

Årsredovisning för
Bostadsrättsföreningen Oljekannan
716419-4610



Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-14
Underskrifter	15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Oljekannan, 716419-4610, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Fastighet

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Vilunda 1:606 med säte i Upplands Väsby Kommun.

Föreningens ändamål och verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende för nyttjande utan tidsbegränsning. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Byggnaderna, i vilka vi upplåter bostadslägenheter och garageplatser, uppfördes 2005-2006. Föreningen registrerades hos bolagsverket 1985-10-07 Nuvarande ekonomiska plan registrerades 2005-07-15. Nuvarande stadgar registrerades 2019-10-16.

Fastigheternas areal uppgår enligt taxeringsbeskedet till 2497 kvm, garage 680 kvm. Taxeringsvärdet är 50 200 tkr, varav byggnadsvärdet är 39 000 tk och markvärdet 11 200 tkr.

Fastigheterna är fullvärdesförsäkrade hos Bostadsrätternas Fastighetsförsäkring. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999: 1229) s.k. äkta bostadsrättsförening. Föreningens medlemskap i Riksbyggen upphörde 2019-12-31.

Föreningens innehav fördelar sig enligt följande:

Kategori	Antal objekt	Totalyta
Bostäder	34	2497 kvm
Garage*	33	680 kvm
P-plats	14	

	81	3177 kvm

Garage varav Oljekannan disponerar 15 platser.
Övriga platser disponeras av föreningarna Vilunda Park, Vilunda Gård och Lyktan p.g.a. servitut.*

Lägenhetsfördelning

10 st 2 rum och kök
21 st 3 rum och kök
3 st 4 rum och kök

Fastighetsadresser

Nils Åhlins väg 1, Dragonvägen 39 - 41

Förvaltning

Under året har föreningen haft avtal med:

Område

Ekonomisk Förvaltning
Teknisk Förvaltning
Snöröjning
SBA (Systematiskt Brandskydds Arbete)
Besiktning Hiss
Besiktning Garageport
Entrémattor
Sophämtning
Kabel-TV och Bredband
EI
Vatten
Nycklar
Lekplats besiktning
Trädgårdsskötsel
Service av hiss
Service av garageportar
Service av bergvärme

Leverantör

Renew Service AB
Renew Service AB
Renew Service AB
Renew Service AB
KIWA Hissar
Dekra AB
Stockholms Entrémattor AB
Upplands Väsby Kommun/PreZero
ComHem/Tele 2
E-ON & Borås Elhandel AB
Upplands-Väsby Kommun
Väsby Lås & Larm
Lekplatsinspektionen, Jari Lännsä
Fröken Floras trädgård
Kone Hissar
Una Portar AB
Enex AB

Organisation

Styrelse

Ordinarie styrelseledamöter

Christina Sedman
Kerstin Nilsson
Eva Hegnelius
Elin Holmgren
Nicklas Jönsson

Befattning

Ordförande
Vice ordförande/Sekreterare
Ledamot
Ledamot
Ledamot

Suppleanter

Simon Andersson
Sofia Holmström
Mikael Miettinen

Firmatecknare

Firmatecknare har varit hela styrelsen med 2 i förening.

Medlemmar

Föreningen har vid årets slut 50 medlemmar.

Revisorer

Björn Nyman, föreningsvald revisor. Samt en revisor, Carina Toresson på Toresson Revision AB

Valberedning

Anna Beletic
Lars-Göran Sedman, sammankallande.

Väsentliga händelser under året räkenskapsåret

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-11-22. På stämman deltog 17 boende varav 14 röstberättigade medlemmar.

Styrelsemöten

Styrelsen har under verksamhetsåret 22-07-01 -- 2306-30 haft 7 protokollförda sammanträden.

Överlåtelse

Av föreningens 34 bostadslägenheter har 5 st överlåtits under året. Inga lägenheter var vid årets slut uthyrda i andra hand. Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift.

Avgifter och hyror

2022-07-01 höjdes boendeavgiften med 4%. Hyra för parkeringsplats höjdes med 50 kr/månad och garageplats med 100 kr/månad.

2023-01-01 höjdes boendeavgiften ytterligare med 5%.

Redovisningsprinciper

Övergång från K2- till K3 regelverk skedde verksamhetsåret 2020/2021.

I K3 används komponentavskrivning, byggnaden delas i redovisningen upp i komponenter som fasad, tak och fönster som skrivs av under bedömd kvarvarande nyttjandeperiod. När en komponent byts ut läggs en avskrivningsplan upp för åtgärdens utgift vilken avskrivs under nyttjandeperioden. Genom detta sätt att hantera avskrivningar blir resultatet jämnare över åren.

Ombyggnad och underhåll

Underhållsplanen uppdateras årligen.

Följande större åtgärder har utförts under året:

År	Åtgärd
2022/2023	Ett pågående projekt i garaget - Inträngande vatten.

Tidigare genomförd ombyggnad och underhåll:

År	Åtgärd
2015/2016	Mögelsanering Garage
2016/2017	Inledande arbete bergvärme
2016/2017	Inledande arbete för åtgärd fuktskador på fasad
2017/2018	Slutförd installation av bergvärme
2017/2018	Renovering av fuktskador i fasad, Dragonvägen 39-41
2018/2019	Reparation lekplats
2018/2019	Funktionsgenomgång och reparation av fönster i trappuppgångar
2019/2020	Byte av fläktar i bostadshus och garage.
2019/2020	Målning av sop/cykelrum
2019/2020	Renovering av entréportar.
2020/2021	Påbörjad renovering av vattenskadad terrass. ("Projekt terrass").
2020/2021	Utökad teknisk utredning garage / terrass
2021/2022	Stampsplning kök och badrum.
2021/2022	Fortsatt renovering av vattenskadad terrass (Projekt Terrass) inkl ny belysning och plantering på terrassen.

Framtid utveckling

Budget för nästa räkenskapsår

Budgeten visar på ett resultat ca - 1 141 tkr. Ett negativt resultat presenteras då avskrivningar påverkar, för övrigt har föreningen en balanserad intäkts- och kostnadsbild.

I samband med budget har även en höjning av boendeavgifter beslutats med 10% som kommer att gälla från period 2024-Januari.

Fastighetslån

Föreningen har en årlig amorteringsplan om 385 904 kr/år.

Planerade Underhåll och åtgärder

År	Åtgärd
2023	Avslutande åtgärder inträngande vatten garage
2024	Återställande av utemiljön efer projekt inträngande vatten garage

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning, tkr	2 270	2 111	2 053	1 990	1 991
Årets resultat, tkr	-1 253	-1 166	-758	-459	-413
Fond för yttre underhåll, tkr	453	359	335	540	444
Fastighetslån kr/kvm Totalyta	9 948	9 908	10 008	9 064	9 064
Räntekänslighet %	14	14	15	14	14
Sparande kr/kvm Totalyta	95	145	-	-	-
Soliditet, %	47	49	49	53	53
Årsavgifter kr/kvm	836	766	766	744	744
Årsavgifter andel av tot.int. %	93	87	-	-	-
Energikostnad kr/kvm	214	200	-	-	-

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Årets resultat (tkr)

Skillnaden mellan intäkter och kostnader.

Fond för yttre underhåll (tkr)

Man sparar till framtida kostsamma underhållsåtgärder. När sedan en större underhållsåtgärd behöver genomföras används de bokföringstekniskt fonderade "pengarna" till att justera bort den kostnaden från resultatet.

Fastighetslån/kvm (kr)

Föreningens totala fastighetslån dividerat med bostadsrättsarea (BOA).

Räntekänslighet (%)

En indikation på hur många procent intäkterna bör höjas (på sikt) om låneräntorna höjs med 1 %. Fastighetslån multiplicerat med procentenhet. Beloppet sedan divideras med nettoomsättning.

Sparande (kr)

Sparandet är det som återstår när alla avskrivningar och kostnader för planerat underhåll har räknats bort från resultatet.

Soliditet (%)

Eget kapital i relation till balansomslutning.

Årsavgifter/kvm (kr)

Föreningens totala årsavgifter dividerat med bostadsrättsarea (BOA).

Årsavgifter andel av totala intäkter (%)

Nyckeltalet visar hur stor del av föreningens totala intäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna som bostadsrätt.

Eget kapital

	<i>Insatser</i>	<i>Underhållsfond</i>	<i>Balanserat Res.</i>	<i>Årets Resultat</i>
Belopp vid årets ingång	34 601 000	359 436	-3 242 307	-1 165 731
Vinsdisp enl. stämmobeslut		93 826	-1 259 557	1 165 731
Årets resultat				-1 252 565
Belopp vid årets slut	34 601 000	453 262	-4 501 864	-1 252 565

Förslag till resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämmans förfogande står följande belopp i kronor:

Tidigare års balanserade resultat	-4 501 864
Årets resultat	-1 252 565
	-5 754 429

Styrelsen föreslår följande disposition:

Att disponera	-5 754 429
Överföring från fond för yttre underhåll motsvarande årets kostnad	64 144
Överföring till fond för yttre underhåll enligt underhållsplan/stadgar	-230 000
Balanserat resultat efter disposition	-5 920 285

Fond för yttre underhåll

Fond för yttre underhåll enligt balansräkning 2023-06-30	453 262
Årets förändring	165 856
Fond för yttre underhåll efter förslag till stämmobeslut 2023	619 118

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	2 269 939	2 111 274
Övriga rörelseintäkter		-	70 255
		<u>2 269 939</u>	<u>2 181 529</u>
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	3	-1 428 548	-1 411 619
Planerat Underhåll	4	-64 144	-136 174
Fastighetsskatt		-51 341	-50 150
Personalkostnader		-50 685	-68 607
Avskrivningar	5	-1 489 641	-1 489 641
		<u>-3 084 359</u>	<u>-3 156 191</u>
Rörelseresultat		<u>-814 420</u>	<u>-974 662</u>
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		35	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-438 180	-191 069
		<u>-1 252 565</u>	<u>-1 165 731</u>
Årets resultat		<u>-1 252 565</u>	<u>-1 165 731</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	57 417 144	58 906 785
Mark		2 578 000	2 578 000
Pågående nyanläggningar	8	1 424 290	-
		<u>61 419 434</u>	<u>61 484 785</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>61 419 434</u>	<u>61 484 785</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	10 321
Övriga fordringar	9	3 126	52 781
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	123 835	111 229
		<u>126 961</u>	<u>174 331</u>
Kassa och bank	11	762 918	869 963
Summa omsättningstillgångar		<u>889 879</u>	<u>1 044 294</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>62 309 313</u>	<u>62 529 079</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		34 601 000	34 601 000
Yttre fond		453 262	359 436
		35 054 262	34 960 436
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad resultat		-4 501 864	-3 242 307
Årets resultat		-1 252 565	-1 165 731
		-5 754 429	-4 408 038
Summa eget kapital		29 299 833	30 552 398
<i>Långfristiga skulder</i>	12		
Övriga skulder till kreditinstitut		31 605 476	31 477 284
		31 605 476	31 477 284
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	12	985 904	-
Förskott från kunder		4 478	-
Leverantörsskulder		66 002	134 728
Skatteskulder		102 987	100 878
Övriga kortfristiga skulder		2 975	16 139
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	241 658	247 652
		1 404 004	499 397
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		62 309 313	62 529 079

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Den löpande verksamheten			
Årets resultat		-1 252 565	-1 165 731
Avskrivningar återföres		1 489 642	1 489 641
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		237 077	323 910
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		47 370	-45 989
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-81 297	-977 669
Kassaflöde från den löpande verksamheten		203 150	-699 748
Investeringsverksamheten			
Pågående Projekt MARK - Dränering		-1 424 291	-178 194
Pågående Projekt Terras Garage		-	-2 221 483
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 221 141	-3 099 425
Finansieringsverksamheten			
Nytt Lån - Finansiering Dränering		1 500 000	-
Amortering av lån		-385 904	-317 952
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		1 114 096	-317 952
Årets kassaflöde*		-107 045	-3 417 377
Likvida medel vid årets början		869 963	4 287 340
Likvida medel vid årets slut		762 918	869 963

Årets kassaflöde

Årets kassaflöde visar ett minusresultat om 107 045 kr. Det betyder att kostnaderna har överstigit intäkterna under året.

Den post som starkast påverkat är räntekostnader.

År 2021/2022 räntekostnader = 191 069 kr

År 2022/2023 räntekostnader = 438 180 kr

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Värderingsprinciper m m

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Fordringar tas upp till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Inkomster redovisas till verkligt värde av vad föreningen fått eller beräknas få. Det innebär att föreningen redovisar intäkter till nominellt belopp (fakturabelopp).

