
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	47 720	44 117
Summa	229 346	180 565

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2022-12-31	Skuld 2022-12-31	Skuld 2021-12-31
Swedbank	2025-06-18	1,05 %	3 200 000	3 200 000
Swedbank	2023-03-28	3,39 %	3 500 000	3 500 000
Swedbank	2026-05-25	1,04 %	2 270 000	2 310 000
Swedbank	2023-06-21	0,90 %	3 358 923	3 398 923
Swedbank	2024-08-23	0,82 %	3 952 037	4 072 037
Swedbank Hypotek AB	2023-03-28	3,32 %	4 985 000	3 400 000
Summa			21 265 960	19 880 960

Varav kortfristig del

12 003 923

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
El	10 341	11 397
Förutbetalda avgifter/hyror	306 012	280 808
Sociala avgifter	0	34 689
Städning	8 569	8 281
Uppkost räntor	2 221	0
Uppvärmning	112 768	116 947
Utgiftsräntor	3 020	14 379
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	149 940
Summa	442 931	616 441

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	21 481 000	19 931 000
Summa	21 481 000	19 931 000

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Cecilia Sundgren
Ledamot

Bosse Hedman
Ledamot

Kjell Grundström
Ledamot

Andreas Johannesson
Ledamot

Joel Samuelsson
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Anders Engström
Revisor

BOREV Revisionsbyrå AB
Tomas Ericson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

24.05.2023 07:56

SENT BY OWNER:

Payam Benisi · 10.05.2023 13:08

DOCUMENT ID:

BJxtmogtE3

ENVELOPE ID:

rJtQseKV3-BJxtmogtE3

DOCUMENT NAME:

Brf Rotegårdarna, 717600-2090 - Ej undertecknad årsredovisning 2022.pdf

19 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Cecilia Elisabet Sundgren cissisundgren@hotmail.com	Signed Authenticated	10.05.2023 13:31 10.05.2023 13:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/02/10) IP: 92.34.147.120
2. KJELL GRUNDSTRÖM basobus@gmail.com	Signed Authenticated	10.05.2023 17:25 10.05.2023 17:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/05/04) IP: 94.234.114.213
3. ANDREAS JOHANNESSON redbulbfilament@gmail.com	Signed Authenticated	10.05.2023 18:42 10.05.2023 18:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/10/15) IP: 85.224.246.99
4. JOEL SAMUELSSON joelsamuelsson1@gmail.com	Signed Authenticated	11.05.2023 12:03 11.05.2023 12:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/06/06) IP: 130.238.51.150
5. Bosse Hedman bohe22b@protonmail.com	Signed Authenticated	11.05.2023 12:12 11.05.2023 12:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/02/13) IP: 185.205.48.103
6. TOMAS ERICSON tomas.ericson@borev.se	Signed Authenticated	11.05.2023 13:22 11.05.2023 13:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/08/28) IP: 85.24.131.81
7. Tor Anders Jörgen Engström anderz.engztrom@gmail.com	Signed Authenticated	24.05.2023 07:56 24.05.2023 07:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1959/01/22) IP: 84.216.156.212

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed