


Underhållsplan		Hilltorp Norra HBG	10-årsplan									
	Datum: 2018-05-02	Bilaga nr: 1	Delbelopp i 10-årsplanen är exkl moms									
Nr	BYGGDEL	ÅTGÄRD	2018	2019	2020	2021	2022	2023-27	Totalt kommande			
1	FASADER											
	Omfogning tegelfasader	porösa fogar		100					100			
	Målning av fasadputs framsida			100					100			
2	LÄGENHETER											
	Element	Byte av termostater		80								
4	YTERTAK											
	mikrobiell påväxt	tak på vind				50			50			
	Ommålning tak			250					250			
6	TVÄTTSTUGA											
	Nya maskiner tvättstuga				50			50	100			
7	DÖRRAR/PARTIER											
	Målning ytterdörrar i trä				15				15			
8	GÅRD											
	Justering /omläggning	Stenläggning, grillplats mm	320						0	Utfört 2018		
9	FÖNSTER/TERRASSDÖRR											
	Måln. fönster/balkongdörrar (baksida)	renovering/målning	100						0	Utfört 2018		
	Byte fönster i Pigtrapphus	Byte 24 fönster		350					350			
	Stuprännor mm	Målning, byte		50					50			
	Byggnadsställning			200					200			
	Ommålning fönster framsida			100					100			
11	VENTILATION											
	Rensning kanaler,	Översyn, service, pax fläktar			50				50			
12	VÄRMESYSTEM											
	Byte av värmeväxlare							150	150			
13	El installationer											
14	Hiss											
15	Renovering av läg 1401	Målning+golv inför försäljning		125					0	Utfört feb 2019		
16	Brandprotokoll	Brandtillsynsprotokoll för pigtrappa		10					10			
17	Stänga pigtrappa			100					100			
18	Hiss	Ombyggnation				350			350			
		Summa från offert 2016 uppdaterad 50`							0			
	SUMMA: Beräknad kostnad ex moms		420	1465	115	400	0	200	1975			
		BERÄKNAD TOTAL SUMMA INKL MOMS										
		2468750 kr Inkl moms										
		Upprättad av: Björn Gunnarsson										
		Reviderar av Styrelsen Brf Hilltorp norra nr2										

Underhållsplan		Hilltorp Norra HBG	10-årsplan					
	Datum: 2015-05-04	Bilaga nr: 1	Delbelopp i 10- årsplanen är exkl moms					
Nr	BYGGDEL	ÅTGÄRD	2015	2016	2017	2018	2019	
1	FASADER							
	Omfogning tegelfasader	porösa fogar		360				
	Målning av fasadputs							
2	LÄGENHETER							
			0					
4	YTTERTAK							
	mikrobiell påväxt	tak på vind		50				
	Kompl taksäkerhet			50				
6	TVÄTTSTUGA							
	Nya maskiner tvättstuga							
7	DÖRRAR/PARTIER							
	Målning ytterdörrar i trä						30	
8	GÅRD							
	Justering /omläggning	stenläggning			100			
9	FÖNSTER/TERRASSDÖRR							
	Måln. fönster/balkongdörrar	renovering/målning				900		
	Byte fönster i	Trapphus				50		
11	VENTILATION							
	Rensning kanaler,	Översyn, service, pax fläktar	50					
12	VÄRMESYSTEM							
	Byte av värmeväxlare							
13	El installationer							
	SUMMA: Beräknad kostnad		50	460	100	950	30	
		BERÄKNAD TOTAL SUMMA INKL MOMS						
		2487500 kr Inkl moms						
		Upprättad av: Björn Gunnarsson						

2020-24	Totalt	
	360	
150	150	
0	50	
	50	
100	100	
	30	
	0	
	100	
	900	
	50	
	0	
	50	
150	150	
	0	
	0	
	0	
400	1990	
