

Årsredovisning
för
Bostadsrättsföreningen Chippen

769634-1838

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Chippen har härmed upprättat årsredovisningen för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Föreningen äger fastigheten Lekeberg Hidinge-Lanna 4:112. På fastigheten finns två parhus med fyra st lägenheter. Inflyttning skedde under februari 2018.

Fastigheten är belägen i Lanna väster om Örebro.

Föreningens adresser: Sandbunkergatan 10 och 12

Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag (äkta bostadsrättsförening) enligt Inkomstskattelagen (1999:1229).

Föreningens alla 4 lägenheter är upplåtna till medlemmar för eget eller närståendes bruk.

Föreningens fastighet är fullvärdeförsäkrad hos Länsförsäkringar Bergslagen.

Föreningen har sitt säte i Örebro.

Medlemsinformation

Styrelsen och övriga funktionärer

Styrelsen består av lägst tre och högst sju styrelseledamöter med högst fyra styrelsesuppleanter. Styrelseledamöterna och suppleanterna väljs årligen på ordinarie föreningsstämma för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma har hållits.

Ordinarie styrelseledamöter	Valda t.o.m. årsstämman
Malin Sundvall, ordförande	2023
Malin Thente	2023
Julia Nilsson	2023

Ordinarie revisorer	Valda t.o.m. årsstämman
Magnus Gustafsson, KPMG	2023

Firman tecknas av styrelsen och av två i förening av ledamöterna.

Information om fastigheten

Byggnadsår: 2017
Tomt: 1 462 kvm
Lägenheter: 4 st
Total boyta: 475 kvm

Förvaltning

Ekonomisk förvaltning	Aspia AB
Revision	KPMG
Avfallshantering	Sydnärkes Kommunalförbund
Vatten och avlopp	Sydnärkes Kommunalförbund
Försäkring	Länsförsäkringar Bergslagen

Föreningen har vid årets utgång 7 (8) medlemmar.

Under året har 2 (1) överlåtelser skett.

Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift på 2,5 % av gällande prisbasbelopp.
Eventuell pantsättningsavgift debiteras 1 % av gällande prisbasbelopp per lån.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	240	240	243	240
Resultat efter finansiella poster	-131	-126	-93	-207
Balansomslutning	12 433	12 605	12 761	12 902
Eget kapital	6 112	6 243	6 369	6 462
Soliditet (%)	49	50	50	50
Kassalikviditet (%)	86	124	157	156
Årsavgift per kvm boyta (kr)	505	505	505	505
Lån per kvm boyta (kr)	13 154	13 221	13 288	13 356

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	6 780 000	65 008	-476 056	-125 605	6 243 347
Disposition av föregående års resultat:			-125 605	125 605	0
Avsättning till yttre underhållsfond		21 812	-21 812		0
Årets resultat				-131 272	-131 272
Belopp vid årets utgång	6 780 000	86 820	-623 473	-131 272	6 112 075

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-623 472
årets förlust	-131 272
	-754 744

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll enligt ekonomisk plan	23 147
i ny räkning överföres	-777 891
	-754 744

Styrelsens uppfattning är att avsättning till underhållsfond om 23 147 kr enligt föreningens ekonomiska plan ryms inom förenings likviditet och framtida kassaflöde. Årets kassaflöde är negativt och uppgår till - 49 910 kr (- 40 478 kr).

Avsättning till underhållsfond sker med 49 kr/kvm.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	3	239 766	239 760
Övriga rörelseintäkter		5 156	5 182
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		244 922	244 942
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-53 155	-54 973
Övriga externa kostnader	5	-82 906	-74 382
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-120 966	-120 966
Summa rörelsekostnader		-257 027	-250 321
Rörelseresultat		-12 105	-5 379
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119 167	-120 226
Summa finansiella poster		-119 167	-120 226
Resultat efter finansiella poster		-131 272	-125 605
Resultat före skatt		-131 272	-125 605
Årets resultat		-131 272	-125 605

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	12 342 691	12 463 657
Summa materiella anläggningstillgångar		12 342 691	12 463 657
Summa anläggningstillgångar		12 342 691	12 463 657
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts- och hyresfordringar		43 960	34 965
Övriga fordringar		21	21
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		965	11 583
Summa kortfristiga fordringar		44 946	46 569
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		45 226	95 137
Summa kassa och bank		45 226	95 137
Summa omsättningstillgångar		90 172	141 706
SUMMA TILLGÅNGAR		12 432 863	12 605 363

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		6 780 000	6 780 000
Fond för yttre underhåll		86 820	65 008
Summa bundet eget kapital		6 866 820	6 845 008
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-623 472	-476 056
Årets resultat		-131 272	-125 605
Summa fritt eget kapital		-754 744	-601 661
Summa eget kapital		6 112 076	6 243 347
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7, 8	6 216 000	6 248 000
Summa långfristiga skulder		6 216 000	6 248 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7	32 000	32 000
Leverantörsskulder		6 854	22 075
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 933	59 941
Summa kortfristiga skulder		104 787	114 016
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 432 863	12 605 363

