



ÅRSREDOVISNING

BRF BANDLANDET

för verksamhetsåret 2022



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

• Kallelse och Dagordning till årsmötet för 2022	3
• Förvaltningsberättelse 2022	4
• Resultatrapport	8
• Balansrapport	9
• Noter	10
• Styrelsens undertecknande	15
• Revisionsberättelse	16
• Resultatbudget 2023	17

Kallelse till årsmötet för 2022

Tid: onsdag den 31 maj 2023 klockan 18:30

Plats: fritidsrummet Långängen

Dagordning vid årsmötet

1. Mötet öppnas
2. Parentation
3. Godkännande av dagordningen
4. Val av stämмоordförande
5. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
6. Val av två justerare tillika rösträknare
7. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst*
8. Fastställande av röstlängd
9. Föredragning av styrelsens årsredovisning
10. Föredragning av revisorns berättelse
11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
12. Beslut om resultatdisposition
13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för 2023
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av revisorer och revisorssuppleant
17. Val av valberedning
18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem
anmält ärende
19. Godkännande av budget för 2023
20. Avslutande

*Senast två veckor innan årsmötet har årsredovisningen och kallelse till årsmötet mejlats till alla medlemmar som uppgett e-postadress till styrelsen. Kallelsen har även lämnats i pappersform till samtliga medlemmar boende i Brf Bandlandet. Årsredovisning i pappersform erhålls till medlemmar som begär det.

Förvaltningsberättelse 2022

Styrelse och revisorer för verksamhetsåret 2022 har varit:

Styrelseledamöter

Mona-Lisa Nilsson	Ordförande
Jonas Paija	Kassör
Henrik Jacobsson	Sekreterare
Isabelle Axelsson	Suppleant
Stefan Nyberg	Suppleant
Sofie Andersson	Suppleant

Revisorer

Andreas Pavlu, ordinarie
Birger Hanning, suppleant

Valberedning

Andreas Pavlu
Birger Hanning

I tur att avgå ur styrelsen vid kommande årsmöte:

Mona-Lisa Nilsson
Jonas Paija
Henrik Jacobsson
Isabelle Axelsson
Stefan Nyberg
Sofie Andersson

Under året har styrelsen hållit 10 protokollförda styrelsesammanträden. Styrelsens ledamöter har under året deltagit i flera utbildningar. För alla medlemmar har hållits 1 årsstämma. Årsstämman hölls utomhus i trädgården 2022-06-01 och på den deltog 9 röstberättigade medlemmar.

Firmateckning

Firmatecknare har varit Jonas Paija, Mona-Lisa Nilsson och Henrik Jacobsson, två i förening.

Fastighetsuppgifter

BRF Bandlandet innehar äganderätten till fastigheterna kvarteret Dillen 10:7 i stadsdelen Kvillebäcken, med adresserna Långängen 41 a-c och Kabbelekgatan 2a-c.

På fastigheterna uppfördes år 1952 2 byggnader som idag innehåller 46 lägenheter med en lägenhetsyta av 2384 kvm. Därutöver har föreningen 2 hyreslokaler med en yta av 123 kvm, 8 garage och 18 parkeringsplatser.

Föreningens fastigheter fördelar sig enligt följande:

<u>Lägenhetstyp</u>	<u>Antal</u>
1 rum och kokvrå	4
1 rum och kök	6
2 rum och kök	30
3 rum och kök	6

Lägenhetsförsäljningar

4 lägenheter har överlåtits under 2022, vilket motsvarar 8,7 % av lägenhetsbeståndet.

<u>Datum</u>	<u>Läg. Nr</u>	<u>Kvm</u>	<u>Rum</u>
2022-01-04	25	52	2 rum och kök
2022-03-28	25	52	2 rum och kök
2022-11-19	39	52	2 rum och kök
2022-04-21	43	54	2 rum och kök

Försäkring

Fastigheterna är till fullvärde försäkrade hos Folksam via Söderberg & Partners. Försäkringen täcker värdet av standardhöjningar som skett i enskilda lägenheter, bostadsrättstillägget ingår. Det innebär att medlemmar i Brf Bandlandet inte behöver ha en extra försäkring för bostadsrätt. I försäkringen är tillägg gjort för Anticimex fullserviceavtal samt Anticimex trygghetspaket.

Förvaltning/organisationsanslutning

Brf Bandlandet är ansluten till Bostadsrätterna (<http://www.bostadsratterna.se/>).