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Fastighetens betydande komponenter bedöms ha väsentligt skilda nyttjandeperioder/avskrivningstider och därmed har fastighetens anskaffningsvärde fördelats på väsentliga komponenter.

Nyttjandeperioden för komponenterna bedöms vara mellan 15 till 100 år. Komponentindelningen har genomförts med utgångspunkt i vägledning för komponentindelning av hyresfastigheter, men med anpassning till bostadsrättsföreningens särskilda förutsättningar.

Anläggningstillgångar	Avskrivningsplan	Slutår
Byggnader	Komponentavskrivning	2105
Stammar	Komponentavskrivning	2055
El	Komponentavskrivning	2045
Fasad	Komponentavskrivning	2055
Fönster	Komponentavskrivning	2055
Tak	Komponentavskrivning	2045
Ventilation	Komponentavskrivning	2030
Hiss	Komponentavskrivning	2030
Inre UH	Komponentavskrivning	2105
Styr & Övervak.	Komponentavskrivning	2035
Övrigt	Komponentavskrivning	2055
Garage Dränering och Terrass	Linjär avskrivning	2035

Pågående ombyggnad

Ny-, till- eller ombyggnad redovisas som pågående i balansräkningen till dess att arbetena färdigställts.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition och baseras på föreningens underhållsplan. Minimiavsättning regleras i stadgarna.

Lång- och kortfristiga skulder

Lån som förfaller inom 12 månader redovisas som kortfristiga även om de kommer att förlängas.

Skatter och avgifter

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning. Föreningen kommunal fastighetsavgift motsvarande 1 519 kr per lägenhet.

Övriga bokslutskommentarer

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Föreningen har inte haft några anställda under året		
Styrelsearvoden*	19 830	32 502
Mötesarvoden	19 166	21 000
Arvode Intern revisor	2 000	2 000
Arvode Valberedning	2 100	2 100
Arbetsgivaravgifter	7 589	11 005
	50 685	68 607

* Skillnaden föregående år i jämförelse med detta år, är arvodering av Garageprojekt för nedlagd tid under räkenskapsår 2021/2022.

Not 2 Nettoomsättning

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Årsavgifter bostäder	2 087 666	1 955 229
Hysesintäkter garage och parkeringsplatser	157 790	132 500
Övriga intäkter	24 483	23 545
Summa	2 269 939	2 111 274

Not 3 Driftskostnader

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Löpande reparationer inkl Fastighetsskötsel	97 768	141 974
Besiktning- och serviceavtal	140 748	86 602
Markskötsel	80 716	76 784
Snöröjning	62 293	50 201
Portstädning	34 545	25 034
Övriga avtal	18 501	30 037
EI	440 870	402 553
Vatten & Avlopp	92 607	97 233
Sophämtning	40 785	45 835
Återvinning	29 333	25 077
Fastighetsförsäkring	25 696	23 702
Kabel-TV & Bredband	132 428	129 932
Ekonomisk- och teknisk Förvaltning	153 233	168 846
Övriga förvaltningskostnader	11 226	-
Konsultarvoden	-	32 783
Extern revision	20 000	47 542
Samfällighet	25 961	9 660
Övriga kostnader	21 838	17 824
	1 428 548	1 411 619

Not 4 Planerat Underhåll

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Utfört underhåll Installationer, Tvättutrustning	42 269	-
Utfört underhåll Installationer, HISS	21 875	41 189
Utfört underhåll Installationer, VA/Sanitet	-	94 985
	64 144	136 174

Not 5 Avskrivningar

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Byggnader (Komponentavskrivning)	-1 330 729	-1 330 729
Markanläggning	-158 912	-158 912
	-1 489 641	-1 489 641

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Räntekostnader för långfristiga lån	-437 722	-191 069
Övriga räntekostnader	-458	-
Summa	-438 180	-191 069

Not 7 Byggnader och mark

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	66 016 950	61 249 583
-Nyanskaffningar	-	2 399 677
-Omklassificeringar omfört från Pågående anläggningar	-	2 367 690
Vid årets slut	66 016 950	66 016 950
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-7 110 165	-5 620 524
-Årets avskrivning	-1 489 641	-1 489 641
Vid årets slut	-8 599 806	-7 110 165
Summa bokfört värde byggnader och ombyggnader	57 417 144	58 906 785
MARK	2 578 000	2 578 000
Taxeringsvärde		
Byggnader - bostäder	39 000 000	39 000 000
	39 000 000	39 000 000
Mark - bostäder	11 200 000	11 200 000
	11 200 000	11 200 000
Summa taxeringsvärde	50 200 000	50 200 000

