



# Areamätning Villa

<b>Fastighetsbeteckning</b>	Karlavagnen 2	<b>Uppdragsgivare</b>	Danny Larsson
<b>Adress</b>	Tellusvägen 33	<b>Adress</b>	Tellusvägen 33
<b>Postnr</b>	141 33	<b>Postnr</b>	141 33
<b>Postort</b>	Huddinge	<b>Postort</b>	Huddinge
<b>Fastighetsägare</b>	Danny Larsson	<b>Närvarande</b>	Danny Larsson
<b>Datum</b>	2022-12-06	<b>Besiktningsförrättare</b>	Thomas Björk FST

## Byggnadsbeskrivning

<b>Byggnad/-er</b>	Huvudbyggnad
<b>Byggnadsår</b>	1945

## Byggnadens area

Byggnad	Boarea		Biarea	
Huvudbyggnad	233	m <sup>2</sup>	35	m <sup>2</sup>
		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>

### Mätregler

För areabestämning tillämpas svensk Standard SS 21054:2020 och med en mätosäkerhet på +/- 1,5 %.  
Area beräknas med 2 decimaler och summa anges utan decimal i kvadratmeter.

### Mätning

Mätning sker i huvudsak med lasermätare.  
Mätning av mycket korta avstånd kan även ske med mätband eller tumstock.

Nyköping 2022-12-22

Thomas Björk  
FST Husbesiktningar AB