

FASTIGHET**LUND GARVAREN 4**

Aktualitet FR: 1989-10-21
Objektid: 909a6a59-888a-90ec-e040-ed8f66444c3f
Nyckel (fnr): 120067130
Län: 12, SKÅNE
Kommun: 81, LUND
Distrikt: 101160, LUNDS DOMKYRKODISTRIKT
Lantmäterikontor
 LUNDS LANTMÄTERI
 BYGGMÄSTAREGATAN 4
 222 37 LUND
 Kontor: MK23
 Tel: 046-355000

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning: M-LUND * GARVAREN 4
Omregistreringsdatum: 1983-03-01
Akt: 1281K-8282:B1183

AREAL

Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
258 kvm	258 kvm	0 kvm
0,0258 ha	0,0258 ha	0 ha

LÄGE, KARTA

Område: 1, Central
N: 6174443.072
E: 386885.96

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:
Övriga åtgärder Tomtkarta	1913-10-21	1281K-2795	Tomtmätning	1944-07-15	1281K-4452

ANDEL I SAMF.

Inga delägande fastigheter hittades.

ADRESS

Adress: Magle lilla kyrkogata 22
Postnr: 223 51
Postort: Lund
Kommundel: Lund

PLANER OCH MARKREGLERINGAR**Planer**

Stadsplan		GARVAREN	
Akt:	1281K-21:C801	Tomtindelning	
Status:	Beslut	Akt:	1281K-B622
Beslutsdatum:	1937-04-02	Status:	Beslut
Senaste ändring:	1990-07-26	Beslutsdatum:	1938-01-29
Anmärkning:	GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT	Senaste ändring:	2001-02-15
Berörd kommun:	LUND	Berörd kommun:	LUND

Fornlämningar

Status: Beslut
Mynd. aktbet.: 10129800730001
Berörd kommun: LUND

RÄTTIGHETER

Inga rättigheter hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT

Aktualitet: 2019-04-17

Senaste ändring för fastigheten: 2015-08-28 11:39:04.303

Inskrivningskontor
LANTMÄTERIET FASTIGHETSINSKRIVNING
Kontorsbeteckning: MI64
761 80 NORRTÄLJE
Tel: 0771-636363

LAGFART

KURT EINAR BERTSSON

Personnr: 19650311-3497
Adress: MAGLE LILLA KYRKO GATA 22
223 51 LUND
Akt: D-2015-00322558:2
Inskrivningsdag: 2015-07-22
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 2015-07-15
Köp normalfall
Köpeskilling: SEK 7 900 000
Avser hela fastigheten
Andel: 1/2

SABINE BERTSSON

Personnr: 19641028-3128
Adress: MAGLE LILLA KYRKO GATA 22
223 51 LUND
Akt: D-2015-00322558:1
Inskrivningsdag: 2015-07-22
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 2015-07-15
Köp normalfall
Köpeskilling: SEK 7 900 000
Avser hela fastigheten
Andel: 1/2

TIDIGARE ÄGARE

THOMAS LEIJON

IDnummer:
Adress: FÅGELSÅNGSGATAN 28
269 77 TOREKOV
Akt: 03/21370
Inskrivningsdag: 2003-07-07
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 2003-06-23
Köpeskilling: SEK 3 400 000
Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/2

KRISTINA DIDRICKSSON

IDnummer:
Adress: STENGÅRDEN
BRANTEVIKSVÄGEN 60
272 38 BRANTEVIK
Akt: 03/21371
Inskrivningsdag: 2003-07-07
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 2003-06-23
Köpeskilling: SEK 3 400 000
Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/1

THYRA LUNDQVIST

IDnummer:
Adress:
Akt: 92/2861
Inskrivningsdag: 1992-02-26
Beslut: Beviljad
Fång: Bodelning 1991-11-26
Överlåten andel: 3/4

JAN LUNDQVIST

IDnummer:
Adress: HAVSFISKEVÄGEN 5
271 71 NYBROSTRAND
Akt: 92/2862
Inskrivningsdag: 1992-02-26
Beslut: Beviljad
Fång: Arv 1991-11-26
Överlåten andel: 1/1

ARNE LUNDQVIST

IDnummer:
Adress:
Akt: 77/1481
Inskrivningsdag:
Beslut: Beviljad
Fång: Testamente 1969-05-14
Överlåten andel: 1/1

INTECKNINGAR

Antal inteckningar: 1st Summa: 5 600 000
Datapantbrev Företrädesordning 1
Inskr.dag: 2015-08-13
Akt: D-2015-00353065:2
Belopp: SEK 5 600 000

INSKRIVNINGAR / AVTALS RÄTTIGHETER

Inga inskrivningar/avtalsrättigheter hittades.

ANTECKNING

Inga anteckningar hittades.

TAXERING

Taxeringsenhet: 271442-7 (220 Småhusenhet, bebyggd)

Taxeringsår: 2018

Taxeringsvärde i tkr: 4 564

Tax.enhet avser: Hel registerfastighet

Taxerad ägare:

19641028-3128

Berntsson, Sabine

MAGLE LILLA KYRKOGATA 22

223 51 LUND

Andel: 1/2

Juridisk form: Fysisk person

19650311-3497

Berntsson, Einar

MAGLE LILLA KYRKOGATA 22

223 51 LUND

Andel: 1/2

Juridisk form: Fysisk person

Värderingsenhet: Småhusbyggnad

Tillhör tax.enhet 271442-7 220 Småhusenhet, bebyggd

Skatteverkets id: 47786256

Tax.värde i tkr: 1 464

Riktvärdeområde: 1281042

Boyta i kvm: 92

Biyta i kvm: 28

Tot. värdegr. yta i kvm: 98

Summa standardpoäng: 23

Typ av bebyggelse: Friliggande

Fastighetsrättsliga förh.: Självständig

Nybyggnadsår: 1862

Värdeår: 1929

Under byggnad: Nej

Placerad på värdeenh: 47785256 (Skatteverkets id)

Värderingsenhet: Småhusmark

Tillhör tax.enhet 271442-7 220 Småhusenhet, bebyggd

Skatteverkets id: 47785256

Tax.värde i tkr: 3 100

Areal i kvm: 258

Typ av bebyggelse: Friliggande

Fastighetsrättsliga förh.: Självständig

Belägenhet: Ej strand (eller strandnära mer än 150m)

VA: Kommunalt vatten året om, Kommunalt avlopp