Reparation, tillbyggnader, utfört underhåll och framtida underhållsbehov

Stickprovsmätningar av Radon gjordes 17/1–4/4 i ett antal lägenheter, med varierande resultatet. Alla Medlemmar uppmanats att se till att spaltventilationen fungerar och att inga väggventiler är igensatta samt att ventilationen i kök och badrum fungerar.

Avtal och Försäkringar

Fastigheten är till fullvärde försäkrad hos Folksam via Söderberg & Partners. Försäkringen täcker värdet av standardhöjningar som skett i enskilda lägenheter, bostadsrättstillägget ingår. Det innebär att medlemmar i Brf Bandlandet inte behöver ha en extra försäkring för bostadsrätt. I försäkringen är tillägg gjort för Anticimex fullserviceavtal samt Anticimex trygghetspaket.

Anticimex. Försäkringsavtalet för fågelsäkring är uppsagt. Under året var Anticimex här endast en gång och tog ner ett måsbo med ägg. Planen är att montera upp "takugglor" till våren 2023.

Övriga försäkringsavtal för skadedjur finns kvar.

SafeTeam gör årlig genomgång/kontroll av källardörrar och portar samt lås. De har monterat brytbleck på källardörrar på Kabbeleksgatan och uppgraderat ILoc-låskolvorna i källare, så vi kan se datum och tid för inloggningar till dessa utrymmen. Detta eftersom vi haft ett antal stölder i källare, både på Kabbeleksgatan och Långängen, där vi inte kunnat se spår efter inbrott.

BRF BANDLANDET
757 200-0946

Telenor Nytt avtal för Bredband och TV-tjänster. Det gäller på 5 år. I avgiften ingår fiber bredband med en hastighet av 500/500 Mb med uppgradering från den 1/3 2023. Möjlighet till uppgradering av kanalutbudet finns, men bekostas då av medlemmarna själva. Det nya är att TV-tjänsten kommer att gå via routern.

Renoveringar

- Slutarbetet med byte av all el samt el-centraler i båda husen blev nästan, men bara nästan klart.
- Ombyggnationen av lokalerna påbörjades under hösten 2022 och väntas bli klart under 2023. Den mindre lokalen på 55m2 kommer förhoppningsvis att säljas som bostadsrätt under 2023 och den andra lokalen på 64m2 kommer förhoppningsvis under hösten att uthyras för kontorsverksamhet.
- ISAB rörinfodringar lagade vattenläcka i Långängen 41C. Senare genomfördes filmning av stammar till alla lägenheter och liggande stammar i källare. Befintlig Relining av avloppsstammarna är gjorda 2000 och börjar bli dålig.
- Renovering av Trappstenar framför portar på Långängen A och B gjordes av Veteranpoolen.
- Renovering av städskrubben på Långängen är klar. Är utfört av en medlem
- Armaturer med rörelsevakt har monterats vid garage på Kabbeleksgatan samt vid källarnergångar. Arbete utfört av medlem
- En trasig och rutten sandlåda för barn är borttagen i trädgården
- En sönderrostad gjutjärnsbrunn i städskrubben Långängen bilades loss och byttes ut

Övrigt

1 städdag genomfördes den 1 oktober. 20 medlemmar deltog vid tillfället, före och/eller efter. Vi klippte häckar, beskar träd i trädgården och fyllde en container. Kanter trimmades runt större delen av våra gräsmattor och gamla uteplatser rensades. Medlemmar som deltog blev bjudna på lunch.

Montering av 4 st boxar för elbilsladdning på p-platsen Långängen. De tas i bruk när betalningsfunktionen är installerad.

Brandsläckare och brandvarnare är inköpta och kommer att monteras under år 2023.

MSB inspekterade våra Skyddsrum. Det var en mindre inspektion med kontroll av ett 20-tal punkter. I skyddsrummet på Kabbeleksgatan finns plats för 60 personer och på Långängen finns plats för 53 personer. MSB påpekade att skyltar på dörrar skulle flyttas till vägg.

Under 2023 kommer Göteborg Energi att göra en reinvestering av vår fjärrvärmeanläggning. Arbetet kommer troligen att starta kvartal 2.

