

# Byggnadsbeskrivning Frestaby radhus

2020-01-22

<b>Grundläggning (ingår i entreprenaden):</b> Platta på mark	<b>Fönster:</b> Utvändigt aluminiumbeklädda fasta eller utåtgående vridfönster med 3-glas Isolerglas. U-värde 1,0 Fönstersmygar i vit fabriksmålad rådande mdf. Fönsterbänkar i vit mdf Fönstersmygar i våtrum kaklas. Takfönster pivåhängda
<b>Ytterväggar:</b> 22 Träpanel, spikläkt, 170 regel +170 min. ull, Indragen fuktspärr, 45 regel +45 min. ull, 12mm spånskiva & 13mm gipsskiva som monteras på plats.	<b>Dörrar:</b> Entrédörr: Linjalen CYD 838 Utsida RAL 7043, insida vit Handtag i aluminium silver Stockholm. Innerdörrar: vita släta. Handtag i aluminium silver Ibiza.
<b>Innerväggar:</b> Träregelstomme med 12 spånskivor & 13 gipsskivor på var sida. 45 min. ull.	<b>Hushållsmaskiner Siemens rostfritt:</b> Spishäll induktion EH642LFC1E Inbyggnadsugn med mikrofunktion Diskmaskin SN615X02CE (Integrerad) Fläkt LI64MC520 Kyl/sval KS36VAI3P Frys GS36NAI3V Tvättmaskin WM14207DN Torktumlare WT45RVC7DN
<b>Mellanbjälklag prefab kassetter:</b> trägol, 22 spånskiva, träbjälklag, 45 min.ull, 28 glespanel, 13 slätgips	<b>Sanitetsutrustning:</b> Köksblandare Tapwell Ringo RIN984 Mattsvart WC-stol Duschvägg 78x200 Rista 691778 Blandare Takusch Tapwell TVM200-160 Mattsvart Badkar Z160 Blandare Tapwell EVM026-160 Mattsvart Kommod: Forma 60 Sand ljus ek med elanslutning, blandare Tapwell Ringo RIN071 Mattsvart Spegel Imago 60 Svart matt Handdukstork Eir 50x75 med elpatron Meg
<b>Lägenhetsavskiljande väggar:</b> 2x13 skiva, 95 regler, 95 min.ull, luftspalt, 95 min.ull, 95 regler, 2x13 skiva.	<b>Golv:</b> 8,5 Viva Ek Off White (art: 7828012)
<b>Vindsbjälklag/Innertak:</b> 13 mm slätgips på glespanel, plastfolie, takstolar	<b>Ventilation:</b> Frånluftsventilation via värmepump, tilluft via ventiler i fönster/väggar. Separat köksventilation
<b>Yttertak hus:</b> 17 råspont, underlagspapp, läkt, släta betongtakpannor.	<b>Uppvärmning:</b> Nibe , Vattenburen golvvärme entréplan & överplan Loftsplan vattenradiatorer Ingår i entreprenaden
<b>Lister:</b> Golvlister: Slätlist 12x56 Foder: släta foder 12x56  Levereras vitmålat NCS S 0500-N	<b>El &amp; Media:</b>
<b>Inredning:</b> Kök: Marbodal Arkitekt plus beige, laminatskiva bänk/vägg Handtag: Push open Belysningsarmatur under köksskåp Garderober: Ingår ej	<b>Utvändig målning:</b> Järnvitriol strykning 1 gångar.
<b>Innertrapp:</b> Ek trappa liknande golv med underliggande vagn	<b>Handlingar:</b>
<b>Utvändigt:</b> Terrass: t.imp. bjälklag med 28x120 trall, skärmvägg Balkong t.imp. bjälklag med 28x120 trall, glas räcke	<b>Övrigt:</b>
<b>Fönsterbleck &amp; fasadlist</b>	
<b>Hängrännor, stuprör, takhvar &amp; takskydd:</b>	