



Projekt: Krokslätt

Orderbekräftelse

Beställaren beställer här med följande ändringar/tilläggsarbeten, enligt bifogad specifikation

Generella val

Artikelnummer	Benämning	Antal	Pris
	Kulöralternativ väggar: Samma väggkulör i hela bostaden	1	
NCS S 1002-Y	Kulörval väggar: Väggkulör i hela bostaden Bruten vit NCS S 1002-Y	1	0 SEK
151N51EK09KW 0	Parkettgolv: Parkettgolv Ek Alba 1-stav, mattlackad	1	11 400 SEK
	Golvlister: Golvlister 12x56 mm, vit NCS S 0500-N	1	0 SEK
Easy, vit 0500-N	Innerdörrar: Innerdörr Easy, vit	1	0 SEK

Entré

Artikelnummer	Benämning	Antal	Pris
	Skjutdörrar: Skjutdörrar Opal vit, 4 dörrar	1	0 SEK
	Linneförvaring: Linneförvaring startpaket	1	0 SEK

Kök vardagsrum

Artikelnummer	Benämning	Antal	Pris
	Köksluckor: Lucka Viken Frost	1	14 600 SEK
600	Bänkskiva: Bänkskiva Grå Betong, laminat	1	0 SEK
HZ 615SH	Diskho: Diskbänk Intra Horizon HZ 615SH	1	0 SEK
Mora MMIX K5, Energiklass B	Köksblandare: Köksblandare Mora MMIX K5	1	0 SEK
600	Stänkskydd: Stänkskydd Grå Betong, laminat	1	0 SEK
KI87VVFE1	Kyl/frys: Kyl/Frys KI87VVFE1, helintegrerad	1	11 300 SEK
EU631BEF2S	Häll: Induktionshäll EU631BEF2S	1	0 SEK
HB517GCS0S	Inbyggingsugn: Inbyggingsugn HB517GCS0S, svart/rostfri	1	300 SEK
BF525LMS0	Inbyggingsmikro: Inbyggingsmikro BF525LMS0, svart/rostfri	1	800 SEK



Projekt: Krokslätt

Orderbekräftelse

Beställaren beställer här med följande ändringar/tilläggsarbeten, enligt bifogad specifikation

Artikelnummer	Benämning	Antal	Pris
SR63HX64KE	Diskmaskin: Diskmaskin 45 cm, SR63HX64KE, helintegrerad	1	4 700 SEK

Badrum

Artikelnummer	Benämning	Antal	Pris
	Belysning: Spotlights 4 st LED	1	10 100 SEK
111656	Kakel: Kakel Gryning vitgrå matt, 25x40 cm	1	0 SEK
221302	Kakelfog: Kakelfog ljusgrå 12	1	0 SEK
	Kakelsättning: Rak liggande sättning kakel	1	0 SEK
124478	Klinker: Klinker Kustgranit grå, 15x15 cm	1	0 SEK
221330	Klinkerfog: Klinkerfog mellangrå 17	1	0 SEK
360070	Spegel: Spegel Loox 70	1	2 400 SEK
322511, 310060, 329060	Kommod: Kommod Viskan Grip Pro 60, Premium White	1	0 SEK
Mora MMIX B5 + push down-ventil, energiklass A	Tvättställsblandare: Tvättställsblandare Mora MMIX B5	1	0 SEK
	Handdukstork: Förberett för elhanddukstork	1	0 SEK
370311H/V, 370395	Väggskåp: Väggskåp Stow Pro 60, Premium White	1	0 SEK
600	Bänkskiva: Bänkskiva Grå Betong, laminat	1	800 SEK
	Duschlösningar: Duschväggar	1	0 SEK
	Duschväggar: Duschhörn LINC Niagara, 90x90 cm klart glas	1	0 SEK
Mora MMIX shower kit, Energiklass A	Duschblandare: Duschset Mora MMIX Shower kit	1	0 SEK
	Komfortvärme: Komfortgolvvärme	1	21 500 SEK
WN44A1C0DN	Vitvaror: Kombimaskin tvätt-tork WN44A1C0DN	1	0 SEK

Totalt: 77 900 SEK



Projekt: Krokslätt

Orderbekräftelse

Beställaren beställer här med följande ändringar/tilläggsarbeten, enligt bifogad specifikation

Tillägg till förhandsavtal

Avtalsinformation

Förhandsavtal avseende bostadsrätt (nedan Förhandsavtalet) är tecknat mellan Föreningen och Förhandstecknaren avseende angiven lägenhet i bostadsrättsföreningen (nedan Lägenheten). Avseende lägenhetens inredning har Förhandstecknaren erhållit en inredningskatalog och har rätt att göra inredningsval avseende utformningen av Lägenheten och därmed det skick Lägenheten ska tillhandahållas i på tillträdesdagen (nedan "Inredningsval"). Inredningsval kan göras dels ur ett originalsortiment (nedan Originalsortimentet) utan tillkommande kostnad/upplåtelseavgift, dels ur ett tillvalssortiment (nedan Tillvalssortimentet) mot tillkommande kostnad/upplåtelseavgift.

Avtalsvillkor

Förhandstecknaren och Föreningen har härmed överenskommit om följande:

1. Lägenheten ska tillhandahållas i det skick som framgår av Förhandsavtalet och de Inredningsval som följer av Förhandstecknarens beställningar som görs ur Originalsortimentet och i förekommande fall Tillvalssortimentet på de villkor som närmare beskrivs nedan Sammanställning över sådana val framgår av föregående sida.
2. Föreningen reserverar sig för att vissa varor kan utgå ur sortimentet, att tillverkare kan ändra utformning och modellbeteckning samt att varor kan bli så försenade att de inte kan monteras i rätt tid. Om varuleverantören uppdaterar sitt sortiment har Föreningen rätt att utan vidare kommunikation installera uppdaterad produkt från samma produktserie förutsatt att funktionen är minst likvärdig och utseende inte i väsentlig mån förändrats (exempelvis senare modellbeteckning i samma produktserie). Om vara inte kan installeras, eller inte kan installeras i rätt tid, ska Föreningen meddela Förhandstecknaren detta i så god tid som möjligt. Föreningen ska i sådant fall, allt utifrån vad Föreningen bedömer som möjligt i det enskilda fallet, låta Förhandstecknaren ändra sitt inredningsval till annan produkt från Originalsortimentet eller Tillvalssortimentet eller, om möjligt, erbjuda en annan likvärdig produkt som inte finns med i sortimentet.

Om Förhandstecknaren väljer annan produkt från sortimentet eller annan likvärdig produkt som Föreningen erbjuder skall mellanskillnaden i pris korrigeras mellan Föreningen och Förhandstecknaren.

Förhandstecknaren äger inte rätt att påfordra ändringar eller tillägg utöver vad som framgår av inredningskatalogen.

3. Beställning, ändring eller komplettering av Inredningsval skall, för att vara giltigt, alltid göras skriftligt på därför avsett formulär (gäller även i digitalt format) med underskrift (varvid även digital signering godtas) av Förhandstecknaren och bekräftas genom efterkommande skriftlig bekräftelse från Föreningen (vilket kan ske i digital form). Beställning, ändring eller komplettering av Inredningsval skall ske senast den dag som Föreningen meddelat. Detta för att erforderliga materialbeställningar och leveranser ska kunna ske på planerat sätt.

Förhandstecknaren äger ej rätt att påfordra beställning, ändring eller komplettering av Inredningsval efter detta datum.

4. Inredningsval måste alltid prismässigt netto överstiga eller vara lika med "frånval". Upplåtelseavgift, insats eller andra avgifter kan således aldrig justeras nedåt med anledning av gjorda inredningsval. Ändring av typ "frånval", det vill säga sådana val som enligt listade priser skulle ge en "negativ prispförändring", kan aldrig leda till en sänkning av någon avgift,



Projekt: Krokslätt

Orderbekräftelse

Beställaren beställer här med följande ändringar/tilläggsarbeten, enligt bifogad specifikation

insats eller annan ersättningspost.

5. I prislistan angivna priser omfattar leverans av vara och/eller material, erforderlig arbetskostnad samt gällande mervärdesskatt vid prislistans upprättande. Om gällande mervärdesskatt ändras eller andra statliga och kommunala pålagor tillkommer eller ändras och detta påverkar Föreningens kostnader för utförandet skall motsvarande kostnadsreglering ske.

6. Förhandstecknaren skall såsom del av upplåtelseavgift utge ersättning till Föreningen för sina inredningsval ur Tillvalssortimentet med belopp som framgår av sammanställning som tillställs Förhandstecknaren.

Upplåtelseavgift enligt ovan erläggs enligt följande:

- I samband med tecknande av Upplåtelseavtal erläggs 10% mot faktura.
- Kvarstående del erläggs i sin helhet senast vid den av Föreningen aviserade tillträdesdagen i samband med erläggande av insats.

7. Allt överblivet material är Föreningens egendom.

8. Beställda Inredningsval ska vara färdigställda i samband med Förhandstecknarens tillträde till Lägenheten.

9. För det fall Förhandsavtalet (eller eventuellt tecknat Upplåtelseavtal) upphör att gälla eller frånträds av Förhandstecknaren med stöd av Bostadsrättslagen 5 kap 8 § upphör även detta avtal att gälla. Parterna har i sådant fall samma rätt till ersättning enligt detta avtal som enligt Förhandsavtalet eller Upplåtelseavtalet

10. För det fall Föreningen eller Förhandstecknaren bryter mot hela eller delar av detta tilläggsavtal skall vederbörande ersätta den andra parten för dennes direkta skada till följd av kontraktsbrottet. Föreningen ska således aldrig vara skyldig att ersätta Förhandstecknaren för skada som åsamkas dennes näringsverksamhet.

11. Utöver vad som uttryckligen anges i detta tilläggsavtal ska Förhandsavtalet gälla oförändrat mellan Föreningen och Förhandstecknaren. Begrepp och förkortningar i detta tilläggsavtal ska ha samma innebörd som i Förhandsavtalet om inte annat uttryckligen anges. Eventuell tvist i anledning av detta tilläggsavtal ska avgöras i enlighet med vad som följer av Förhandsavtalet.

Underskrift Förhandstecknaren

Jag/vi har tagit del av avtalsvillkoren och godkänner härmed beställning enligt ovan.

Ort och datum

Ort och datum

Förhandstecknare

Förhandstecknare
