

Årsredovisning
för
Brf Vyn Bergdalen

769636-8401

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Brf Vyn Bergdalen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningen har sitt säte i Borås.

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden.

Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

Föreningen har sitt säte i Borås Kommun, Västra Götalands län.

Styrelse och revisorer

Styrelsens sammansättning under verksamhetsåret har varit:

Jaana Englund	ledamot, ordförande
Richard Johannesson	ledamot
Magnus Ohlsson	ledamot
Joakim Gedda	ledamot
Jouni Laurila	suppleant
Ann-Charlotte Philipsson	suppleant
Peter Karlsson	revisor

Under verksamhetsåret har styrelsen haft 10 st protokollförda möten inkl ett konstituerande möte.

Föreningens stadgar

Föreningens senaste stadgar registrerades hos Bolagsverket 2019-12-03 och kungjordes 2019-12-05.

Fastighet och byggnader

Brf Vyn Bergdalen äger fastigheterna Borås Kiden 1 och Borås Kiden 2, 2 st flerbostadshus med totalt 43 bostäder, vilka samtliga upplåts med bostadsrätt. Föreningen disponerar över 32 st garageplatser. Samtliga platser förvaltas av Kiden Samfällighetsförening. Överskottet från samfällighetsföreningen kommer att tillfalla föreningen.

Fastighetens taxeringsvärde är 89 030 000 kr varav byggnad 72 230 000 kr och mark 16 800 000 kr.

Antal	Lägenheter	Yta, kvm
12	2 rok	624,2
20	3 rok	1455,7
<u>11</u>	<u>4 rok</u>	<u>1004,9</u>
43		3084,8

Försäkringar

Föreningens byggnader är fullvärdeförsäkrade hos Länsförsäkringar. I försäkringen ingår också styrelseansvarsförsäkring och kollektivt bostadsrättstillägg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Underhåll

Styrelsen följer kontinuerligt upp föreningens egendom. Under året har normalt löpande underhåll genomförts på fastigheten.

Vi har knutit ett avtal på 5 år med Lumon för inglasning av balkonger. Lumon tog på sig avgiften och arbetet med Borås Stad för bygglovets samt ger bostadsrättens medlemmar 10% rabatt på inglasningen.

2-årsbesiktningen av Brf Vyn Bergdalen har genomförts.

Ekonomi

En hyreshöjning på 5% har beslutats om inför 2023 på grund av att räntan på det rörliga lånet har ökat, det täcker inte hela kostnaden och vi kommer att se över om det behövs höjas ytterligare. 2024 kommer vårt 3-åriga lån med fast ränta på 1,16% löpa ut, vilket kommer ge ökade kostnader, så en hyreshöjning som täcker dem kommer ses över under 2023.

Avgiften på garageplatserna kommer att höjas 2023 från 700 kr till 750 kr och el-platserna från 700 kr till 1000 kr, för att täcka ökade kostnader.

Kapitaltillskott	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Gjorda amorteringar	348 000 kr	261 000 kr

Kapitaltillskott till föreningen är den del av inbetalda årsavgifter som används till amortering av föreningens lån.

Övrigt styrelsearbete

Beslut om andrahandsuthyrning

Styrelsen har beslutat att godkänna andrahandsuthyrning i max 6+6 månader där utvärdering av hyresgäst och godkänt upprättat hyreskontrakt sker efter 6 månader. Om inga problem uppstår godkänns ytterligare 6 månader. Föreningen tar ut en avgift till ägaren som står i stadgarna.