Ekonomi

Under 2022 har större delen av en konvertering av en lokal till bostadsrättslägenhet blivit utfört. För en annan lokal har renovering och uppgradering skett för att kunna hyra ut den till någon form av kontorsverksamhet. Utgifter för konverteringen och uppgradering av lokaler har lagts i balansräkningen och uppgår till 1 944 519 kr. Största kostnaden för renovering är lagad vattenläcka i Långängen 41C. Senare genomfördes filmning av stammar till alla lägenheter och liggande stammar i källare. Den totala kostnaden uppgick till 200 000 kr.

BRF BANDLANDET
757 200-0946

Föreningen skriver av det bokförda värdet på fastigheten på 50 år i stället för rekommenderade 120 år. För 2022 har föreningen således gjort avskrivning med 1/50-del av det utgående bokförda redovisade värdet 2021, vilket är 116 581 kr.

Avsättning till yttre reparationsfond har gjorts med 0,3 % av fastighetens taxeringsvärde för 2022 vilket blev 135 960 kr.

Årets resultat efter avskrivning och avsättning blev – 407 556 kr.

Resultat och ställning senaste fem åren, kkr.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning, kkr	1 238	1 241	1 241	1 244	1 289
Årets resultat, kkr	-408	-244	-112	-197	70
Årsavgiftsnivå, kr/m ²	512	512	512	512	512
Bostadsyta kvm	2 384	2 384	2 384	2 384	2 384
Lån, kr/m ² bostadsyta	839	839	839	0	0
Soliditet (Eg.Kap/tot.Kap)	74,2%	73,6%	73,9%	96,5%	97,5%

Avgifter och hyror

Under 2022 låg avgifterna för lägenheterna stilla. Senast avgifterna ändrades var i början av 2007 då de sänktes med 20 procent. Avgiften per kvadratmeter och månad uppgår till 42,65 kr med 50 kronor tillägg för balkong. Hyran på parkeringsplatser höjdes senast i februari 2008 från 100 kr till 150 kr samtidigt som hyran för varmgaragen höjdes från 200 kr till 300 kr. Vid tilldelning av garage har de boende som bott längst i föreningen företrädesrätt.

Bredband och Kabel TV

Avtalet för bredband och kabel TV med Telenor är treårigt och löper på till början av 2023. I avgiften ingår fiber bredband med en hastighet av 250/250 Mb. För kabel TV ingår en digitalbox samt ett grundutbud av kanaler. Möjlighet till uppgradering finns men bekostas då av medlemmarna själva.

Disposition av årets resultat

Årets resultat på -407 556 kr föreslås bli avräknat från balanserad vinst/förlust i eget kapital. Resultatet för föreningens verksamhet under 2022 framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

BRF BANDLANDET
757 200-0946

<u>Resultatrapport</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Intäkter</u>			
Avgifter		1 181 368	1 181 297
Hyror, p-platser garage		57 050	59 300
Summa Intäkter		1 238 418	1 240 597
<u>Kostnader</u>	Not 1		
Driftskostnader			
El		72 606	55 517
Fastighetsskatt	Not 2	81 524	75 024
Fjärrvärme		317 430	339 442
Vatten och avlopp		88 946	71 870
Försäkringar	Not 3	74 391	60 863
Kabel TV, gruppanslutning		55 371	55 292
Bredband, gruppanslutning		91 170	91 080
Pappersåtervinning		0	6 508
Renhållning		44 267	51 659
Trädgårdskostnader		3 307	17 105
Diverse omkostnader	Not 4	16 863	11 588
Reparation och underhåll	Not 5	391 223	254 587
Summa Driftskostnader		1 237 098	1 090 535
<u>Personalkostnader</u>			
Arbetsgivaravgifter		24 114	22 129
Revisionsarvoden	Not 6	5 500	5 000
Styrelsearvoden	Not 7	67 800	68 100
Valberedningsarvode	Not 8	1 500	1 500
Löner	Not 9	33 000	25 800
Summa Personalkostnader		131 914	122 529
Avskrivningar	Not 10	116 581	116 581
Avsättning yttre reparationsfond	Not 11	135 960	136 587
Summa Kostnader		1 621 553	1 466 232
Resultat före finansiella poster		-383 135	-225 635
Summa finansiella poster	Not 12	-24 421	-18 154
Redovisat Resultat		-407 556	-243 789

