



Länsstyrelsen
Västra Götaland

Naturskyddsensheten

Meddelande
2021-08-20

Diarienummer
511-1739-2018

Sida
1(6)

Till samtliga sakägare enligt förteckning
bilaga 3.

Information om översyn av Stigfjordens naturvårdsområde

Detta brev skickas till er som är sakägare inom de norra delarna av Stigfjordens naturvårdsområde. Sakägare är den som äger en fastighet, har del i en samfällighet eller innehar en rättighet inom det aktuella området. Länsstyrelsen har under en längre tid sett ett behov av att se över naturvårdsområdet och uppdatera beslutet. Orsaken till det är att det är ett gammalt områdesskydd som bildades med den äldre naturvårdslagstiftningen. Det är ålderdomligt, i vissa delar otydligt och ger inte naturen ett tillräckligt skydd. Dessutom har det aldrig gjorts någon skötselplan för området. Eftersom naturvårdsområdet är så stort kommer vi att göra översynen i flera etapper med start i de norra delarna. På kartan i bilaga 1 kan ni se hela naturvårdsområdet och den del som nu är aktuell för översyn.

Om du undrar varför du får detta brev så framgår det av sakägarförteckningen (bilaga 3). Där är alla fastighetsägare, delägare i samfälligheter och nyttjanderättshavare som finns registrerade hos Lantmäteriet listade. Även de av oss kända djurhållare som sköter betesmarker inom området finns med i förteckningen.

Eftersom området är stort och innehåller både landmiljöer och hav är vi två handläggare som arbetar tillsammans med detta. Vi heter Marie Tomingas och Marja Fors. Våra kontaktuppgifter finns i slutet av detta brev. Ni får gärna kontakta oss efter att ni har läst brevet.

Naturvårdsområdet blir naturreservat

En översyn av Stigfjordens naturvårdsområde är nödvändig. Både för att stärka skyddet av den värdefulla naturmiljön, och för att modernisera beslutet och minska antalet tillståndsprövningar utifrån föreskrifterna. I och med översynen kommer naturvårdsområdet att bli ett naturreservat. Det är en starkare skyddsform, men också tydligare. Det kommer att bli lättare att veta vad som är tillåtet och inte inom området. I den bifogade broschyren *Så bildas naturreservat* finns en generell beskrivning av hur det går till att bilda naturreservat och vad det innebär för dig som sakägare. Det är bra om du läser den.

Vi har nu gjort de inledande delarna av översynen. Vi har inventerat och identifierat natur- och friluftslivsvärdena i området. Vi har också samrått med Naturvårdsverket som har gett oss klartecken för att fortsätta arbetet. Med detta brev vill vi påbörja dialogen med er.

Naturreservatets avgränsning

Naturreservatet kommer att få samma utbredning som naturvårdsområdet, förutom att vi gör justeringar kring bostäder och Rossö båthamn. I naturvårdsområdet ingår ett stort antal bostäder. Det var vanligt att man gjorde så förr, men i nya beslut om naturreservat brukar inte områden nära bostadshus ingå. Inom översynen planerar vi därför att upphäva naturvårdsområdet på områden nära bostadshus så att de inte omfattas av de nya reservatsföreskrifterna. Det innebär att ni som bor inom reservatet kommer få en större frihet att göra sådant ni vill i anslutning till era bostäder utan att söka tillstånd från reservatsföreskrifterna. Vi kommer att kontakta er som har fritidshus och permanentboenden inom området angående gränserna kring just era hus. I många fall är det tydligt var gränsen ska gå. I andra fall är det svårare och då kan vi behöva titta på det tillsammans på plats. På samma sätt planerar vi att upphäva naturvårdsområdet vid Rossö båthamn. Strandskyddet ändras inte. De områden som ligger inom strandskydd i dag kommer alltså att göra det efter reservatsöversynen också. Mer information om strandskydd finns i bilaga 2.

Beslut och skötselplan

Naturreservatets syfte styr vilka särskilda regler som ska gälla i ett naturreservat. Reglerna kallas föreskrifter och de skrivs in i reservatsbeslutet. Föreskrifterna kompletterar gällande lagstiftning och ska inte vara mer omfattande än vad som krävs för att uppnå syftet med naturreservatet. Ni kan läsa mer om detta i den bifogade broschyren *Så bildas naturreservat*.

I det nu gällande naturvårdsområdet är de föreskrifter som vänder sig till markägare och andra sakägare (A-föreskrifterna) förenade med tillståndsplikt. I kommentarerna till föreskrifterna står det ofta att man ska vara restriktiv vid tillståndsprövning. I praktiken har det i princip inneburit ett förbud. Det här är ett gammalmodigt och otydligt sätt att utforma föreskrifter på. Det riskerar att ge sakägare falska förhoppningar om att kunna få göra saker som Länsstyrelsen inte kan ge tillstånd till.

I det nya förslaget till reservatsföreskrifter planerar vi att skilja på det som är förbjudet och det som är tillståndspliktigt. Det ska alltså vara tydligt vad som är förbjudet och vad som kan tillåtas efter att Länsstyrelsen har beviljat tillstånd.

Reservatsföreskrifterna ska värna naturen men inte vara onödigt begränsande för er. Vi vet att i ett naturreservat där människor bor och verkar finns det behov av att anpassa föreskrifterna till detta. Det gäller t.ex. möjligheten att fortsatt kunna använda och underhålla infrastruktur som vägar, ledningar och avloppsanläggningar, möjlighet att kunna bruka jordbruksmark och ha tillfälliga upplag för jordbrukets behov, möjlighet att reparera och underhålla befintliga byggnader och bryggor och så vidare.

När vi har kommit så långt i dialogen med er att vi har skrivit ett förslag till nya föreskrifter kommer ni att få läsa det. Om ni då ser att förslaget till föreskrifter hindrar sådant som ni gör och behöver kunna fortsätta att göra bör ni framföra det till oss. Vi kommer då att ta ställning till om det går att tillmötesgå synpunkterna utan att förutsättningarna för områdets natur- och friluftslivsvärden försämras.

Naturreservat ska ha en skötselplan, det har inte funnits för naturvårdsområdet. I skötselplanen, som är en bilaga till beslutet, brukar det finnas en utförlig

beskrivning av området samt hur det ska skötas. Det kan handla om naturvårdande skötsel som t.ex. skötsel av betesmarker, restaurering av ålgräsängar och skyddsjakt på mink. Det kan också handla om anordningar för friluftslivet som t.ex. informationstavlor, vandringsleder och parkeringsplatser. För att skötselplanen ska bli så bra som möjligt vill vi gärna att ni bidrar med era kunskaper om området. Den information som personer med god lokalkännedom och kunskap om områdets historia kan bidra med är mycket värdefull. Reservatförvaltaren har till uppgift att verka för att det som står i skötselplanen genomförs. Det brukar göras i samarbete med markägare och djurhållare som redan är aktiva i området. I Stigfjorden är Väst kuststiftelsen reservatsförvaltare.

Ersättning

Sakägare har rätt till ersättning om begränsningarna i förfoganderätten blir så omfattande att pågående mark- och vattenanvändning avsevärt försvåras. Du kan läsa mer om detta i den bifogade broschyren *Så bildas naturreservat*. Det som brukar generera ersättning är förbud mot skogsbruk och omfattande begränsningar av jordbruk.

Tidsplan

Det är svårt att sätta upp en tidsplan för reservatsbildningsprocessen. Mycket handlar om hur lång tid de olika stegen dialog med sakägare samt värdering och förhandling om ersättning tar.

Med detta brev påbörjar vi dialogen med er. Vi räknar med att denna dialog pågår minst 2022 ut och att värdering och förhandling kan pågå parallellt. Vi kommer även att hålla möten med andra som har intressen i området (till exempel kommunen samt föreningar och företag inom natur och friluftsliv). Efter att vi har haft dessa samtal och fått in synpunkter kommer vi att sammanställa ett förslag till beslut med skötselplan. Målet är att ni ska få förslaget för yttrande någon gång under 2023, men det kan bli senare.

Miljöer med höga natur- och friluftslivsvärden

Som ett första led i översynen har områdets natur inventerats. Under 2017 anlätades en konsultfirma för att göra en naturvärdesinventering av landmiljöerna. Vi har också själva varit ute och tittat för att få en bild av naturen, friluftslivet och skötselbehovet i området. Sedan tidigare finns en del inventeringar av havet, men mer behövs. Framförallt är det viktigt att inventera var det finns ålgräsängar och statusen på dessa.

Inom området finns en stor variation i naturmiljöer. Södra Orustkusten och Kalvöfjorden kännetecknas av uppodlade lerslätter som bryts av ekskogar och bergiga partier. Lerslätterna fortsätter ut i havet där det bildar grunda mjukbottnar med ålgräsängar. De stora öarna Ängholmen, Stävö, Hjälme och Hälsön är höga med branta klippor som stupar ner i vattnet. Kontrasterna mellan det låglänta jordbrukslandskapet och de branta öarna ger området stora landskapliga värden.

Stora delar av området är listat som ett internationellt skyddsvärt våtmarksområde (Ramsarkonventionen) och är beträffande förekomst av sjöfågel och vadare ett av de mest värdefulla områdena i länet. Havet och de mindre öarna är Natura 2000-

område och hela området är riksintresse för naturvård och friluftsliv. Stigfjorden är ett betydande uppväxtområde för torsk och därför också utpekad som riksintresse för yrkesfisket.

Odlingslandskap

I området finns många olika naturbetesmarker. Det är öppna hagmarker, betade ekskogar, hållmarksmosaik på öarna och vidsträckta strandängar. Betet och variationen i landskapet ger livsutrymme för en stor mängd arter av växter, fåglar och insekter som är beroende av det öppna hävdade landskapet.

Kring Ängholmen-Rörholmen i väster samt Hjälmvik-Härholmen i öster är koncentrationen av utbredda välbetade strandängar extra stor. Strandängarna i kombination med de grunda havsvikarna skapar goda förutsättningar för ett rikt fågelliv. Vadare, gäss och änder nyttjar gärna dessa områden som häcknings-, rast-, och övervintringslokaler. Klimatförändringar och höjda havsnivåer utgör ett framtida hot mot strandängarna eftersom de riskerar att översvämmas. På en del platser kan det vara möjligt att möta detta genom att planera så att strandängarna kan vandra uppåt när havsnivån höjs.

Området innehåller stora arealer gamla betesmarker varav många inte längre sköts. Det gäller framförallt utmarksbeten på öarna, hållmarksmosaik på Orustkusten, smala strandängar samt en del skogsbeten. Vid en jämförelse med flygfoton från 1970-talet ser man att området har förändrats mycket sedan dess. Många platser som då var helt öppna är nu täckta av sly, buskar och träd. Det är realistiskt att helt återskapa det öppna beteslandskap som fanns för 50 år sedan. Inom översynen kommer vi därför behöva göra prioriteringar och bestämma var vi ska bevara och restaurera betesmarker och vilka områden som istället får växa igen övergå till annan natur.

Även åkermark ingår i naturvårdsområdet. Att åkrarna hålls öppna och fortsätter brukas är betydelsefullt både för landskapsbilden och för fågellivet.

Skog

I naturvårdsområdet finns en hel del skog varav mycket är ekskog med höga biologiska värden. För att naturen i skogarna ska bevaras och få möjlighet att utvecklas behöver skogsbruk förbjudas och naturvårdande skötsel som t.ex. skogsbete eller röjning av gran i ädellövkog utföras. Markägaren får då ekonomisk ersättning för det skogsbruk som inte längre får bedrivas. Med hänsyn till landskapsbilden och friluftslivsvärdena kan det också bli aktuellt att förbjuda skogsbruk i skogar med låga naturvärden.

I området finns även skogar som i dagsläget är mindre viktiga för djur- och växtlivet. Det är framförallt naturligt uppkomna blandbarrskogar och triviallövskogar på tidigare öppen mark. Hyggen och planterad gran och svartall finns också i begränsad omfattning. Hur dessa skogar ska hanteras i framtiden har vi ännu inte tagit ställning till. Förutsättningarna är olika på olika platser. En del kan utvecklas till skog med höga naturvärden, andra områden är det bättre att öppna upp och restaurera till betesmark, ytterligare andra kan omföras till ädellövkog och en del kanske det fortfarande är lämpligt att bedriva skogsbruk i. Detta är något som behöver utredas inom översynen.

Hav

Kalvöfjorden är mycket grund. Vattendjupet överstiger endast undantagsvis tre meter. Här återfinns alla de vanligaste undervattensmiljöerna för grunda bohuslänska skyddade skärgårdar. Av störst intresse är de stora sammanhängande ålgräsängarna som finns i området. De bottenar som är bevuxna med ålgräs är viktiga uppväxtplatser för fisk och ryggradslösa djur. Ålgräset bidrar också till klarare vatten genom att det stabiliserar botten och minskar grumlingen. Även grunda lerbottenar utan växtlighet är viktiga för många arter till exempel plattfisk och grävande djur som havsborstmaskar och olika musslor.

För att skydda och bevara Kalvöfjordens marina ekosystem behövs regler som förbjuder aktiviteter som skadar bottenarna, till exempel muddring och att bygga fler bryggor. Vi befarar att ålgräset är i sämre skick och inte täcker lika stora ytor som det gjorde förr. Inventeringar behövs därför för att undersöka detta. I framtiden kan restaurering av ålgräsängar och andra grunda miljöer bli aktuellt inom reservatet.

Om du vill läsa mer finns rapporten från inventeringen av landmiljöerna att ladda ner från Länsstyrelsens hemsida, www.lansstyrelsen.se/vastragotaland Klicka på publikationer och skriv sedan rapportens nummer 2018:03 i sökrutan. Titeln är *Naturvärdesinventering för Stigfjordens naturvårdsområde*.

Friluftsliv

Området erbjuder goda möjligheter till friluftsliv. För besökare som kommer landvägen är framförallt Ängholmen och Hjälmvik-Härholmen fina besöksmål. Från toppen på Ängholmen är utsikten över Stigfjorden hänförande och strandängarna vid Hjälmvik lockar många fågelskådare. Vintertid är örnskådning en populär aktivitet. För att komma ut på öarna behövs egen båt. Eftersom Kalvöfjorden är så grund kan större fritidsbåtar endast komma till de stora öarna i söder. På Hälsön finns Önekilen och Djupvik som är populära naturhamnar. Med småbåtar och kajaker kan man nå de flesta öarna.

I ett naturreservat säkras man allmänhetens tillgång till friluftsliv i vacker natur även i framtiden. Man får ökade möjligheter att uppföra anordningar för friluftslivet som till exempel informationstavlor, parkeringsplatser, markerade stigar, grillplatser och påbjudna tältplatser. Sådana anordningar är inte bara en service till friluftslivsutövarna utan också ett sätt att styra friluftslivet till lämpliga platser. Vilka friluftslivsanordningar som är aktuella i detta område är inte bestämt. Det är något som vi kommer att ta ställning till under arbetets gång och i dialog med er.

Vi kommer att kontakta dig

Dialogen med fastighetsägare och andra sakägare är en viktig del i reservatsbildningsprocessen. Det är då vi har möjlighet att delge varandra kunskaper om området och önskemål gällande naturreservatet. Det är i dialogen vi får veta era behov och får möjlighet att anpassa beslutet om förändringarna inte påverkar naturreservatets långsiktiga mål. Det är också så vi får ta del av era kunskaper om området. Ofta har ni som känner området väl goda kunskaper om till exempel hur marken

brukades förr, hur området används för friluftsliv och vilka djur och växter som finns där. Genom att vi får ta del av era kunskaper får vi bättre förutsättningar att skriva beslut och skötselplan som är anpassade till de lokala förutsättningarna.

I norra Stigfjorden är ni många fastighetsägare och andra sakägare. Ni är berörda av reservatsbildningsprocessen i olika stor utsträckning. Vi planerar därför inte att ha egna möten med alla sakägare utan i första hand med dem som påverkas mest. Ni som bor i området, äger skyddsvärd skog eller betesmarker som behöver skötas planerar vi att kontakta för att prata om de frågor som rör er. Övriga kommer att få skriftlig information i form av ett brev några gånger under processens gång. På så vis får alla veta hur arbetet fortlöper. När vi har kommit så långt att det närmar sig remiss kommer alla att få veta det i god tid. Ni hinner då kontakta oss om ni har frågor, synpunkter eller information som ni vill framföra till oss innan remissen färdigställs. På så vis säkerställer vi att alla har fått möjlighet att vara delaktiga. Självklart kan ni också kontakta oss under arbetets gång om ni vill ställa frågor eller komma med synpunkter.

Det fullständiga reservatsbeslutet med skötselplan kommer vi att skriva efter att vi har haft kontakt med fastighetsägare samt nyttjanderättshavare och andra som har intressen i området. När vi har sammanställt beslutet med skötselplanen går det ut på remiss. Ni kommer då få möjlighet att lämna synpunkter en sista gång.

Det är viktigt att även eventuella jakträttsinnehavare och arrendatorer nås av den här informationen och får möjlighet att vara delaktiga. Om ni har arrendeavtal med personer som inte finns med i sakägarförteckningen (bilaga 3) är vi tacksamma om ni meddelar oss så att vi kan lägga till dem på sändlistan.

Med vänliga hälsningar

Marie Tomingas och Marja Fors

Kontaktuppgifter:

Marie Tomingas Tel. 010-224 43 36 E-post: marie.tomingas@lansstyrelsen.se

Marja Fors Tel. 010-224 52 98 E-post: marja.fors@lansstyrelsen.se

Bilagor:

1. Översiktskarta
2. Information om strandskyddet
3. Sändlista/Sakägarförteckning
4. Naturvårdsverkets broschyr *Så bildas naturreservat*

Vill du ha information med e-post?

Mejla i så fall till Marie så lägger hon in din e-postadress i kontaktlistan. Då får du framtida information om översynen med e-post istället för vanligt brev.

Vi ser gärna att så många som möjligt använder e-post eftersom det både sparar administration och är bättre för miljön.



Information om strandskydd vid översynen av Stigfjordens naturvårdsområde

I Sverige har strandskyddsregler funnits i olika former sedan 1950-talet. Syftet är att värna allemansrätten och växt- och djurlivet. I grunden handlar reglerna dock om ett antal förbudsregler.

Med denna bilaga vill vi ge er information om strandskyddet och hur det förhåller sig till den pågående översynen av naturvårdsområdet.

Olika medarbetare på Lännsstyrelsen arbetar med strandskydd och översynen av naturvårdsområdet. Frågor om strandskydd ska därför inte ställas till de som arbetar med översynen. Frågor om strandskydd kan ställas till Alexander Karlberg. Kontaktuppgifter till honom finns sist i detta informationsblad.

De personer som arbetar med översynen av naturvårdsområdet har inte till uppgift att titta efter eller rapportera eventuella överträdelser mot strandskyddet. Sådan tillsyn utförs av annan personal. Omfattningen av strandskyddstillsynen kommer inte påverkas av översynen av naturvårdsområdet.

Allmänt om strandskydd

Strandskyddet är ett av flera sätt att skydda natur

Det finns flera olika slags naturskydd i Sverige. I miljöbalken finns det regler om hur land- och vattenområden skyddas. Denna typ av skydd kallas gemensamt för områdesskydd. Strandskydd, naturvårdsområde och naturreservat är några exempel på olika områdesskydd. Det är vanligt att strandskydd gäller på samma plats som ett naturvårdsområde eller naturreservat.

Större delen av Stigfjordens naturvårdsområde omfattas av strandskydd. Med några undantag gäller strandskyddet 300 m från strandlinjen, både upp på land och ut i vattnet.

Runt bostadshus finns en tomtplats där de boende har rätt att vara i fred. Inom tomtplatsen gäller inte allemansrätten. Tomtplatsens gränser avgörs utifrån förhållandena på platsen. Vanligtvis utgörs tomtplatsen av landområdet närmast bostadshuset. Tomtplatsen behöver inte sammanfalla med fastighetsgränsen, men kan inte sträcka sig utanför fastighetsgränsen.

Detta förbjuder strandskyddet

Inom strandskyddsområde är det förbjudet att

- uppföra nya byggnader,

- ändra byggnader eller sätta upp andra anläggningar eller anordningar som avhåller allmänheten från att röra sig där,
- gräva eller på annat sätt förbereda för sådana byggnationer, och
- utföra andra åtgärder som kan skada växt- och djurliv.

Anläggningar eller anordningar som är förbjudna kan till exempel vara bryggor, pirar, staket och att sätta upp "privat"-skyltar. Åtgärder som kan skada växt- och djurlivet kan vara att fälla träd, muddra och lägga upp massor. Att bygga om en brygga så att den blir större eller får en annan konstruktion är också förbjudet. Reglerna är olika innanför och utanför tomtplatsen. Att anlägga gräsmatta sätta ut trädgårdsmöbler och prydnader är till exempel tillåtet inom tomtplatsen, men oftast förbjudet utanför. Även åtgärder inom tomtplatsen kan vara förbjudet. Nya byggnader kräver alltid dispens.

Den som bryter mot strandskyddsreglerna kan dömas för brott mot områdesskydd och få krav på att återställa området.

Strandskyddet och översynen av naturvårdsområdet

Strandskyddet kring Stigfjorden ändras inte

Strandskydd och naturvårdsområde är separata områdesskydd som gäller var för sig. Strandskyddet kommer därför inte att ändras med anledning av översynen av naturvårdsområdet. De områden som ligger inom strandskydd i dag kommer alltså att ligga inom strandskydd även efter översynen av naturvårdsområdet.

Översynen av naturvårdsområdet påverkar inte bedömningar inom strandskyddstillsynen

Översynen av naturvårdsområdet kommer inte innebära några ställningstaganden i frågor om strandskydd. Detta innebär till exempel att sådant som gjorts i strid med strandskyddsbestämmelser inte kommer att betraktas som lagligt bara för att det inte har uppmärksammats i samband med översynen av naturvårdsområdet.

De områden nära bostadshus där naturvårdsområdet upphävs utan att ersättas av naturreservat, är inte en avgränsning av tomtplats i strandskyddets mening.

Prövning och tillsyn

Grundregeln är att kommunerna har hand om prövning och tillsyn av strandskyddet. Där strandskyddet sammanfaller med andra statliga områdesskydd är det dock Länsstyrelsen som är prövnings- och tillsynsmyndighet. Så är fallet i Stigfjorden.

Prövningsmyndigheten får ge dispens från förbuden. Dispens får endast ges i det enskilda fallet och om det finns särskilda skäl enligt strandskyddslagstiftningen. Vad som kan vara särskilda skäl har i hög grad tydliggjorts i domstol.

Tillsynsmyndighetens uppdrag är att kontrollera att miljöbalken följs och att fel rättas till. Tillsyn kan ske på olika sätt. Det kan vara kontroller av en viss kuststräcka, anmälningar som kommer in eller förebyggande tillsyn i form av information och kunskapsspridning.

Att avgöra om en befintlig byggnad eller anläggning är laglig

Den som är ansvarig för en byggnad eller anläggning är även ansvarig för att denna är laglig ur strandskyddssynpunkt. Ansvarsfrågan är viktig eftersom en byggnad eller anläggning som uppförts utan nödvändig dispens förblir olaglig oavsett hur lång till som gått eller om den byter ägare.

Det gäller allmänt att den som vill behålla en byggnad eller anläggning, med hänvisning till att den är laglig, får göra detta på egen risk. Risken är att tillsynsmyndigheten bedömer lagligheten annorlunda. Det finns bara två situationer då Länsstyrelsen kan ta formell ställning i ett enskilt fall. Antingen sker det när någon sökt dispens i efterhand, eller när Länsstyrelsen väljer att utreda lagligheten vid tillsyn.

