



Den aktuella bostadsrättsföreningens namn och organisationsnummer:

Brf Kniven 21

Orgnr. 716402-7612

Uppgifter om föreningen:

När bildades föreningen?

1988

Äkta eller oäkta förening?

Äkta

Har föreningen tomträtt eller äger föreningen marken?

Äger marken

Hur många lägenheter finns i föreningen? Antal bostadsrätter/hyresrätter/lokaler?

30 BR och 3 lokaler med hyresrätt

Vad ingår i månadsavgiften?

Värme, VA, förråd

Finns det några obligatoriska tillägg på månadsavgiften?

TV, bredband samt säkerhetsdörr

Har föreningen beslutat om någon avgiftshöjning eller sänkning inom den närmsta tiden?

Inga beslutade höjningar.

Tar föreningen/förvaltaren ut någon överlåtelseavgift och pantsättningsavgift?

Hur mycket? Vem debiteras?

Överlåtelseavgift: Ja, 1163kr

Pantsättningsavgift: Ja, 465kr

Accepterar föreningen juridiska personer som medlem vid förvärv av lägenheten för bostadsändamål?

Nej

Hur ställer sig föreningen till delat ägande, ex. föräldrar som köper med sitt barn? Minsta ägarandel?

Ja. Ingen minsta andel.

En av ägarna måste vara mantalsskriven samt bo i lägenheten. Se stadgarna §10.

Finns Kabel-TV/Bredband? Kostnad? Leverantör?

Kostnad i månadsavgiften.

KabelTV: Comhem

Bredband. Telenor (Bredbandsbolaget)

Finns det garageplats/parkeringsplats? Kötid? Kostnad?

Nej

Tillhör det något förråd till lägenheten? Vindsförråd eller källarförråd?

Ett förråd ingår.

Gemensamma utrymmen i föreningen så som tvättstuga, cykel- och barnvagnsförråd, övernattningslokal etc?

Innergård. Cykelförvaring finns plats för i källaren eller på gården (sommar).

Uppgifter om fastigheten

Har fastigheten genomgått någon större reparation eller ombyggnad, ange gärna årtal?

1989/1990 - Stammar

2002 - Fasad

2006 - Tvättstuga

2007 - Hiss

2010 - Säkerhetsdörrar

2015 - Omläggning yttertak

2016 - Trapphus (färdigställs i dagsläget)

2017 - OVK (mindre justeringar ska göras i vissa lägenheter)

2019 - OVK klar

Har föreningen beslutat om någon större reparation eller ombyggnad av fastigheten inom den närmsta tiden?

2020 - Fönsterrenovering

Hur ställer sig föreningen till förändring i lägenheten, ex. rivning av väggar, ombyggnation m.m.?

Se stadgar: Alla förändringar måste godkännas av styrelsen.

Vilket är fastighetens byggnadsår:

1929

Vad har fastigheten för typ av uppvärmning:

Fjärrvärme

Vad har fastighetens för typ av fönster (2 eller 3-glas):

Tvåglas

Kontaktinformation till föreningen:

Kontaktperson i Brf: Peter Merkert, ordf

Har föreningen en hemsida? Nej

Har föreningen någon Ekonomiskförvaltning? Ja, Delagott AB

Till vem ska ansökan om medlemskap i föreningen skickas?

Peter Merkert