Balansrapport

2022

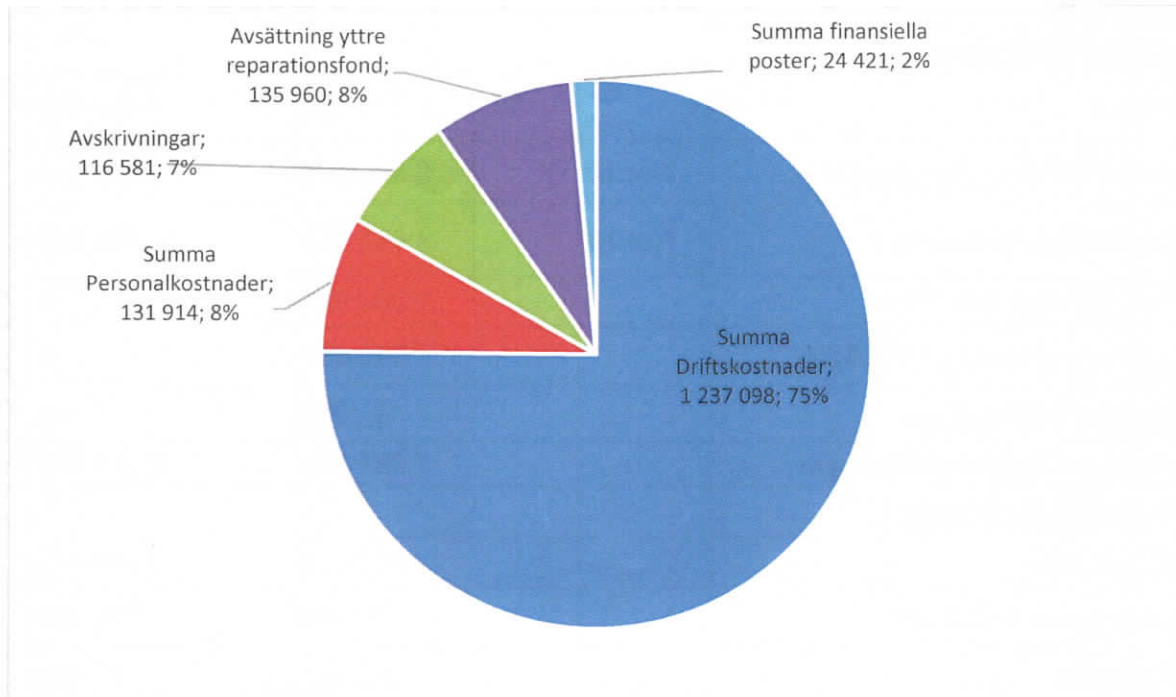
2021

		2022	2021
<u>Tillgångar</u>			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Fastighet		1 612 400	1 612 400
Reparation och Tillbyggnader	Not 10	8 896 354	8 896 354
Akkumulerad Avskrivning	Not 10	-4 912 825	-4 796 244
Projekt Ny lägenhet 55m2		1 004 032	0
Projekt uppgradering lokal 64m2		940 487	0
Sekraft 4st elbilsaddare		43 300	0
Summa Anläggningstillgångar		7 583 748	5 712 510
<u>Omsättningstillgångar 1</u>			
Bankgiro SEB		182 014	2 349 965
Företagskonto Swedbank		159 299	155 243
Skattekonto		83 067	64 430
Summa Omsättningstillgångar 1		424 380	2 569 638
<u>Omsättningstillgångar 2</u>			
Medlemsfordringar		11 989	23 044
Interima fordringar	Not 13	39 064	0
Summa Omsättningstillgångar 2		51 053	23 044
Summa Tillgångar		8 059 181	8 305 192
<u>Skulder och Eget Kapital</u>			
<u>Skulder</u>			
Summa Långfristiga skulder	Not 14	2 000 000	2 000 000
Summa Kortfristiga Skulder	Not 15	239 733	214 148
Summa Skulder		2 239 733	2 214 148
<u>Eget Kapital</u>			
Balanserad vinst/förlust		5 477 314	5 721 103
Insats Kapital		130 300	130 300
Yttre reparationsfond	Not 11	619 390	483 430
Redovisat resultat		-407 556	-243 789
Summa Eget Kapital		5 819 448	6 091 044
Summa skulder och Eget kap.		8 059 181	8 305 192

