

# STADGAR för BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN STORGÅRDEN I UPPSALA

## OM FÖRENINGEN

### Föreningens namn och säte

- § 1 Föreningens namn är Bostadsrättsföreningen Storgården. Styrelsen har sitt säte i Uppsala.

### Ändamål och verksamhet

- § 2 Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus mot ersättning upplåta lägenheter åt sina medlemmar för nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas *bostadsrätt*. Medlem som innehar bostadsrätt kallas *bostadsrättshavare*.

### Medlemskap

- § 3 En ny innehavare får utöva bostadsrätten och flytta in i lägenheten endast om han eller hon antagits till medlem i föreningen. Frågan om att anta en ny medlem avgörs av styrelsen. Styrelsen är skyldig att snarast, normalt inom en månad från det att skriftlig ansökan om medlemskap kom in till föreningen, avgöra frågan om medlemskap.
- § 4 Medlemskap i föreningen kan beviljas fysisk person som erhåller bostadsrätt av föreningen eller som *övertar* bostadsrätt i föreningens hus. Juridisk person som förvärvat bostadsrätt till bostadslägenhet får vägras medlemskap.

### Övergång av bostadsrätt

- § 5 Bostadsrättshavaren får fritt överlåta sin bostadsrätt. Bostadsrättshavare som överlåtit sin bostadsrätt till en annan medlem skall till bostadsrättsföreningen inlämna skriftlig anmälan om överlåtelse med angivande av överlåtelsedag samt till vem överlåtelsen skett.

Förvärvare av bostadsrätt ska skriftligen ansöka om medlemskap i bostadsrättsföreningen. I ansökan ska anges personnummer och nuvarande adress. Styrkt kopia av förvärvshandlingen ska alltid bifogas anmälan/ansökan.

### Överlåtelse

- § 6 Ett avtal om överlåtelse av bostadsrätt genom köp ska upprättas skriftligen och skrivas under av säljaren och köparen. I avtalet ska anges den lägenhet som överlåtelsen avser samt köpeskillingen. Motsvarande ska gälla vid byte eller gåva. En överlåtelse som inte uppfyller dessa föreskrifter är ogiltig.

JK JD 1  
JG  
JA  
OK

2018-12-14-X00976553