Kassaflödesanalys

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-131 272	-125 605
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	9	120 966	120 966
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-10 306	-4 639
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-8 995	4 995
Förändring av kortfristiga fordringar		10 618	-10 693
Förändring av leverantörsskulder		-15 221	15 409
Förändring av kortfristiga skulder		5 994	-13 550
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-17 910	-8 478
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-32 000	-32 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-32 000	-32 000
Årets kassaflöde		-49 910	-40 478
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		95 137	135 614
Likvida medel vid årets slut		45 227	95 136

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över förväntade nyttjandeperioder.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
-----------	--------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Årsavgifter per kvm bostadsyta kr

Bostadsrättsföreningens årsavgifter per kvm bostadsyta

Skuld per kvm boyta

Långfristiga skulder dividerat med total bostadsyta.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	6 400 000	6 400 000
	6 400 000	6 400 000

Not 3 Nettoomsättning

	2022	2021
Årsavgifter bostäder	239 760	239 760
Övriga intäkter	5 162	5 182
	244 922	244 942

Not 4 Driftkostnader

	2022	2021
Vatten och avlopp	37 372	35 867
Städning och renhållning	7 136	7 280
Fastighetsförsäkringspremier	8 647	11 826
	53 155	54 973

Not 5 Övriga kostnader

	2022	2021
Revisionsuppdrag	11 875	8 625
Redovisningstjänster	57 622	52 031
Konsultarvoden	3 425	0
Bankkostnader	2 162	2 257
Övriga externa kostnader	5 162	11 469
Programvaror	2 660	0
	82 906	74 382

Not 6 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 912 169	12 912 169
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 912 169	12 912 169
Ingående avskrivningar	-716 343	-595 377
Årets avskrivningar	-120 966	-120 966
Utgående ackumulerade avskrivningar	-837 309	-716 343
Ingående uppskrivningar	267 831	267 831
Utgående ackumulerade uppskrivningar	267 831	267 831

Utgående redovisat värde	12 342 691	12 463 657
Taxeringsvärden byggnader	4 749 000	4 749 000
Taxeringsvärden mark	690 000	690 000
	5 439 000	5 439 000
Bokfört värde byggnader	11 259 319	11 380 285
Bokfört värde mark	1 083 372	1 083 372
	12 342 691	12 463 657

Not 7 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2022-12-31	Lånebelopp 2021-12-31
Stadshypotek	1,900	2023-03-30	6 248 000	6 280 000
			6 248 000	6 280 000
Kortfristig del av långfristig skuld			32 000	32 000

Under förutsättning att lånevillkoren förnyas med kreditgivaren enligt tidigare amorteringsvillkor.

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 088 000	6 120 000
	6 088 000	6 120 000

Not 9 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	120 966	120 966
	120 966	120 966

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Föreningen påverkas negativt av det höjda ränteläget. I samband med villkorsändring av lånen per 2023-03-30 kommer föreningens räntekostnader stiga. Styrelsen beslutade att höja avgifterna med 10 % från och med 2023-01-01. Styrelsen följer utvecklingen löpande för att kunna ta beslut om ytterligare avgiftshöjningar.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Malin Sundvall
Ordförande

Julia Nilsson

Malin Thente

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Gustafsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

11.04.2023 16:41

SENT BY OWNER:

Josefin Larsson · 11.04.2023 11:26

DOCUMENT ID:

rkeuaDsMG2

ENVELOPE ID:

rydTvsvzM2-rkeuaDsMG2

DOCUMENT NAME:

Åredovisnings BRF Chippen 221231.pdf

12 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MALIN THENTE malin.thente@hotmail.com	Signed Authenticated	11.04.2023 13:00 11.04.2023 12:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/03/22) IP: 158.174.187.51
2. Malin Anna Maria Sundvall malin_sundvall@hotmail.com	Signed Authenticated	11.04.2023 13:23 11.04.2023 13:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1994/03/16) IP: 212.181.1.214
3. Julia Eleonor Nilsson juliaeleonornilsson@gmail.com	Signed Authenticated	11.04.2023 16:28 11.04.2023 16:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/03/17) IP: 78.79.233.149
4. BO MAGNUS GUSTAFSSON magnus.gustafsson@kpmg.se	Signed Authenticated	11.04.2023 16:41 11.04.2023 16:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/09/30) IP: 185.137.143.238

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Chippen, org. nr 769634-1838

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Chippen för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Chippen för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Karlskoga den

Magnus Gustafsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

11.04.2023 16:42

SENT BY OWNER:

Josefin Larsson · 11.04.2023 11:27

DOCUMENT ID:

SJVZOoMG2


ENVELOPE ID:

BJQZdsfzn-SJVZOoMG2

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Bostadsrättsförening Chippen 2022.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. BO MAGNUS GUSTAFSSON magnus.gustafsson@kpmg.se	 Signed Authenticated	11.04.2023 16:42 11.04.2023 16:42	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/09/30) IP: 185.137.143.238

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed