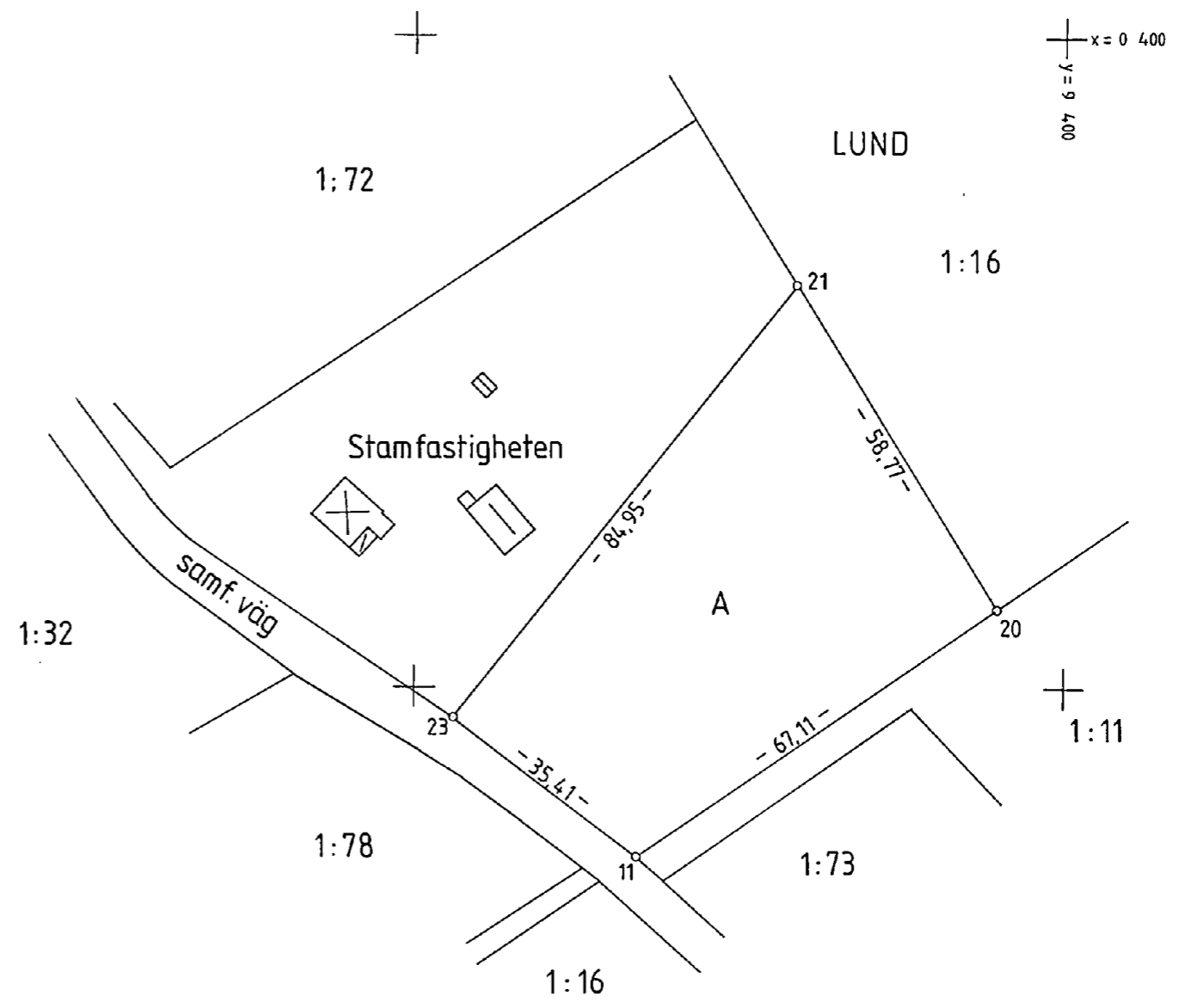


Ärende Avstyckning från Lund 1:29		Kommun Östersund	Län Jämtland
Förärrättningslantmätare <i>Olof Rosenius</i> Olof Rosenius		Registerområde Brunflo	Registreringsbevis Registreringsdatum 1985-06-28 För fastighetsregistermyndigheten
Fastighet, område m m	Fig	Area i hektar, m ² delarea	± ändring/ summa
Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar <i>Gunnvor Ahlström</i>			

Lotten A = Rnr Lund 1:84 3473
Björn Skogsäter 1/4
Irene Skogsäter 1/4
Lund 2893
831 92 ÖSTERSUND
00-11



TEKNISK BESKRIVNING

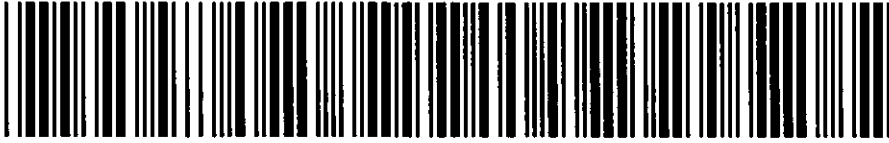
Punkt	Markering	Koordinater	
		x	y
11	rör i mark	0273,765	9334,095
20	" -	0311,692	9389,457
21	" -	0361,727	9358,631
23	" -	0295,150	9305,867

Nyttillkommen gräns: 21-23

Framställd genom Nymätning	Skala 1:1000	Mätclass II	Koordinatsystem 2,5 gon W 1938
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning Ek. 19409	Beteckningsstandard TFA 4.6B:2	

Arkivr: Brunflo 1873.

23-BRU-1873



Akt nr:

23 - BRU - 1873

AU\$23-BRU-1873

BRUNFLO 1873

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

HANDLINGAR

ÖSTERSUNDS KOMMUN

Stadsingenjörskontoret

831 82 ÖSTERSUND

Upprättade år 1985	Dnr Zk 1:9/85
Ärende Avstyckning från Lund 1:29	
Registerområde Brunflo	
Kommun Östersund	Län Jämtland

JÄMTLANDS LÄN

- Länsstyrelsens lantmäterienhet
 Överlantmätarmyndigheten

Ink 85. 06. 26

Dnr. 439-85.....

Till akten hör

ett band

9 numrerade sidor

--- inneliggande karta

en annan karta

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Stadsingenjörskontoret
ÖSTERSUND

PROTOKOLL

Datum
1985-06-20Sida
1 (1)
Dnr
Zk 1:9/85Aktbilaga
PR

Ärende	Avstyckning från Lund 1:29		
	Registerområde Brunflo	Kommun Östersund	Län Jämtland
Förrättningslantmätare	Namn Olof Rosenius		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd <input checked="" type="checkbox"/> utan sam- manträde <input type="checkbox"/> med sam- manträde
Sakägare m m	Namn m m Björn Skogsäter och Irene Skogsäter, tillsammans ägare av styckningsfastigheten och sökande.		Närvarande
Yrkande	Avstyckning av en lott.		
Fastighetsbildningsbeslut <i>R 85-06-28</i>	Skäl Fastighetsbildningen sker för <u>permanentbostadsändamål</u> . För området gäller utomplansbestämmelser. I förslag till områdesplan har området beteckningen Ö, innebärande att pågående markanvändning väntas fortgå och att begränsad kompletteringsbebyggelse kan medges där så prövas lämpligt. Byggnadsnämnden har meddelat byggnadslov 1985-05-07, § 334. Anslutning sker till kommunal va-anläggning. Avstyckningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3 § fastighetsbildningslagen.		
	Beslut <i>Nybildad fastighet: Lund 1:84</i> Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BEX Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Björn Skogsäter betalar hela kostnaden.		
Aktmottagare	Björn Skogsäter, Lund 2893, 831 92 ÖSTERSUND		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Besvär över beslut eller åtgärd vid förrättningen får anföras hos Jämtbygdens tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 671, 831 27 ÖSTERSUND Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 18 juli 1985. Vid besvärslagan skall fogas två avskrifter av inlagen och av handlingar som eventuellt hör till denna. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.		

Vid protokollet

Olof Rosenius
Olof Rosenius

Förrättningen godkännes

Björn Skogsäter
Irene Skogsäter

Byggnadsnämnden i Östersund:

Lennart Håkansson
Lennart HåkanssonFÖR LÄNSTYRELSEN:
*Björn Skogsäter, Irene Skogsäter*Protokollet uppsatt/~~avskrift~~Datum
1985-06-20

Förrättningslantmätare

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt med <i>Fastigheten är bebyggd med ett bostadshus och ett större utskott</i>	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
	<input type="checkbox"/> Området är obebyggt <input type="checkbox"/> Byggnadslov har inte sökts	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har beviljats den
	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har beviljats den	<input checked="" type="checkbox"/> Förvärvstillstånd finns
	<input checked="" type="checkbox"/> Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den <i>85-03-05</i>	<input type="checkbox"/> Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till	
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)	
Andra som berörs ²⁾	Namn _____	
	Personnummer (om det är känt) _____	
	Postutdelningsadress _____	
	Telefon bostaden (även riktnr) _____	
	Postnummer och ortnamn _____	
	Telefon arbetet (även riktnr) _____	
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter _____	
	Namn _____	
Personnummer (om det är känt) _____		
Postutdelningsadress _____		
Telefon bostaden (även riktnr) _____		
Postnummer och ortnamn _____		
Telefon arbetet (även riktnr) _____		
Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter _____		
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d ?	
	<input type="checkbox"/> Ja, daterad den _____	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Värdeintyg	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	
	Betalas av _____	
Lagfart	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	
	Betalas av _____	
Lagfart	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	
	Betalas av _____	
Övriga upplysningar		
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överlätes på _____	Övriga anteckningar _____

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
Avst		Lund 1:29		Brunflo	
Kommunkod (4)		Kommunnamn (20)		Sökande	
2380		Östersund		Björn Skogsäter	
Åtgärdstyper, kod		Ink datum (6)		Lund 2893	
11		85-04-18		831 92 ÖSTERSUND	
<input type="checkbox"/> Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta		Antal blad	
		<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad		1	
		<input type="checkbox"/> Inte upprättad			
		Beskrivning			
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	85-04-18	Ansökan			
	85-06-04	Beskrivningsuppgifter			
	85-06-12	Undersökning av avskiljningsansökan			
PR1	85-06-20	Förhandling avslutas. Protokoll			
	85-06-24	Förrättningen godkänd av BN:s delegat (ordf. Lennart Håkansson)			
	85-06-26	Förrättningen godkänd av Irene och Björn Skogsäter			
		INTYG: Samtliga besvärberättigade har godkänt förrättningen / JMS			
		<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad			

¹ Protokoll bilägs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign 1985-06-12 OR	<input type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	Datum, sign
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn:	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande	1985-06-28 ¹² /b	<input type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil
		<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v.....	85-06-26 AUS	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v.....		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk.....		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b.....	85-06-26 AUS	Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren.....		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan.....	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK).....		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande.....	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK).....		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut.....	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras.....	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:s BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansöknigen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Om Ni vill överklaga beslutet skall Ni skriva till fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansöknigen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)