Väsentliga avtal

Lots Ekonomi AB	Ekonomisk förvaltning
Länsförsäkringar Älvsborg	Fastighetsförsäkring
FR Fastighetservice AB	Fastighetsskötsel
Borås Energi och Miljö AB	Vatten, återvinning, fjärrvärme
Borås Elnät AB	El
Telia Sverige AB	Bredband/TV

Medlemsinformation

Lägenhetsöverlåtelse

Under verksamhetsåret har 4 (fg år10) av föreningens bostadsrätter överlåtits.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning*	2 189	1 601
Resultat efter finansiella poster*	-568	-415
Soliditet (%)	75	75
Driftsnetto (tkr)*	904	818
Årsavgift bostäder (kr/kvm)	601	605
Lån bostäder (kr/kvm)	12 317	12 429
Bokfört värde byggnad och mark (kr/kvm)	49 891	50 194

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

*Redovisat belopp för 2021 avser 8 månader (maj-dec) fr.o.m. när föreningen tog över driften av fastigheten.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	117 175 000	0	0	-415 139	116 759 861
Disposition av föregående års resultat:		154 240	-569 379	415 139	0
Årets resultat				-567 793	-567 793
Belopp vid årets utgång	117 175 000	154 240	-569 379	-567 793	116 192 068

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-569 379
årets förlust	-567 793
	-1 137 172

behandlas så att

Avsättning till yttre underhållsfond	154 240
i ny räkning överföres	-1 291 412
	-1 137 172

I årets resultat ingår avskrivningar med 934 892 kr. Avskrivningar är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens byggnad och posten påverkar inte föreningens likviditet.

Resultat exkluderat avskrivningar (kronor) 367 099 kr

Avsättning till fond för yttre underhåll sker med 50 kr /kvm enligt ekonomisk plan, tills dess att underhållsplan är upprättad.

Efter resultatdispositionen uppgår fonden för yttre underhåll till 308 480 kr.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter och hyror	2	2 189 268	1 601 134
		2 189 268	1 601 134
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	3	-1 102 275	-707 208
Övriga kostnader	4	-127 945	-75 543
Personalkostnader	5	-55 081	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-934 892	-938 646
		-2 220 193	-1 721 397
Rörelseresultat		-30 925	-120 263
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-536 868	-294 876
Resultat efter finansiella poster		-567 793	-415 139
Resultat före skatt		-567 793	-415 139
Årets resultat		-567 793	-415 139

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

6, 8

153 904 462

154 839 354

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

19 905

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

170 684

242 801

170 684

262 706

Kassa och bank

639 014

573 361

Summa omsättningstillgångar

809 698

836 067

SUMMA TILLGÅNGAR

154 714 160

155 675 421

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		117 175 000	117 175 000
Fond för yttre underhåll		154 240	0
		117 329 240	117 175 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-569 379	0
Årets resultat		-567 793	-415 139
		-1 137 172	-415 139
Summa eget kapital		116 192 068	116 759 861
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	37 646 000	37 994 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	348 000	348 000
Förskott från kunder		182 655	184 662
Leverantörsskulder		172 198	177 395
Aktuella skatteskulder		24 940	29 338
Övriga skulder		33 756	28 414
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		114 543	153 751
Summa kortfristiga skulder		876 092	921 560
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		154 714 160	155 675 421

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Förenklingsregeln gällande periodisering har tillämpats.

Föreningens fastighet är anskaffad genom akitebolag och har redovisats enligt Fars uttalande RedU 9.

Anläggningstillgångar

Avskrivningen baseras på ursprungligt anskaffningsvärde och avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Tillämpad avskrivningstid:

Byggnader 120 år (0,83%)

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Driftsnetto

Resultat före avskrivningar

Not 2 Årsavgifter och hyror

	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
Månadsavgifter bostäder	1 853 554	1 244 297
Hyror garage	80 000	50 000
El och vatten medlemmar	244 618	297 795
Överlåtelseavgifter	4 778	7 140
Pantsättningar	4 326	1 904
Övriga intäkter	1 992	-2
	2 189 268	1 601 134

Not 3 Driftskostnader

	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
Fastighetsskötsel	131 608	105 385
Hisskostnader	32 325	18 368
Löpande underhåll	12 445	5 370
El	257 646	170 784
Fjärrvärme	204 106	143 093
Vatten och avlopp	89 208	49 648
Avfallshantering	89 853	59 928
Fastighetsförsäkring	33 333	22 104
Kabel Tv/Bredband	123 906	81 895
Övriga kostnader	48 770	50 633
Övriga besiktningkostnader	79 075	0
	1 102 275	707 208

