

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Anmärkning
Tkr																				
Mark:																				
Dränering Skogstjärnegatan	0		0				0		500											
Delsum. löpande underh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mot fond	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Per år	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kontrollsumma	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Byggnadsdel:																				
Ommålning hus					400	500	500	500							500	500	500	500	0	
Ommålning fönster, dörrar										125										
Yttertak																				Börjar omk. 2040
Rengöring tak											100	100	100							
Fläktar		25	25	25	25	25														Byter löpande
Ovk					30										30					
Solpander	150																			
Relaxavdelning					60										30					
Bastu									30											
Rör o rännor																390				Livslängd 30 år cirka 1300 löpmeter
Isolerglas																				Blir otäta med tiden 25-35 år
Energideklaration									50											50
Radonmätning								10											10	0
Allmänt underhåll	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	Löpande underhåll
Ställdon golvvärme																				
Cirkulationspump värme																				
Delsum. löpande underh	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
Mot fond	150	25	25	25	515	525	500	510	80	125	0	100	100	100	560	890	500	510	50	
Per år	300	175	175	175	665	675	650	660	230	275	150	250	250	250	710	1040	650	660	200	

Pool:																				
Målning pool	10							30										30		

																				Anmärkning
Klormätare/reglercentral										25										Intervall 10 år
PB100 elektrod				6,5					6,5										7	Intervall 5 år
Filterinsats				0,5					0,5										0,5	Intervall 5 år
pH-mätare/reglercentral																			20	Intervall 10 år
pH-elektrod			2		2			2		2			2						2	Intervall 2 år
Doserstyrning Koldioxid										11										Intervall 10 år
Inlösningsdysa Klodioxid																			3	Intervall 10 år
Doserpump Klor ??				2,5					2,5										2,5	Intervall 5 år
Bottenventil sugslang klor							1												1	Intervall 7 år
Doserslangar klor 12/6mm							0,5												0,5	Intervall 5 år
Flerfunktionsventil				3															3,5	Intervall 7 år
Doserventil självrensade Klor							4,5												5	Intervall 5 år
Flödesvakt/cirkulation																			1	Intervall 10 år
Cirkulationspump Pahlens							3,5												4	Intervall 10 år
Flockningspump				6,5					7,5										8	Intervall 5 år
Nivåreglering vattenpåfyllning																			8,5	Intervall 10 år
Luftvärmepump					75															
Rep Pooltak																				
Löpande underhåll	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Delsum. löpande underh	30	20	20	20	95	20	20	50	20	20	40	20	20	20	20	20	20	50	20	20
Mot fond	0	0	0	0	75	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Summa per år	30	20	20	20	170	20	20	50	20	20	40	20	20	20	20	20	20	50	20	20
Kontrollsumma	30	20	20	20	95	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Totalt																				
Löpande underhåll	180	170	170	170	245	170	170	200	170	170	190	170	170	170	170	170	200	170	170	170
Mot fond	150	25	25	25	590	525	500	510	80	125	0	100	100	100	560	890	500	510	50	50
Summa	330	195	195	195	835	695	670	710	250	295	190	270	270	270	730	1060	670	710	220	220

Fond för yttre undhåll																				
Ingående	1200	1350	1625	1900	2175	1885	1660	1460	1250	1470	1645	1945	2145	2345	2545	2285	1695	1495	1495	1495
Årligt underhåll mot fond	-150	-25	-25	-25	-590	-525	-500	-510	-80	-125	0	-100	-100	-100	-560	-890	-500	-510	-50	-50
Avättning	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
Utgående fond	1350	1625	1900	2175	1885	1660	1460	1250	1470	1645	1945	2145	2345	2545	2285	1695	1495	1285	1745	1745