Lyckligtvis finns det mycket som kan visa att en byggnad eller anläggning är laglig. I huvudsak handlar det om följande:

- Det finns beslut om strandskyddsdispens. Det som överensstämmer med ett sådant beslut är lagligt.
- Det finns handlingar eller foton som visar att byggnaden eller anläggningen fanns redan innan strandskyddets förbud infördes. Detta är i de flesta fall 1975. Förutsättningen är att anläggningarna inte ändrats i omfattning eller utformning samt att de oavbrutet funnits på platsen sedan de uppfördes. Det som är äldre än 1975 behöver aldrig strandskyddsdispens.
- Det finns sådant som visar att byggnaden eller anläggningen har uppförts för att tillgodose lantbruket, yrkesfisket eller skogsbruket. För att detta undantag ska gälla måste man ha haft en betydande del av sin inkomst från näringen under en längre tid. Byggnaden får inte heller vara för boende. En förutsättning är även att byggnaden eller anläggningen måste ha behövt uppföras inom strandskyddsområdet.
- Anläggningen påverkar inte allmänheten eller växt- och djurlivet på ett sådant sätt som är förbjudet.

Om en anläggning eller byggnad inte är laglig

Om man bedömer att man har en byggnad eller anläggning som saknar nödvändig strandskyddsdispens finns två alternativ. Frivillig borttagning eller att söka dispens i efterhand.

Frivillig borttagning av byggnader och anläggningar i strandskyddsområde kan ske utan någon kontakt med tillsynsmyndigheten.

En ansökan om dispens i efterhand kan var ett sätt att få utrett om en byggnad eller anläggning är lagligt uppförd. Prövningsmyndigheten undersöker då om det finns

särskilda skäl, enligt strandskyddslagstiftningen, för att lämna en dispens. Om det inte finns särskilda skäl kan en dispens inte lämnas och då kan man bli tvungen att återställa platsen genom att ta bort byggnaden eller anläggningen.

Om du har frågor om strandskyddet vid Stigfjorden går det bra att kontakta:

Alexander Karlberg, telefon 010-224 54 65

Mer information om strandskydd

- Länsstyrelsen i Västra Götalands län - Information om strandskydd och andra områdesskydd
<https://www.lansstyrelsen.se/vastra-gotaland/natur-och-landsbygd/skyddad-natur.html>
- Naturvårdsverket- Information om strandskydd
<https://www.naturvardsverket.se/Var-natur/Skyddad-natur/Strandskydd/>
- Naturvårdsverket – Informationsmaterial om allemansrätten
<https://www.naturvardsverket.se/Var-natur/Allemansratten/informationsmaterial/>

Sakägarförteckning

Upplysning

Sakägarförteckningen är uppdelad i tre delar. Del A listar ägare till fastigheter och samfälligheter inom området. Del B listar ägare till fastigheter utanför området som har del i någon samfällighet eller annan nyttjanderätt inom området. Del C listar övriga av Länsstyrelsen kända sakägare. Namnen är sorterade på efternamn i bokstavsordning.

Del A. Ägare till fastigheter, samfälligheter m.m. inom området

Namn	Fastighet, samfällighet m.m.
Abrahamsson Jan Sven-Gustav Roger	Rossö 1:2
Abrahamsson John August Peter	Rossö 1:2
Abrahamsson Karl Lennart Patrik	Rossö 1:2
Abrahamsson Mats Karl Evert	Hjälmvik 6:33 Hjälmvik S:4 (vägar), Hjälmvik S:9 (strandplats), Hjälmvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmvik S:15 (bäckar), Hjälmvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmvik-Övergårds hemman
Andersson Anders Gunnar	Stala-Haga 1:4, Stala-Haga 1:5, Stala-Haga 1:6, Stala-Haga 1:9 Hjälmvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Holm S:5 (väg), Stala-Haga S:2 (holmar), Stala-Haga GA:1 (vattentäkt och vattenledningar)
Andersson Bengt Ingemar	Holm 2:14, Holm 3:9 Holm S:1 (vägar), Holm S:2 (lastageplats), Holm S:3 (sandgrav), Holm S:6 (damm), Holm S:5 (väg) Samfällt fiske Holm-Yttergårds hemman, Samfällt fiske Holm-Östra hemman
Andersson Carina Heléne	Holm 2:19 Servitut avloppsanläggning
Andersson Elsa Ragnhild	Stala-Haga 1:25 Servitut avloppsledning, vattentäkt, vattenledning, Servitut väg
Andersson Erik Valdemar	Strand 2:6, Strand 2:40 Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken) Samfällt fiske Strand-Övre hemman
Andersson Gullbritt Margareta	Hälsön 1:1 (andel 17/120)
Andersson Gun Birgit	Lalleröd 1:17 Lalleröd 1:18
Andersson Göran Evert	Stala-Haga 1:4, Stala-Haga 1:5, Stala-Haga 1:6, Stala-Haga 1:9 Hjälmvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Holm S:5 (väg), Stala-Haga S:2 (holmar) Stala-Haga GA:1 (vattentäkt och vattenledningar)

Namn	Fastighet, samfällighet m.m.
Andersson Kjell Yngve	Kärreberg 1:9 Hjälmsvik S:14 (Samfällda öar), Holm S:5 (väg), Kärreberg S:4 (samfällda öar), Kärreberg S:5 (lastageplats), Kärreberg S:6 (väg), Kärreberg S:7 (avloppsdiken) Samfällt fiske Kärrebergs hemman
Andersson Lars Gerhard	Stala-Haga 1:25 Servitut avloppsledning, vattentäkt, vattenledning, Servitut väg
Andersson Lennart Ingemar	Strand 1:5, Strand 2:3 Strand S:1 (vägar), Strand S:4 (vägar), Strand S:5 (sandtäkt), Strand S:6 (strandplan), Strand S:7 (bäckar och diken), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken) Samfällt fiske Strand-Nedre hemman, Samfällt fiske Strand-Övre hemman
Andersson Maria Charlotte Margaretha	Stala-Haga 1:21 Servitut avloppsledning, vattentäkt, vattenledning Servitut väg Stala-Haga GA:1 (vattentäkt och vattenledningar)
Andersson Per-Gunnar	Lalleröd 1:17
Andersson Sven Albert	Holm 2:19 Servitut avloppsanläggning
Andersson Wallander Magnus Christer	Strand 1:16 Servitut väg
Ardstål Lars Olof Peter	Strand 2:5, Strand 2:28 Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken) Samfällt fiske Strand-Övre hemman Servitut väg och avlopp
Ashton Shay Carwyn	Hjälmsvik 6:66 Servitut utfartsväg, båt- och bryggplats
Axberg Karin Heléne	Strand 1:27 Servitut väg, avlopp
Axelsson Rolf Arne Axel	Strand 2:23 Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken), Strand S:11 (stentäkt) Samfällt fiske Strand-Övre hemman
Baer Camilla Jeanne Elisabeth	Lalleröd 2:23
Baltazar Maj-Britt Charlotta	Hjälmsvik 6:52 Servitut väg och brunn
Beckmann Christina Elisabeth	Lalleröd 2:130 Servitut väg, vattenledning
Beckmann Frank Martin	Lalleröd 2:130 Servitut väg, vattenledning
Bergman Inger	Rörvik 1:8 Servitut brunn och ledning
Bergqvist Ingela Anette	Rörvik 2:6 Servitut väg, brunn, ledning, brygg-och båtplats

Namn	Fastighet, samfällighet m.m.
Berndtsson Kurt Rune Halvard	Strand 1:10, Strand 1:12, Strand 2:12, Strand 2:18, Strand 2:19, Strand 2:20 Strand S:1 (vägar), Strand S:4 (vägar), Strand S:5 (sandtäkt), Strand S:6 (strandplan), Strand S:7 (bäckar och diken), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken) Samfällt fiske Strand-Nedre hemman, Samfällt fiske Strand-Övre hemman
Bettman Steven	Strand 1:21
Bettman Zelar	Strand 1:21
Boije af Gennäs Kerstin Linnea	Strand 2:43 Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken) Samfällt fiske Strand-Övre hemman
Boije af Gennäs Lars Åke Peter	Strand 2:43 Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken) Samfällt fiske Strand-Övre hemman
Dalman Nils-Henrik	Rörvik 2:5 Servitut väg, brunn, ledning, brygg-och båtplats
Egenaes Anita	Strand 1:6 Strand S:4 (vägar), Strand S:5 (sandtäkt), Strand S:6 (strandplan), Strand S:7 (bäckar och diken) Samfällt fiske Strand-Nedre hemman
Ekström Hans-Jörgen	Strand 1:11, Strand 2:9 Strand S:1 (vägar), Strand S:4 (vägar), Strand S:5 (sandtäkt), Strand S:6 (strandplan), Strand S:7 (bäckar och diken), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken) Samfällt fiske Strand-Nedre hemman Samfällt fiske Strand-Övre hemman
Emricsdotter Carina Eleonor	Rörvik 2:6 Servitut väg, brunn, ledning, brygg-och båtplats
Enqvist Carl Fredrik Andreas	Lalleröd 2:63 Servitut väg och båtplats
Eriksson Ann-Charlotte Isabell	Strand 2:24 Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken), Strand S:11 (stentäkt) Servitut väg Samfällt fiske Strand-Övre hemman
Eriksson Bengt Olof Daniel	Strand 2:24 Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken), Strand S:11 (stentäkt) Servitut väg Samfällt fiske Strand-Övre hemman
Erlandsson Alf Göte Kenneth	Hjälmvik 6:25, Hjälmsvik 6:26, Hjälmsvik 6:76 Hjälmsvik S:4 (vägar), Hjälmsvik S:9 (strandplats), Hjälmsvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmsvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:15 (bäckar), Hjälmsvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmsvik-Övergårds hemman

Namn	Fastighet, samfällighet m.m.
Erlandsson Jan Sture Bertil	Hjälmvik 6:25, Hjälmvik 6:26, Hjälmvik 6:76 Hjälmvik S:4 (vägar), Hjälmvik S:9 (strandplats), Hjälmvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmvik S:15 (bäckar), Hjälmvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmvik-Övergårds hemman
Erlandsson Kjell Olof Börje	Hjälmvik 6:25, Hjälmvik 6:26, Hjälmvik 6:76 Hjälmvik S:4 (vägar), Hjälmvik S:9 (strandplats), Hjälmvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmvik S:15 (bäckar), Hjälmvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmvik-Övergårds hemman
Erlandsson Tore Erland Ingemar	Hjälmvik 6:30 Hjälmvik S:4 (vägar), Hjälmvik S:9 (strandplats), Hjälmvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmvik S:15 (bäckar), Hjälmvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmvik-Övergårds hemman
Fladby Inger Kristine	Hjälmvik 6:67 Servitut utfartsväg, vattentäkt, ledning, båt- och bryggplats
Fondén Ann Marina	Kärreberg 1:15, Kärreberg 1:16 Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Holm S:5 (väg), Kärreberg S:4 (samfällda öar), Kärreberg S:5 (lastageplats), Kärreberg S:6 (väg), Kärreberg S:7 (avloppsdiken) Samfällt fiske Kärrebergs hemman
Fondén Lars Anders Jörgen	Kärreberg 1:15, Kärreberg 1:16 Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Holm S:5 (väg), Kärreberg S:4 (samfällda öar), Kärreberg S:5 (lastageplats), Kärreberg S:6 (väg), Kärreberg S:7 (avloppsdiken) Samfällt fiske Kärrebergs hemman
Grönbeck Britt Monika	Lalleröd 1:7, Lalleröd 1:15 Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall), Lalleröd S:8 (bäckar och diken) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman
Gullberg Fritz Tore Georg	Lalleröd 1:52 Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall), Lalleröd S:7 (bäckar och diken) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman
Gustafsson Erik Georg	Stala-Haga 1:7, Stala-Haga 1:8 Hjälmvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Holm S:5 (väg), Stala-Haga S:2 (holmar)
Gustavsson Sven Anders	Kärreberg 3:1 Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Holm S:5 (väg), Kärreberg S:4 (samfällda öar), Kärreberg S:5 (lastageplats), Kärreberg S:6 (väg), Kärreberg S:7 (avloppsdiken) Samfällt fiske Kärrebergs hemman

Namn	Fastighet, samfällighet m.m.
Hagalm Mary Irene	Stala-Haga 1:2 Hjälmvik S:2 (vägar), Hjälmvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmvik S:16 (strandplats) Holm S:5 (väg), Stala-Haga S:2 (holmar) Samfällt fiske Hjälmvik-Yttre hemman
Halleröd Sven Anders	Rörvik 2:1
Hanssen Vivi-Ann Josefina Margaret	Strand 1:4, Strand 1:14 Strand S:4 (vägar), Strand S:5 (sandtäkt), Strand S:6 (strandplan), Strand S:7 (bäckar och diken), Strand S:8 (mark på ön Knösen) Samfällt fiske Strand-Nedre hemman
Henningsson Ann-Britt Gunilla	Lalleröd 1:46, Lalleröd 1:50, Lalleröd 1:51 Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall), Lalleröd S:7 (bäckar och diken) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman Servitut avlopp, vattentäkt, väg
Henriksson Anders Robert	Hjälmvik 5:2, Kärreberg 1:13 Hjälmvik S:11 (Holmar och skär), Hjälmvik S:12 (Strandplats), Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Holm S:5 (väg), Kärreberg S:4 (samfällda öar), Kärreberg S:5 (lastageplats), Kärreberg S:6 (väg), Kärreberg S:7 (avloppsdiken) Samfällt fiske Hjälmvik-Sörgårds hemman Samfällt fiske Kärrebergs hemman
Hermansson Bo Arne	Rörvik 1:8 Servitut brunn och ledning
Hermansson Lennart Mikael	Stala-Haga 1:21 Servitut avloppsledning, vattentäkt, vattenledning, Servitut väg Stala-Haga GA:1 (vattentäkt och vattenledningar)
Hulling Bengt Olof Ingvar	Hjälmvik 6:39 Hjälmvik S:4 (vägar), Hjälmvik S:9 (strandplats), Hjälmvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmvik S:15 (bäckar), Hjälmvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmvik-Övergårds hemman
Hübinette Petra	Lalleröd 2:63 Servitut väg och båtplats
Hård af Segerstad Ingmar	Lalleröd 1:56 Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall), Lalleröd S:7 (bäckar och diken) Lalleröd GA:3 (avlopp), Lalleröd GA:4 (brygga och sjöbod) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman
Ingelman Gertrud Maria	Lalleröd 1:54 Servitut väg och avlopp
Ingelman Gunnar	Lalleröd 1:54 Servitut väg och avlopp
Isacson Sverre Bernhard	Lalleröd 2:23

Namn	Fastighet, samfällighet m.m.
Isacson Sverre Peder Folke	Lalleröd 2:23
Isacson Sverre Pontus	Lalleröd 2:23
Jacobsson Reines dödsbo	Strand 1:7, Strand 2:11 Strand S:1 (vägar), Strand S:4 (vägar), Strand S:5 (sandtäkt), Strand S:6 (strandplan), Strand S:7 (bäckar och diken), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken) Samfällt fiske Strand-Nedre hemman, Samfällt fiske Strand-Övre hemman
Janzon Inger Solveig Birgitta	Lalleröd 1:52 Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall), Lalleröd S:7 (bäckar och diken) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman
Johansson Bengt Roger	Strand 2:32 Servitut väg
Johansson Carina Eivor Christina	Rossö 1:10, Rossö 1:11 Servitut väg
Johansson Hans Christer	Strand 2:32 Servitut väg
Johansson Kerstin Astrid	Holm 2:15, Holm 2:16 Holm S:1 (vägar), Holm S:2 (lastageplats), Holm S:3 (sandgrav), Holm S:5 (väg), Holm S:6 (damm) Samfällt fiske Holm-Västra hemman, Samfällt fiske Holm-Yttergårds hemman
Johansson Kjell Åke Johannes	Holm 1:11 Holm S:5 (väg) Samfällt fiske Holm-Västra hemman
Johansson Leif Roland	Strand 2:32 Servitut väg
Johansson Ramon Valter	Rossö 1:10, Rossö 1:11 Servitut väg
Johansson Rune Conny	Hjälmsvik 6:28 Hjälmsvik S:4 (vägar), Hjälmsvik S:9 (strandplats), Hjälmsvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmsvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:15 (bäckar), Hjälmsvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmsvik-Övergårds hemman
Johansson Yvonne Helén	Rörvik 1:10 Servitut väg, vattenbrunn och ledning Servitut infiltrationsanläggning, garage
Karlsson Axel Gustav Lennart	Hjälmsvik 6:8, Hjälmsvik 6:10, Hjälmsvik 6:11, Hjälmsvik 6:14, Hjälmsvik 6:15, Hjälmsvik 6:22 Hjälmsvik S:4 (vägar), Hjälmsvik S:9 (strandplats), Hjälmsvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmsvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:15 (bäckar), Hjälmsvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmsvik-Övergårds hemman
Knutsson Leif Olof Bertil	Tegneby-Vasseröd 1:4

Namn	Fastighet, samfällighet m.m.
Kristoffersson Tom Christer	Lalleröd 1:7, Lalleröd 1:15 Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall), Lalleröd S:8 (bäckar och diken) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman
Kämmerer Per Frederik Alexander	Lalleröd 1:57 Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall), Lalleröd S:7 (bäckar och diken) Servitut gångväg Lalleröd GA:3 (avlopp), Lalleröd GA:4 (brygga och sjöbod) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman
Kämmerer Sandra Therése Maria	Lalleröd 1:57 Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall), Lalleröd S:7 (bäckar och diken) Servitut gångväg Lalleröd GA:3 (avlopp), Lalleröd GA:4 (brygga och sjöbod) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman
Lalleröds sportstugeförening	Lalleröd 2:54
Larsen Annelie	Holm 3:5, Holm 3:10 Holm S:5 (väg) Samfällt fiske Holm-Östra hemman
Larsen Berth Håkan	Holm 3:5, Holm 3:10 Holm S:5 (väg) Samfällt fiske Holm-Östra hemman
Larsson Jan Eric	Kärreberg 1:19 Servitut väg, vattenbrunn och båtplats Servitut avloppsrening och mullbänk
Lundin Jan Robert	Hjälmvik 9:3 Servitut väg, brunn och vattenledning
Marcelind Nils Ove	Hjälmvik 6:83 Servitut väg
Marcelind Ragnvi Birgitta	Hjälmvik 6:83 Servitut väg
Millhage Bernt Rune	Strand 2:29 Servitut väg och vattenbrunn
Mocatelli Shahandeh Leo	Hjälmvik 1:22 Hjälmvik S:2 (vägar), Hjälmsvik S:16 (strandplats) Samfällt fiske Hjälmsvik-Yttre hemman
Montheli Caroline Elisabeth	Hälsön 1:1 (andel 1/20)
Mårdberg Lena Elisabet	Lalleröd 1:55
Mäsak Emma Linnéa Melanie	Lalleröd 2:26 Lalleröd S:1 (vägar), Lalleröd S:4 (båtuftag och landningsplats) Samfällt fiske Lalleröd-Övre hemman
Nilsson Carl Pontus Leon Kristoffer	Hälsön 1:1 (andel 1/24)
Nilsson Paul Johan Henrik Georg	Hälsön 1:1 (andel 1/24)

Namn	Fastighet, samfällighet m.m.
Nyrén Gunnar	Holm 2:17 Holm S:1 (vägar), Holm S:2 (lastageplats), Holm S:3 (sandgrav), Holm S:6 (damm) Servitut väg Samfällt fiske Holm-Yttergårds hemman
Olausson Bror Per Olaus dödsbo	Hälsön 1:1 (andel 1/3)
Olausson John Torkel	Hälsön 1:1 (andel 37/120)
Olofsson Karl Martin	Rossö 1:2
Olofsson Malin Birgitta	Rossö 1:2
Olsson Gustav Fredrik	Rörvik 2:4 Servitut väg, brunn, ledning, brygg-och båtplats
Olsson Kjell Evert	Rörvik 2:2 Servitut väg, brunn och ledning
Olsson Kristiansson Lena Christina	Rörvik 2:4 Servitut väg, brunn, ledning, brygg-och båtplats
Olsson Lars Gunnar	Hjälmvik 9:3 Servitut väg, brunn och vattenledning
Olsson Margit Anna Helena	Lalleröd 1:10, Lalleröd 1:16, Lalleröd 1:8 Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall), Lalleröd S:7 (bäckar och diken), Lalleröd S:8 (bäckar och diken) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman
Olsson Mattias Ingevald	Hjälmvik 6:54 Hjälmvik S:4 (vägar), Hjälmsvik S:9 (strandplats), Hjälmsvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmsvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:15 (bäckar), Hjälmsvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmsvik-Övergårds hemman
Olsson Stefan	Hjälmvik 6:67 Servitut utfartsväg, vattentäkt, ledning, båt- och bryggplats
Olsson Sylvia Birgitta	Hälsön 1:1 (andel 1/12)
Olsson Ture Ingemar	Holm 3:8 Holm S:5 (väg) Samfällt fiske Holm-Östra hemman
Orust kommun	Lalleröd 2:127
Oskarsson Folke Stefan	Rörvik 1:10 Servitut infiltrationsanläggning, garage, Servitut väg, vattenbrunn och ledning
Palmquist Bo Christer	Hjälmvik 6:28 Hjälmvik S:4 (vägar), Hjälmsvik S:9 (strandplats), Hjälmsvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmsvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:15 (bäckar), Hjälmsvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmsvik-Övergårds hemman
Paulsén Siv Gunilla	Hjälmvik 6:65 Servitut väg, båtplats, trekammarbrunn

Namn	Fastighet, samfällighet m.m.
Pettersson Börje Per Lennart	Lalleröd 2:26 Lalleröd S:1 (vägar), Lalleröd S:4 (båtuftag och landningsplats) Samfällt fiske Lalleröd-Övre hemman
Rask Wagner Ingalill Margareta	Kärreberg 1:18 Servitut väg, vattenbrunn och båtplats
Relfsson Dag Peter Kristian	Holm 1:10, Holm 2:10, Holm 2:11, Holm 2:12, Holm 2:18, Holm 2:6, Holm 3:7 Holm S:1 (vägar), Holm S:2 (lastageplats), Holm S:3 (sandgrav), Holm S:5 (väg), Holm S:6 (damm) Samfällt fiske Holm-Västra hemman, Samfällt fiske Holm-Yttergårds hemman, Samfällt fiske Holm-Östra hemman
Relfsson Solveig Anna-Lena	Holm 1:10, Holm 2:10, Holm 2:11, Holm 2:12, Holm 2:18, Holm 2:6, Holm 3:7 Holm S:1 (vägar), Holm S:2 (lastageplats), Holm S:3 (sandgrav), Holm S:5 (väg), Holm S:6 (damm) Samfällt fiske Holm-Västra hemman, Samfällt fiske Holm-Yttergårds hemman, Samfällt fiske Holm-Östra hemman
Rubenowitz Astrid Susanne	Kärreberg 1:19 Servitut avloppsrening och mullbänk, Servitut väg, vattenbrunn och båtplats
Rubenowitz Eva Margareta	Kärreberg 1:19 Servitut avloppsrening och mullbänk, Servitut väg, vattenbrunn och båtplats
Rutgersson Chris Jannike	Hjälmvik 1:9, Hjälmsvik 1:23, Hjälmsvik 2:6, Hjälmsvik 2:7 Hjälmsvik 2:12 Hjälmsvik S:2 (vägar), Hjälmsvik S:16 (strandplats) Samfällt fiske Hjälmsvik-Yttre hemman
Rutgersson Sven Ove Vilhelm	Hjälmvik 6:24, Hjälmsvik 6:27, Hjälmsvik 6:75 Hjälmsvik S:4 (vägar), Hjälmsvik S:9 (strandplats), Hjälmsvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmsvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:15 (bäckar), Hjälmsvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmsvik-Övergårds hemman
Samuelsson Amandas dödsbo	Lalleröd 1:47 Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall), Lalleröd S:7 (bäckar och diken) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman
Samuelsson Anders Stefanus dödsbo	Lalleröd 1:47 Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall) Lalleröd S:7 (bäckar och diken) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman
Samuelsson Jan Roger Thomas	Kärreberg 1:12 Hjälmsvik S:14 (Samfällda öar), Holm S:5 (väg), Kärreberg S:4 (samfällda öar), Kärreberg S:5 (lastageplats), Kärreberg S:6 (väg), Kärreberg S:7 (avloppsdiken) Samfällt fiske Kärrebergs hemman

Namn	Fastighet, samfällighet m.m.
Samuelsson Kent Lennarth	Kärreberg 2:1 Hjälmsvik S:14 (Samfällda öar), Holm S:5 (väg), Kärreberg S:4 (samfällda öar), Kärreberg S:5 (lastageplats), Kärreberg S:6 (väg), Kärreberg S:7 (avloppsdiken) Samfällt fiske Kärrebergs hemman
Samuelsson Rolf Åke Gerhard	Kärreberg 1:46 Servitut avlopp
Simonsson Monica Anneli Johanna	Kärreberg 2:1 Hjälmsvik S:14 (Samfällda öar), Holm S:5 (väg), Kärreberg S:4 (samfällda öar), Kärreberg S:5 (lastageplats), Kärreberg S:6 (väg), Kärreberg S:7 (avloppsdiken) Samfällt fiske Kärrebergs hemman
Sjöo Jan Olof Edvard	Hjälmsvik 6:56, Hjälmsvik 6:57, Hjälmsvik 6:58 Servitut väg (3 st) Servitut avloppstank (3 st)
Skoglund Susanne Gunilla Elisabeth	Strand 1:11, Strand 2:9 Strand S:1 (vägar), Strand S:4 (vägar), Strand S:5 (sandtäkt), Strand S:6 (strandplan), Strand S:7 (bäckar och diken), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken) Samfällt fiske Strand-Nedre hemman, Samfällt fiske Strand-Övre hemman
Sommerkorn Martin	Holm 3:15 Servitut väg
Sommerkorn Rainer	Holm 3:15 Servitut väg
Stalgård Ann-Kristin Elisabet	Hjälmsvik 6:30 Hjälmsvik S:4 (vägar), Hjälmsvik S:9 (strandplats), Hjälmsvik S:10 (sjölägenhet), Hjälmsvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:14 (Samfällda öar), Hjälmsvik S:15 (bäckar), Hjälmsvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmsvik-Övergårds hemman
Svensson Anders Lennart	Strand 1:27 Servitut väg, avlopp
Svärd Lars Christian	Rörvik 2:7 Servitut väg, brunn, ledning, brygg-och båtplats
Szöts Hannelore	Holm 3:15 Servitut väg
Thorén Inga Lill	Holm 3:8 Holm S:5 (väg) Samfällt fiske Holm-Östra hemman
Tjulander John Peter Harry	Strand 1:15 Servitut väg
Tollstén Elly Helén	Strand 2:26 Servitut väg, parkering, vattentäkt och båtbygga
Tollstén Lars Gustaf	Strand 2:26 Servitut väg, parkering, vattentäkt och båtbygga
Tolvers Anna Karin Elisabeth	Hjälmsvik 6:66 Servitut utfartsväg, båt- och bryggplats
Wagner Ulf Mikael Anton Fredrik	Kärreberg 1:18 Servitut väg, vattenbrunn och båtplats

Namn	Fastighet, samfällighet m.m.
Wahl Ann-Marie	Rörvik 2:3 Servitut väg, brunn, ledning, brygg-och båtplats
Wahl Sören Thomas	Rörvik 2:3 Servitut väg, brunn, ledning, brygg-och båtplats
Wallander Lina Marie	Strand 1:16 Servitut väg
Westerlind Liselotte Ulrika	Lalleröd 2:24
Westerlind Nils Jonas	Lalleröd 2:24
Wikström Annie-Maria	Hjälmvik 6:52 Servitut väg och brunn
Wikström Peter	Hjälmvik 6:52 Servitut väg och brunn
Wikström Pia	Hjälmvik 6:52 Servitut väg och brunn
von Wächter Philipp Sebastian	Rörvik 1:9 Servitut väg, vattenbrunn och ledning, Servitut vattentäkt
von Wächter Sofia Gunilla Susanne	Rörvik 1:9 Servitut väg, vattenbrunn och ledning, Servitut vattentäkt
Vässmar Alfredsson Suzanne	Lalleröd 1:48
Ägare okänd	Hjälmvik 1:1

Del B. Samfälligheter, servitut m.m. som ligger inom området, men tillhör fastigheter utanför.

Namn	Samfällighet, servitut m.m.	Tillhör fastighet
Andersson Anders Gunnar	Stala-Haga GA:1 (vattentäkt och vattenledningar)	Stala-Haga 1:23
Andersson Anders Kjell-Olof	Hjälmvik S:2 (vägar), Hjälmsvik S:16 (strandplats) Samfällt fiske Hjälmsvik-Yttre hemman	Hjälmvik 1:12
Andersson Gunnel Inger Irene	Hjälmvik S:2 (vägar), Hjälmsvik S:16 (strandplats) Samfällt fiske Hjälmsvik-Yttre hemman	Hjälmvik 3:11 Hjälmvik 3:13 Hjälmvik 3:14 Hjälmvik 3:15 Hjälmvik 3:16
Andersson Harris Ingmar	Hjälmvik S:2 (vägar), Hjälmsvik S:16 (strandplats) Samfällt fiske Hjälmsvik-Yttre hemman	Hjälmvik 3:11 Hjälmvik 3:13 Hjälmvik 3:14 Hjälmvik 3:15 Hjälmvik 3:16
Andersson Hjördis Margaretha	Stala-Haga GA:1 (vattentäkt och vattenledningar)	Stala-Haga 1:23
Andersson Leif Morgan	Hjälmvik S:11 (Holmar och skär), Hjälmsvik S:12 (Strandplats) Samfällt fiske Hjälmsvik-Sörgårds hemman	Hjälmvik 5:27
Andersson Lennart Ingemar	Holm S:1 (vägar), Holm S:2 (lastageplats), Holm S:3 (sandgrav), Holm S:6 (damm), Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken) Samfällt fiske Holm-Yttergårds hemman, Samfällt fiske Strand-Övre hemman	Holm 2:9 Strand 2:39

Namn	Samfällighet, servitut m.m.	Tillhör fastighet
Andersson Stig Yngve Lennart	Holm S:5 (väg), Skantorp S:3 (mark på Ängholmen)	Mällby 1:13
Askland Helge Olof Daniel	Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken) Samfällt fiske Strand-Övre hemman	Strand 2:42
Axelsson Rolf Arne Axel	Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken), Strand S:11 (stentäkt) Samfällt fiske Strand-Övre hemman	Strand 2:21
Björnsdotter Åhlberg Sara Birgitta	Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken), Strand S:11 (stentäkt) Samfällt fiske Strand-Övre hemman	Strand 2:22
Cerne Doc AB	Lalleröd S:1 (vägar), Lalleröd S:4 (båtupptag och landningsplats) Samfällt fiske Lalleröd-Övre hemman	Lalleröd 2:3
Dubois Mathieu	Strand S:4 (vägar), Strand S:5 (sandtäkt), Strand S:6 (strandplan), Strand S:7 (bäckar och diken) Samfällt fiske Strand-Nedre hemman	Strand 1:8
Ellevio AB	Servitut kraftledning	Mölneby 3:16 Strömstad Fjällskivlingen 1
Eriksson Dan Gustaf Ingemar	Hjälmsvik S:2 (vägar), Hjälmsvik S:16 (strandplats) Samfällt fiske Hjälmsvik-Yttre hemman	Hjälmsvik 3:10
Forsberg Lars-Göran	Servitut väg	Hjälmsvik 12:1
Fortum distribution AB	Ledningsrätt starkström	
Halleröd Björn Håkan	Servitut väg	Rörvik 2:10
Hanssen Jan Ole	Lalleröd S:1 (vägar), Lalleröd S:4 (båtupptag och landningsplats) Samfällt fiske Lalleröd-Övre hemman	Lalleröd 2:11
Hanssen Vivi-Ann Josefina Margaret	Strand S:4 (vägar), Strand S:5 (sandtäkt), Strand S:6 (strandplan), Strand S:7 (bäckar och diken), Strand S:8 (mark på ön Knösen) Samfällt fiske Strand-Nedre hemman	Strand 1:13
Hedenskog Anneli Kristina	Servitut vattenbrunn	Lalleröd 2:59
Hedenskog Claes-Åke	Servitut vattenbrunn	Lalleröd 2:59
Hjalmarsson Gustaf Hjalmar Ingemar	Lalleröd S:1 (vägar), Lalleröd S:4 (båtupptag och landningsplats) Samfällt fiske Lalleröd-Övre hemman	Lalleröd 2:15 Lalleröd 2:67
Hjälmsvik-Ronäs samfällighetsförening	Hjälmsvik GA:1 (samfällid väg)	
Holm-Ängholmens vägsamfällighet	Holm GA:1 (samfällid väg)	
Isaksson Dan Morgan	Hjälmsvik S:2 (vägar), Hjälmsvik S:16 (strandplats) Samfällt fiske Hjälmsvik-Yttre hemman	Hjälmsvik 1:13 Hjälmsvik 3:4
Jansson Anders Göran	Servitut båtplats	Stala-Haga 1:19
Jansson Maud Erie Annelie	Holm S:5 (väg), Skantorp S:3 (mark på Ängholmen)	Skantorp 1:3 Skantorp 1:4
Jansson Nils Gustav	Holm S:5 (väg), Skantorp S:3 (mark på Ängholmen)	Skantorp 1:3 Skantorp 1:4

Namn	Samfällighet, servitut m.m.	Tillhör fastighet
Johannisson Elsie Ingegerds dödsbo	Servitut Väg	Hjälmvik 6:60
Johansson Dan Niklas	Hjälmvik S:2 (vägar), Hjälmvik S:16 (strandplats) Samfällt fiske Hjälmvik-Yttre hemman	Hjälmvik 3:26
Johansson Kerstin Astrid	Holm S:5 (väg), Skantorp S:3 (mark på Ängholmen)	Skantorp 1:12 Skantorp 1:7
Johansson Sven Olof	Holm S:5 (väg), Skantorp S:3 (mark på Ängholmen)	Skantorp 1:6
Kautto Wiggo Constantin	Holm S:5 (väg) Samfällt fiske Holm-Västra hemman	Holm 1:5
Lalleröds-Valösunds vägsamfällighet	Lalleröd GA:1 (väg)	
Landgren Stig Rustan	Holm S:5 (väg) Samfällt fiske Holm-Östra hemman	Holm 3:2
Lidvall Annie Margareta	Hjälmvik S:2 (vägar), Hjälmvik S:16 (strandplats) Samfällt fiske Hjälmvik-Yttre hemman	Hjälmvik 3:26
Ljungblom Landgren Lillemor Christina	Holm S:5 (väg) Samfällt fiske Holm-Östra hemman	Holm 3:2
Lyman Barbara Krystyna	Servitut väg	Rörvik 2:12
Lyman Filip Göran	Servitut väg	Rörvik 2:12
Löfving Carl Olof	Lalleröd S:1 (vägar), Lalleröd S:4 (båtuftag och landningsplats) Samfällt fiske Lalleröd-Övre hemman	Lalleröd 2:19
Löfving Henriksson Ingrid Ann-Marie	Lalleröd S:1 (vägar), Lalleröd S:4 (båtuftag och landningsplats) Samfällt fiske Lalleröd-Övre hemman	Lalleröd 2:19
Martinsson Eivor Alice	Stala-Haga GA:1 (vattentäkt och vattenledningar)	Stala-Haga 1:24
Martinsson Ralph Christer	Stala-Haga GA:1 (vattentäkt och vattenledningar)	Stala-Haga 1:24
Nilsson Åke Kristoffer	Hjälmvik S:4 (vägar), Hjälmvik S:9 (strandplats), Hjälmvik S:10 (sjölägenhet) Hjälmvik S:11 (Holmar och skär), Hjälmvik S:12 (Strandplats), Hjälmvik S:13 (Samfällda öar), Hjälmvik S:14 (Samfällda öar) Hjälmvik S:15 (bäckar), Hjälmvik S:17 (vattendamm) Samfällt fiske Hjälmvik-Sörgårds hemman, Samfällt fiske Hjälmvik-Övergårds hemman	Hjälmvik 9:1
Nordh Anna Katarina	Strand S:4 (vägar), Strand S:5 (sandtäkt), Strand S:6 (strandplan), Strand S:7 (bäckar och diken) Samfällt fiske Strand-Nedre hemman	Strand 1:8
Nordh Gun Monica	Servitut Väg	Hjälmvik 6:60
Olsson Margit Anna Helena	Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall) Lalleröd S:8 (bäckar och diken), Lalleröd S:1 (vägar), Lalleröd S:4 (båtuftag och landningsplats) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman, Samfällt fiske Lalleröd-Övre hemman	Lalleröd 1:5 Lalleröd 2:21
Olsson Marie Elin Ronelöv	Lalleröd S:2 (vägar), Lalleröd S:3 (strandplats), Lalleröd S:5 (strandplats), Lalleröd S:6 (kvarnfall), Lalleröd S:8 (bäckar och diken) Samfällt fiske Lalleröd-Nedre hemman	Lalleröd 1:6

Namn	Samfällighet, servitut m.m.	Tillhör fastighet
Olsson Sture Lennart	Lalleröd S:1 (vägar), Lalleröd S:4 (båtuftag och landningsplats) Samfällt fiske Lalleröd-Övre hemman	Lalleröd 2:14 Lalleröd 2:16
Relfsson Dag Peter Kristian	Holm S:5 (väg) Samfällt fiske Holm-Östra hemman	Holm 4:1
Relfsson Solveig Anna- Lena	Holm S:5 (väg) Samfällt fiske Holm-Västra hemman	Holm 1:13 Holm 4:1
Richter Per Arne	Servitut väg	Rörvik 2:11
Ronelöv Dick Lennart	Lalleröd S:1 (vägar), Lalleröd S:4 (båtuftag och landningsplats) Samfällt fiske Lalleröd-Övre hemman	Lalleröd 2:18
Råssö båthamnsförening	Servitut väg	Rossö 1:105
Skeppsdal Doris Marianne	Servitut Väg	Hjälmsvik 6:59
Sperling Anna-Lena	Hjälmsvik S:2 (vägar), Hjälmsvik S:16 (strandplats) Samfällt fiske Hjälmsvik-Yttre hemman	Hjälmsvik 3:10
Strands vägsamfällighet i Orust kommun	Strand GA:1 (väg)	
Svanviks samfällighetsförening i Orust kommun	Svanvik GA:1 (vägar m.m.)	
Tollesson Bengt Axel	Servitut båtplats (4 st)	Stala-Haga 1:15 Stala-Haga 1:16 Stala-Haga 1:17 Stala-Haga 1:18
Trafikverket	Vägrätt	Allmän väg 735
Valösunds samfällighetsförening	Lalleröd GA:5 (brygga), Lalleröd GA:6 (parkering) Servitut parkering	
Vässmar Alfredsson Suzanne	Lalleröd GA:4 (brygga och sjöbod) Servitut brunn och vattenledning, Servitut gångväg	Lalleröd 1:49
Västra Orust energitjänst	Ledningsrätt starkström	
Åhlberg Thomas Gösta	Strand S:1 (vägar), Strand S:9 (landplan), Strand S:10 (diken), Strand S:11 (stentäkt) Samfällt fiske Strand-Övre hemman	Strand 2:22

Del C. Av Länsstyrelsen kända arrendatorer och övriga sakägare

Namn	Roll
Bröderna Erlandsson HB	Betesmark inom området, djurhållare
Gustafsson Thomas	Betesmark inom området, djurhållare
Hagalm Irene	Betesmark inom området, djurhållare
Hermansson Andreas	Betesmark inom området, djurhållare
Hermansson Ann och Bengt	Betesmark inom området, djurhållare
HK Lantbruk HB	Betesmark inom området, djurhållare
Johansson Kerstin Astrid	Betesmark inom området, djurhållare
Karlsson Axel Gustav Lennart	Betesmark inom området, djurhållare
Nilsson Alf Anders Ingemar	Betesmark inom området, djurhållare
Nilsson Jonas	Betesmark inom området, djurhållare
Nyrén Gunnar	Betesmark inom området, djurhållare
Olausson Maja	Betesmark inom området, djurhållare
Olsson Emil	Betesmark inom området, djurhållare
Relfsson Anna-Lena	Betesmark inom området, djurhållare
Rossödal Börje Erling	Betesmark inom området, djurhållare
Rutgersson Sven Ove Vilhelm	Betesmark inom området, djurhållare