

Energideklaration

Sammanfattning

Tottvägen 117B

830 13 Åre

Åre kommun

Nybyggnadsår 2005

Energideklarations-ID 519431

Energivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 2.

Energiprestanda 64 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 95 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Markvärmepump (el)

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av

Peter Cederwall, Oktopal AB,

Energideklarationen är giltig till 2023-01-30

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Jämtland

Kommun

Åre

Information om fastighet Mörviken 2:44

Egen beteckning Tottvägen 117B

Huvudadress för denna deklaration

Tottvägen 117B, 830 13 Åre

Adresser på byggnad med husnummer 2

Tottvägen 117B, 830 13 Åre

Prefix och byggnadsid

2 - 82447

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 2005

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 1266 kvadratmeter

Avarmgarage 0 kvadratmeter

Boarea (BOA)

0 kvadratmeter

Lokalarea (LOA)

0 kvadratmeter

Bruksarea (BRA)

0 kvadratmeter

Total byggarea (BTA)

0 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0

Antal våningsplan ovan mark 4

Antal trapphus 1

Antal bostadslägenheter 11

Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus 0,35 liter per sekund och kvadratmeter

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Ja

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2012-01 till 2012-12

Graddagar för ort

Storlien-Visjövalen

Energi-index för ort

Åre

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Markvärmepump (el) 66061 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

66061 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

3394 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 15320 kilowattimmar - fördelat värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

81381 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

81381 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

81381 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

80545 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

81371 kilowattimmar

Energiprestanda

64 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

64 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

95 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

72 till 88 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Från- och tilluftssystem med värmeväxlare

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Inhämtning av uppgifter, se över möjliga åtgärdsförslag.

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Byggnaden har låg förbrukning av energi och vatten beroende på att den i huvudsak används för turistiskt boende under vintersäsongen. Vid permanentboende kommer förbrukning av både elenergi och vatten att vara högre.

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Oktopal AB

Organisationsnummer

556669-0144

Ackrediteringsnummer

7452

Tekniskt ansvarig

Per-Johan Cederwall

E-postadress

per-johan@oktopal.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Peter Cederwall

E-postadress

peter@oktopal.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2013-01-30

Version av energideklaration

2.0

Deklarations-ID

519431