

BILAGA 1: AREAMÄTNING

UPPMÄTNING AV BO- OCH BIAREA

Tilläggsuppdrag i samband med överlåtelsebesiktning BBN-S-2024-1012-J

Objekt

Adress: Kännåsen 809, 836 95 Ås

Byggnad

Byggnadstyp:	2 plans friliggande villa
Byggår:	1994
Tillbyggnad:	
Övrig:	Fristående garage/lägenhet/förrådsbyggnad

Mätning

Mått är tagna på plats med en Bosch Lasermätare
Uppmätning enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020

Resultat

Våning	Biarea	Boarea
Entréplan	0	93 m ² +/- 2 %
Övervåning	0	93 m ² +/- 2 %

Sammanfattning

Byggnaden har en BOAREA om **186 m² +/- 2 %**

Byggnaden har en BIAREA om **0 m² +/- 2 %**

Övrigt

Fristående byggnad garage med lägenhet och förråd har en övrig yta på **81 m² +/- 2 %**

Östersund 2024-03-24
Johan Bodå
Besiktningsbolaget Norrland