Not 4 Övriga externa kostnader

	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
Redovisningstjänster	96 288	65 923
Överlåtelseavgifter	3 606	5 950
Pantsättningsavgifter	4 333	1 904
Ersättning till revisor	19 738	0
Övriga externa kostnader	3 980	1 766
	127 945	75 543

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
Löner och andra ersättningar		
Styrelsearvode	43 000	0
Övriga ersättningar till styrelsen	12 081	0
	55 081	0
Totala löner, ersättningar och sociala kostnader	55 081	0

Not 6 Byggnader och mark

	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 778 000	43 210 606
Omklassificeringar	0	112 637 566
Justerad köpeskilling	0	-70 172
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	155 778 000	155 778 000
Ingående avskrivningar	-938 646	0
Årets avskrivningar	-934 892	-938 646
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 873 538	-938 646
Utgående redovisat värde	153 904 462	154 839 354
Taxeringsvärden byggnader	72 230 000	54 264 000
Taxeringsvärden mark	16 800 000	16 800 000
	89 030 000	71 064 000
Bokfört värde byggnader	110 764 028	111 698 920
Bokfört värde mark	43 140 434	43 140 434
	153 904 462	154 839 354

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
Räntekostnader fastighetslån	536 692	294 876
Övriga räntekostnader	176	0
	536 868	294 876

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	38 603 000	38 603 000
	38 603 000	38 603 000

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2022-12-31	Lånebelopp 2021-12-31
Ulricehamns Sparbank 386-1	1,16	2024-02-10	12 297 000	12 413 000
Ulricehamns Sparbank 363-0	1,24	2026-02-10	12 297 000	12 413 000
Ulricehamns Sparbank 390-3	Rörlig		13 400 000	13 516 000
Kortfristig del av långfristig skuld			-348 000	-348 000
			37 646 000	37 994 000
Kortfristig del av långfristig skuld			348 000	348 000

Vid digital signering erhålls signeringsdatumet från signeringsverktyget.

Jaana Englund
Ordförande

Magnus Ohlsson

Joakim Gedda

Richard Johannesson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats med digital signering där signeringsdatumet erhålls från signeringsverktyget.

BDO Göteborg AB

Peter Karlsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

JAANA ENGLUND 19620817-3044 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-10 08:47:17 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JAANA ENGLUND

Datum

Jaana Englund
jaaeng1962@gmail.com

Leveranskanal: E-post

MAGNUS OHLSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-10 07:11:28 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS OHLSSON

Datum

Magnus Ohlsson
magnus.ohlsson@edu.boras.se

Leveranskanal: E-post

JOAKIM GEDDA Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-09 14:44:41 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOAKIM GEDDA

Datum

Joakim Gedda
joakim.gedda@gmail.com

Leveranskanal: E-post

RICHARD JOHANNESSEN 198608125657 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-15 20:22:16 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: RICHARD JOHANNESSEN

Datum

Richard Johannesson
richard.johannesson@gmail.com
+46709995651

Leveranskanal: E-post

PETER KARLSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-16 07:24:27 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER KARLSSON

Datum

Peter Karlsson
peter.karlsson@bdo.se

Leveranskanal: E-post

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Vyn Bergdalen
Org.nr. 769636-8401

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Vyn Bergdalen för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Vyn Bergdalen för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Borås den 16 maj 2023

BDO Göteborg AB

Peter Karlsson

Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

16.05.2023 09:22

SENT BY OWNER:

Peter Karlsson • 16.05.2023 09:21

DOCUMENT ID:

Bkr-k2xSn

ENVELOPE ID:

ByN-kneHh-Bkr-k2xSn

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse - BRF Vyn Bergdalen 2022.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PETER KARLSSON	 Signed	16.05.2023 09:22	eID	Swedish BankID (DOB: 1981/10/10)
peter.karlsson@bdo.se	Authenticated	16.05.2023 09:22	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed