

FASTIGHET**LUND POLTAVA 4**

Aktualitet FR: 2019-03-04
Objektid: 909a6a59-abee-90ec-e040-ed8f66444c3f
Nyckel (fnr): 120076190
Län: 12, SKÅNE
Kommun: 81, LUND
Distrikt: 101164, LUNDS ALLHELGONA
Lantmäterikontor:
 LUNDS LANTMÄTERI
 BYGGMÄSTAREGATAN 4
 222 37 LUND
Kontor: MK23
Tel: 046-355000

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:	Omregistreringsdatum:	Akt:
M-LUND * STG 200M	1963-03-08	1281K-C1634
M-LUND * POLTAVA 4	1983-03-01	1281K-8282:B1183

URSPRUNG

LUND MÖLLEVÅNGEN 2:1

AREAL

Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
948 kvm	948 kvm	0 kvm
0,0948 ha	0,0948 ha	0 ha

LÄGE, KARTA

Område:	N:	E:
1, Central	6175996.333	386068.447

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:
Avstyckning	1931-02-07	1281K-10706			

ANDEL I SAMF.

Inga deläggande fastigheter hittades.

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Kävlingevägen 37	222 40	Lund	Lund
Narvavägen 2			Lund

PLANER OCH MARKREGLERINGAR**Planer**

Stadsplan		POLTAVA	
Akt:	1281K-211:A539	Tomtindelning	
Status:	Beslut	Akt:	1281K-C1634
Beslutsdatum:	1962-02-20	Status:	Beslut
Senaste ändring:	2015-03-30	Beslutsdatum:	1963-02-27
Anmärkning:	GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT	Senaste ändring:	--
Berörd kommun:	LUND	Berörd kommun:	LUND

RÄTTIGHETER

Inga rättigheter hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT

Aktualitet: 2019-04-09

Senaste ändring för fastigheten: 2019-03-01 08:35:12.109

Inskrivningskontor

LANTMÄTERIET FASTIGHETSINSKRIVNING

Kontorsbeteckning: MI64

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

LAGFART

BO PETER DESATNIK

Personnr: 19531105-4331
Adress: KÄVLINGEVÄGEN 37
 222 40 LUND
Akt: 94/995
Inskrivningsdag: 1994-01-20
Beslut: Beviljad
Fång: Bouppteckning 2016-11-25
 Arv, bouppteckning, bodelning, äktenskapsförord mm
Fång: Köp 1994-01-17
Köpeskilling: SEK 1 725 000
 Avser hela fastigheten
Andel: 1/1
Not: ÖVR FÅNG D-2016-00572438:3

TIDIGARE ÄGARE

ANNA CECILIA DESATNIK STJERNQUIST

IDnummer:
Adress:
Akt: 94/996
Inskrivningsdag: 1994-01-20
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 1994-01-17
Köpeskilling: SEK 1 725 000
 Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/2

HANS STURE CHARLES NILSSON

IDnummer:
Adress: RUNDELSVÄGEN 16
 261 73 HÄLJARP
Akt: 92/13081
Inskrivningsdag: 1992-10-07
Beslut: Beviljad
Fång: Gåva 1992-09-02
Överlåten andel: 1/4

KLARA SOLVIG OLSSON

IDnummer:
Adress: TULLSTORPS GÅRD
 EKEBYVÄGEN 287
 255 92 HELSINGBORG
Akt: 92/13083
Inskrivningsdag: 1992-10-07
Beslut: Beviljad
Fång: Gåva 1992-09-02
Överlåten andel: 1/4

EVA MAJ-BRITT NILSSON

IDnummer:
Adress: UMEÅGATAN 8 A LGH 1101
 252 77 HELSINGBORG
Akt: 92/13080
Inskrivningsdag: 1992-10-07
Beslut: Beviljad
Fång: Gåva 1992-09-02
Överlåten andel: 1/4

SVEN INGVAR NILSSON

IDnummer:
Adress: OLOFSTORPSVÄGEN 5
 261 72 HÄLJARP
Akt: 92/13082
Inskrivningsdag: 1992-10-07
Beslut: Beviljad
Fång: Gåva 1992-09-02
Överlåten andel: 1/4

CARL NILSSON

IDnummer:
Adress:
Akt: 31/22
Inskrivningsdag:
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 1930-10-24
Överlåten andel: 1/2

HILDA NILSSON

IDnummer:
Adress:
Akt: 31/22A
Inskrivningsdag:
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 1930-10-24
Överlåten andel: 1/1

INTECKNINGAR

Antal inteckningar: 3st Summa: 3 700 000

Datapantbrev Företrädesordning 1

Inskr.dag: 1994-01-20
Akt: 94/999
Belopp: SEK 1 000 000

Datapantbrev Företrädesordning 2

Inskr.dag: 2004-06-23
Akt: 04/20414
Belopp: SEK 265 000

Datapantbrev Företrädesordning 3

Inskr.dag: 2018-12-27
Akt: D-2018-00750979: 1
Belopp: SEK 2 435 000

INSKRIVNINGAR / AVTALS RÄTTIGHETER

Inga inskrivningar/avtalsrättigheter hittades.

ANTECKNING

Inga anteckningar hittades.

TAXERING

Taxeringsenhet:	278355-7 (220 Småhusenhet, bebyggd)
Taxeringsår:	2018
Taxeringsvärde i tkr:	6 280
Tax.enhet avser:	Hel registerfastighet

Taxerad ägare:

19531105-4331
Desatnik, Peter
KÄVLINGEVÄGEN 37
222 40 LUND
Andel: 1/1
Juridisk form: Fysisk person

Värderingsenhet:	Småhusbyggnad
Tillhör tax.enhet 278355-7 220 Småhusenhet, bebyggd	
Skatteverkets id:	62910256
Tax.värde i tkr:	3 517
Riktvärdeområde:	1281052
Boyta i kvm:	204
Biyta i kvm:	137
Tot. värdegr. yta i kvm:	224
Summa standardpoäng:	34
Typ av bebyggelse:	Friliggande
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig
Nybyggnadsår:	1931
Värdeår:	1931
Under byggnad:	Nej
Placerad på värdeenh:	62909256 (Skatteverkets id)

Värderingsenhet:	Småhusmark
Tillhör tax.enhet 278355-7 220 Småhusenhet, bebyggd	
Skatteverkets id:	62909256
Tax.värde i tkr:	2 763
Areal i kvm:	948
Typ av bebyggelse:	Friliggande
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig
Belägenhet:	Ej strand (eller strandnära mer än 150m)
VA:	Kommunalt vatten året om, Kommunalt avlopp