

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplan för del av Kungsbacka omfattande
HAMBRÖOMRÅDET, SÖDRA DELEN

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a/ Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b/ Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2 Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Mom 1 Med S betecknat område får bebyggas endast med enfamiljs kedjehus.

Mom 2 Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående enfamiljshus.

§ 4

TOMTS STORLEK

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 500 m².

§ 5

ANTAL BYGGNADER Å TOMT

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en garagebyggnad uppföras.

§ 6

VÅNINGSAKTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7

BYGGNADS HÖJD

Mom 1 Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

Mom 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 8

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

I områdesgräns eller plangräns som försetts med trianglar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Göteborg i januari 1969

GÖTEBORGS FÖRORTERS ARKITEKTKONTOR/

Stig Granhed
Stig Granhed
Arkitekt SAR

Gösta Johansson
Gösta Johansson
Stadsplaneingenjör

Tillhör Stadsfullmäktiges i Kungälv

beslut den 12 juni 1969 § 89 betygar

Erik Johansson
Erik Johansson, ordförande

Tillhör Stadsfullmäktiges i Kungälv

1969-06-12

Mikael Jansson
Mikael Jansson
SAR