BRF BANDLANDET
757 200-0946

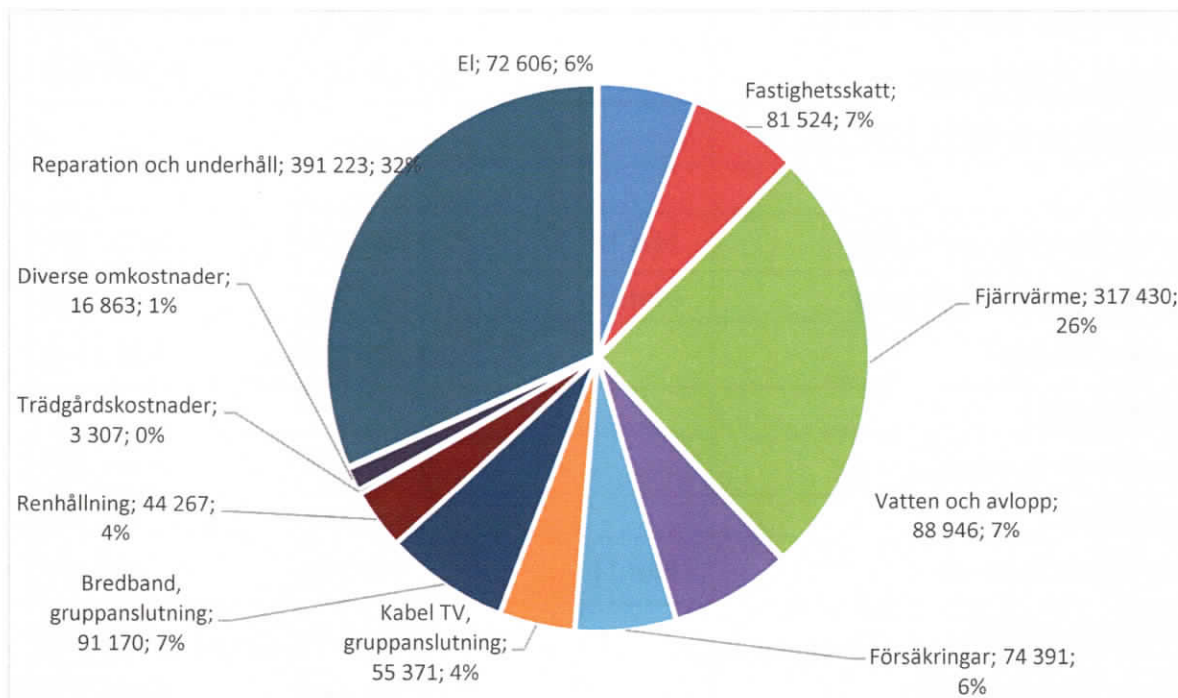
Not 1, Diagram 1

Fördelning av föreningens totala kostnader på 1 645 974 kr och %.



Not 1, Diagram 2.

Fördelning av föreningens Driftskostnader på 1 237 098, kr och %.



Not 2

<u>Bokförd Fastighetsavgift/skatt för 2022</u>	<u>Underlag</u>	<u>Fastighetsskatt</u>
Fastighetens taxeringsvärde är 45 320 000 kr	45 320 000	
Tak för fastighetsavgift för 2022 är 1519 kr per lägenhet om det är lägre än 0,3 % av underlaget	23 291 364	69 874
Underlag för fastighetsskatt, hyreshus lokaler 1,0%	1 165 000	<u>11 650</u>
Summa Bokförd fastighetsskatt 2022		81 524

Not 3 Försäkringar

Fastigheten Kvillebäcken 10:7 var till 2020-08-30 fullvärde försäkrade hos IF. Från 2020-09-01 har föreningen försäkring genom Söderberg & Partners. Försäkringen täcker värdet av standardhöjningar som skett i enskilda lägenheter, bostadsrättstillägget ingår. Det innebär att medlemmar boende i fastigheten inte behöver ha en extra försäkring för bostadsrätt. I försäkringen ingår avtal med Anticimex fullserviceavtal samt Anticimex trygghetspaket.

