

Årsredovisning 2020

Bostadsrättsföreningen Bonnevillan i Vega

Org nr 769632-5450



www.fastum.se | Tel: 90 220

Ordlista

Anläggningstillgångar

= Tillgångar som är avsedda att stadigvarande användas i föreningen.

Avskrivning

= När en anskaffningsutgift för en tillgång inte kostnadsförs direkt utan periodiseras, dvs fördelas på så många år som är den beräknade ekonomiska livslängden.

Balansräkning

= En sammanställning över föreningens tillgångar, skulder och eget kapital.

Förvaltningsberättelse

= Del i årsredovisningen där styrelsen redovisar verksamheten i text.

Inre reparationsfond

= Fond avsedd för utgifter för reparationer i en bostadsrättslägenhet.

Insats

= Den kapitalinsats som bostadsrättens första ägare gjorde.

Kapitaltillskott

= Då föreningens medlemmar betalar mer insatser. Detta kan göras för att t.ex. betala av på föreningens lån eller reparera huset. Tillskottet kan användas för att minska reavinstskatten.

Kortfristiga skulder

= Skulder som förfaller till betalning inom ett år.

Likviditet

= Föreningens betalningsförmåga på kort sikt.

Långfristiga skulder

= Skulder som förfaller till betalning efter mer än ett år.

Omsättningstillgångar

= Tillgångar som är avsedda för omsättning eller förbrukning.

Resultaträkning

= En sammanställning på föreningens intäkter och kostnader under räkenskapsåret.

Soliditet

= Föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Underhållsfond

= Fond för framtida reparationer och underhåll som föreningen gör avsättning till årligen. Storleken på avsättningen styrs dels av stadgarna dels av årsstämman. Kallas även yttre reparationsfond. Fonden innehåller dock inga pengar.

Upplupna intäkter

= Intäkter som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej skickats eller betalning erhållits.

Upplupna kostnader

= Kostnader som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej erhållits eller betalning gjorts.

Upplåtelse

= Sker då en bostadsrätt skapas första gången vid nyproduktion eller ombildning.

Upplåtelseavgift

= En avgift som föreningen kan ta ut tillsammans med insatsen när en bostadsrätt upplåts. Tas ibland ut om föreningen upplåter en bostadsrätt först då föreningen har varit igång en tid.

Upplåtelseavtal

= Det avtal som skrivs mellan föreningen och bostadsrättens köpare då bostadsrätten köps för första gången.

Årsavgift

= Avgiften som bostadsrättsägare betalar till föreningen för att täcka föreningens utgifter och fondavsättningar.

Årsstämma

= Föreningens högsta beslutande organ.

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Bonneville i Vega, med säte i Haninge kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Siffror inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Bonneville i Vega registrerades hos Bolagsverket den 28 juni 2016.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter, och i förekommande fall mark och lokaler, åt medlemmar till nyttjande utan tidsbegränsning. Vidare att i förekommande fall uthyra kommersiella lokaler.

Föreningens stadgar

Föreningens stadgar registrerades hos Bolagsverket den 18 november 2016.

Föreningens fastighet

Föreningen äger marken Haninge Täckåker 1:233 i Haninge kommun.

Föreningen består av 45 bostadsrätter i ett punkthus med fem våningar samt ett lamellhus i fem våningar. Inflyttning i fastigheten har skett under april och maj 2019.

Den totala boarean är ca 2 584 kvm.

Lägenhetsfördelning:

- 32 st 2 rum och kök
- 9 st 3 rum och kök
- 4 st 4 rum och kök

Föreningens byggnader är fullvärdesförsäkrade hos Brandkontoret inklusive ansvarsförsäkring för styrelsen. Föreningen har också tecknat kollektivt bostadsrättstillägg för samtliga lägenheter.

Förvaltning

Föreningen har tecknat avtal om ekonomisk förvaltning med Fastum AB.

Föreningen har tecknat avtal om teknisk förvaltning med Byggnadsfirman Viktor Hanson AB.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma den 15 juni 2020 haft följande sammansättning:

Ledamöter	Jonas Adolfsson	ordförande
	Fia Sjöholm	
	Gustav Ringkvist	avgick i mars 2021
	Karen Lopez	
	Kerstin Åbonde	
	Peggie Olkerud	
Suppleanter	Maria Kalmar	
	Niklas Gerdén	
	Madeleine Pettersson	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter två i förening. Styrelsen har under året haft nio (nio) protokollförda sammanträden.

Revisorer

Grant Thornton Sweden AB med Josef Hagsten som huvudansvarig.

Yttre fond

Avsättning till föreningens fastighetsunderhåll ska årligen ske enligt antagen underhållsplan alternativt med ett belopp motsvarande minst 0,1% av fastighetens taxeringsvärde. För föreningens tre första verksamhetsår görs avsättning med 30 kronor/kvm BOA.

Ekonomisk plan

Styrelsen har upprättat en ekonomisk plan för föreningens verksamhet och denna är registrerad av Bolagsverket den 25 oktober 2018.

Årsavgifter

Årsavgifter tas ut från föreningens medlemmar för att täcka föreningens löpande utgifter för drift och underhåll av föreningens fastighet, räntebetalningar och amorteringar av föreningens fastighetslån samt fondering av medel för framtida underhåll.

Kommunal fastighetsavgift

Enligt nu gällande skatteregler blir fastigheten helt befriad från fastighetsavgift de första 15 åren efter värdeåret.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har haft en städdag under hösten. Styrelsen har även bundit om räntan på ett av lånen till en lägre nivå och i övrigt satt sig in i de avtal föreningen har och vad som utförs av de olika entreprenörerna.

Föreningen har inte drabbats av den pågående Corona-pandemin i någon större omfattning. Styrelsen följer dock utvecklingen och bedömer i dagsläget inte att pandemin kommer att få några större konsekvenser för föreningens ekonomi.

Medlemsinformation

<i>Förändringar i medlemsantalet</i>	2020	2019
Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början	62	58
Antalet tillkommande medlemmar under räkenskapsåret	16	18
Antalet avgående medlemmar under räkenskapsåret	<u>-15</u>	<u>-14</u>
Antalet medlemmar vid räkenskapsårets slut	63	62

Antal överlåtelse under året har varit 11 (12) stycken.

Flerårsöversikt (Tkr)	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	1 854	1 167	0	0
Resultat efter finansiella poster	-685	-220	0	0
Soliditet (%)	75,85	76,10	4,40	10,41
Resultat exkl avskrivningar	477	167	0	0
Skuldränta på fastighetslån (%)	2,06	2,12	0,00	0,00
Fastighetslån/kvm (kr)	13 439	13 469	0	0
Årsavgifter/kvm (kr)	717	717	0	0

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Eget kapital i procent av balansomslutning.

Resultat exkl avskrivningar

Årets resultat med justeringar av kostnader för avskrivning.

Skuldränta på fastighetslån

Räntekostnader på fastighetslån i procent av genomsnittlig låneskuld.

Fastighetslån/kvm

Föreningens totala fastighetslån dividerat med boarea.

Årsavgifter/kvm

Föreningens årsavgifter dividerat med boarea.

Förändring av eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	96 328 000	24 082 000	29 014	0	-220 459	120 218 555
Disposition av föregående års resultat:				-220 459	220 459	0
Årets resultat					-685 354	-685 354
Belopp vid årets utgång	96 328 000	24 082 000	29 014	-220 459	-685 354	119 533 201

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-220 459
årets förlust	-685 354
	-905 813

behandlas så att reservering fond för yttre underhåll i ny räkning överföres	77 520
	-983 333
	-905 813

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2020-01-01	2019-01-01
	1	-2020-12-31	-2019-12-31
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter		1 853 651	1 166 612
Övriga rörelseintäkter	2	213 097	112 566
Summa nettoomsättning		2 066 748	1 279 178
Rörelsens kostnader			
Reparationer och underhåll		-8 554	0
Driftskostnader	3	-749 792	-702 904
Administrationskostnader	4	-72 202	-38 889
Arvodet och personal med tillhörande kostnader		-41 200	0
Summa kostnader för fastighetsförvaltning		-871 748	-741 793
Avskrivning		-1 162 686	-387 563
Summa avskrivningar		-1 162 686	-387 563
Resultat före finansiella poster		32 314	149 822
Ränteintäkter		0	120 000
Räntekostnader		-717 668	-490 281
Summa kapitalnetto		-717 668	-370 281
Resultat efter finansiella poster		-685 354	-220 459
Årets resultat		-685 354	-220 459

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	153 716 751	154 879 437
Summa materiella anläggningstillgångar		153 716 751	154 879 437
Summa anläggningstillgångar		153 716 751	154 879 437
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 153	602
Övriga fordringar	6	2 960 884	2 765 268
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	110 497	108 747
Avräkningskonto förvaltare		803 510	227 316
Summa kortfristiga fordringar		3 877 044	3 101 933
Summa omsättningstillgångar		3 877 044	3 101 933
SUMMA TILLGÅNGAR		157 593 795	157 981 370

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		120 410 000	120 410 000
Fond för yttre underhåll		29 014	29 014
Summa bundet eget kapital		120 439 014	120 439 014
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-220 459	0
Årets resultat		-685 354	-220 459
Summa fritt eget kapital		-905 813	-220 459
Summa eget kapital		119 533 201	120 218 555
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	8	29 563 750	34 699 500
Summa långfristiga skulder		29 563 750	34 699 500
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	8	5 162 000	105 000
Leverantörsskulder	9	1 911 074	1 908 793
Skatteskulder		156 800	156 800
Övriga skulder	10	810 422	706 347
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	456 548	186 375
Summa kortfristiga skulder		8 496 844	3 063 315
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		157 593 795	157 981 370

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Byggnadernas bokförda värde är uppdelat på komponenterna: stomme och grund 82,5%, stammar för värme 4,1%, el 4,2%, fasad 4,5%, fönster 1,8%, ventilation 1,9% och hiss 1%.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme och grund	150 år
Stammar, värme	50 år
El	40 år
Fasad	100 år
Fönster	50 år
Ventilation	25 år
Hiss	25 år

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2020	2019
Intäkter avseende vatten	63 906	34 609
Intäkter avseende el	130 526	70 218
Avgift andrahandsupplåtelse	18 664	7 728
Övriga intäkter	0	11
	213 096	112 566

Not 3 Driftskostnader

	2020	2019
Fastighetsskötsel	55 000	20 000
Trädgårdsskötsel	18 750	0
Städkostnader	69 384	40 474
Snöröjning/sandning	2 563	0
Hisskostnader	3 443	0
Jourutryckningar	5 088	0
El	168 216	107 322
Värme	197 369	89 827
Vatten och avlopp	116 604	75 194
Avfallshantering	55 193	29 113
Försäkringskostnader	47 966	34 683
Mätdatajänster avs el och vatten	10 217	14 509
Avräkning entreprenör per 31 augusti 2019	0	291 781
	749 793	702 903

Not 4 Administrationskostnader

	2020	2019
Revisionsarvode	17 000	0
Ekonomisk förvaltning	54 252	38 438
Övriga poster	950	451
	72 202	38 889

Not 5 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 267 000	30 623 175
Inköp	0	42 893 905
Omklassificeringar	0	81 749 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	155 267 000	155 267 000
Ingående avskrivningar	-387 563	0
Årets avskrivningar	-1 162 686	-387 563
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 550 249	-387 563
Utgående redovisat värde	153 716 751	154 879 437
Bokfört värde byggnader	122 862 852	124 025 538
Bokfört värde mark	30 853 899	30 853 899
	153 716 751	154 879 437

Not 6 Övriga fordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	156 800	156 800
Fordran avseende insats	2 460 000	2 460 000
Fordran avseende månadsavgifter	70 959	28 468
Fordran avseende ränta	120 000	120 000
Fordran avseende juridiska kostnader	153 125	0
	2 960 884	2 765 268

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Försäkringskostnader	16 153	15 659
Ekonomisk förvaltning	13 344	13 063
Upplupna intäkter avs el och vatten	81 000	80 025
	110 497	108 747

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2020-12-31	Lånebelopp 2019-12-31
Nordea	0,51	2021-07-01	5 057 000	5 057 000
Nordea	1,93	2023-06-30	8 000 000	8 000 000
Nordea	2,17	2024-07-01	10 000 000	10 000 000
Nordea	2,57	2026-07-01	11 668 750	11 747 500
- Kortfristig del av lån			-5 162 000	-105 000
			29 563 750	34 699 500

Föreningen har lån som förfaller till betalning under kommande räkenskapsår, varför de i bokslutet redovisas som kortfristiga skulder. Till sin karaktär är finansieringen av långfristig karaktär och styrelsens bedömning är att lånen kommer att förlängas vid förfall.

Kortfristig del av lån:

Lån som förfaller kommande räkenskapsår: 5 057 000 kr

Planerad amortering kommande räkenskapsår: 105 000 kr

Not 9 Leverantörsskulder

Av leverantörsskulderna utgör 1 895 730 kr skuld till Byggnadsfirman Viktor Hanson AB.

Not 10 Övriga skulder

Övriga skulder 810 422 kr utgör skuld till Byggnadsfirman Viktor Hanson AB.