Not 8 Pågående nyanläggningar

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Vid årets början	-	2 367 690
Pågående Projekt MARK Dränering	1 424 290	-
Omklassificering till Byggnader & Mark	-	-392 046
Omklassificering till Byggnader & Mark	-	-1 975 644
	1 424 290	-

Not 9 Övriga Fordringar

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Skattekonto	3 126	52 781
	3 126	52 781

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Kabel-TV & Bredband	33 609	32 619
Försäkring	24 024	20 891
Serviceavtal HISS	54 266	46 131
Serviceavtal Undercentral	11 936	11 588
	123 835	111 229

Not 11 Kassa och Bank

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Swedbank	762 918	869 963
	762 918	869 963

Not 12 Långfristiga skulder

<i>Låneinstitut</i>	<i>Lånenummer</i>	<i>Ränta %</i>	<i>Konv.datum</i>	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Stadshypotek	706320	0,59	2024-06-30	15 000 000	15 000 000
Stadshypotek	706311	0,93	2026-06-30	9 364 096	9 682 048
Stadshypotek	770779	3,40	2025-06-30	6 727 284	6 795 236
Stadshypotek	793852 (Nytt lån)	3,75	2024-12-01	900 000	-
Stadshypotek	816758 (Nytt lån)	3,84	Rörlig räntevillkor	600 000	-
Summa				32 591 380	31 477 284

Nästa års beräknade amortering

-385 904

Nästa års låneomsättning

-600 000

Långfristiga skulder exklusive kortfristig del

-985 904

Om fem år beräknas nuvarande skulder till kreditinstitut uppgå till

30 661 860 29 887 524

Fastighetsinteckningar

2023-06-30 2022-06-30

Uttagna pantbrev i fastighet

32 687 856 31 796 000

Varav obelånade

- -

Ställda panter för skulder kreditinstitut

32 687 856 31 796 000

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Förutbetalda hyror och avgifter	177 092	187 203
Upplupen räntekostnad	7 293	-
Upplupen el	14 271	19 755
Upplupen återvinning	2 452	2 349
Upplupen förvaltningskostnader	14 851	-
Upplupen arvoden och arb.giv.avgifter	24 616	32 869
Övrigt	1 083	5 476
	241 658	247 652

Underskrifter

Denna årsredovisning signeras digitalt.

.....
Christina Sedman
Styrelseordförande

.....
Kerstin Nilsson
Ordinarie ledamot

.....
Nicklas Jönsson
Ordinarie ledamot

.....
Elin Holmgren
Ordinarie ledamot

.....
Eva Hegnelius
Ordinarie ledamot

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits i digitala signeringen angivet datum.

.....
Björn Nyman
Av stämman vald revisor

.....
Carina Toresson
Extern Revisor, Toresson Revision AB

Följande handlingar har undertecknats den 6 oktober 2023



BRF Oljekannan ÅR 202207-202306.pdf

(203873 byte)

SHA-512: 63166ed34d9570d042afc05ee95d0e6c59556
be3e50b3c99d976e8eb270427c78a9f6ab5a3c58185c04
aafd1fc868a1f0a1fcffeb6d1d6fe7fff7515a4ec2b6b

Underskrifter

2023-10-03 22:08:29 (CET)



Christina Sedman, -

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-10-04 12:12:47 (CET)



Kerstin Nilsson, -

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-10-04 12:31:45 (CET)



Eva Hegnelius, -

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-10-04 18:01:44 (CET)



Nicklas Johan Evert Jönsson, -

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-10-04 18:04:15 (CET)



Elin Jenny Charlotta Holmgren, -

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-10-04 20:35:26 (CET)



Björn Erik Nyman, -

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-10-06 14:09:13 (CET)



Carina Eva Marie Toresson, Toresson Revision

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning 202207-202306 signering

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

dabca313812ced7f1f786d9e607faaab20f660893c912c0883e01f74cb2b51abaa010d78e63c3d78afe9cbde3c8016497d8680264202e5810a4db32e92959504



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskreven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holiändargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.