Not 4

<u>Diverse omkostnader</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bostadsrätterna, medlemskap	5 860	5 810
Verksam.se registreringsbevis/stadgar	800	700
Städ tillbehör/medel	1 339	1 170
Hyra av bil och släpvagn	0	931
Blommor, uppvaktning	0	447
Fika, representation, städdag, årsmöte	4 836	1 155
Bläckpatroner	986	447
Trädgårdsredskap, nyckel, tvättmaskinsfack	693	356
Elartiklar	1592,4	0
Brandskyddsutbildning	562,5	
Övriga diverse omkostnader	<u>194</u>	<u>572</u>
Summa	16 863	11 588

Not 5

Reparation och Underhåll, kostnader	2022	2021
SBC, projektledning angående lokaler	83 306	74 367
Veteranpolen, murning vid entré	4 724	0
Anticimex, fågelsäkring	18 820	0
Inköp av skyltar	0	2 940
Miele reparationer samt ny torktumlare Långängen	37 779	6 745
Hornbach, reparationsutrustning	4 240	
Renovoring av städtrum Långängen	7 300	
Entreprenadbutiken, lagning av gräsklippare	0	1 915
Ahlsell, väggarmaturer	0	8 119
Hisingens markanläggning, diverse	0	26 327
Bauer water technology/Lorensson/LH euro, underhåll element	0	5 270
Isab rörinfordring väst ab Relining och filmning	200 000	0
Anticimex råttavta 3-års avtal	se övr försäkr.	15 627
Anticimex, avtal fågelsäkring, 3-års avtal	se övr försäkr.	16 431
Safeteam, låskostnader underhåll, brytskydd, iloq	27 257	19 729
Safeteam, underhåll porttelefoner	0	22 928
Iloq license	1 407	1 407
Gbg energi till och fränkoppling av el	4 076	0
Lorensson vvs felsökning av radiatorer	1 969	0
Trafikpollare	0	16 686
Dator och skrivare	0	7 929
Radonova, radonmätning	0	8 449
Bygghemma, brandsäkerhet/skydd	0	6 911
Daghia, mangeldemontering	0	5 500
Lampor	345	1 974
Övriga reparationer/ tillbehör	0	5 333
Summa reparation och underhåll	391 223	254 587

Not 6 Revisionsarvoden

Två revisionsarvoden á 2 750 kronor brutto, totalt 5 500 kr.

Not 7 Styrelsearvoden

Uppdrag Brutto
Kassör 30 500
Ordförande 21 000
Sekreterare 7 750

Övriga ledamöter och suppleanter har fått ersättning med 450 kronor brutto per styrelsemöte vilket blev totalt 8 550 kronor brutto.
Styrelsearvode totalt blev därmed 67 800 kr

Not 8 Valberedningsarvode

Två valberedningsarvoden á 750 kronor brutto, totalt 1 500 kr.

Not 9 Löner

För trädgårdsarbete och övrigt underhållsarbete blev lönekostnaden 33 000 kr.

Not 10 Avskrivning, redovisningsprincip samt beräknat värde

För att inte den årliga avskrivningen skall bli orimligt låg skriver föreningen av det bokförda värdet på 50 år i stället för rekommenderade 120 år.

I Fastighetens redovisade bokförda värde har antagande gjorts att hela det redovisade bokförda värdet gäller byggnaden och inte marken. Hade marken fått ett värde i redovisat bokfört värde hade underlaget för avskrivning blivit lägre då markvärde ej skrivs av.

IB 2022 Fastighetens. Kostnad + anskaffningsv. reparationer och ombyggnader	10 508 754
IB 2022 Ackumulerad avskrivning	<u>-4 796 244</u>
IB 2022 Fastighetens redovisade värde	5 712 510
Avskrivning 2022 med 1/50 del av fast. värde 2021 innan avskrivning	<u>-116 581</u>
UB 2022 Fastighetens bokförda värde efter avskrivning	5 595 929

Inga avskrivningar har skett av lokalerna som är under omvandling till bostadsrättslägenhet respektive kontorslokal. Anskaffningsvärdet för bostadsrätterna kommer helt att avräknas mot kommande intäkt vid försäljning. Avskrivning av kostnad för uppgradering av lokal 64m² till kontorslokal har ej heller skett då uppgraderingen vid årsskiftet ännu inte var färdigställd. Avskrivning har heller ej skett av elbilsaddarna då dem ännu ej heller vid årsskiftet var i bruk.

Not 11 Avsättning yttre reparationsfond, redovisningsprincip samt beräknat värde

Enligt föreningens stadgar skall minst 0,3 % av fastighetens taxeringsvärde årligen avsättas till yttre reparationsfond. För 2022 har avsättning till yttre reparationsfond gjorts med 0,3 % av fastighetens taxeringsvärde på 45 320 000 kr, vilket blev 135 960 kr.

IB 2022 Yttre reparationsfond	483 430
2022 Avsättning yttre reparationsfond 0,3% * 45 320 000	135 960
UB 2022 Yttre reparationsfond	619 390

Not 12

Finansiella Poster	2022	2021
Vinst vid försäljning av andelar	0	0
Diverse finansiella kostnader	-4 365	-3 617
Ränteintäkter	161	
Räntekostnader	-20 217	-14 537
Summa finansiella poster	-24 421	-18 154

Not 13

Interima Fordringar	2022	2021
Telenor, bredband kvartal 1 2021	25 241	0
Telenor, kabel tv kvartal 2 2021	13 823	0
Summa Interima Fordringar	39 064	0

Not 14

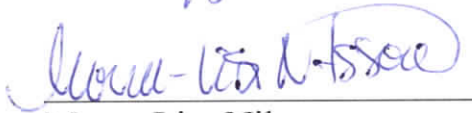
Långfristiga skulder	2022	2021
SEB, Lån 3-månaders, ränta från 2022-12-22 4,34%	2 000 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder	2 000 000	2 000 000

Not 15

Kortfristiga skulder	2022	2021
Obetalda löner, arvoden och sociala avgifter	131 914	118 393
Leverantörsskulder	107 819	91 180
Skuld till medlem	0	4 575
Summa kortfristiga skulder	239 733	214 148

BRF Bandlandet

12/5-23



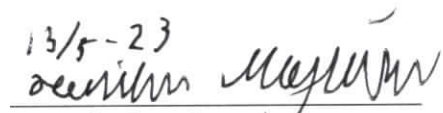
Mona-Lisa Nilsson

12/5-23



Jonas Paija

13/5-23



Henrik Jacobsson

Vår revisionsberättelse har avgivits den



Andreas Pavlu



Birger Hanning

Revisionsberättelse

Undertecknade revisorer utsedda av bostadsrättsföreningen Bandlandet, Göteborg, har granskat föreningens årsredovisning, räkenskaper samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2022.


Granskningen har utförts enligt god revisionssed i Sverige.
Årsredovisningen har upprättats i överensstämmelse med tillämplig årsredovisningslag.

Vi förordar stämman att:


Resultat och balansräkning samt förslag till disposition av föreningens vinst/förlust för Året fastställs.

Styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 23/05/11



Andreas Pavlu



Birger Hanning

BRF BANDLANDET
757 200-0946

Resultatbudget	2022	2022	2023
Intäkter	<u>Budget</u>	<u>Utfall</u>	<u>Budget</u>
Avgifter	1 180 000	1 181 368	1 239 000
Hyror, Garage, parkering, el laddning	<u>60 000</u>	<u>57 050</u>	<u>70 000</u>
Summa Intäkter	1 240 000	1 238 418	1 309 000
Övrig Intäkt, netto vinst vid försäljning av bostadsrätt.	<u>2 000 000</u>	<u>0</u>	<u>1 000 000</u>
Summa totala Intäkter	3 240 000	1 238 418	2 309 000
Driftskostnader			
Elavgifter	45 000	72 606	140 000
Fastighetskatt	75 000	81 524	80 000
Fjärrvärmekostnader	310 000	317 430	320 000
Vatten och Avlopp	75 000	88 946	90 000
Försäkringspremie fastighet	60 000	74 391	60 000
Kabel TV- avgift	56 000	55 371	56 000
Fiber bredband 500/500	92 000	91 170	92 000
Renhållningsavgift	52 000	44 267	50 000
Diverse samt trädgård	30 000	20 170	25 000
Reparation och underhåll	250 000	391 223	250 000
Avskrivning	117 000	116 581	117 000
Avs. yttre reparationsfond	140 000	135 960	135 000
Summa finansiella poster	<u>18 000</u>	<u>24 421</u>	<u>80 000</u>
Summa Driftskostnader	1 320 000	1 514 060	1 495 000
Personalkostnader			
Styrelsearvode	69 000	67 800	69 000
Revisions och valberedning	7 000	7 000	7 000
Löner	30 000	33 000	33 000
Sociala avgifter	<u>23 000</u>	<u>24 114</u>	<u>24 000</u>
Summa personalkostnader	129 000	131 914	133 000
<u>Summa kostnader</u>	<u>1 449 000</u>	<u>1 645 974</u>	<u>1 628 000</u>
Resultat	1 791 000	-407 556	681 000

BRF BANDLANDET
757 200-0946



BRF Bandlandet | Långängen 41B | 417 18 Göteborg
bandlandet@gmail.com