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Värme	29 565	34 569
El	21 824	18 762
Fastighetsskötsel	10 000	0
Städning	5 782	5 784
Räntekostnader	174 413	0
Styrelsearvoden	31 500	0
Sociala avgifter	9 700	0
Revision	17 000	0
Förutbetalda avgifter och hyror	156 764	127 260
	456 548	186 375

Not 12 Eventualförpliktelser

	2020-12-31	2019-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 13 Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckningar	34 857 000	34 857 000
	34 857 000	34 857 000

Stockholm

Jonas Adolfsson

Fia Sjöholm

Karen Lopez

Kerstin Åbonde

Peggie Olkerud

Vår revisionsberättelse har lämnats

Grant Thornton Sweden AB

Josef Hagsten
Auktoriserad revisor

Verification

Transaction ID	H17ivAJKd-rke7jvAkYu
Document	2020 Bostadsrättsföreningen Bonneville i Vega.pdf
Pages	12
Sent by	Josef Hagsten

Signing parties

Jonas Adolfsson	jonasmikael.adolfsson@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Peggie Olkerud	peggie.olkerud@mil.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Kerstin Åbonde	k.abonde@hotmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Fia Sjöholm	fia.sjoholm.84@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Karen Lopez	lopez_karen@hotmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Josef Hagsten	Josef.hagsten@se.gt.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID

Activity log

E-mail invitation sent to jonasmikael.adolfsson@gmail.com

2021-05-17 13:49:33 CEST,

E-mail invitation sent to peggie.olkerud@mil.se

2021-05-17 13:49:33 CEST,

E-mail invitation sent to k.abonde@hotmail.com

2021-05-17 13:49:33 CEST,

E-mail invitation sent to Josef.hagsten@se.gt.com

2021-05-17 13:49:33 CEST,

E-mail invitation sent to fia.sjoholm.84@gmail.com

2021-05-17 13:49:33 CEST,

E-mail invitation sent to lopez_karen@hotmail.com

2021-05-17 13:49:33 CEST,

Clicked invitation link Fia Sjöholm

Amazon CloudFront,2021-05-17 13:49:46 CEST,IP address: 92.33.179.182

Clicked invitation link Kerstin Åbonde

Amazon CloudFront,2021-05-17 13:52:16 CEST,IP address: 213.115.83.54

Document signed by Ann-Sofie H M Ansari Sjöholm

Birth date: 27/09/1984,2021-05-17 13:53:13 CEST,

Document signed by Kerstin Ambritt Åbonde

Birth date: 21/03/1964,2021-05-17 14:22:25 CEST,

Clicked invitation link Peggie Olkerud

Amazon CloudFront,2021-05-17 14:47:48 CEST,IP address: 94.234.34.181

Document signed by PEGGIE OLKERUD

Birth date: 25/03/1969,2021-05-17 14:48:58 CEST,

Clicked invitation link Karen Lopez

Amazon CloudFront,2021-05-17 15:39:14 CEST,IP address: 78.66.247.42

Document signed by KAREN LOPEZ

Birth date: 30/05/1981,2021-05-17 15:40:24 CEST,

Clicked invitation link Jonas Adolfsson

Amazon CloudFront,2021-05-17 16:25:44 CEST,IP address: 85.238.221.185

Document signed by JONAS ADOLFSSON

Birth date: 19/11/1986,2021-05-17 16:28:21 CEST,

Clicked invitation link Josef Hagsten

Amazon CloudFront,2021-05-17 16:57:44 CEST,IP address: 88.131.44.131

Document signed by Josef Hagsten

Birth date: 22/06/1985,2021-05-17 16:58:15 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Bonneville i Vega för år 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar

fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Norrköping den

Grant Thornton Sweden AB

Josef Hagsten

Auktoriserad revisor

Verification

Transaction ID	SyR1FCJKu-SJIC1KAJtd
Document	2020 RB - Brf Bonneville i Vega.pdf
Pages	2
Sent by	Josef Hagsten

Signing parties

Josef Hagsten	Josef.hagsten@se.gt.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
----------------------	-------------------------	--------------	------------------------

Activity log

E-mail invitation sent to Josef.hagsten@se.gt.com
2021-05-17 13:52:23 CEST,

Clicked invitation link Josef Hagsten
Amazon CloudFront,2021-05-17 16:58:26 CEST,IP address: 88.131.44.131

Document signed by Josef Hagsten
Birth date: 22/06/1985,2021-05-17 16:59:08 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

