

Renoveringslista Gläntvägen 3

Tidigare ägare (relevanta renoveringar)

- Luft/luftvärmepump ca 2005 samt servad 2017
- Nya oljefyllda radiatorer i hela huset ca 2010
- Badrum nedre plan 2006
- Badrum övre plan 2008
- Bastu renoverad 2017
- Electrolux torktumlare ca 2012 (tvätt ny de2023)

2018

- Öppnat planlösning och renoverat samtliga ytskikt ink nya lister (ej bad/tvätt) nedervåning (släta väggar)
- Slipat och hårdvaxoljat parkettgolv på nedervåning
- Nytt parkettgolv i kök (nuvarande kontor/gästrum) med samma hårdvaxoljade behandling
- Trappa renoverad och lackad i samma nyans som parkettgolvet
- Mekaniska frånluftssystemet sågs över. Ventilationsrengöring, uppmätning och justering
- Nytt badkar installerat i övre badrum

2019

- Avlastning av väggar inför fönsterbyte
- Samtliga fönster och altandörrar byttes. Sänkt bröstning och panoramafönster (3-glas med väldigt lågt U-värde) (bygglov finns)
- Ny panel på hela huset, carport och bod samt målades vitt (tidigare gult) (bygglov finns för färgbyte)
- Ny fasadbelysning med dolt kablage i samband med panelbytet (skymningsrelä-styrt)
- Renoverat barnrum 1 samt master bed. Walk in closet inreddes

2020

- Rev och rensade gammal trall och trädgård. Ny thuja smaragdhäck med droppslang planterades
- Ny terrass med inb. Pergola byggdes (inbyggd belysning med skymningsrelä)
- Nytt terrass-staket/plank på innersida byggdes
- Renovering hall. Ny klinker (bricmate norrwanje)
- Nytt tak, ny råspont, nya hängrännor, takplåtar och vindskivor samt nya velux takfönster

2021

- Trapprum och allrum ovanvåning renoverades. Vägg byggdes istället för trappprälle och tv byggdes in. Nytt golv lades och samtliga ytskikt renoverades och fick nya lister
- Samtliga innerdörrar och foder (ex badrum) byttes
- Nytt kök byggdes och bytte i och med det plats i huset. Kvik kök delvis massiv ek (cima). Siemensvitvaror med bla nedsänkt 80cm häll, inbyggd sensorstyrd takfläkt, kombiugn. Kvartskomposit sten (silestone)
- I och med köksrenovering byttes husets huvudledningskran

2022

- Elbilsaddare (Garo 11kW (max 22) wifi styrning och lastbalansering
- Renovering av gammalt kök till Kontor/gästrum med inbyggd förvaring, belysning och platsbyggt skrivbord
- Nytt barnrum ovanvåning med nytt golv samt nya lister och ytskikt

2023

- Nytt tak, ny råspont, takplåtar och hängrännor på garage
- Delvis ny badrumsinredning övre och nedre plan (kommod, spegel, belysning)
- Ytterdörr målades (grön) samt Yale V2 connected (appstyrd) installerades
- Ny grind i carport samt utekök byggdes
- Ny Electrolux tvättmaskin