

Tillvalsbeställning Brf Gymma

Datum: 2022-08-24**Bostad: 1-1101**

Köpare: Lisbeth Nordin ("**Beställaren**")
Adress: Andersgatan 12
21567 Malmö
Mobiltelefon: 705262963
Personnummer: 194710104300

Kök				
Produkt		Antal	Standard/Tillval	Pris
Köksluckor	IKEA - Veddinge - Vit - Vit slät målad lucka	1 st	Standard	SEK 0
Handtag överskåp	IKEA - Billsbro - 40 mm - Rostfri - 40 mm överskåp. 320 mm bänkskåp. Skruvas från baksidan.	1 st	Standard	SEK 0
Handtag underskåp	IKEA - Billsbro - 320 mm - Rostfri - 40 mm överskåp. 320 mm bänkskåp. Skruvas från baksidan.	1 st	Standard	SEK 0
Bänkskivor	IKEA - Ekbacken - 28 cm - Vit marmormönstrad - Bänkskiva i laminat, 28 mm tjock	1 st	Tillval	SEK 0
Kakel kök	Platt - Vit - 30x60 cm, stående - Vit blank - Vit blank 30x60, stående	1 st	Standard	SEK 0
Diskho 80 cm	Ej specificerat - Diskho 2 hoar	1 st	Standard	SEK 0
Blandare	Ej specificerat - Hög engreppsblandare med diskmaskinsavstängning	1 st	Standard	SEK 0
Induktionshäll	IKEA - Vitvaror - Matmässig - Induktionshäll med 4 plattor varav 2 med boozter.	1 st	Standard	SEK 0
Ugn	IKEA - Vitvaror - Anrätta - Varmluftugn	1 st	Standard	SEK 0
Mikro	IKEA - Vitvaror - Matålskare	1 st	Standard	SEK 0
Diskmaskin 60 cm	IKEA - Vitvaror - Rengöra - 60cm - Integrerad diskmaskin = får samma lucka som resten av köket	1 st	Standard	SEK 0
2 st Kylfrys / kyl & frys	Ej specificerat - Hel kyl & frys - Rostfri (bilden är bara ett exempel) - Rostfri hel kyl & frys. Vi återkommer inom kort med mer info. Bilden är bara ett exempel.	1 st	Tillval	SEK 0
Summa tillval av Kök				SEK 0

Badrum

Produkt		Antal	Standard/Tillval	Pris
Speglar & Spegelskåp	IKEA - Lettan spegel - 60x96cm	1 st	Standard	SEK 0
Spegelbelysning	IKEA - God morgon badrumsbelysning 600 LED - Vit	1 st	Standard	SEK 0
Kommod	IKEA - God morgon/Odensvik 63 - 60x49x64 cm - Vit matt - Monteras utan ben, 60x49x64 cm	1 st	Standard	SEK 0
Kakel	Platt - Matt - 20x40 cm, Liggande - Vit - Vit matt, liggande sättning, 20x40 cm	1 st	Tillval	SEK 0
Klinker	Platt - Kustgranit - 15x15 - Ljusgrå - Ljusgrå 15x15	1 st	Standard	SEK 0
Duschset	Ej specificerat - Duschset med snålspolande handdusch	1 st	Standard	SEK 0
Dusch	Hafa - 2 vikbara raka dörrar - Klarglas	1 st	Standard	SEK 0
Takbelysning	Elkedjan - Takarmatur Ifö Opus - Vit - Ifö Opus 200/135 vit	1 st	Standard	SEK 0
Tvättmaskin	Cylinda - Tvättmaskin FT5474X - D, 7kg, 1400/varv, Centrifug 72dB - D, 7kg, 1400/varv, Centrifug 72dB	1 st	Standard	SEK 0
Torktumlare	Cylinda - Torktumlare TVP 548 2X - A++, 8kg, värmepumpstumlare, 64dB - A++, 8kg, värmepumpstumlare, 64dB	1 st	Standard	SEK 0
Extra förvaring över TM/TT	IKEA - God Morgon - 40 x 32 x 58 cm - Vit matt - Skåp ovan bänkskiva. Vit matt.	3 st	Standard	SEK 0
Summa tillval av Badrum				SEK 0

Övrigt

Produkt		Antal	Standard/Tillval	Pris
Golv	Kährs - 3-stav ekparkett. Vitlaserad, mattlackad - Golv - Vitlaserad ek - Vitlaserad ek, mattlackad	80 kvm	Standard	SEK 0
Innerdörrar	Beijer - Vit slät - Vit slät - Vit slät dörr	6 st	Standard	SEK 0
Garderober	Ikano - Monterade	1 st	Standard	SEK 0
Summa tillval av Övrigt				SEK 0

Gäst WC

Produkt		Antal	Standard/Tillval	Pris
Speglar & Spegelskåp WC	IKEA - Lettan spegel - 60x96cm	1 st	Standard	SEK 0
Spegelbelysning WC	IKEA - God morgon badrumsbelysning 600 LED - Vit	1 st	Standard	SEK 0
Kommod WC	IKEA - Enhet - 64x35x65 - Vit/Vit - Vit/Vit, handtag Billsbro vit, 40 mm	1 st	Standard	SEK 0
Klinker WC	Platt - Kustgranit - 15x15 - Ljusgrå - Ljusgrå 15x15	1 st	Standard	SEK 0
Takbelysning WC	Elkedjan - Takarmatur Ifö Opus - Vit - Ifö Opus 200/135 vit	1 st	Standard	SEK 0
Summa tillval av Gäst WC				SEK 0

Totalsumma:

SEK 0

Villkor

Bostadsrättsköparens val och tillval

Ditt blivande hem utrustas med en genomgående bra inredning, som vi har valt att kalla Inredarens val. Men för att du skall kunna sätta din egen prägel på just din bostad så har vi utöver Inredarens val föreslagit ett antal tillval. Inredarens val och tillvalsmöjligheter finns presenterade i tillvalskatalogen.

Inredarens val och tillval

Inredarens val är det som ingår i bostaden enligt Rumsbeskrivningen. Inredarens val kan endast bytas ut mot tillvalserbjudande, det vill säga ej tas bort utan annat alternativ. Om inga tillval görs kommer din bostad att utrustas enligt Inredarens val. Tillvalen kan vara kostnadsfria eller ha en tilläggskostnad baserad på mellanskillnaden på priset av basutbudet och priset på tillvalet. I tillvalspriset ingår material- och hanteringskostnader, arbetskostnader m.m. samt mervärdesskatt

Stopptider

Stopptiden anger det datum vid vilken samtliga val skall vara godkända av beställaren och inredaren. Passeras stopptiden inreds bostaden enligt Inredarens val. Möte och förfrågningar kring bostadens inredning skall således inkomma i god tid innan stopptid.

Inredningsavtal

Inredningsvalet sammanställs och resulterar i ett juridiskt bindande dokument mellan dig och Ikano Bostadsutveckling AB. Avtalet utgör grund för beställningen och medför att en noggrann kontroll av detta dokument måste göras av dig så att ingenting saknas eller är felaktigt. Avtalet är bindande och fullföljs även om bostadsköpet inte fullföljs. Ditt inredningsval är en affär mellan Ikano Bostadsutveckling AB och dig, till skillnad från bostadsaffären där din kontraktspart är bostadsrättsföreningen.

Priser

Samtliga redovisade priser inkluderar mervärdesskatt. I bostadens pris ingår Inredarens val. De redovisade priserna är mellanskillnadspriser mellan basutbud och tillval och inkluderar montering, material- och hanteringskostnader samt arbetskostnader.

Vitvaror

Avtalet med vitvaruleverantören säger att de skall leverera den senaste modellen i serien om serien uppdateras alternativt leverera likvärdig produkt om serien utgår under tiden för husbygget. Detta kan innebära att artikelbeteckning förändras. Avtalet medger även att ingen avisering om artikelförändring eller produktbyte sker såvida inte funktion eller design synnerligen förändras. Vid byte av produkt värderas i första hand funktion. Enbart om produkt utgår och inte ersätts av likvärdig kommer avisering att ske.

Egna inköp

Vi åtar oss inte att installera produkter inköpta och/eller levererade av dig.

Betalningsvillkor tillval

Betalning av tillval sker mot faktura. De personliga valen som har en kostnad faktureras vid två tillfällen. 50 procent i samband med att valen görs och resterande tillval faktureras cirka fyra veckor innan inbokat tillträde. Vid betalning via Internet, vänligen uppge bostadsrättsföreningens namn, aktuellt bostadsnummer samt för- och efternamn. På tillträdesdagen skall kvitto på slutbetalt inredningsval uppvisas vid utkvittering av nycklar.

Besiktning

Innan tillträdet av bostaden utförs en slutbesiktning av en oberoende besiktningsman. Besiktningen sker mellan beställaren (bostadsrättsföreningen) och entreprenören. Du som köpare erbjuds att närvara vid detta tillfälle och kan då framföra synpunkter till besiktningsmannen samt kontrollera att dina eventuella tillval är riktiga. Inbjudan till besiktning sker genom mail eller brev.

Övrigt

Ikano Bostadsutveckling AB reserverar sig för att vissa varor kan utgå ur sortimentet och ersätts då med likvärdig produkt. Överblivet material tillfaller Ikano Bostadsutveckling AB.



Verifikat

Transaktion 09222115557475708398

Dokument

Tillvalsbeställning

Huvuddokument

5 sidor

Startades 2022-08-24 09:31:25 CEST (+0200) av Ej namngiven part (1)

Färdigställt 2022-08-25 10:08:17 CEST (+0200)

Initierare

Ej namngiven part (1)

e-signing@homemaker.io

Signerande parter

Malin Lindkvist (ML)

Malin.Lindkvist@ikanobostad.se

Signerade 2022-08-25 10:08:17 CEST (+0200)

Lisbeth Nordin (LN)

Personnummer 194710104300

lisbeth.nordin.47.ln@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Eva Lisbeth Nordin"

Signerade 2022-08-24 17:40:46 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

