

## Bilaga 3 – Areamätning

---

Beställare	Pouya Pourkomeylian
Fastighetsbeteckning	Askim 72:40
Adress	Trollåsvägen 12
Besiktningssman	Robert Hast <a href="mailto:robert@besiktningforetaget.se">robert@besiktningforetaget.se</a> <i>Besiktningssmannen är medlem i Svenska Byggingenjörers Riksförbund (SBR) och är registrerad i SBR:s förteckning över besiktningssmän med därtill hörande förpliktelser.</i>
Besiktningssdag	2023-06-28

### Samlad information om areauppmätning.

Förutsättningar	Ritningar saknas.
Uppmätning	Mått är tagna på plats med en Leica Disto A5.
Utförande	Fastigheten har mätts enligt <i>Svensk Standard (SS 21054:2020)</i> avseende bo och biutrymmen. Areor anges i m <sup>2</sup> .
Resultat	Huset har en total boarea på: 209,5 m <sup>2</sup> +/- 3%.  Huset har en total biarea (källare) på 140,6 m <sup>2</sup> .  Varav garage: 40,8 m <sup>2</sup> .

