

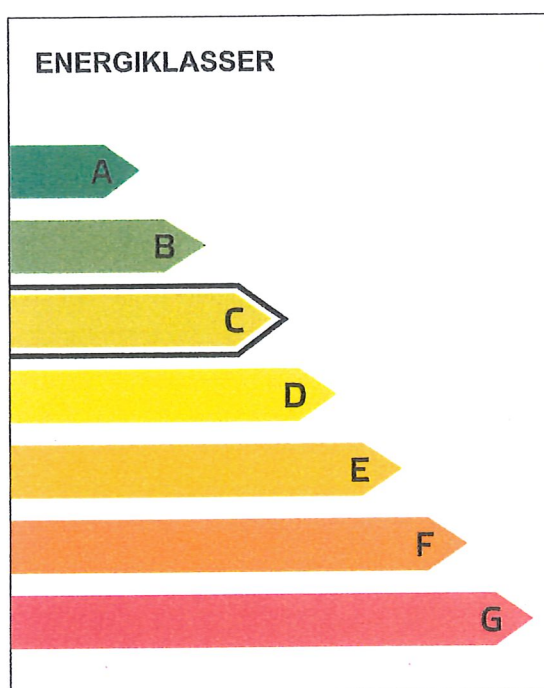
Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Kronostället 9, 269 74 Västra Karup
Båstads kommun

Nybyggnadsår: 2014

Energideklarations-ID: 715085



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

46 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 50 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Värmepump-frånluft (el)

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Claus Holten, Skandek AB,
2016-04-21

Energideklarationen är giltig till:

2026-04-21

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Skåne	Kommun Båstad	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Västra Karup 15:42		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 494155	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Kronostället 9		Postnummer 26974	Postort Västra Karup	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Nybyggnadsår 2014			
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 114 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Övrig verksamhet - ange vad	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1504 - 1603			Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej		
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade			Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:		
		Mätt värde	Fördelat värde	Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
				Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
				Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
				Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
				Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
				Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade	
					Mätt värde
					Fördelat värde
				Fastighetsel ² (15)	kWh <input type="radio"/>
				Hushållsel ³ (16)	kWh <input type="radio"/>
				Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh <input type="radio"/>
				El för komfortkyla (18)	kWh <input type="radio"/>
				Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh
				Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	5083 kWh
				Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	5083 kWh
Finns solvärme?	Ange solfångararea	Beräknad energiproduktion			
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	m ²	kWh/år			
Finns solcellsystem?	Ange solcellsarea	Beräknad elproduktion			
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	m ²	kWh/år			
Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸				
Båstad	5296 kWh				
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)		
46 kWh/m ² , år	46 kWh/m ² , år	50 kWh/m ² , år	80 - 98 kWh/m ² , år		

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar
	Besiktning utförd 2016-04-21

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Separat rapport överlämnad till kund.

Expert

Förnamn Claus	Efternamn Holten	
Datum för godkännande 2016-04-21	E-postadress claus@skandek.se	
Certifikatnummer 2057	Certifieringsorgan Kiwa Swedcert	Behörighetsnivå Kvalificerad
Företag Skandek AB		

Resultat från energiberäkning

2014-02-27 07:08

Objekt: Västra Karup 15:42
Utförd av: Stefan Dahlstrand, Duwab Byggkonsult AB
Beräkning enligt BBR 2012.

Sammanfattning

Klimatzon: III Södra Sverige
Närmaste ort: Halmstad Län: Skåne län
Atemp bostad: 130,0 Atemp lokal: 0,0

Beräknad specifik energianvändning: 34 kWh/m².år
BBR:s krav på uppmätt energianvändning: 55 kWh/m².år

BBR rekommenderar att använda säkerhetsmarginaler så att kraven på specifik energianvändning verkligen uppfylls när byggnaden tagits i bruk.

Summa installerad eleffekt för uppvärmning: 4,5 kW
BBR:s maximalt tillåten installerad eleffekt för uppvärmning: 4,5 kW (innehåller ett tillägg om Atemp är större än 130 m² och/eller q är större än 0,35 l/s per m²)

BBR klassar byggnaden som eluppvärmd.

Klaras kraven?

Den beräknade specifika energianvändningen är 38% lägre än BBR:s krav på uppmätt specifik energianvändning.

Denna marginal borde vara tillräcklig.