

1.	Stämman öppnades
2.	Godkännande av dagordningen
2.1	Dagordningen godkändes
3.	Fastställande av röstlängd
3.1	15 ledamöter närvarande och 17 medlemmar totalt.
4.	Val av ordförande till stämman
4.1	Mikael Kimsjö väljs som ordförande
5.	Anmälan av ordförandens val av protokollförare
5.1	Ali H. Luay väljs som protokollförare
6.	Val av en justeringsman tillika rösträknare som jämte ordförande ska justera protokollet
6.1	Lars Olofsson valdes som justeringsman
7	Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst
7.1	Stämman anses blivit utlyst i behörig ordning.
8	Styrelsens årsredovisning
8.1	Årsredovisningen gick igenom med ett par frågor som tas upp under punkt 17.
9	Revisorernas berättelse
9.1	Revisorn var inte närvarande under mötet, Ordf. Gick genom revisorsberättelsen
10.	Fastställande av resultat- och balansräkning
10.1	Resultat- och balansräkning fastställdes
11	Beslut om resultatdisposition
11.1	Beslutades i enlighet med förslaget i årsredovisningen
12	Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
12.1	Styrelsen beviljades ansvarsfrihet
13	Arvode åt styrelsen och revisorer
13.1	5 st prisbasbelopp beslutades att delas mellan ledamöter och suppleanter.
13.2	Revisorn röstades att få arvode enligt godkänd räkning.



ÅRSSTÄMMA 2022-05-18 BRF TINGSHÖJDEN

Folkets Hus Hallunda

14	Val av styrelseledamöter och suppleanter
14.1	Samtliga valdes som ledamöter: Ali Luay Hussein Sanna Memarzadeh Gabriel Eliyo Rose-Marie Ishak Lars Olofsson Jorjet Barelias
14.2	Samtliga valdes som suppleanter: Valentina Wali Cecilia Sundkvist
15	Val av revisorer och suppleanter
15.1	Sittande revisor Marcus Petersson från PWC valdes in på nytt igenom som huvudansvarig revisor med PWC som suppleant
16	Val av valberedning
16.1	Robert och (icke-närvarande) Rossana valdes till valberedningen
17	Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt motioner från medlemmar, och allmän information.
17.1	Lars Olofsson och Jorjet Barelias ställde fråga angående höga reparationskostnader, trädgårdsskötsel, och fastighetstekniska avtal. Mikael gick igenom bakomliggande reparationer och faktorer, samt gör bedömningen att dessa kommer minska på sikt.
17.2	Staket mellan lagmansbacken 9 och 11 bör nog vara över 80 cm för att verkligen förhindra språng emellan husen. Frågan hänskjuts till styrelsen att utreda och besluta.
17.3	Då marken mellan lagmansbacken 9 och 11, som skulle bli till en gräsmatta ner till torget är kommunens mark, så måste man ta detta med dem. Frågan hänskjuts till styrelsen som tittar på olika förslag till förbättringar och eventuella åtgärder.
17.4	Tänkt på att inget är fast i låsen eller att dörrarna står öppna i portar. Styrelsen kommer att ta bort uppställningsfunktionen, men anser inte att ansvaret för tillsyn ensamt skall hamna på husombuden.
18	Stämmans avslutande
18.1	Stämman avslutades utan vidare frågor.

Hallunda 2022-05-18










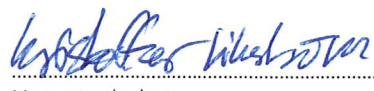
Mikael Kimsjö
Ordf.stämman

Ali H. Luay
Protokollförare

Lars Olofsson
justerare


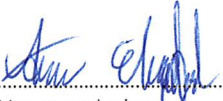
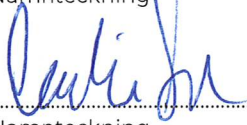

Närvarolista (röstlängd) vid ordinarie föreningsstämma

Bostadsrättsföreningen Tingshöjden 2022-05-18

1		Robert Fritzon	07-1507
	Namnsteckning	Textat namn	Lägenhetsnr.
2		Ali Luay	09-1302
	Namnsteckning	Textat namn	Lägenhetsnr.
3		SANNA MEMARZADEH	04-1701
	Namnsteckning	Textat namn	Lägenhetsnr.
4		VALENTINA WALE	06-1408
	Namnsteckning	Textat namn	Lägenhetsnr.
5		Hildegunn Fjeldstad	05-0903
	Namnsteckning	Textat namn	Lägenhetsnr.
6		Ludvig Forslund	08-1603
	Namnsteckning	Textat namn	Lägenhetsnr.
7		LARS OLAFSSON	06-1504
	Namnsteckning	Textat namn	Lägenhetsnr.
8		Daniel Persson	09 05-1608
	Namnsteckning	Textat namn	Lägenhetsnr.
9		Kati Tuomela	0809
	Namnsteckning	Textat namn	Lägenhetsnr.
10		Kristoffer Vikström	06 1404
	Namnsteckning	Textat namn	Lägenhetsnr.

Närvarolista (röstlängd) vid ordinarie föreningsstämma

Bostadsrättsföreningen Tingshöjden 2022-05-18

1	 Namnteckning	Gabriel Eliyo Textat namn	07-1701 Lägenhetsnr.
2	 Namnteckning	Anton Ekelund Textat namn	07-1601 Lägenhetsnr.
3	 Namnteckning	Cecilia Sundkvist Textat namn	09-1504 Lägenhetsnr.
4	 Namnteckning	Torjet Barelias Textat namn	07-1802 Lägenhetsnr.
5	Gustav Eriksson Namnteckning	Gustav Eriksson Textat namn	04-1307 Lägenhetsnr.
6	..... Namnteckning	..... Textat namn	..... Lägenhetsnr.
7	..... Namnteckning	..... Textat namn	..... Lägenhetsnr.
8	..... Namnteckning	..... Textat namn	..... Lägenhetsnr.
9	..... Namnteckning	..... Textat namn	..... Lägenhetsnr.
10	..... Namnteckning	..... Textat namn	..... Lägenhetsnr.





Document history

COMPLETED BY ALL:

31.05.2022 14:31

SENT BY OWNER:

Mikael Kimsjö · 24.05.2022 16:31

DOCUMENT ID:

BJGv3D5Dc

ENVELOPE ID:



Skbw3v9Pq-BJGv3D5Dc

DOCUMENT NAME:

20220524_162932.pdf

4 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
LARS OLOFSSON lars.olofsson@olocon.com	 Signed Authenticated	24.05.2022 18:21 24.05.2022 18:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 19/05/1975) IP: 80.244.203.153
ALI HUSSEIN LUAY ordforande@brftingshojden.se	 Signed Authenticated	31.05.2022 14:31 31.05.2022 14:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 26/07/1997) IP: 158.174.6.246

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed